

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

2019-10-17 Marszałkowska 27 m 6 pustostan

Lp.	Podstawa	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	d.1	Sprzątnięcie lokalu, przed lokalem i piwnicy przynależnej do lokalu nr 6 z wywiezieniem na wysypisko śmieci i opłatą środowiskową	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	d.1	Rozebranie kasetonów z sufitu - dotyczy kuchni	m ²		
		7.026	m ²	7.026	
				RAZEM	7.026
3	KNR 4-01 d.1 0349-01	Rozebranie ścianki działowej z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - dotyczy łazienki	m ³		
		0.458	m ³	0.458	
				RAZEM	0.458
4	d.1	Skucie glazury ze ścian - dotyczy łazienki	m ²		
		6.70	m ²	6.700	
				RAZEM	6.700
5	d.1	Rozebranie posadzki z terakoty i podłoża pod terakotę z wyrównaniem do poziomu podłóg w lokalu - dotyczy łazienki	m ²		
		3.657	m ²	3.657	
				RAZEM	3.657
6	d.1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		31.106	m ²	31.106	
				RAZEM	31.106
7	d.1	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do 25 km			
		Opłata środowiskowa			
		1.269	m ³	1.269	
				RAZEM	1.269
2		Roboty branży budowlanej			
8	Kalkulacja d.2 własna	Zakup dostawa i montaż nawierzchni okiennych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
9	d.2	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach komina z cegieł	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
10	Kalkulacja d.2 własna	Wyjęcie i wstawienie nowych drzwi płycinowych wewnątrz lokalowych - skrzydło drzwiowe łazienkowe powinno być wyposażone w kratkę nawiewną	m ²		
		7.14	m ²	7.140	
				RAZEM	7.140
11	Kalkulacja d.2 własna	Dopasowanie skrzydeł okiennych o powierzchni ponad 0,5 do 2,5 m ²	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
12	KNR 4-01 d.2 0919-26	Wymiana zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt.		
		Wymiana klamek z rozetami w drzwiach zewnętrznych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 4- d.2 01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		1.273	m ²	1.273	
				RAZEM	1.273
14	KNR-W 4- d.2 01 0711-06 analogia	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cementowej na ścianach	m ²		
		8.573	m ²	8.573	
				RAZEM	8.573
15	d.2	Przebudowa pieca kaflowego przenośnego z przebudową podłączenia do kanału dymowego z dolnego na górne rurą zapieczową z klapką. Pozytywna opinia kominiarska o prawidłowym podłączeniu pieca. Obsadzenie drzwiczek wycierowych w ścianach z cegieł.	m ³		
		0.8*0.6*1.8	m ³	0.864	
				RAZEM	0.864

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

2019-10-17 Marszałkowska 27 m 6 pustostan

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	d.2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - dotyczy sufitów (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie poziome Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 37	m ² m ²	 37.000	
				RAZEM	37.000
17	d.2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności z kasowaniem przebarwień - dotyczy ścian. (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie pionowe Dwukrotne malowanie fa 134.848	m ² m ²	 134.848	
				RAZEM	134.848
18	d.2	Wyrównanie i wypoziomowanie podłóg pod panele i wykładziny pcv pyta ^o osb 37.00	m ² m ²	 37.000	
				RAZEM	37.000
19	d.2	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - dotyczy pokoju 20.69	m ² m ²	 20.690	
				RAZEM	20.690
20	d.2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - dotyczy kuchni, łazienki i przedpokoju. 16.278	m ² m ²	 16.278	
				RAZEM	16.278
21	d.2	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych klejone z progami 31.864	m m	 31.864	
				RAZEM	31.864
22	KNNR-W 3 d.2 1014-05	Mycie po robotach malarskich okien 11.687	m ² m ²	 11.687	
				RAZEM	11.687
3		Roboty branży sanitarnej			
23	KNR-W 4- d.3 02 0121-01	Demontaż rurociągu z PVC, cPVC o śr. 15-32 mm o połączeniach klejonych 16	m m	 16.000	
				RAZEM	16.000
24	KNR-W 4- d.3 02 0234-07	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - brodzik natryskowy 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR-W 4- d.3 02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR-W 4- d.3 02 0234-04	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR-W 4- d.3 02 0149-01	Demontaż podgrzewacza wody (bojlera) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR-W 2- d.3 15 0143-01	Montaż podgrzewacza elektrycznego wody ciepłej o poj. 50 dm ³ wraz z przyłączami elastycznymi i zaworami 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 2-15 d.3 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 2-15 d.3 0213-01	Montaż syfonu zlewozmywaka 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 4- d.3 02 0220-04	Montaż umywalki porcelanowej z syfonem z tworzywa 1	kpl. kpl.	 1.000	

