

z dnia 31 stycznia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

§ 1.

Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową, położoną przy ul. Polnej 8 w Otwocku, oznaczoną jako część działki ew. nr 31 z obrębu 45, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.


§ 3.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 31.01.2020 r. do dnia 21.02.2020 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4.

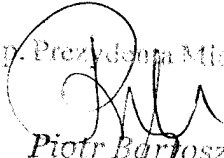
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zup. Prezydent Miasta Otwocka

Piotr Barłoszewski
Sekretarz Miasta

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Polna 8
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	dz. ew. nr 31 o pow. 164 m ² obręb 45 KW WA 10/00002097/6
Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	164 m ²
Opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak MPZP
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat
Cel dzierżawy	pod parking ogólnodostępny do obsługi obiektów handlowych i usługowych (dla obsługi gabinetu stomatologicznego usytuowanego w budynku Polna 9).
Wysokość i termin wnoszenia opłat	9,32 zł za 1 m ² gruntu w stosunku rocznym plus 23%VAT płatne w ratach miesięcznych do 15-ego dnia każdego miesiąca w danym roku kalendarzowym, zgodnie z Zarządzeniem Nr 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock oraz zasad wnoszenia opłat dzierżawnych zmienionym Zarządzeniem Nr 146/2019 z dnia 05.06.2019 r.
Warunki zmiany wysokości opłat	wzrost stawki czynszu następuje: 1. o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS – obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia 2. w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu określonych w w/w Zarządzeniu.

Zap. Prezydenta Miasta Otwocka


Piotr Barłoszewski
Sekretarz Miasta