

Zarządzenie Nr 93/2020
Prezydenta Miasta Otwocka
z dnia 26 marca 2020 r.

w sprawie: **przedłożenia informacji o stanie mienia miasta Otwocka**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 869 ze zm.) Prezydent Miasta Otwocka zarządza, co następuje:

§ 1

Przedstawić Radzie Miasta Otwocka oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie informację o stanie mienia Miasta Otwocka, stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski

do

Zarządzenia Nr 93/2020
Prezydenta Miasta Otwocka
z dnia 26 marca 2020 r.

INFORMACJA
o stanie mienia miasta Otwocka

Pod pojęciem mienia komunalnego Miasta Otwocka rozumiane są aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2019 r., poz.351 ze zm.) składają się na nie:

Środki trwałe - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

Środki trwałe w budowie - rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego

Wartości niematerialne i prawne - rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

Aktywa obrotowe - w tym:

- aktywa rzeczowe - przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
- aktywa finansowe - płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,

- należności krótkoterminowe - obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,
- rozliczenia międzyokresowe - trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Informacja o stanie mienia została sporządzona zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 869 ze zm.) i zawiera:

1. okres za jaki jest sporządzona,
2. dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
3. dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach,
 - b) posiadania;
4. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych według stanu na dzień 31 grudnia 2018r. i 31 grudnia 2019r.;
5. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
6. dane o wydatkach ponoszonych na utrzymanie, remont i inwestycje,
7. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających ze sprawozdań jednostek organizacyjnych Miasta Otwocka i Wydziałów Urzędu Miasta Otwocka.

Wartość i strukturę majątku w *Informacji* zaprezentowano w ujęciu tabelarycznym.

Majątek trwały
Struktura majątku trwałego
(zestawienie zbiorcze)

Tabela Nr 1

	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2018r.	Stan na dzień 31.12.2019r.	zmiana wartości
1	Budynki i lokale	63 455 852,96	66 717 908,96	3 262 056,00
2	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	209 484 442,59	215 751 742,67	6 267 300,08
3	Kotły i maszyny energetyczne	391 072,06	416 072,06	25 000,00
4	Urządzenia techniczne	696 400,63	947 730,99	251 330,36
5	Środki transportowe	2 074 018,25	2 294 596,34	220 578,09
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 768 869,54	1 845 843,28	76 973,74
7	Grunty	63 433 500,64	65 093 843,56	1 660 342,92
8	Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego stosowania	2 197 479,96	2 349 485,37	152 005,41
9	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparatury	355 314,32	355 314,32	0,00
10	Dzieła sztuki	0,00	0,00	0,00
11	013 majątek trwały	12 728 707,76	13 336 921,10	608 213,34
12	014 zbiory biblioteczne	3 221 093,69	3 430 870,38	209 776,69
13	016 dobra kultury	2 450,00	2 450,00	0,00
14	020 wart. niem. i prawne	1 261 549,66	1 319 322,04	57 772,38
Ogółem		361 070 752,06	373 862 101,07	12 420 216,58

Majątek trwały obejmują majątek znajdujący się w ewidencji:

1. Urzędu Miasta	297 909 590,07 zł
2. Oświaty Miejskiej	693 212,95 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 1	5 284 942,97 zł
4. Szkoły Podstawowej Nr 2	2 947 635,66 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 3	4 035 727,33 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 4	7 961 978,79 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 5	3 535 190,10 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 6	4 362 840,04 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 7	2 199 476,68 zł
10. Szkoły Podstawowej Nr 8	1 959 459,18 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 9	959 686,40 zł
12. Szkoły Podstawowej Nr 12	3 965 978,11 zł
13. Przedszkola Nr 3	3 582 262,96 zł
14. Przedszkola Nr 4	405 443,06 zł
15. Przedszkola Nr 6	216 964,80 zł
16. Przedszkola Nr 10	544 334,14 zł
17. Przedszkola Nr 12	214 084,68 zł
18. Przedszkola Nr 15	1 173 658,01 zł
19. Przedszkola Nr 16	1 165 913,95 zł

20. Przedszkola Nr 17	736 552,62 zł
21. Przedszkola Nr 18	1 117 625,22 zł
22. Przedszkola Nr 20	630 186,10 zł
23. Ośrodka Pomocy Społecznej	2 272 395,88 zł
24. Żłobka Miejskiego	1 490 225,86 zł
25. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	21 500 744,22 zł
26. Otwockiego Centrum Kultury	1 878 684,11 zł
27. Miejskiej Biblioteki Publicznej	1 117 307,18 zł

Majątek w robotach w toku

Tabela Nr 2

Lp.		Wyszczególnienie	Stan robót na 31.12.2018 r.	Stan robót na 31.12.2019 r.	Zmiana wartości robót w toku
1	2	3	4	5	6
I.	010	Rolnictwo i łowiectwo	140 488,03	140 488,03	0,00
1		<i>Projekt budowlano wykonawczy urzędzeń odwadniających Jabłonna Wsch. oraz odwodnienie os. Jabłonna Wsch. wraz z projektem i budową zbiornika małej retencji</i>	140 488,03	140 488,03	0,00
II.	400	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	7975,67	0,00	-7975,67
1		<i>Projekt i budowa wodociągu w ul. 3 Maja i ul. Czackiego</i>	7 975,67	0,00	-7975,67
III.	600	Transport i łączność	2 790 257,99	2 539 739,34	-250 518,65
		Projekty dróg gminnych/dok.remontu chodników i miejsc postojowych/doświetlenia przejść dla pieszych	2 790 257,99	2 539 739,34	-250 518,65
1		<i>projekt drogi do składowiska</i>	47 728,66	47 728,66	0,00
2		<i>ul. Projektowania na os. Ługi</i>	33 375,11	33 375,11	0,00
3		<i>ul. Projektowana na os. Ługi</i>	17 638,92	17 638,92	0,00
4		<i>Odbitki z map dla działek 159/15, 159/12, 160/2, 162</i>	96,86	96,86	0,00
5		<i>ul. Projektowana od ul. Batorego do ul. Poznańskiej</i>	41 893,11	41 893,11	0,00
6		<i>opracowanie koncepcji kompleksowego odprowadzenia wód deszczowych na terenie miasta Otwocka</i>	251 237,19	251 237,19	0,00
7		<i>ul. Wyzwolenia</i>	21 545,00	21 545,00	0,00
8		<i>ul. Projektowana 1 pomiędzy Grunwaldzką a Żeromskiego</i>	15 990,00	15 990,00	0,00
9		<i>ul. Projektowana 2 na osiedlu Żeromskiego</i>	126 238,03	126 238,03	0,00
10		<i>ul. Grunwaldzka między Jabłońską a Wyszyńskiego</i>	983,07	983,07	0,00
11		<i>dok.proj. remontu chodnika i bud. miejsc post. w ul. Karczewskiej od Staszica do Hożej</i>	5 227,50	5 227,50	0,00

1	2	3	4	5	6
12		Projekt ul. Tysiąclecia z chodnikiem na odc. od Batorego do Mazurskiej	56 580,00	56 580,00	0,00
13		Przebudowa ul. Tysiąclecia od ul. Batorego do ul. Mazurskiej	0,00	59 879,71	59 879,71
14		Projekt bud. ronda na skrzyżowaniu ulic Powstańców W-wy i Orlej	2 458,77	2 458,77	0,00
15		Projekt bud. ronda na skrzyżowaniu ulic Samorządowej i Reymonta	58 486,50	58 486,50	0,00
16		Projekt bud. ronda na skrzyżowaniu ulic Wawerskiej i Szkolnej	55 386,27	55 386,27	0,00
17		Parkingi Stadion z zadania "Projekt przebudowy skrzyż. ulic Batorego/Matejki/Karczewska	4 182,00	4 182,00	0,00
18		Projekt budowy sygn. świetlnej na skrzyż. Reymonta i Żeromskiego	15 104,40	15 104,40	0,00
19		Bud. sygnaliz. świetlnej lub ronda na skrzyż. ulic Rycerskiej i Tysiąclecia	16 113,00	16 113,00	0,00
20		Proj. drogi ul. Reymonta od Żeromskiego do Samorządowej	57 000,00	57 000,00	0,00
21		Projekt drogi gminnej na ul. Grunwaldzkiej pomiędzy ul. Jabłońską i ul. Wyszyńskiego	48 408,27	48 408,27	0,00
22		ul. Projektowana pomiędzy Łąkową a Warsztatową	48 030,22	48 030,22	0,00
23		ul. Projektowana na terenie obejmującym działkę 39 obr. 188	38 918,00	38 918,00	0,00
24		ul. Ługi na odcinku od ul. Batorego do dz. 42 obr. 134	13 725,00	13 725,00	0,00
25		ul. Jana Pawła II	293,73	293,73	0,00
26		Projekt ul. Laskowej	104 854,14	104 854,14	0,00
27		Projekt chodników i miejsc postojowych ul. Skłodowskiej	3 997,50	3 997,50	0,00
28		ul. Rzemieślnicza od Górnej do PKP	5 227,50	5 227,50	0,00
29		Obszar ograniczony ulicami pn-płd Rzemieślnicza- Matejki, wsch.-zach. Filipowicza /Warszawska-Szkolna	110,53	110,53	0,00
30		ul. Ługi - łącznik ul. Ługi z ul. Wiejską	28 812,75	28 812,75	0,00
31		ul. Ługi od ul. Danuty do ul. Okrzei	75 723,20	75 723,20	0,00
32		ul. Sputników	11 521,80	11 521,80	0,00
33		ul. Pokojowa	5 673,00	85 623,00	79 950,00
34		ul. Zielna jezdnia z asf.+chodnik na odcinku od ul. Kołłątaja do Kosmicznej	9 424,12	9 424,12	0,00
35		ul. Malborska	17 650,50	0,00	-17 650,50
36		Projekt przebudowy sieci gazowej oraz elektroenergetycznej w drodze gminnej ul. Projektowanej na dz/ 39 w obr. 188	11 651,00	11 651,00	0,00
37		Doświetlenia przejścia dla pieszych ul. Andriollego róg Hożej	26 586,92	26 586,92	0,00
38		Projekt budowy chodnika w ul. Wiązowskiej (od ul. Majowej do ul. Sowińskiego) oraz w ul. Sowińskiego (od ul. Wiązowskiej do ul. Jana Pawła II)-dokumentacja	15 129,00	0,00	-15 129,00
39		Projekt i budowa nawierzchni ulicy Tuwima na odcinku od ul. Majowej do ul. Pogodnej	8 738,90	0,00	-8 738,90

1	2	3	4	5	6
40		Projekt i budowa chodnika w ul. Reymonta na odcinku od ul. Grunwaldzkiej do ul. Goldflama	25 638,00	25 638,00	0,00
41		Projekt budowy ciągu pieszorowerowego w ul. Narutowicza (od ul. Poniatowskiego do ul. Andriollego)	25 254,60	25 254,60	0,00
42		Środki na realizację zadania pn.: projekt budowy ciągu pieszorowerowego w ul. Narutowicza (od przejazdu kolejowego do ul. Poniatowskiego)	22 371,00	22 371,00	0,00
43		Projekt i budowa ciągu pieszo-rowerowego w ul. Warszawskiej na odcinku od ul. Dłuskiego do ul. Feliksów i w ul. Jana Pawła II na odcinku od ul. Feliksów do ul. Japońskiej wraz z wykonaniem map podziało	42 586,50	42 586,50	0,00
44		Budowa dodatkowego progu podrzutowego w ul. Wrocławskiej wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji	1 000,00	1 000,00	0,00
45		Projekt i budowa ul. Czecha na odcinku od ul. Chrobrego do ul. Słonecznej - dokumentacja	7 000,00	7 000,00	0,00
46		Projekt i budowa ul. Konopnickiej (wraz z chodnikiem i miejscami parkingowymi) na odcinku od ul. Żeromskiego do ul. Cybulskiego-dokumentacja	9 102,00	9 102,00	0,00
47		Projekt i budowa ul. Łąkowej - ETAP III	38 055,00	0,00	-38 055,00
48		Projekt jezdni w ul. Rakietowej z kostki bet. oraz odwodnieniem	5 039,00	5 039,00	0,00
49		Projekt jezdni w ul. Podmiejskiej z kostki bet. wraz z progami zwalniającymi oraz odwodnieniem	3 800,00	3 800,00	0,00
50		Projekt ul. Bolesława Prusa	12 830,13	12 830,13	0,00
51		Budowa ul. Prusa fragment od ul. Żeromskiego do Cybulskiego	0,00	38,80	38,80
52		Projekt budowy ulicy Bartosza	11 673,31	0,00	-11 673,31
53		Projekt i budowa ul. Cybulskiego (odc. od ul. Warszawskiej do ul. Konopnickiej) - dokumentacja	14 994,50	14 994,50	0,00
54		Projekt budowy ulicy Inwalidów Wojennych	7 004,70	7 004,70	0,00
55		Wykonanie projektu budowy ulicy Kreciej na odcinku od posesji 69 do skrzyżowania z ulicą Majową - dokumentacja	39 606,00	39 606,00	0,00
56		Projekt i budowa progów zwalniających oraz słupków w ul. Bagnistej	8 031,90	8 031,90	0,00
57		Projekt budowy ul. Marusarzówny na odcinku od ul. Zacisznej do ul. Tysiąclecia - dokumentacja	11 992,50	11 992,50	0,00
58		Projekt budowy drogi projektowanej na odcinku od ul. Jabłońskiej do ul. Laskowej	15 438,00	15 438,00	0,00
59		Projekt budowy ulicy Rybnej	7 380,00	7 380,00	0,00
60		Projekt i budowa ul. Sołtana	81 733,50	81 733,50	0,00
61		Budowa jezdni w ul. Grzybowej	22 386,00	22 570,50	184,50
62		Budowa ul. Malborskiej	2 988,90	0,00	-2 988,90

1	2	3	4	5	6
63		Projekt i budowa nawierzchni ul. Tuwima na odcinku od ul. Majowej do ul. Pogodnej	467 516,24	0,00	-467 516,24
64		Nakładka asfaltowa i odwodnienie ul. Konarskiego	36 961,10	0,00	-36 961,10
65		Poprawa bezpieczeństwa na drogach powiatowych	4 920,00	0,00	-4 920,00
66		Projekt budowy progów zwalniających w ul. Generalskiej	2 989,99	2 989,99	0,00
67		Projekt ul. Kreciej na odcinku od nr 67 do skrzyżowania z ul. Majową	55 350,00	55 350,00	0,00
68		Projekt i budowa ul. Czecha na odcinku od ul. Chrobrego do ul. Słonecznej	8 653,80	8 653,80	0,00
69		Projekt i budowa w ul. Czecha na wysokości dz. 12 obr. 12	12 004,80	0,00	-12 004,80
70		Projekt i budowa ul. Gorzowskiej	20 816,08	20 816,08	0,00
71		Projekt i budowa ul. Nałkowskiej	14 760,00	0,00	-14 760,00
72		Projekt budowy ul. Jana III Sobieskiego, ul. Paderewskiego, ul. Poselskiej	71 709,00	71 709,00	0,00
73		Projekt budowy ul. Piwnej	30 093,50	0,00	-30 093,50
74		Projekt budowy ul. Kwiatowej	43 846,60	43 846,60	0,00
75		Projekt i remont chodników oraz utwardzenie pobocza w ul. Wawerskiej	19 680,00	0,00	-19 680,00
76		Aktualizacja dokumentacji i budowa ul. Warszawskiej od ul. Żeromskiego do ul. Narutowicza, etap III (odcinek od ul. Norwida do ul. Krasieńskiego)	45 900,00	45 900,00	0,00
77		Projekt organizacji ruchu i budowa tymczasowego ronda w skrzyżowaniu ul. Generalskiej i ul. Kuklińskiego	7 011,00	7 011,00	0,00
78		Projekty, aktualizacje projektów wyk. dok. dot: budowy i modernizacji dróg gminnych	0,00	180 114,19	180 114,19
79		Opracowanie dok. Projektowej. Etap I projekt przebudowy chodników w ul. Poniatowskiego od ul. Filipowicza do ul. Pułaskiego	0,00	14 760,00	14 760,00
80		Projekt budowy ul. Armii Krajowej	0,00	33 500,00	33 500,00
81		Projekt ul. Chopina	0,00	18 716,00	18 716,00
82		Projekt i budowa ul. Poznańskiej na odcinku od ul. Okrzei do ostatnich zabudowań	0,00	31 825,02	31 825,02
83		Przebudowa pasa drogowego w ul. Powstańców, Staszica, Karczewskiej, Andriollego i Orlej	0,00	2 999,99	2 999,99
84		Przebudowa odwodnienia Placu Niepodległości	16 060,00	16 060,00	0,00
85		Wykonanie dokumentacji projektowej i przebudowa odwodnienia wybranych ulic gminnych	3 000,00	3 000,00	0,00
86		Projekt budowy odcinka ul. Świerkowej	28 225,60	28 225,60	0,00
87		ul. Geislera -progi zwalniające dokumentacja	5 533,77	5 533,77	0,00
88		Proj.przebudowy skrzyż. ulic: Batorego/Matejki/Karczewska	3 645,50	3 645,50	0,00
89		Projekt przystanków w ul. Majowej	6 000,00	6 000,00	0,00

