

z dnia 3 grudnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na czas określony.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Zacisznej** stanowiącej część o pow. 526 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 1 z obrębu 3 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i garaże.

2. **ul. Świerkowej 6** stanowiącej część o pow. 200 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 15/3 z obrębu 53 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

3. **ul. Władysława Reymonta 77** stanowiącej część o pow. 109 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 13 z obrębu 73 z przeznaczeniem pod istniejący garaż oraz tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. **ul. Wiązowskiej** stanowiącej część o pow. 158 m<sup>2</sup> działki ewidencyjnej nr 88/1 z obrębu 104 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

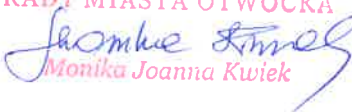
**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA OTWOCKA  
  
Monika Joanna Kwiek