

KGM I
Szt. J. Helwach
17.01.2020
M

10.14

Projekt

z dnia 7 lutego 2020 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy
Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami umów najmu następujących lokali użytkowych położonych w Otwocku:

1. garażu o powierzchni 21 m² usytuowanego w budynku położonym na działce ewidencyjnej nr 160 z obrębu 43 przy ul. Michała Andriollego 20,

2. garaży o łącznej powierzchni 41,91 m² usytuowanych na działce ewidencyjnej nr 158 z obrębu 43 przy ul. Michała Andriollego 22.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor

Katarzyna Kossakowska

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości

RADCA PRAWNY
Maria Dowgielewicz
WA-12358

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka



Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta