

WYKAZ ROBÓT 30 stycznia 2020r.

<i>Adres</i>	<i>Przedmiot zamówienie</i>	<i>Termin realizacji liczony od dnia wprowadzenia na budowę</i>	<i>Termin składania ofert</i>
<i>Kubusia Puchatka 45/47 lok 1</i>	<i>Przygotowanie lokalu nr 1 do zasiedlenia</i>	<i>40 dni</i>	<i>3 lutego 2020r.</i>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	d.1	Sprzątnięcie lokalu i piwnicy po najemcy z wywiezieniem na wysypisko i opłata środowiskowa. 1	kpl		
			kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR 4-01 d.1 1011-03	Oblicowanie ścianek nad trzonami 2.72	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.720</b>
3	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 23.87	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.870	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.870</b>
4	Kalkulacja d.1 własna	Rozbiórka kuchni przenośnej 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	KNR 4-01 d.1 0426-01	Rozebranie obicia ścian - dotyczy werandy 5.40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.400</b>
6	d.1	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do 25 km Opłata środowiskowa 1.24-7.5*0.05	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.865	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.865</b>
2		<b>Roboty branży budowlanej</b>			
7	KNR 0-19 d.2 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 wodoszczelnosc 8A, nośność urządzeń zabezpieczających 350 N, przenikliwość ciepła 1,1 W/m2K, przepuszczalność powietrza 4 w kolorze białym , wyposażone w nawietrzak okienny. 3.60	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
8	KNR 0-19 d.2 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 wodoszczelnosc 8A, nośność urządzeń zabezpieczających 350 N, przenikliwość ciepła 1,1 W/m2K, przepuszczalność powietrza 4 w kolorze białym , wyposażone w nawietrzak okienny 2.919	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.919	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.919</b>
9	KNR 0-19 d.2 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do2.5 m2 wodoszczelnosc 8A, nośność urządzeń zabezpieczających 350 N, przenikliwość ciepła 1,1 W/m2K, przepuszczalność powietrza 4 w kolorze białym , wyposażone w nawietrzak okienny 2.003	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.003	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.003</b>
10	KNR 0-19 d.2 0930-11	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 wodoszczelnosc 8A, nośność urządzeń zabezpieczających 350 N, przenikliwość ciepła 1,1 W/m2K, przepuszczalność powietrza 4 w kolorze białym , wyposażone w nawietrzak okienny 3.331	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.331	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.331</b>
11	KNR 0-19 d.2 0930-10	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do2.5 m2 wodoszczelnosc 8A, nośność urządzeń zabezpieczających 350 N, przenikliwość ciepła 1,1 W/m2K, przepuszczalność powietrza 4 w kolorze białym , wyposażone w nawietrzak okienny 2.09	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.090</b>
12	KNR 0-19 d.2 0930-05	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 0.303	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0.303	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.303</b>
13	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne 2.369	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.369	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.369</b>
14	KNR 0-19 d.2 0928-12	Demontaż i montaż drzwi balkonowych z naświetlem z PCV z zakupem i dostawa w kolorze białym. 3.029	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.029	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	Kalkulacja d.2 własna	Wyjęcie i wstawienie nowych drzwi plyninowych wewnątrz lokalowych oszklonych. 5.67	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.670	3.029
16	d.2	Zakup, dostawa i montaz kratki nawiewnej w skrzydle drzwiowym WC 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	5.670
17	KNR-W 4- d.2 01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych - z naprawą okuć - drzwi do W.C. 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
18	Kalkulacja d.2 własna	Wyjęcie i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych - wejście na werandę i z klatki schodowej do kuchni. 3.78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3.780	1.000
19	KNR-W 4- d.2 01 0711-06 analogia	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych 8.75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 8.750	3.780
20	Kalkulacja d.2 własna	Przebudowa pieca kaflowego z grzania akumulacyjnego na opał stały z pozytywnej opinia kominiarską o prawidłowym podłączeniu pieca 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	8.750
21	Kalkulacja d.2 własna	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności z kasowaniem przebarwień- dotyczy sufitów (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie poziome Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 61.008	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 61.008	2.000
22	Kalkulacja d.2 własna	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności z kasowaniem przebarwień - dotyczy ścian. (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie pionowe Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 200.788	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 200.788	61.008
23	KNR 2-02 d.2 1509-06 analogia	Malowanie farbą olejną łścian boazerii - dotyczy werandy 11.784	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 11.784	200.788
24	KNR 4-01 d.2 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 2.583	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 2.583	11.784
25	d.2 kalk. własna	Wyrównanie i wypoziomowanie podłóg pod panele i wykładziny pcv płytą 61.088	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 61.088	2.583
26	NNRNKB d.2 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - dotyczy pokoi 36.408	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 36.408	61.088
27	KNR 2-02 d.2 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW - dotyczy kuchni, werandy i WC 24.68	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 24.680	36.408
28	KNR-W 2- d.2 02 1124-04	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych klejone 32.382	m m	RAZEM 32.382	24.680
29	Kalkulacja d.2 własna	Zakup dostawa i montaż kuchni przenośnej z blacha przedpiecową 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	32.382



