



URZĄD MIASTA OTWOCKA

WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock

tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06) wew 239

www.otwock.pl e-mail: inwestycje@otwock.pl

Otwock, dnia 01.04.2020 r.

Ogłoszenie o zamówieniu

na podstawie regulaminu w sprawie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Otwocka na dostawy, usługi i roboty budowlane, ze środków publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000,- euro

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy napowietrznych linii energetycznych NN i WLZ do posesji na linie kablowe oraz zaprojektowanie kablowych linii oświetlenia ulicznego w ul. Andriollego na odcinku od ul. Świderskiej do ronda Polskiego Państwa Podziemnego w Otwocku wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniem robót. W ul. Andriollego istnieją sieci podziemne: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa, teletechnika i naziemne sieci energetyczne i oświetlenia ulicznego oraz przyłącza od sieci do budynków mieszkalnych i działek. Przyległe do drogi działki stanowią własność prywatną mieszkańców i podmiotów gospodarczych lub Gminy Otwock. Na stronie otwocki.e-mapa.net można zapoznać się z usytuowaniem uzbrojenia w ul. Andriollego. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej (projekty budowlane, projekty wykonawcze branżowe i usunięcia kolizji, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne), uzyskanie warunków technicznych od PGE, złożenie wniosków i uzyskanie pozwoleń na przebudowę sieci elektroenergetycznych i linii oświetlenia ulicznego oraz złożenia zgłoszenia wykonania robót na budowę WLZ-ów, a także pełnienie nadzoru autorskiego na budowie. Inwestorem przebudowy linii energetycznych NN będzie PGE Dystrybucja Oddział Warszawa. Inwestorem przebudowy WLZ oraz budowy kablowej linii oświetlenia ulicznego będzie Gmina Otwock, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock.

W ramach zamówienia należy w szczególności:

1. Wykonać aktualne mapy do celów projektowych.
2. Uzyskać warunki techniczne od PGE
3. Opracować i przekazać do uzgodnienia przez Zamawiającego i PGE Dystrybucja uproszczony projekt koncepcyjny co najmniej w 2 wersjach.
4. Uzyskać warunki techniczne od właścicieli mediów kolidujących w terenach objętych projektowaniem i przewidzianych do przebudowy.
5. Uzgodnić projekty w ZUD.
6. Wykonać projekty budowlane branży energetycznej na podstawie „Warunków technicznych” wydanych przez PGE Dystrybucja SA, w tym:
 - projekt linii kablowych NN
 - projekt rozbiórki linii napowietrznych NN

7. Opracować projekty wykonawcze do w/w projektów budowlanych oraz projekty wykonawcze ewentualnego usunięcia kolizji i przebudowy kolidującego uzbrojenia (jeżeli dotyczy).
8. Wykonać projekty Wewnętrznych Linii Zasilających (WLZ) dla modernizowanych przyłączy do posesji (wraz z uzyskaniem uzgodnienia projektu z właścicielami działek i PGE Dystrybucja).
9. Wykonać projekty kablowych linii oświetlenia ulic w oparciu o lampy typu LED przystosowane do redukcji mocy z uwzględnieniem doświetlenia przejść dla pieszych oraz montażu oświetlenia świątecznego..
10. Wykonać Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
11. Wykonać Przedmiary robót i Kosztorysy Inwestorskie do wszystkich w/w projektów wykonawczych oraz zestawienie kosztów.
12. Uzyskać materiały, decyzje, uzgodnienia i opinie niezbędne do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, w tym zgody właścicieli terenu (drogi, działki prywatne) w formie i zakresie wymaganym przez prawo budowlane i PGE Dystrybucja.
13. Złożyć wniosek o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę i rozbiórkę oraz zgłoszenia wykonania robót (odpowiednio na rzecz PGE Dystrybucja i Gminy Otwock).

Przedmiot zamówienia obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego w czasie uzyskiwania decyzji pozwolenia na budowę, w postępowaniach przetargowych i na czas budowy (w trakcie realizacji robót).

