

ZARZĄDZENIE NR 24/2020
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 22.01. 2020 r.

w sprawie ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 59/3 z obr. 189 położonej w Otwocku.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz § 2 i § 3 Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 r. w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 197 poz. 5468) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się warunki ustanowienia się na rzecz PGE Dystrybucja S.A. zwanej dalej „Spółką” prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako dz. ew. nr 59/3 z obr. 189, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA10/00042614/9, położonej w Otwocku, w związku z zamiarem wybudowania kablowego przyłącza energetycznego niskiego napięcia, w celu zasilenia w energię elektryczną nieruchomości gruntowej ozn. jako dz. nr 59/9 z obr. 189, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA10/00058001/4.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **69,51 zł (brutto)**, ustalone na podstawie operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Do kosztów związanych z ustanowieniem prawa służebności przesyłu opisanej w pkt. 1 zostanie doliczona kwota w wysokości **530,00 zł (brutto)**, na którą składają się koszty:

- wykonania operatu szacunkowego - 480,00 zł (brutto),
- wypisu z rejestru gruntów - 50,00 zł (brutto).

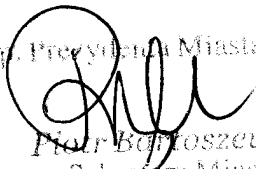
§ 2. 1. Wykonywanie przez Spółkę prawa służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o powierzchni 1,032 m² (na odcinku o długości 1 m i szerokości 1,032 m) i będzie polegało na prawie wybudowania kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia, dystrybucji energii elektrycznej, wykonywania przeglądów, konserwacji i napraw z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt Spółki.

2. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane w formie aktu notarialnego na czas faktycznego korzystania z urządzenia energetycznego w zakresie opisanym w pkt. 1.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi w całości Spółka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zm. Prezydenta Miasta Otwocka

Piotr Bajtowski
Sekretarz Miasta