1	2	3	4	5	6
90		Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy obiektu mostowego przez rzekę Świder w ciągu ul. Mostowej	116 481,00	130 933,50	14 452,50
91		Przebudowa wybranych ulic na terenie Otwocka	2 500,00	2 500,00	0,00
92		Projekt i budowa odwodnienia w ul. Jasnej przy skrzyżowaniu z ul. Kollątaja	6 150,00	6 150,00	0,00
93		Projekt i budowa wyniesionego skrzyżowania w ul. Lecha i Miziołka	5 473,50	5 473,50	0,00
94		Projekt i wykonanie chodnika, miejsc postojowych oraz odwodnienia w ul. Leśnej (odc. Inwalidów Wojennych-Kościuszki)	9 717,00	0,00	-9 717,00
95		Projekt budowy wniesionego skrzyżowania w ul. Górnej i ul. Jasnej	5 473,50	5 473,50	0,00
96		Projekt budowy wniesionego skrzyżowania w ul. Szkolnej i Świderskiej	9 840,00	9 840,00	0,00
97		Projekt budowy progów zwalniających w ul. Chrobrego, Czecha, droga dojazdowa od ul. Warszawskiej	12 300,00	12 300,00	0,00
98		Przejście dla pieszych w ul. Kościuszki	0,00	2 948,89	2 948,89
IV.	630	Turystyka	19 188,00	41 328,00	22 140,00
1		Koncepcja turystycznego zagospodarowania doliny środkowej Wisły zwanej Urzeczem na terenie gmin: Józefów, Otwock, Karczew, Konstancin Jeziorna, Gór Kalwaria	19 188,00	41 328,00	22 140,00
V.	700	Gospodarka mieszkaniowa	72 091,44	348 472,44	276 381,00
1		Projekt budynków mieszkalnych wielorodzinnych	17 285,16	17 285,16	0,00
2		Projekt i budowa budynków w ramach Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Otwock na lata 2016-2021	404,78	154 154,78	153 750,00
3		Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej miasta Otwock	32 900,00	87 020,00	54 120,00
4		Projekt zagospodarowania Placu Niepodległości	0,00	49 999,50	49 999,50
5		Rewitalizacja Skweru Pamięci Żydów Otwockich oraz rekonstrukcja historycznej pompy	12 923,00	39 983,00	27 060,00
6		Wykonanie utwardzenia i rekultywacja terenu między ul. Staszica a ul. Andriollego	8 548,50	0,00	-8 548,50
7		Odpis z księgi wiecz. dz. rr ew. 4/4 obr.212 pod drogę projektowaną Żabia, Jabłońska	30	30,00	0,00
VI	750	Administracja publiczna	122 433,00	122 433,00	0,00
1		Termomodernizacja budynków A i B (pozostaje tylko budynek A) Urzędu Miasta	75 445,00	75 445,00	0,00
2		Rozbudowa budynku C + termomodernizacja budynku B (pozostał tylko bud. C)	46 988,00	46 988,00	0,00

1	2	3	4	5	6
VII.	801	Oświata i wychowanie	633 032,43	748 487,89	115 455,46
1		Monitoring w kompleksie sportowym w SP nr 5	5 904,00	5 904,00	0,00
2		Projekt Zespołu szkolno-przedszkolnego w Wólce Młódzkiej	29 820,12	29 820,12	0,00
3		Projekt i budowa zespołu szkolno-przedszkolnego w Wólce Młódzkiej	179 750,00	206 040,00	26 290,00
4		Realizacja dodatkowego obiektu przedszkola	0,00	12 249,95	12 249,95
5		Adaptacja budynku SP12 i budowa placu zabaw na potrzeby utworzenia oddziałów przedszkolnych	0,00	63 218,43	63 218,43
6		Park gier SP4	0,00	4 981,50	4 981,50
7		Rozbudowa ogólnodostępnej strefy przy SP3	0,00	7 626,00	7 626,00
8		wykonanie projektów i budowa przyłączy gazowych wraz z generalnym remontem pomieszczeń kotłowni i wymianą pieca w SP2 - opłata za przyłącze do sieci	9 353,48	9 353,48	0,00
9		doprowadzenie gazu ziemnego wraz z generalnym remontem kotłowni - wykonanie projektu kotłowni	0,00	10 455,00	10 455,00
10		wykonanie projektów i budowa przyłączy gazowych wraz z generalnym remontem pomieszczeń kotłowni i wymianą pieca w SP6 - opłata za przyłącze do sieci; wykonanie projektu, opłata za przyłącze do sieci gazowej, wykonanie instalacji gazowej	45 398,13	45 398,13	0,00
11		wykonanie projektów i budowa przyłączy gazowych wraz z generalnym remontem pomieszczeń kotłowni i wymiana pieca w SP 6 - koszt dziennika budowy, projekt modernizacji kotłowni	0,00	10 437,58	10 437,58
12		Adaptacja pomieszczeń na gabinety do zajęć z dziećmi z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego - SP Nr 5 - wykonanie projektu budowlanego	19 803,00	0,00	-19 803,00
13		opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej wymiany pieca c.o. w SP7	4 000,00	4 000,00	0,00
14		projekt sali gimnastycznej SP 9	90,00	90,00	0,00
15		Wymiana wymienników ciepłej wody Szkoła Podstawowa Nr 12	17 958,00	17 958,00	0,00
16		budowa kompleksu rekreacyjno - sportowego SP 12	315 051,70	315 051,70	0,00
17		opracowanie dokumentacji na wymianę stolarki okiennej w Przedszkolu Nr 10	2 214,00	2 214,00	0,00
18		projekt budowlany wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w Przedszkolu Nr 10	3 690,00	3 690,00	0,00
VIII.		Rodzina	51 660,00	51 660,00	0,00
1		wykonanie Programu funkcjonalno - użytkowego - rozbudowa Żłobka Miejskiego w Otwocku	51 660,00	51 660,00	0,00

1	2	3	4	5	6
IX.	900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3 929 207,07	13 761 798,26	9 832 591,19
1		Przyłęczca	690 045,45	690 045,45	0,00
2		Ciąg pieszo-rowerowy w Armii Krajowej od ul. Filipowicza do ul. Narutowicza (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	938,00	0,00	-938,00
3		Ścieżka rowerowa w ul. Narutowicza II (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	9 779,00	0,00	-9 779,00
4		Ścieżka rowerowa w ul. Przewoskiej (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	892,00	0,00	-892,00
5		Ścieżka rowerowa w ul. Tatrzańskiej (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	9 665,00	0,00	-9 665,00
6		Studium wykonalności- Wybierzmy Rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF zad. 313	14 206,50	0,00	-14 206,50
7		ul. Kraszewskiego - ul. Majowa 2,30 km oraz Kraszewskiego- granice Miasta 0,65 km(Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	16 146,83	0,00	-16 146,83
8		ul. Turystyczna- Brzozowa 2,40 km (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	13 136,40	0,00	-13 136,40
9		Zagospodarowanie terenu po dawnej Zieleni Miejskiej (po dz. Ew 18 obr.139)- zagosp.zieleni, zakup stałych grilli ogrodowych, altan, stołów, budowa ogrodzenia panelowego, demontaż	76 222,40	76 222,40	0,00
10		Zagospodarowanie terenu po dawnej Zieleni Miejskiej (po dz. Ew 18 obr.139)- budowa toalety oraz przyłączy wodno-kanalizacyjnych, założenie trawnika, utwardzenie terenu	1 230,00	1 230,00	0,00
11		Projekt rewitalizacji Parku Miejskiego	120 540,00	120 540,00	0,00
12		Rewitalizacja Parku Miejskiego oraz Skweru	2 913 783,10	12 795 086,65	9 881 303,55
13		Projekty oświetlenia na ulicach miejskich- ul. Żebrowskiego	2 845,87	2 845,87	0,00
14		Projekty oświetlenia na ulicach miejskich- ul. Borowa	603,56	603,56	0,00
15		Projekty oświetlenia na ulicach miejskich- ul. Soplicy	4 083,07	4 083,07	0,00
16		ul. Słowackiego- punkty oświetleniowe na wysokości nr 45	3 500,00	3 500,00	0,00
17		Projekt oświetlenia ul. Bajkowa	3 690,00	3 690,00	0,00
18		Projekt i budowa przewodu wodociągowe w ul. Turystycznej do plaży miejskiej	52,89	52,89	0,00
19		Projekt i budowa oświetlenia w ul. Teklińskiej	4 920,00	4 920,00	0,00
20		Projekt PSZOK	42 927,00	42 927,00	0,00
21		Leśny Park Wiejska	0,00	676,37	676,37

1	2	3	4	5	6
22		<i>Oświetlenie Cieszyńska i Kubusia Puchatka</i>	0,00	15 375,00	15 375,00
X.	926	Kultura fizyczna i sport	0,00	37 146,00	37 146,00
1		<i>Projekt i dokumentacja hali sportowej i basenu</i>	0,00	37 146,00	37 146,00
		Razem	7 766 333,63	17 791 552,96	10 025 219,33

Majątek w robotach w toku obejmuje majątek znajdujący się w ewidencji:

1. Urzędu Miasta	17 321 245,07 zł
2. Szkoły Podstawowej Nr 2	19 808,48 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 6	55 835,71 zł
4. Szkoły Podstawowej Nr 7	4 000,00 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 9	90,00 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 12	333 009,70 zł
7. Przedszkolu Nr 10	5 904,00 zł
8. Żłobka Miejskiego	51 660,00 zł

Majątek obrotowy
Struktura majątku obrotowego
(zestawienie zbiorcze)