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

2019-10-17 Marszałkowska 27 m 6 pustostan

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
32	KNR-W 2-d.3 15 0232-02	Montaż kabiny prysznicowej z brodzikiem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 2-15 d.3 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową - odpływ zlewozmywaka, kabiny, umywalki	m		
		5.5	m	5.500	
				RAZEM	5.500
34	KNR 2-15 d.3 0205-04	Wymiana rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową - pion	m		
		3.0	m	3.000	
				RAZEM	3.000
35	KNR 2-15 d.3 0217-02	Montaż trójników PVC na pionie kanalizacji PVC 110/110 -1 szt i 110/50 2 szt.	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
36	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm. Zlewozmywak, Kabina , umywalka	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
37	KNR-W 4-d.3 02 0224-03	Montaż ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 2-15 d.3 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR-W 2-d.3 15 0116-07	Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4-d.3 02 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR-W 2-d.3 15 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, o śr. zewnętrznej 20 mm. Zlewozmywak, wanna , umywalka, zawór odcinający	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
42	KNR-W 4-d.3 02 0132-01	Montaż baterii umywalkowej, zlewozmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
43	KNR-W 4-d.3 02 0132-03	Montaż baterii natryskowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 4-02 d.3 0105-02	Włączenie odcinka rury zasilającej lokal śr. 20-25 mm PP do instalacji wody w pion	msc.		
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 2-d.3 15 0132-02	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 2-d.3 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych wraz z wymianą pionu 3,0m	m		
		19+3.0	m	22.000	
				RAZEM	22.000
47	KNR 0-34 d.3 0101-11	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		22	m	22.000	
				RAZEM	22.000
48	KNR-W 2-d.3 15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych z usunięciem ewentualnych wycieków. Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		22	m	22.000	
				RAZEM	22.000
4		Wykonanie robót elektrycznej			
49	KSNR 5 d.4 0304-01	Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 22mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi 3x4mm ² Dyd 6	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
50	KNR-W 4- d.4 03 0304-02	Wymiana tablic licznikowych na cegle	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KSNR 5 d.4 0201-01	Montaż tablicy modułowej RN-1x12	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KSNR 5 d.4 0203-01	Montaż wyłącznika różnicowego 2k 25A 30mA	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KSNR 5 d.4 0203-01	Montaż wyłącznika nadmiarowego 1P 10-20A B	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
54	KSNR 5 d.4 0404-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w YDyp 3x1,5mm ² budynkach mieszkalnych na wyłącznik w listwie montażowej	wyp.		
		5	wyp.	5.000	
				RAZEM	5.000
55	KSNR 5 d.4 0404-02	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDyp 3x1,5mm ² w budynkach mieszkalnych na przełącznik w listwie montażowej	wyp.		
		1	wyp.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KSNR 5 d.4 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDyp 3x2,5mm ² w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z w listwie montażowej	wyp.		
		8	wyp.	8.000	
				RAZEM	8.000
57	KSNR 5 d.4 0201-02	Montaż kuchenki elektrycznej indukcyjnego wolnostojącej 4 palnikowa z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58	KSNR 5 d.4 0201-01	Montaż pieca konwektorowego ściennego 2kW 220V	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
59	KNR-W 4- d.4 03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		5	pomiar	5.000	
				RAZEM	5.000
60	KNR-W 4- d.4 03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		8	pomiar	8.000	
				RAZEM	8.000
61	KNR-W 4- d.4 03 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
62	KNP 18 D13 d.4 1359-41	Przygotowanie instalację reelektryczną doo PGE Otwock cel licznikowania	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Pozycja dla przyszłego najemcy remontującego lokal we własnym zakresie			
63	d.5	Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (piece i kuchnie) oraz instalacji wod - kan. są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji.	0		
		0		0.000	
				RAZEM	0.000

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Łukasz Blachowski
nr ewid. MAZ/0476/OWOK/11
MAZ/BO/0066/12Leszek Firliński
upr. bud. st. 022/022/MAZ/1E/6513/03
opr. SEP „E” 022/022/MAZ/1E/6513/03 „E” nr E/2412/04/14

M. Wroblewski