W zakresie pełnienia nadzoru autorskiego jest:

- usuwanie wad dokumentacji projektowej ujawnionych przez organy wydające pozwolenia na budowę
- odpowiadanie na pytania Wykonawców zadane w postępowaniach przetargowych na wykonanie robót objętych projektami
- jednokrotna aktualizacja kosztorysów inwestorskich
- wprowadzanie zmian, poprawek i usuwanie wad projektów ujawnionych w trakcie budowy

2. Szczegółowe wytyczne techniczne i warunki wykonania przedmiotu zamówienia:

2.1. Wykonanie aktualnych map do celów projektowych

Projekt należy opracować na aktualnej mapie do celów projektowych w skali 1:500 oraz wykonać niezbędne pomiary uzupełniające i sprawdzające aktualność podkładów geodezyjnych w miejscach charakterystycznych. Mapa powinna zostać wykonana w formie cyfrowej, której obiekty przedstawione są w formie obrazów wektorowych. Mapa powinna być wynikiem bezpośrednich pomiarów geodezyjnych, a nie digitalizacji map kreskowych. Jednostka projektowa przekaże Zamawiającemu plik „txt” w wersji elektronicznej określający listę punktów lokalizujących obiekt w terenie z podaniem współrzędnych punktów pomiarowych oraz ich rzędne wysokościowe.

2.2. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i warunki

W projekcie należy zamieścić wykaz i poświadczony za zgodność kopie: stanowisk, uzgodnień, opinii, warunków i innych pism uzyskanych w trakcie wykonywania opracowania wraz z ich omówieniem. Wymagany zakres uzgodnień:

- z zarządcami dróg,
- z zarządcami urządzeń infrastruktury technicznej i innych obiektów w zakresie wydawania warunków do likwidacji spodziewanych kolizji planowanego zadania inwestycyjnego z zarządzanymi przez nich obiektami oraz w zakresie uzgodnienia rozwiązań projektowych,
- z innymi właściwymi jednostkami,

2.3. Należy zapewnić dostępność nieruchomości (dróg i działek przyległych do drogi publicznej) na wykonanie robót,

2.4. Wszystkie formułowane w imieniu Inwestora wnioski powinny uzyskać jego akceptację.

2.5. W ciągu 14 dni od podpisania umowy Projektant przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram prac projektowych, a następnie będzie przedstawiał raport z postępu przygotowania dokumentacji.

2.6. Skład dokumentacji projektowej:

2.6.1. dla PGE Dystrybucja

- a) Projekt budowlany kablowych linii NN, w tym:
 - Projekt zagospodarowania terenu.
Projekt architektoniczno – budowlany branży energetycznej
- b) Projekty wykonawcze branży elektrycznej
- c) Projekty branżowe usunięcia kolizji (oddzielnie każda branża) np.: telekomunikacja, gazowa, sanitarna oraz inne wynikające z uzyskanych uzgodnień i warunków (jeżeli dotyczy)
- d) Materiały informacyjne do wykorzystania przy opracowywaniu planu BIOZ.

2.6.2. dla Gminy Otwock

- a) Projekt budowlany kablowych linii oświetlenia ulicznego
 - Projekt zagospodarowania terenu.
 - Projekt architektoniczno – budowlany branży energetycznej
- b) Projekty wykonawcze kablowych linii oświetlenia ulicznego
- c) Projekty wykonawcze przebudowy WLZ-ów
- d) Projekty branżowe usunięcia kolizji (oddzielnie każda branża) np.: telekomunikacja, gazowa, sanitarna oraz inne wynikające z uzyskanych uzgodnień i warunków (jeżeli dotyczy)
- e) Materiały informacyjne do wykorzystania przy opracowywaniu planu BIOZ.

2.7. Zawartość dokumentacji przetargowej (oddzielnie dla PGE Dystrybucja i Gminy Otwock):

- a) Kosztorys inwestorski do każdego projektu wykonawczego.
- b) Materiały przetargowe (dla inwestycji każdego z inwestorów) :
 - Projekty wykonawcze branży elektrycznej
 - Projekty wykonawcze branżowe usunięcia kolizji lub przebudowy istniejącej infrastruktury.
 - Przedmiary robót odrębne dla każdego projektu wykonawczego.
 - Tabela elementów rozliczeniowych.
 - Szczegółowe specyfikacje techniczne opracowane na bazie Ogólnych Specyfikacji Technicznych w dostosowaniu do przedmiotowego zadania. Treść Szczegółowej Specyfikacji Technicznej D.00.00.00 „Wymagania Ogólne” należy uzgodnić z Inwestorem.