Tabela Nr 3

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2018r.	Stan na dzień 31.12.2019r.	Zmiana wartości
1.	Zapasy	290 191,49	261 508,93	-28 682,56
	w tym:		0,00	
	- materiały	290 191,49	261 508,93	-28 682,56
2.	Należności i roszczenia	49 867 248,77	55 064 202,20	5 196 953,43
	w tym:	0,00	0,00	
	wymagalne	46 949 914,16	50 179 586,60	3 229 672,44
3.	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	Przeznaczone do obrotu	0,00	0,00	0,00
	w tym:	0,00	0,00	
	- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
	- inne	0,00	0,00	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	7 176 081,92	22 719 444,77	15 543 362,85
	w tym:	0,00	0,00	
	- w banku	7 176 081,92	22 508 364,57	15 332 282,65
	- lokaty bankowe	0,00	200 000,00	200 000,00
5.	Inne	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
	Razem	57 333 522,18	78 045 155,90	20 711 633,72

Majątek obrotowy obejmuje majątek znajdujący się w ewidencji:

1. Urzędu Miasta	32 432 721,48 zł
2. Oświaty Miejskiej	68 731,41 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 1	82 861,00 zł

4. Szkoły Podstawowej Nr 2	100 230,11 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 3	86 943,47 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 4	50 732,25 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 5	73 515,45 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 6	92 171,93 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 7	45 372,37 zł
10. Szkoły Podstawowej Nr 8	53 904,96 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 9	50 921,09 zł
12. Szkoły Podstawowej Nr 12	96 433,17 zł
13. Przedszkola Nr 3	36 029,97 zł
14. Przedszkola Nr 4	45 716,82 zł
15. Przedszkola Nr 6	78 151,61 zł
16. Przedszkola Nr 10	17 746,25 zł
17. Przedszkola Nr 12	44 506,23 zł
18. Przedszkola Nr 15	46 914,60 zł
19. Przedszkola Nr 16	35 335,60 zł
20. Przedszkola Nr 17	34 747,53 zł
21. Przedszkola Nr 18	49 781,84 zł
22. Przedszkola Nr 20	33 273,09 zł
23. Ośrodka Pomocy Społecznej	24 766 834,51 zł
24. Żłobka Miejskiego	21 471,85 zł
25. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	19 193 454,75 zł
26. Otwockiego Centrum Kultury	365 472,56 zł
27. Miejskiej Biblioteki Publicznej	41 180,00 zł.

Powierzchnie i wartości gruntów komunalnych

Tabela Nr 4

Lp.	Wyszczególnienie gruntów wg klasyfikacji rodzajowej środków trwałych	Powierzchnia w ha		Wartość gruntów w zł.	
		Stan na dzień 31.12.2018r.	Stan na dzień 31.12.2019r.	Stan na dzień 31.12.2018r.	Stan na dzień 31.12.2019r.
1.	Ogródki działkowe	25,3163	25,3163	132 383,00	132 383,00
2.	Tereny zabudowy mieszkaniowej zwane terenami mieszkaniowymi i tereny mieszkaniowe niezabudowane	133,5132	113,2378	7 488 532,37	7 531 483,77
3.	Tereny zabudowy o innym przeznaczeniu (szkoły, przedszkola, budynki administracyjno-biurowe)	39,2107	39,1301	2 731 100,87	2 728 962,87
4.	Drogi	81,1803	81,7671	41 584 174,16	42 624 303,68
5.	Tereny pozostałe w tym użytkowanie wieczyste	62,1209	55,7303	11 497 310,24	12 076 710,24
	Ogółem:	341,3414	315,1816	63 433 500,64	65 093 843,56

Zestawienie gruntów komunalnych według sposobów użytkowania

Tabela nr 5

Dane w ha

Lp.	Sposób użytkowania	Stan na dzień 31.12.2018r.	Stan na dzień 31.12.2019r.	Różnica (4-3)	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	W zasobie gminnym	158,8295	138,5541	-20,2754	
	a) własność	152,9612	132,9371	-20,0241	
	b) współwłasność	5,8683	5,6170	-0,2513	
2.	W zarządzie (użytkowaniu)	39,2107	39,1301	-0,0806	
3.	W użytkowaniu wieczystym	62,1209	55,7303	-6,3906	
4.	We władaniu (przedsiębiorstw komunalnych)			0,0000	
5.	Pozostałe grunty	81,1803	81,7671	0,5868	
	Razem	341,3414	315,1816	-26,1598	

Od dnia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego powierzchnia mienia uległa zmianie łącznie o **26,1598** ha (zmniejszeniu) w wyniku zbycia nieruchomości oraz przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Grunty komunalne w użytkowaniu

Tabela nr 6

Lp.	Wyszczególnienie gruntów wg klasyfikacji rodzajowej środków trwałych	Powierzchnia w ha		Wartość gruntów w zł	
		Stan na dzień 31.12.2018r.	Stan na dzień 31.12.2019r.	Stan na dzień 31.12.2018r.	Stan na dzień 31.12.2019r.
1.	Dzierżawa	7,4139	7,4535		
2.	Użytkowanie wieczyste	62,1209	55,7303	11 497 310,24	12 076 710,24
3.	Oddane w trwały zarząd:	16,4814	16,4008	505 942,45	503 804,45
	- placówkom oświatowym	14,7606	14,7354	455 660,45	455 242,45
	- pozostałe	1,7208	1,6654	50 282,00	48 562,00
4.	Inne	0,00	0,00		
	Ogółem:	86,0162	79,5846	12 003 252,69	12 580 514,69

Powierzchnia oraz wartość dróg lokalnych (ulic)

Tabela nr 7

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2018r.	Stan na dzień 31.12.2019r.	Przyrost
1	2	3	4	5=4-3
1	Powierzchnia dróg gminnych w ha (grunty pod drogami)	81,1803	81,7671	0,5868
2	Wartość dróg gminnych w zł (grunty pod drogami)	41 584 174,16	42 624 303,68	1 040 129,52

