

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

ZARZĄDZENIE NR 337/2019  
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 14. M. 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Batorego w Otwocku,  
przeznaczonej do wdzierżawienia na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową położoną przy ul. Batorego w Otwocku, oznaczoną jako część działki ew. nr 46/5 z obrębu 134, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

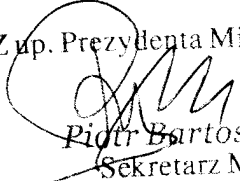
§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 3.1. Zarządzenie podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia 14. M. 2019 r. do dnia 5. S. 2019 r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

2. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

  
Piotr Bartoszewski  
Sekretarz Miasta

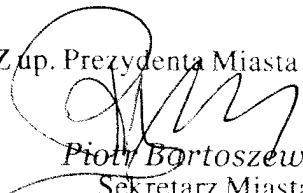
PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

Załącznik do  
Zarządzenia Prezydenta Miasta Otwocka  
Nr .327./2019 z dnia .11.11.2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Batorego
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	dz. ew. nr 46/5 o pow. 1549 m <sup>2</sup> obręb 134 KW Kolonia Rebeka
Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia	12 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat
Cel dzierżawy	kiosk handlowy
Wysokość i termin wnoszenia opłat	24,36 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym plus 23% VAT płatne w ratach kwartalnych do 15-ego dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału w danym roku kalendarzowym, zgodnie z Zarządzeniem Nr 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock oraz zasad wnoszenia opłat dzierżawnych zmienionym Zarządzeniem Nr 146/2019 z dnia 05.06.2019 r.
Warunki zmiany wysokości opłat	wzrost stawki czynszu następuje: 1. o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS – obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia 2. w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu określonych w w/w Zarządzeniu.

Zup. Prezydenta Miasta Otwocka

  
Piotr Bortoszewski  
Sekretarz Miasta