2.8. Ilość dokumentacji do wykonania (oddzielnie dla PGE Dystrybucja i Gminy Otwock):

- Projekt budowlany5 egz.
- Projekty wykonawcze..... 3 egz.
- Kosztorysy inwestorskie2 egz.
- Materiały przetargowe w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej1 kpl.

2.9. Każdy komplet opracowania należy trwale spiąć dołączając spis zawartości opracowania. Opracowania powinno być posegregowane w komplety i umieszczone w opakowaniach zbiorczych. Należy je protokółarnie przekazać do PGE Dystrybucja (w zakresie sieci NN) oraz do Gminy Otwock (w zakresie przebudowy WLZ) i linii oświetlenia ulicznego łącznie z wnioskiem o pozwolenie na budowę lub zgłoszeniem wykonania robót.

2.10. Opracowania powinny spełniać warunki wynikające w szczególności z:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku *Prawo budowlane*. (tj. Dz.U. z 2010, Nr 243 poz. 1623 ze zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego, (tj. Dz.U.2013 poz. 1129).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389).
- oraz innych przepisów branżowych

W przypadku zmiany wymienionych wyżej przepisów lub wejścia w życie nowych regulacji prawnych należy opracować poszczególne materiały i uzyskać decyzje według nowych unormowań.

- 2.11. Dodatkowo należy wykonać egzemplarz opracowania archiwalnego w formie cyfrowej: Opracowania w w/w formie powinny być zapisane na płycie CD i zaopatrzone w spis określający szczegółową zawartość (nazwa projektu, nazwa załącznika i nazwa pliku, w którym został zapisany) - w dwóch wersjach.

Wersja nr 1

Wszystkie materiały tekstowe takie jak opisy techniczne, obliczenia, przedmiary robót, specyfikacje techniczne itp. należy zapisać w formatach Microsoft Word lub Microsoft Excel, a ślepe kosztorysy w formatach zabezpieczonych przed zmianą oraz w wersji edytowalnej. Wszystkie materiały rysunkowe należy zapisać w formacie AutoCad (przekazane z właściwym stylem wydruku).

Wersja nr 2

Wszystkie materiały tekstowe takie jak opisy techniczne, obliczenia, przedmiary robót, specyfikacje techniczne, ślepe kosztorysy, materiały rysunkowe, itp. należy zapisać w formacie pdf.

Rozmiar pojedynczego pliku nie powinien przekraczać 20 MB.

- 2.12. Całość opracowania należy na roboczo uzgadniać z zamawiającym oraz PGE Dystrybucja.

Wszystkie niezbędne poprawki i uzupełnienia do w/w opracowań, jakie wynikną po ich sprawdzeniu, Jednostka Projektująca wykona w ramach ceny zawartej umowy.

3. Termin wykonania zamówienia

- a) Termin wykonania dokumentacji projektowej (łącznie z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę) – **do 01.12.2020 r.**
- b) Termin pełnienia nadzoru autorskiego: od dnia rozpoczęcia robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy do dnia odbioru tych robót

4. Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – 100% wg wzoru: najniższa/badana x 100

5. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

- a) Kompletny, wypełniony formularz ofertowy wg załączonego wzoru – zał. nr 1
- b) Dokumenty potwierdzające, iż Wykonawca dysponuje personelem zdolnym do realizacji przedmiotu zamówienia, posiadającym wymagane przepisami prawa uprawnienia,
- c) Poświadczenia/ referencje potwierdzające należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie 1 usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy sieci NN z napowietrznej na kablową lub budowy sieci kablowej NN o długości łącznej co najmniej 500 m wraz z przyłączami do budynków oraz 1 usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy linii oświetlenia ulicznego z napowietrznej na kablową lub budowy kablowej linii oświetlenia ulicznego o długości łącznej co najmniej 500 m.

6. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 24.04.2020 r. do godz. 11.00 w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego: Biuro Obsługi Mieszkańców – bud. „B” pok. 1 w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5. Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona wykonawcy nie otwarta. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

7. Opis sposobu przygotowania oferty:

Ofertę należy złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie, na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: oferta na „Projekt przebudowy napowietrznych linii energetycznych na linie kablowe wraz z oświetleniem ulicznym”.

8. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie złożonych ofert cenowych nastąpi w dniu 24.04.2020r. o godz. 12.00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5 w Otwocku, budynek B pok. Nr 31.

9. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

Michał Piłka, Andrzej Hałaczekiewicz

Zapytania dotyczące treści i przedmiotu zamówienia należy kierować na adres mailowy wkg2@otwock.pl w tytule umieszczając zwrot „Ogłoszenie o zamówieniu”

10. Informacje dodatkowe:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego postępowania bez podawania przyczyny.

11. Załączniki:

Załącznik Nr 1 - Wzór oferty

Załącznik Nr 2 - Projekt umowy

Załącznik Nr 3 - Oświadczenie RODO

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Pauli Walo
Wiceprezydent Miasta

INSPEKTOR

M. Piłka
Michał Piłka

Z. rep. a Naczelnika
Wydziału Gospodarki Komunalnej

Karolina Wojnicz

....., dnia.....r.

Zamawiający:

Gmina Otwock, którą reprezentuje
Prezydent Miasta Otwocka,
05-400 Otwock,
ul. Armii Krajowej 5
tel. 22 779 20 01

Wykonawca / zarejestrowana nazwa/ imię i nazwisko:

.....
.....
adres Wykonawcy: ulica nr domu
kod miejscowość
powiat województwo
tel.: fax:
REGON:..... NIP:

OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na zadanie pn.:

Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy napowietrznych linii energetycznych NN i WLZ do posesji na linie kablowe oraz zaprojektowanie kablowych linii oświetlenia ulicznego w ul. Andriollego na odcinku od ul. Świderskiej do ronda Polskiego Państwa Podziemnego w Otwocku wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniem robót.

Oferuję wykonanie całości przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę ryczałtową w wysokości:

netto:zł (słownie:.....)

podatek VAT....% tj:zł

brutto:zł.(słownie:.....)

w tym:

I.p.	Nazwa projektu	Netto (zł)	VAT 23%	Brutto (zł)
A	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA			
1.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa przebudowy napowietrznych linii NN na kablowe oraz projekty usunięcia ewentualnych kolizji i uzyskanie pozwolenia na budowę dla PGE Dystrybucja SA			

2.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa budowy kablowej linii oświetlenia, usunięcia ewentualnych kolizji i uzyskanie pozwolenia na budowę dla Gminy Otwock			
3.	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa budowy WLZ ów do posesji wraz ze zgłoszeniem robót dla Gminy Otwock			
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA Razem 1 + 2 + 3 =				
B	NADZÓR AUTORSKI			
1.	Nadzór autorski nad robotami w zakresie w/w projektów dla PGE Dystrybucja SA			
2.	Nadzór autorski nad robotami w zakresie w/w projektów dla Gminy Otwock			
NADZÓR AUTORSKI Razem 1 + 2 =				
OGÓŁEM wartość oferty (A + B) =				

.....
dnia

.....
podpis osoby uprawnionej do występowania w imieniu Wykonawcy

UMOWA WGK.....

Zawarta w dniu roku pomiędzy Miastem Otwock ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, reprezentowanym przez **Prezydenta Miasta Otwocka Jarosława Tomasza Margielskiego**, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwany dalej „Wykonawcą”

W oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 (Przedmiot umowy)

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy napowietrznych linii energetycznych NN i WLZ do posesji na linie kablowe oraz zaprojektowanie kablowych linii oświetlenia ulicznego w ul. Andriollego na odcinku od ul. Świderskiej do ronda Polskiego Państwa Podziemnego w Otwocku wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniem robót w ramach zadania budżetowego pn. „Projekt przebudowy napowietrznych linii energetycznych na linie kablowe wraz z oświetleniem ulicznym”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określono w ogłoszeniu o zamówieniu, które łącznie z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
3. Wykonawca na podstawie niniejszej umowy zobowiązuje się do realizacji i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, sztuką budowlaną oraz należytą starannością.
4. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania prawidłowo wykonanej dokumentacji projektowej oraz do zapłaty wynagrodzenia.