**Wykaz budynków i lokali
będących własnością gminy**

Tabela nr 8

Lp.	Położenie	Powierzchnia użytkowa (m ²)	udział Gminy w nieruchomości wspólnej	Ilość lokali	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	3 Maja 6	116,6	1	3	3	-
2	Andriollego 45	M 172,67	1	6	5	1
		U 144				
3	Armii Krajowej 14	474	1	8	8	-
4	Armii Krajowej 19	251,76	1	7	7	-
5	Armii Krajowej 20	22	1	1	1	-
6	Armii Krajowej 20A	36,09	1	1	1	-
7	Bagatela 24	255,72	1	6	6	-
8	Bagatela 25B	140,26	1	3	3	-
9	Brzozowa 1	138,59	1	4	4	-
10	Chopina 26	140,09	1	3	3	-
11	Chłodna 12	55,52	1	1	1	-
12	Cieszyńska 7	176,69	1	6	6	-
13	Cybulskiego 18	104,6	1	1	1	-
14	Czaplickiego 7	550	1	3	-	3
15	Esplanada 6	105,65	1	2	2	-
16	Fredry 5	378,49	1	10	10	-
17	Fredry 5A	33,1	1	1	1	-
18	Fredry 7	61,45	1	1	1	-
19	Fredry 7a	52,8	1	1	1	-
20	Fredry 7b	24,39	1	1	1	-
21	Fredry 9	178,9	1	5	5	-
22	Fredry 18	153,74	1	5	5	-
23	Geislera 4	76,13	0,5	2	2	-
24	Geislera 28	52,76	1	1	1	-
25	Geislera 32	55,41	1	1	1	-
26	Gen. Józefa Hallera 5C	330,4	1	9	9	-
27	Gliniecka 3	96,9	1	2	2	-
28	Gliniecka 8	129,55	1	3	3	-
29	Gliniecka 11	273,84	1	12	12	-
30	Górna 19	452,05	1	12	12	-
31	Górna 32	58,01	1	2	2	-
32	Górna 34	181,07	1	5	5	-
33	Górna 86	172,66	1	4	4	-
34	Grochowska 242 Warszawa	M 300,35	0,625	8	5	3
		U 209,85				
35	Jagiellońska 4	140,81	1	4	4	-
36	Jana Pawła II 6	48	1	2	2	-
37	Jana Pawła II 26	223,87	1	4	4	-
38	Jasna 12	84,2	1	2	2	-
39	Jasna 12A	123,1	1	3	3	-
40	Jasna 23A	194,97	1	4	4	-
41	Jasna 23B	170,1	1	6	6	-
42	Jasna 23C	165,55	1	6	6	-
43	Karczewska 12a	295,93	1	9	9	-
44	Kilińskiego 5	124,32	1	2	2	-
45	Kilińskiego 27	22	1	1	1	-
46	Kilińskiego 30	275,26	1	7	7	-
47	Kochanowskiego 4	66,6	1	1	1	-
48	Kochanowskiego 8	132,41	1	3	3	-
49	Kochanowskiego 8A	36,74	1	1	1	-
50	Kochanowskiego 8B	56,78	1	2	2	-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
51	Kołatąja 25	87,45	1	1	1	
52	Kołatąja 29	317,69	1	7	7	-
53	Kołatąja 31	36,95	1	1	1	-
54	Kołatąja 45	172,54	1	5	5	-
55	Kołatąja 65	329,6	1	7	7	-
56	Kołatąja 66	341,16	1	8	8	-
57	Kołatąja 67	72,04	1	3	3	-
58	Kołatąja 68	281,35	1	8	8	-
59	Kołatąja 70	69,71	1	1	1	-
60	Kołatąja 75	210,17	1	4	4	-
61	Kołatąja 78	410,42	1	10	10	-
62	Kołatąja 83	199,38	1	6	6	-
63	Konopnickiej 9	288,89	1	5	5	-
64	Konopnickiej 9a	191,82	1	4	4	-
65	Konopnickiej 20	68,49	1	1	1	-
66	Konopnickiej 22	153,21	1	3	3	-
67	Kopernika 26	141,24	1	2	2	-
68	Kościuszki 5	324,7	1	6	6	-
69	Kościuszki 7	329,45	1	4	4	-
70	Kościuszki 32	228,68	1	5	5	-
71	Kraszewskiego 1	197,05	1	5	5	-
72	Kraszewskiego 70	63,6	1	2	2	-
73	Krótką 5	387,99	1	8	8	
74	Kubusia Puchatka 42	186,55	1	6	6	-
75	Kubusia Puchatka 45/47	305,87	1	9	9	-
76	Legionów 6	119,12	1	4	4	-
77	Lelewela 9	91,74	1	4	4	-
78	Leśna 21	196,01	1	6	6	-
79	Leśna 27A	37,77	1	1	1	
80	Łukasińskiego 27	304,94	1	8	8	-
81	Łukasińskiego 38	154,55	1	4	4	-
82	Majowa 7	301,89	1	8	8	-
83	Majowa 8	257,94	1	6	6	-
84	Majowa 26	170,29	1	5	5	-
85	Majowa 35	401,01	1	8	8	-
86	Majowa 76	113,45	1	3	3	-
87	Marszałkowska 25	659,88	1	16	16	-
88	Marszałkowska 27	636,63	1	16	16	-
89	Marszałkowska 29	554,35	1	14	14	-
90	Marszałkowska 31	638,32	1	16	16	-
91	Marszałkowska 33	549,93	1	14	14	-
92	Marszałkowska 35	628,46	1	16	16	-
93	Matejki 2a	37,15	1	1	1	-
94	Matejki 4a	34,95	1	1	1	-
95	Mazowiecka 11	277,81	1	12	12	-
96	Mickiewicza 1	42,1	1	1	1	-
97	Mickiewicza 1E	69,55	1	2	2	-
98	Mickiewicza 12	126,25	1	3	3	-
99	Mickiewicza 20	149,48	1	4	4	-
100	Mickiewicza 23	346,37	1	9	9	-
101	Mickiewicza 25	245,98	1	6	6	-
102	Moniuszki 15	79,18	1	2	2	-
103	Moniuszki 16	54,13	1	1	1	
104	Moniuszki 17	133,97	1	3	3	-
105	Moniuszki 18	112,35	1	4	4	-
106	Moniuszki 19	200,41	1	6	6	-
107	Moniuszki 20	144,77	1	5	5	-
108	Moniuszki 21	289,45	1	9	9	-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
109	Moniuszki 23	167,3	1	5	5	-
110	Narutowicza 51	218,13	1	6	6	-
111	Narutowicza 53	M 149,86	1	6	5	1
		U 30,10				
112	Niemcewicz 2	273,09	1	8	8	-
113	Norwida 8	337,92	1	7	7	-
114	Norwida 8A	32,06	1	1	1	-
115	Norwida 22	109,8	0,5	1	1	-
116	Orzeszkowej 8A	35,78	1	1	1	-
117	Pałacowa 4	177,31	1	5	5	-
118	Piaskowa 5/7	287,15	1	6	6	-
119	Piłsudskiego 22	492,04	1	7	7	-
120	Piłsudskiego 23	79,54	1	1	1	-
121	Podgórska 19	94,12	1	2	2	-
122	Poetycka 15	141,08	1	4	4	-
123	Poetycka 15A	370,71	1	9	9	-
124	Pogodna 6	130,02	1	4	4	-
125	Pogodna 6A	372,87	1	9	9	-
126	Poniatowskiego 13	301,61	1	6	6	-
127	Poniatowskiego 15	269,56	1	5	5	-
128	Poniatowskiego 20	130,55	1	3	3	-
129	Poniatowskiego 23	346,41	1	6	6	-
130	Poniatowskiego 38	94,42	1	1	1	-
131	Poniatowskiego 40A	139,64	1	5	5	-
132	Poniatowskiego 42	329,35	1	11	11	-
133	Poniatowskiego 42a	51,96	1	1	1	-
134	Prądyńskiego 5	268,96	1	7	7	-
135	Pułaskiego 1	522,65	1	8	8	-
136	Pusta 2	308,63	1	8	8	-
137	Reymonta 15a	242,25	1	7	7	-
138	Reymonta 16	250,03	1	5	5	-
139	Reymonta 16A	555,93	1	12	12	-
140	Reymonta 16B	22	1	1	1	-
141	Reymonta 27	158,02	1	4	4	-
142	Reymonta 27a	94,02	1	3	3	-
143	Reymonta 30	203,73	1	7	7	-
144	Reymonta 37	110,08	1	3	3	-
145	Reymonta 39	93,97	1	4	4	-
146	Reymonta 53	126,44	1	2	2	-
147	Reymonta 53A	35,21	1	1	1	-
148	Reymonta 61	396,03	1	8	8	-
149	Rodziewiczówny 13	66,98	1	1	1	-
150	Rodziewiczówny 15	39,56	1	1	1	-
151	Rodziewiczówny 17	411,28	1	13	13	-
152	Różana 2	213,1	1	5	5	-
153	Samorządowa 8	269,23	1	5	5	-
154	Samorządowa 10	522,33	1	12	12	-
155	Samorządowa 11	255,31	1	6	6	-
156	Samorządowa 33	74,73	1	2	2	-
157	Słoneczna 11	374,63	1	9	9	-
158	Słowackiego 14	305,15	1	9	9	-
159	Słowackiego 31	100,13	1	4	4	-
160	Słowackiego 53	128,57	1	3	3	-
161	Słowackiego 57	31,33	1	1	1	-
162	Sobieskiego 12	333,79	1	7	7	-
163	Staszica 4	191,6	1	6	6	-
164	Staszica 25	85,38	1	3	3	-
165	Struga 4A	68,5	1	1	1	-
166	Sucha 8	145	0,5	1	1	-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
167	Syrokomli 47	256,95	1	4	4	-
168	Syrokomli 49	17,47	1	1	1	-
169	Szwolężerów 7	110,17	1	3	3	-
170	Szwolężerów 9	106,05	1	2	2	-
171	Świerkowa 16	389,8	1	9	9	-
172	Świdrska 44	50	1	3	3	-
173	Świdrska 58	174,85	1	6	6	-
174	Tadeusza 35	46,26	1	1	1	-
175	Tadeusza 37	225,82	1	7	7	-
176	Turystyczna 18	188,5	1	5	5	-
177	Turystyczna 18A	16	1	1	1	-
178	Ujejskiego 12	220,32	1	6	6	-
179	Warszawska 19/20A	129,59	1	2	2	-
180	Warszawska 28	M 60,29	1	2	1	1
		U 199,68				
181	Warszawska 28A	116,5	1	2	2	-
182	Warszawska 29	196,5	1	5	5	-
183	Warszawska 41	347,66	1	8	8	-
184	Warszawska 51	163,88	1	5	5	-
185	Warszawska 78	150,35	1	4	4	-
186	Wawerska 9	M 243,09	1	8	7	1
		U 54,06				
187	Wczasowa 17	330,62	1	12	12	-
188	Wiązowska 29	165,29	1	4	4	-
189	Wiązowska 29A	24,77	1	1	1	-
190	Wierchowa 9	339,27	1	6	6	-
191	Wierchowa 13	101,19	1	3	3	-
192	Wierchowa 14	185,76	1	4	4	-
193	Wierchowa 15	362,6	1	11	11	-
194	Wierchowa 16	33,71	1	1	1	-
195	Wierchowa 18	99,87	1	2	2	-
196	Wierzbowa 1	73,63	1	2	2	-
197	Zaciszna 10A	2071,85	1	54	54	-
198	Zaciszna 11	221,18	1	4	4	-
199	Zaciszna 17	217,39	1	7	7	-
200	Zaciszna 22	39,1	1	1	1	-
201	Zaciszna 24	596,22	1	17	17	-
202	Zaciszna 26	441,33	1	12	12	-
203	Zaciszna 28	302,1	1	12	12	-
204	Zaciszna 28A	161,27	1	4	4	-
205	Zaciszna 30	35,75	1	1	1	-
206	Zaciszna 30A	323,04	1	10	10	-
207	Zaciszna 30B	144,16	1	4	4	-
208	Zagłoby 12	116	1	3	3	-
209	Zajęcza 5	239,9	1	4	4	-
210	Zakopiańska 18	183,77	1	5	5	-
211	Zamenhofa 11	424,04	1	6	6	-
212	Zamenhofa 21	153,29	1	5	5	-
213	Zielna 28	245,21	1	6	6	-
214	Ziołowa 8	389,48	1	11	11	-
215	Ziołowa 9	36,71	1	1	1	-
216	Żeromskiego 4	231,47	1	4	4	-
217	Żeromskiego 4a	40,18	1	1	1	-
218	Żeromskiego 8	M 43,00	1	2	1	1
		U 68,30				
219	Żeromskiego 14	46,07	1	1	1	-
220	Żeromskiego 16	126	1	1	-	1
221	Żeromskiego 36	464,17	1	16	16	-
222	Żeromskiego 54	81,25	1	2	2	-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
223	Żeromskiego 235	148,7	1	4	4	-
OGÓLEM				1153	1141	12

