

ZARZĄDZENIE NR 103/2020
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 15.04. 2020 r.

w sprawie ustanowienia na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. i jej następców prawnych prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 13 z obr. 77, położonej w Otwocku przy ul. Marii Konopnickiej 20.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz § 1, § 2, § 3 Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 r. w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 197 poz. 5468) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się warunki ustanowienia na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., zwanej dalej Spółką, prawa służebności przesyłu na części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 13 z obr. 77, położonej w Otwocku przy ul. Marii Konopnickiej 20, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA 10/00050563/5, w związku z planowanym usytuowaniem w granicy przedmiotowej nieruchomości szafki gazowej zasilającej w gaz budynek mieszkalny przy ul. Marii Konopnickiej 20.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości 248,46 zł (brutto), ustalone na podstawie operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Do kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu opisanej w pkt. 2 zostanie doliczona kwota w wysokości 479 zł (brutto) na którą składają się koszty:

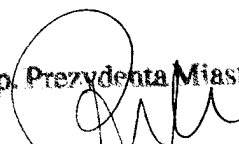
- wykonania operatu szacunkowego - 429 zł (brutto),
- wypisu z rejestru gruntów - 50 zł (brutto).

§ 2. Wykonywanie przez Spółkę prawa służebności przesyłu ograniczać się będzie do pow. 1,28 m² i będzie polegało na prawie umieszczenia szafki gazowej w granicy działki ozn. nr 13 z obr.77 oraz prawie usuwania awarii, dokonywania napraw, remontów, konserwacji i modernizacji z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt Spółki. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu i korzystania z nieruchomości zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane w Dziale III KW WA 10/00050563/5.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi w całości Spółka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

PIOTR BARTOSZEŁUSKI
Sekretarz Miasta