§ 2 (Termin wykonania)

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w zakresie prac projektowych (łącznie z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę) do dnia: **01.12.2020 r.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności nadzoru autorskiego z częstotliwością uzależnioną od postępu robót, jednak nie rzadziej, niż co 2 tygodnie oraz niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego drogą telefoniczną, pisemną, faxem (nie później niż w ciągu 2 dni od dnia wezwania).
3. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmiany terminu wykonania umowy.
4. Jako termin wykonania przedmiotu umowy uważać się będzie datę protokółarnego przekazania Zamawiającemu kompletnych opracowań projektowych będących przedmiotem umowy wraz z decyzjami- pozwoleniem na budowę (dla PGE Dystrybucja SA i Gminy Otwock) lub złożeniem zgłoszenia zamiaru wykonania robót. W przypadku, gdy zdaniem Zamawiającego istnieje potrzeba uzupełnienia lub dokonania poprawek tych opracowań, Zamawiający wyznaczy termin wykonania tych prac.
5. Potwierdzeniem prawidłowego wykonania umowy jest podpisanie przez strony końcowego protokołu odbioru prac będących przedmiotem niniejszej umowy. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nastąpi w terminie do 21 dni po przekazaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy wraz z ewentualnymi poprawkami i uzupełnieniami i stanowić będzie podstawę do zapłaty wynagrodzenia.
6. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji. Całkowitą odpowiedzialność za kompletność i prawidłowość przekazanych opracowań ponosi Wykonawca. Wszystkie niezbędne poprawki, uzupełnienia i uszczegółowienia w/w opracowań, których potrzeba wykonania wyniknie po terminie podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, w trakcie postępowania przetargowego jak i w trakcie prowadzenia robót budowlanych w oparciu o przekazaną dokumentację, Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia umownego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego i w wyznaczonym terminie będzie również udzielał wyjaśnień i odpowiedzi na pytania zadane w ramach postępowania przetargowego na wykonawcę robót budowlanych.

§ 3 (Wynagrodzenie, płatności)

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy określonego w § 1 ustalone jako wynagrodzenie ryczałtowe wynosi:

.....zł +zł =zł
/ netto / / VAT 23% / / brutto /

(słownie:.....)
w tym:

- 1) za wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę i/lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót wynosi:

.....zł +zł =zł
/ netto / / VAT 23% / / brutto /

- 2) za nadzór autorski na budowie wynosi:

.....zł +zł =zł
/ netto / / VAT 23% / / brutto /

2. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, Wykonawca wystawi faktury w następujących kwotach i terminach:

- a) fakturę częściową w wysokości 80 % wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 pkt 1), po złożeniu dla wszystkich elementów dokumentacji projektowej wniosków o wydanie decyzji pozwolenia na budowę i/lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót.
- b) fakturę końcową na pozostałe 20 % wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 pkt 1) po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (upływie terminu na sprzeciw po zgłoszeniu budowy) i protokółarnym przekazaniu całości dokumentacji projektowej Zamawiającemu.

Wynagrodzenie objęte w/w fakturami płatne będzie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego dokumentacji.

3. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego na budowie. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego na budowie zawarte jest w wynagrodzeniu ryczałtowym, o którym mowa w ust.1 pkt 2 powyżej. W ramach w/w wynagrodzenia Wykonawca na wezwanie Zamawiającego wykona jednokrotną aktualizację kosztorysów inwestorskich.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy.
6. Fakturę należy wystawić na:
Nabywca: Miasto Otwock, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, NIP: 532 10 07 014,
Odbiorca: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106).