Dane w zakresie nieruchomości budynkowych lokalowych można przedstawiać w różnych konfiguracjach w zależności od wielkości, ilości tego rodzaju mienia z wymieniem np. odrębnie nieruchomości w których gmina sprzedała wszystkie lokale z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu

Na zasadach preferencyjnych w okresie od złożenia poprzedniej informacji sprzedano 8 lokali mieszkalnych za gotówkę i na raty z czego uzyskano wpływ w kwocie 170 973,03 zł.

W wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych powierzchnia zasobu gminy zmniejszyła się o 438,31 m².

Wykaz lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach OSM, do których Gminie Otwock przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu (ograniczone prawo rzeczowe)

Tabela nr 8a

Lp.	Położenie	Ilość lokali ogółem	lokale sprzedane	lokale mieszkalne Gminy
1.	2.	3.	4.	5.
1	Aleja Sikorskiego 1 (lokal 13, 14, 15 i 16)	4		4
2	Andriollego 61 m7	1		1
3	Batorego 38C m 5	1		1
4	Czaplickiego 5 m 11	1		1
5	Sportowa 7 m 4	1		1
OGÓLEM		8	0	8

Wykaz budynków mieszkalnych innych niż bloki stanowiących własność Gminy Otwock, w których lokale przeznaczono do sprzedaży

Tabela nr 9

L.p.	Adres budynku	Ilość lokali ogółem	Lokale sprzedane (1975-2019)	Lokale stanowiące własność Gminy
1	2	3	4	5
1	Andriollego 1	9	3	6
2	Geislera 24	8	7	1
3	Inwalidów Wojennych 1	8	4	4
4	Jasna 21	7	3	4
5	Jana Pawła II 8	5	3	2
6	Jaracza 4	7	5	2
7	Kołątaja 71, 73	5	3	2
8	Kołątaja 77	10	8	2
9	Kościuszki 19	6	5	1
10	Kraszewskiego 68	5	1	4
11	Kraszewskiego 76	16	12	4
12	Kraszewskiego 78	3	2	1
13	Lisia 6, 6A	6	4	2

1	2	3	4	5
14	Majowa 16	6	4	2
15	Majowa 18, 18A	8	6	2
16	Majowa 20	8	4	4
17	Matejki 2	9	6	3
18	Mazowiecka 14	4	1	3
19	Narutowicza 78	6	3	3
20	Piłsudskiego 17	6	4	2
21	Poetycka 21	10	2	8
22	Poniatowskiego 31	8	3	5
23	Prądyńskiego 12	5	3	2
24	Prusa 8, 8A	9	6	3
25	Reymonta 44	4	2	2
26	Różana 8	5	4	1
27	Świdrska 30	3	1	2
28	Traugutta 7	9	5	4
29	Ujejskiego 16, 18	5	3	2
30	Westerplatte 2, 4, 6	7	3	4
31	Wierzbowa 7	4	1	3
32	Wierzbowa 9	4	1	3
33	Żeromskiego 38	6	3	3
	Ogółem	221	125	96

**Wykaz wielomieszkańczych budynków mieszkalnych
stanowiących własność Gminy Otwock (bloki mieszkalne),
w których lokale przeznaczono do sprzedaży**

Tabela nr 10

Lp.	Adres budynku	Ilość lokali ogółem	Lok. sprzedane (1975 – 2019)	Lok. mieszk. st. wł. Gminy
1	2	3	4	5
1	Andriollego 18	16	13	3
2	Andriollego 27/29	24	22	2
3	Andriollego 39/41	24	23	1
4	Hoża 3	20	18	2
5	Hoża 7	20	18	2
6	Hoża 9	24	23	1
7	Karczewska 23	16	10	6
8	Karczewska 25	24	19	5
9	Karczewska 27	16	15	1
10	Karczewska 31	23	21	2
11	Karczewska 43	19	16	3
12	Karczewska 45	20	15	5
13	Karczewska 51	80	66	14
14	Karczewska 53	80	49	31
15	Krucza 4	23	21	2
16	Krucza 6	24	21	3
17	J. Lenona 7	23	17	6
18	J. Lenona 9	19	12	7
19	Matejki 6	12	10	2
20	Mazowiecka 11A	22	17	5
21	Narutowicza 76	13	5	8
22	Poniatowskiego 35	10	6	4
23	Poniatowskiego 37	10	8	2
24	Poniatowskiego 39	10	6	4
25	Reymonta 77	16	10	6
26	Skłodowskiej 3	18	16	2
27	Skłodowskiej 11	23	18	5
28	Smolna 3	24	16	8

1	2	3	4	5
29	Smolna 5	24	21	3
30	Sosnowa 1	22	20	2
31	Sosnowa 6	24	21	3
32	Sosnowa 8	23	18	5
33	Wyspiańskiego 4	23	19	4
34	Wyspiańskiego 6	30	28	2
35	Wyspiańskiego 8	25	20	5
36	Wyspiańskiego 9	11	8	3
Ogółem		835	666	169

**Mienie w posiadaniu Gminy Otwock
(o nieregulowanym stanie prawnym)**

Tabela nr 11

Wykaz budynków administrowanych przez ZGM z nieregulowanym stanem prawnym

Lp.	Adres	Powierzchnia gruntu (ha)		Ilość lokali	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe
		wartość stan na 31.12.2018r.	wartość stan na 31.12.2019r.			
1	2	3	4	5	6	7
1	ALEJA RÓŻ12	0,1591	0,1591	4	4	
2	CZECHA 12	0,2026	0,2026	11	9	
3	CZECHA 19	0,1392	0,1392	5	4	
4	CZECHA 19A			3	3	
5	CHOPINA 1B	0,0978				
6	REYMONTA 41	0,1346	0,1346	5	4	
7	CHOPINA 11	0,3680	0,3680	5	2	
8	KOŚCIUSZKI 20			10	5	
9	CHOPINA 15	0,2706	0,2706	1	1	
10	CHOPINA 17			6	6	
11	CZARNECKIEGO 3	0,4967	0,4967	5	3	
12	DĄBROWSKIEGO 3A	0,4257				
13	FELIKSÓW 4A	0,6072	0,6072	8	2	
14	FREDRY 12A	0,2512	0,2512	5	3	
15	KILIŃSKIEGO 9	0,2628	0,2628	4	3	
16	KOŁĄTAJA 10	0,0700	0,0700	2	2	
17	KOPERNIKA 27	0,9921	0,9921	20	10	
18	ŻEROMSKIEGO 11			6	2	
19	KOŚCIUSZKI 29	0,1646	0,1646	5	4	
20	KOŚCIUSZKI 30	0,5111	0,5111	7	5	
21	KRÓTKA 4	0,2234	0,2234	9	5	
22	PUCHATKA 38	0,2183	0,2183	5	5	
23	MARUSARZÓWNY 17	0,1427	0,1427	5	5	
24	MARUSARZÓWNY 37	0,2230	0,2230	7	7	
25	MICKIEWICZA 33	2,4986	2,4986	7	7	
26	MICKIEWICZA 35			3	3	
27	MICKIEWICZ 37			3	3	
28	MICKIEWICZA 39			2	1	
29	MICKIEWICZA 41			5	5	
30	ZACISZNA18			3	3	
31	ZACISZNA 20			7	7	
32	ZACISZNA 20A			6	6	