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30	Kalkulacja d.2 własna	Pozytywna opinia kominiarska o prawidłowym podłączeniu pieca kaflowego i kuchni przenośnej na opał stały 2	szt.		
			szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
31	Kalkulacja d.2 własna	Naprawa skrzydła drzwiowego do piwnicy z obiciem blachą 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	KNP 02 d.2 1313-01.01	Malowanie prostych balustrad i krat farbą olejną - oczyszczenie z brudu, zaprawy i rdzy - H1,0 m 3	m		
			m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>3</b>		<b>Roboty branży sanitarnej</b>			
33	KNR-W 4- d.3 02 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-25 mm 12+8+6	m		
			m	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
34	KNR-W 4- d.3 02 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku 3.5	m		
			m	3.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.500</b>
35	KNR-W 4- d.3 02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	KNR-W 4- d.3 02 0222-02	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	KNR 2-15 d.3 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	KNR 2-15 d.3 0213-01	Montaż syfonu zlewozmywaka 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm. Zlewozmywak. 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	KNR 2-15 d.3 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową -odpływ zlewozmywaka 1.0	m		
			m	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
41	KNR-W 4- d.3 02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42	KNR-W 2- d.3 15 0116-07	Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	KNR-W 4- d.3 02 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm 1	msc.		
			msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	KNR-W 4- d.3 02 0236-03	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 50-80 mm. zlew. 1	msc.		
			msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
45	KNR-W 4- d.3 02 0132-01	Montaż beterii zlewozmywakowej z ruchomą wylewką 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
46	KNR 4-02 d.3 0105-02	Włączenie odcinka rury zasilającej lokal śr. 20-25 mm PP do instalacji wody w piwnicy 1	msc.		
			msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47	KNR-W 2- d.3 15 0132-02	Zawory przelotowe instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
48	KNR-W 2- d.3 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		10.5	m	10.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.500</b>
49	KNR 0-34 d.3 0101-11	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		10.5	m	10.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.500</b>
50	KNR-W 2- d.3 15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych w budynkach mieszkalnych z usunięciem ewentualnych wycieków. Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1.000
		10.5	m	10.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.500</b>
4		<b>Roboty branży elektrycznej</b>		<b>RAZEM</b>	<b>10.500</b>
51	KSNR 5 d.4 0201-02	Montaż skrzynki licznikowej nt 3 faz wraz wyposażeniem i wkładkami Yetti	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
52	KSNR 5 d.4 0304-02	Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 37 mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi 4x4mm <sup>2</sup> Dyd	m		
		13	m	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
53	KSNR 5 d.4 0201-01	Montaż tablicy Modułowej nt RN1x12	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
54	KSNR 5 d.4 0203-01	Montaż wyłącznika nadmiarowego 1 P 10-20A B	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
55	KSNR 5 d.4 0203-01	Montaż wyłącznika różnicowego 4k 25A 30ma	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
56	KSNR 5 d.4 0404-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x1,5mm <sup>2</sup> w budynkach mieszkalnych na wyłącznik w listwie montażowej	wyp.		
		5	wyp.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
57	KSNR 5 d.4 0404-02	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x1,5m <sup>2</sup> w budynkach mieszkalnych na przełącznik w listwie montażowej	wyp.		
		2	wyp.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
58	KSNR 5 d.4 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x2,5mm <sup>2</sup> w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z w listwie montażowej	wyp.		
		8	wyp.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
59	KNR-W 4- d.4 03 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		1	prób.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
60	KNR-W 4- d.4 03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	miar		
		8	miar	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
61	KNR-W 4- d.4 03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	miar		
		4	miar	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
62	2 d.4	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	miar		
		2	miar	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

2019-11-27 Kubusia Puchatka 45|47 m 1 - pustostan

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
63 d.4	KNP 18 D13 1359-41	Przygotowanie instalacji elektrycznej do PGE Otwock celem licznikowania	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>5 Roboty rozbiórkowe zewnętrzne</b>					
64 d.5	Kalkulacja własna	Rozebranie istniejącej komórki gospodarczej - 35 m2.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
65 d.5		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do 25 km			
		Opłata środowiskowa	m <sup>3</sup>	5.300	
		5.30			
				<b>RAZEM</b>	<b>5.300</b>
<b>6 Pozycja dla przyszłego najemcy remontującego lokal we własnym zakresie</b>					
66 d.6		Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (piece i kuchnie) oraz instalacji wod - kan. są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji.	0		
		1	0	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>