§ 4 (Obowiązki Zamawiającego)

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) dokonanie odbioru przedmiotu umowy,
2) terminowe regulowanie płatności za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 5 (Obowiązki Wykonawcy)

1. Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem uzyska komplet uzgodnień, pozwoleń, opinii, warunków itp. w tym również uzgodnienia międzybranżowe oraz wykona wszystkie opracowania i projekty niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę (zgłoszenia budowy) oraz innych decyzji objętych przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt uzyska niezbędne warunki techniczne do projektowania, wypisy z rejestru gruntów, mapy do celów projektowych i inne opinie i uzgodnienia.

3. Wykonawca w imieniu Zamawiającego złoży wnioski o uzyskanie uzgodnień, pozwoleń i decyzji objętych przedmiotem zamówienia.
4. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt wykona niezbędne badania geologiczne i ewentualne „odkrywki” istniejącego uzbrojenia w zakresie niezbędnym do opracowania projektu.
5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego.
6. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 14 dni od podpisania umowy do opracowania harmonogramu prac i comiesięcznego przedstawiania raportu z postępu prac związanych z przedmiotem umowy.
7. Brak raportów może być podstawą do odrzucenia przez Zamawiającego wniosku o przedłużenie terminu realizacji umowy.
8. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością, w sposób określony w odnośnych przepisach prawa. Dla potwierdzenia tego wykonawca dołączy do dokumentacji oświadczenie, że wykonana ona została zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
9. Wykonawca zobowiązany jest w ramach umowy do jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnego polecenia.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie przedmiotu zamówienia objętego umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i odpowiednie uprawnienia.

§ 6 (Autorskie prawa majątkowe)

1. Wraz z odbiorem przedmiotu umowy przez Zamawiającego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej (utworu), bez ograniczeń czasowych, zarówno na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jak i poza jej granicami, na wszystkich znanych polach eksploatacji, w tym zwłaszcza wskazanych w ust. 2 poniżej, przy użyciu wszelkich dostępnych technik i nośników materialnych.
2. Pola eksploatacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, obejmują wyłączne prawo do:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania utworu lub jego części - wytwarzania egzemplarzy utworu przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, kserograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (w szczególności dyskiety, CD-ROM, DVD, Blu-Ray, Mp3, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne);
 - b) wprowadzania do obrotu oryginału utworu lub jego części albo egzemplarzy, na których utwór lub jego część utrwalono przy użyciu wszelkich dostępnych nośników, użyczania, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy, wprowadzenie utworu lub jego części do pamięci komputera, zapisywanie utworu w dowolnym formacie elektronicznym i utrzymywanie utworu w pamięci komputera;
 - c) wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu lub jego części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym wykorzystywanie w sieciach informatycznych w tym w sieciach ogólnodostępnych, w tym zamieszczenie i modyfikacja utworu na stronach internetowych, modyfikacje utworu umożliwiające stworzenie nawigacji po stronach internetowych, prawo nadania za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną (również w sieci kablowej i telewizji kodowanej), prawo nadania z wykorzystaniem taśm magnetycznych i nośników magnetoptycznych, nadanie za pośrednictwem satelity, równoczesne i integralne nadawanie utworu nadawanego przez inną organizację radiową lub telewizyjną,
 - d) prawo do swobodnego używania i korzystania z utworu oraz jego części, w szczególności poprzez wykorzystanie utworu do celu wskazanego w § 1 Umowy, wykorzystanie utworu lub jego części w innych postępowaniach związanych z wykonaniem nawierzchni dróg i wykonaniem odwodnienia, w szczególności poprzez włączenie tego opracowania lub jego części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia jej wszystkim zainteresowanym i związanym z projektowaniem i wykonaniem takiej inwestycji;
 - e) wykonania na opracowaniu przedmiotu umowy lub jego części, samodzielnie lub zlecając innemu podmiotowi, prac wykonawczych;
 - f) wykorzystanie utworu lub jego części w celach marketingowych lub promocyjnych.
3. Zamawiający ma prawo dokonywania zmian utworu w całości lub w części, w szczególności wynikających z opracowania redakcyjnego, wymagań organów administracyjnych lub potrzeb konstrukcyjnych.

4. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie, w ramach wynagrodzenia umownego, na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentów, projektów i opracowań w liczbie wskazanej w niniejszej umowie.
5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy dodatkowe, poza wskazanymi w ust. 4 powyżej, autoryzowane egzemplarze dokumentacji za oddzielnym wynagrodzeniem równym kosztom wykonania kopii.
6. Wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy wchodzi w skład wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 ust. 1.
7. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania, bez odrębnego wynagrodzenia, odpowiedzi na zapytania, dotyczące treści przedmiotu zamówienia, które ewentualnie wpłyną w trakcie postępowania przetargowego na realizację inwestycji wykonywanej na podstawie dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę.

§ 7 Osoba do kontaktu

Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest

§ 8 (Gwarancja, rękojmia)

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, zmniejszającej jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z przeznaczenia dokumentacji.
2. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, lecz nie krócej niż do dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych, wykonywanych na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.
3. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy.
4. W ramach gwarancji lub rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wady dokumentacji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 9 Nadzór autorski

1. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 ze zm.)
2. Dodatkowo w ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:
 - 1) Udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
 - 2) Udziału w odbiorach częściowych, odbiorach robót ulegających zakryciu oraz odbiorze końcowym,
 - 3) Udziału w próbach instalacji i rozruchach,
 - 4) Udziału w uzgodnieniach możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych.

§ 10 (Kary umowne)

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad w dokumentacji w stosunku do wyznaczonego terminu, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych strat przekracza wartość kar umownych.

3. Zamawiający może, bez udzielenia dodatkowego terminu, odstąpić od umowy w przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy przekraczającego 14 dni w stosunku do uzgodnionego harmonogramu. Wówczas Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie za wykonaną część opracowania oraz jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 Umowy brutto. Z prawa odstąpienia, o którym mowa powyżej, Zamawiający może skorzystać w terminie 30 dni od pierwszego dnia opóźnienia przekraczającego 14 dni w stosunku do uzgodnionego harmonogramu.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

§ 11 (Odstąpienie od umowy)

1. Niezależnie od uprawnienia wskazanego w § 10 ust.3 Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy, przy czym z prawa odstąpienia Zamawiający może skorzystać w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o naruszeniu.
2. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - a) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego wstrzymuje realizację usługi na czas, który uniemożliwia wykonanie przedmiotu umowy lub jego etapu w terminie,
 - c) Wykonawca, mimo wezwania do dokonania zmiany, realizuje lub zrealizował przedmiot umowy lub jego część, w sposób sprzeczny z opisem, przepisami, normami i zaleceniami Zamawiającego.

§ 12 (Postanowienia końcowe)

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone przez żadną ze stron na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą załatwiane na drodze polubownej, a w przypadku braku zgody rozstrzygał je będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony niniejszej umowy mają obowiązek wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach statusu prawnego, sytuacji finansowej, o wszczęciu postępowania likwidacyjnego, układowego lub upadłościowego oraz o innych zmianach mających wpływ na treść i wykonywanie niniejszej umowy.
4. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca nie może przenieść na podmiot trzeci jakichkolwiek wierzytelności przysługującej mu na podstawie niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności: Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, prawa autorskiego oraz aktów wykonawczych wydanych na ich podstawie.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Sporządził:

Michał Piłka

Wydział Gospodarki Komunalnej

Tel. 22 779 47 45

E-mail: wgk2@otwock.pl

Klauzula Informacyjna z art. 13 RODO - stosowana w celu związanym z postępowaniem o
udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zamawiający: Gmina Otwock, którą reprezentuje: Prezydent Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, Tel. (22) 779 20 01, fax. (22) 779 42 25;
- inspektorem ochrony danych osobowych u Zamawiającego jest: Witold Ciara, Tel. (22) 779 20 01 wew. 121, adres e-mail, iod@otwock.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego ;
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 69 ust. 3 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (dZ. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), zwana dalej „Ustawa PZP”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy PZP przez okres 4 lata od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy PZP;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- Nie przysługuje Pani/Panu:
 - W związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - Prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - Na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

**Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.