1	2	3	4	5	6	7
33	MICKIEWICZA 42	0,2039	0,2039	6	4	
34	MOCHNACKIEGO 6	0,7509	0,7509	4	3	
35	MOCHNACKIEGO 9	0,1331	0,1331	7	5	
36	PILSUDSKIEGO 16	1,1230	1,1230	3	3	
37	PILSUDSKIEGO 16A			1	0	
38	PILSUDSKIEGO 18			4	3	
39	PIWNA 13/15	0,2450	0,2450	8	3	
40	POGODNA 26	0,2442	0,1258	3	3	
41	PONIATOWSKIEGO 11	0,1512	0,1512	7	1	
42	PRZYGODY 2	0,4985	0,4985	2	2	
43	PRZYGODY 4	0,3586	0,3586	3	3	
44	REYMONTA 26	0,3807	0,3807	5	5	
45	REYMONTA 26A			3	3	
46	REYMONTA 28	0,0853	0,0853	5	5	
47	REYMONTA 55	1,6019	1,6019	13	13	
48	SŁONECZNA 15	0,1487	0,1487	3	3	
49	SŁOWACKIEGO 11	0,1967	0,1967	9	7	
50	SŁOWACKIEGO 11A			3	3	
51	SŁOWACKIEGO 56	0,5308	0,5308	1	1	
52	SŁOWACKIEGO 58			3	3	
53	PLATER 41			4	3	
54	SŁOWICZA 3	0,1391	0,1391	11	9	
55	SMOLNA 1	0,1750	0,1750	7	4	
56	SYROKOMLI 14	0,0790	0,0790	6	2	
57	SYROKOMLI 35	0,4317	0,4317	6	1	
58	SZCZYGLA 4	0,1376	0,1376	4	3	
59	ŚWIDERSKA 6	0,0630	0,0630	4	3	1
60	J.P II 18	0,6321	0,6321	5	4	
61	J.P II 18A			4	4	
62	J.P II 18B			1	0	
63	TRAUGUTTA 11	0,1620	0,1620	11	3	
64	TURYSTYCZNA 19	0,1376	0,1376	1	1	
65	TURYSTYCZNA 19A			1	1	
66	TEKLIŃSKA 7	0,2882	0,1395	3	1	
67	WARSZAWSKA 1A	0,09	0,09	1	1	
68	ZACISZNA 32	4,1545	4,1545	8	8	
69	ZACISZNA 32A			6	6	
70	ZACISZNA 32B			1	0	
71	ZACISZNA 36B			1	1	
72	ZACISZNA 36C			3	3	
73	ZACISZNA 34	0,1772	0,1772	1	1	
74	ZOSI 14	0,5179	0,3700	3	3	
75	ŻEROMSKIEGO 60/62B	0,4996	0,5015	9	6	
	razem	22,7963	21,8597	368	270	1

Wykaz gruntów

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia gruntu (ha)		Zmiany
		wartość stan na 31.12.2018r.	wartość stan na 31.12.2019r.	
1	Grunty pod budynkami o nieregulowanym stanie prawnym	22,7963	21,8597	-0,9366

Dochody z mienia komunalnego

Tabela nr 12

Źródło dochodu z mienia	Dochód uzyskany w okresie od 01.01.2019r. do 31.12.2019r.
1. Dochody ze sprzedaży majątku w tym m.in.:	1 672 717,40
a) ze sprzedaży nieruchomości	740 163,69
b) ze sprzedaży lokali mieszkalnych	180 973,03
c) ze sprzedaży lokali użytkowych	0,00
d) ze sprzedaży użytkowania wieczystego	751 580,68
2. Dochody z najmu i dzierżawy	2 426 078,45
3. Dochody z opłat z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i użytkowania wieczystego	1 100 640,49
4. Dochody z najmu lokali będących w administracji ZGM oraz z tytułu opłat za umieszczenie szyldów i reklam	3 506 684,66
5. Pozostałe dochody	1 048 730,09
Razem	9 754 851,09

Dochody z mienia komunalnego zostały uzyskane przez:

1. Urzędu Miasta	5 210 363,01 zł
2. Szkoły Podstawowej Nr 1	19 135,00 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 2	25 095,98 zł
4. Szkoły Podstawowej Nr 3	66 727,46 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 4	61 628,55 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 5	14 081,59 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 6	177 479,79 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 7	10 191,00 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 8	13 275,75 zł
10. Szkoły Podstawowej Nr 9	1 284,54 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 12	113 255,75 zł
12. Przedszkola Nr 3	10 679,73 zł
13. Przedszkola Nr 4	2 790,00 zł
14. Przedszkola Nr 10	246,00 zł
15. Przedszkola Nr 12	3 720,00 zł
16. Przedszkola Nr 15	4 598,10 zł

17. Przedszkola Nr 16	13 732,45 zł
18. Przedszkola Nr 18	8 993,19 zł
19. Przedszkola Nr 20	3 560,00 zł
20. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	3 928 805,12 zł
21. Otwockiego Centrum Kultury	65 208,08 zł

**Nakłady
poniesione na mienie komunalne w 2019 r.**

Tabela nr 13

Dział	Rozdział	Wyszczególnienie	Kwota zł
1	2	3	4
400		Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	111 770,69
	40001	Dostarczanie ciepła	108 770,72
		<i>wydatki bieżące</i>	0,00
		<i>wydatki majątkowe</i>	108 770,72
	40095	Pozostała działalność	2 999,97
		<i>wydatki bieżące</i>	2 999,97
		<i>wydatki majątkowe</i>	0,00
500		Handel	37 582,32
	50095	Pozostała działalność	37 582,32
		<i>wydatki bieżące</i>	1 350,00
		<i>wydatki majątkowe</i>	36 232,32
600		Transport i łączność	4 813 526,72
	60016	Drogi publiczne gminne	4 803 686,72
		<i>wydatki bieżące</i>	1 311 606,10
		<i>wydatki majątkowe</i>	3 492 080,62
	60095	Pozostała działalność	9 840,00
		<i>wydatki bieżące</i>	9 840,00
		<i>wydatki majątkowe</i>	0,00
700		Gospodarka mieszkaniowa	2 372 005,76
	70001	Zakłady gospodarki mieszkaniowej	925 668,88
		<i>wydatki bieżące</i>	925 668,88
		<i>wydatki majątkowe</i>	0,00
	70004	Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	380 254,63
		<i>wydatki bieżące</i>	380 254,63
		<i>wydatki majątkowe</i>	0,00
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	206 712,52
		<i>wydatki bieżące</i>	0,00
		<i>wydatki majątkowe</i>	206 712,52
	70095	Pozostała działalność	859 369,73
		<i>wydatki bieżące</i>	13 856,00
		<i>wydatki majątkowe</i>	845 513,73
750		Administracja publiczna	244 055,47
	75022	Rada miasta	18 994,89
		<i>wydatki bieżące</i>	0,00
		<i>wydatki majątkowe</i>	18 994,89
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatów)	187 345,58
		<i>wydatki bieżące</i>	59 414,68
		<i>wydatki majątkowe</i>	127 930,90
	75085	Wspólna obsługa jednostek budżetowych	31 355,00
		<i>wydatki bieżące</i>	31 355,00
		<i>wydatki majątkowe</i>	0,00

1	2	3	4
	75095	Pozostała działalność	6 360,00
		wydatki bieżące	6 360,00
		wydatki majątkowe	0,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	36 841,67
	75412	Ochotnicze straże pożarne	36 841,67
		wydatki bieżące	20 841,67
		wydatki majątkowe	16 000,00
801		Oświata i wychowanie	4 650 916,34
	80101	Szkoły Podstawowe	2 575 647,73
		wydatki bieżące	1 947 535,42
		wydatki inwestycyjne	628 112,31
	80103	Oddziały przedszkolne	29 593,09
		wydatki bieżące	29 593,09
		wydatki inwestycyjne	0,00
	80104	Przedszkola	1 284 118,37
		wydatki bieżące	1 183 649,93
		wydatki inwestycyjne	100 468,38
	80110	Gimnazja	73 816,85
		wydatki bieżące	73 816,85
		wydatki inwestycyjne	0,00
	80113	Dowóz uczniów do szkół	61 165,62
		wydatki bieżące	61 165,62
		wydatki inwestycyjne	0,00
	80148	Stołówki szkolne	191 007,10
		wydatki bieżące	191 007,10
		wydatki inwestycyjne	0,00
	80149	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji metod pracy w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych	2 795,40
		- wydatki bieżące	2 795,40
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	80150	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji metod pracy w szkołach podstawowych, gimnazjach	12 000,00
		- wydatki bieżące	12 000,00
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	80195	Pozostała działalność	420 772,18
		wydatki bieżące	8 797,94
		wydatki majątkowe	411 974,24
851		Ochrona zdrowia	95,20
	85195	Pozostała działalność	95,20
		wydatki bieżące	95,20
		wydatki majątkowe	0,00
852		Pomoc społeczna	217 912,44
	85205	Zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie	2 628,57
		- wydatki bieżące	2 628,57
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	85219	Ośrodki pomocy społecznej	215 283,87
		- wydatki bieżące	180 284,07
		- wydatki inwestycyjne	34 999,80
855		Rodzina	298 136,13
	85501	Świadczenia wychowawcze	101 911,12
		- wydatki bieżące	21 911,12
		- wydatki inwestycyjne	80 000,00
	85502	Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	14 184,65
		- wydatki bieżące	14 184,65
		- wydatki inwestycyjne	0,00

