

KI i GM

Szp. J. Tokomski

26. 02. 2020

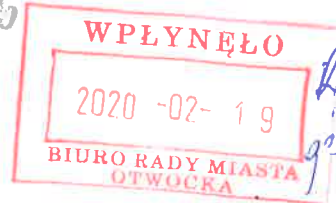
[Signature]

Projekt

z dnia 14 lutego 2020 r.

Zatwierdzony przez

814 AB



**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA W OTWOCKU**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65), Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr **49/2 z obr. 80** o pow. 1311 m², położonej w Otwocku przy **ul. Ujejskiego 12A**, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą Nr KW WA 10/00053392/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik
Wydziału Nieruchomości

[Signature]
Magdalena Nowak

Główny Specjalista

[Signature]
Grażyna Sabala

RADCA PRAWNY

[Signature]
Maria Dowgielewicz

WA-12358

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zbywania nieruchomości, a do czasu określenia zasad prezydent może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność gminy Otwock położona w Otwocku przy ul. Ujejskiego 12A w obrębie 80, oznaczona jako działka ew. nr 49/2 o pow. 1311 m².

Dla przedmiotowej działki wydano decyzję nr 6/2020 ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem w bryle budynku.

Z uwagi na powyższe zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Baroszewski
Sekretarz Miasta