1	2	3	4
	85504	Wspieranie rodziny	11 477,71
		- wydatki bieżące	11 477,71
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	85505	Tworzenie i funkcjonowanie żłobków	170 562,65
		- wydatki bieżące	39 162,65
		- wydatki inwestycyjne	131 400,00
900		Gospodarka komunalna	12 450 737,30
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	0,00
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	0,00
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	36 362,84
		wydatki bieżące	36 362,84
		wydatki majątkowe	0,00
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	29 507,09
		wydatki bieżące	29 507,09
		wydatki majątkowe	0,00
	90005	Ochrona powietrzna atmosferycznego i klimatu	1 641 112,96
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	1 641 112,96
	90015	Oświetlenie ulic, placów, dróg	486 912,08
		wydatki bieżące	410 867,08
		wydatki majątkowe	76 045,00
	90095	Pozostała działalność	10 256 842,33
		wydatki bieżące	14 574,30
		wydatki majątkowe	10 242 268,03
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	412 884,56
	92113	Centra kultury i sztuki	192 793,03
		wydatki bieżące	192 793,03
		wydatki majątkowe	0,00
	92116	Biblioteki	61 529,53
		wydatki bieżące	61 529,53
		wydatki majątkowe	0,00
	92195	Pozostała działalność	158 562,00
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	158 562,00
926		Kultura fizyczna i sport	593 535,62
	92601	Obiekty sportowe	248 479,25
		wydatki bieżące	15 379,49
		wydatki majątkowe	233 099,76
	92695	Pozostała działalność	345 056,37
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	345 056,37
RAZEM			26 240 000,22

Nakłady na mienie zostały poniesione przez:

1. Urzędu Miasta	20 872 314,65 zł
2. Ośrodek Pomocy Społecznej	345 581,12 zł
3. Żłobek Miejski	170 562,65 zł
4. Oświaty Miejskiej	92 520,62 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 1	291 759,19 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 2	249 315,94 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 3	225 132,16 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 4	215 595,46 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 5	198 954,27 zł

10. Szkoły Podstawowej Nr 6	284 824,04 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 7	124 830,21 zł
12. Szkoły Podstawowej Nr 8	87 555,95 zł
13. Szkoły Podstawowej Nr 9	79 309,95 zł
14. Szkoły Podstawowej Nr 12	584 548,00 zł
15. Przedszkola Nr 3	113 355,47 zł
16. Przedszkola Nr 4	175 456,92 zł
17. Przedszkole Nr 6	113 355,47 zł
18. Przedszkola Nr 10	96 808,33 zł
19. Przedszkola Nr 12	47 427,28 zł
20. Przedszkola Nr 15	111 254,54 zł
21. Przedszkola Nr 16	225 673,51 zł
22. Przedszkola Nr 17	92 800,57 zł
23. Przedszkola Nr 18	148 980,35 zł
24. Przedszkola Nr 20	112 092,13 zł
25. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	925 668,88 zł
26. Miejską Bibliotekę Publiczną	61 529,53 zł
27. Otwockiego Centrum Kultury	192 793,03 zł

**Tabela obrazująca udziały i akcje
Gminy Otwock w podmiotach gospodarczych.**

Tabela nr 14

Lp.	Nazwa Podmiotu	Ilość akcji/ udziałów z wyszczególnieniem sposobu objęcia (aport lub gotówka)	Wartość akcji /udziałów na dzień 31.12.2018r./na dzień 31.12.2019r.	Zmiany wartości w okresie od 01.01.2019r. do 31.12.2019r.	Uwagi
1.	AMEST (dawniej SATER OTWOCK) Sp. z o.o	132 (aport) 396 (gotówka)	528 000,00	0,00	
2.	Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	5164 (aport i gotówka)	6 196 190,00 8 151 112,00	1 954 922,00	
3.	REMONDIS Sp. z o.o.	3836 (aport)	3 836 000,00	0,00	
4.	Otwockie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	108489 (aport) 1416 (gotówka)	109 905 000,00	0,00	
Ogółem			128 616 302,00	1 954 922,00	

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia

Wykaz toczących się postępowań sądowych związanych z mieniem gmin
sprawy które w przyszłości mogą generować po stronie Miasta Otwock zobowiązania finansowe według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku

L.p.	Sygnatura akt	Przedmiot sprawy	Sąd	Wysokość dochodzonego świadczenia ewentualnego zobowiązania (wysokość)
1	2	3	4	5
1.	I C 117/19	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	4.624,00 zł
2.	I C 606/17	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	16.100,00 zł
3.	I C 1170/15	o zapłatę	Sąd Okręgowy Warszawa Praga w Warszawie	60.000,00 zł
4.	I Ns 762/17	o stwierdzenie nabycia spadku	Sąd Rejonowy w Otwocku	6.824,14 zł (z zastrzeżeniem, iż Gmina może ewentualnie odpowiadać wyłącznie do ustalonego stanu czynnego spadku - zatem kwota zadłużenia zostanie skonsumowana przez ewentualne aktywa spadkowe bądź z uwagi na ich brak wynieść 0 zł)
5.	XVI GNc 7970/19	o zapłatę	Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie	7.163,52 zł
6.	I Ns 802/18	stwierdzenie nabycia spadku	Sąd Rejonowy dla Warszawy-Woli w Warszawie	14.936,46 zł (z zastrzeżeniem, iż Gmina może ewentualnie odpowiadać wyłącznie do ustalonego stanu czynnego spadku - zatem kwota zadłużenia zostanie skonsumowana przez ewentualne aktywa spadkowe bądź z uwagi na ich brak wynieść 0 zł)
7.	IV Ca 1915/17	o zapłatę	Sąd Okręgowy Warszawa-Praga W Warszawie	5.400,00 zł
8.	I C 822/12	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	15.990,00 zł

1	2	3	4	5
9.	I Ns 734/17	o stwierdzenie nabycia spadku	Sąd Rejonowy w Otwocku	270.000,00 zł (z zastrzeżeniem, iż Gmina może ewentualnie odpowiadać wyłącznie do ustalonego stanu czynnego spadku - zatem kwota zadłużenia zostanie skonsumowana przez ewentualne aktywa spadkowe bądź z uwagi na ich brak wynieść 0 zł)
10.	I C 668/15	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	70.000,00 zł
11.	I C 1000/18	o zapłatę	Sąd Okręgowy w Warszawie	76.000,00 zł

sprawy które w przyszłości mogą stanowić należność dla Miasta Otwock według stanu na dzień 31 grudnia 2019 roku:

L.p.	Sygnatura akt	Przedmiot sprawy	Sąd	Wysokość przewidywanej przysługującej należności
1	2	3	4	5
1.	I Ns 2/20	o stwierdzenie nabycia spadku	Sąd Rejonowy w Otwocku	ok. 74.000,00 zł
2.	I Nc 2392/17	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	2.019,92 zł
3.	I Nc 1932/18	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	399,82 zł
4.	I Nc 85/18	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	182,42 zł
5.	I C 1956/18	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	3.582,00 zł
6.	I C 1954/18	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	13.792,00 zł
7.	I Nc 304/18	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	292,71 zł
8.	I Nc 212/18	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	609,46 zł
9.	I Nc 2040/18	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	4.783,91 zł

1	2	3	4	5
10.	I Nc 2373/17	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	178,18 zł
11.	I Nc 422/18	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	618,07 zł
12.	I Nc 1747/18	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	192,99 zł
13.	I Nc 2038/18	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	1.280,49 zł
14.	I Nc 49/20	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	12.119,00 zł
15.	I Nc 2041/18	o zapłatę	I Nc 2041/18	2.308,71 zł

Wykaz kredytów i pożyczek
zaciągniętych na wytworzenie mienia
wg. stanu na dzień 31.12.2018 r. i 31.12.2019 r. (zł.)

	<u>31.12.2018r.</u>	<u>31.12.2019 r.</u>
1. Rozbudowa i modernizacja systemu wodno-kanalizacyjnego (NFOŚiGW)	6 520 418,18	4 406 418,18
2. Kredyty na pokrycie deficytu budżetowego	8 000 000,00	18 900 000,00

Ogółem stan zadłużenia z tytułu pożyczek i kredytów zaciągniętych na finansowanie mienia wyniósł na dzień 31.12.2017 r. **14 520 418,18 zł** oraz na dzień 31.12.2018 r. **23 306 418,18 zł**.

Należności zabezpieczone hipoteką według stanu na dzień 31.12.2019 r.

1. Remonty budynków prywatnych, w których mieszkają lokatorzy z przydziału administracyjnego	55 590,13 zł
2. Sprzedaż gruntów i przekształcenie na raty	243 620,00 zł
3. Opłata adiacencka rozłożona na raty	1 836,00 zł
4. Mandaty	11 300,00 zł
5. Podatek od nieruchomości	121 914,00 zł
6. Podatek od środków transportowych	4 712,00 zł
7. Podatek rolny	867,00 zł
8. Podatek od nieruchomości i leśny	3 409,00 zł
9. Łączne zobowiązanie pieniężne	2 527,00 zł

Miasto posiada zobowiązania z tytułu udzielonego poręczenia spłaty pożyczki Otwockiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji, które na dzień 31.12.2019 roku wynoszą 13 712 752 zł.