

z dnia 23 października 2019 r.

w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Otwocka dotyczących udziału Gminy Otwock w charakterze Wspólnika w spółce Amest Otwock Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Otwocku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), **Rada Miasta Otwocka** uchwała co następuje:

§ 1.

Ustala się kierunki działania Prezydenta Miasta Otwocka - jako reprezentanta Gminy Otwock - *Wspólnika w spółce Amest Otwock Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Otwocku* - polegające na:

1. podjęciu stosownych czynności w celu zakończenia działalności (rozwiązania) spółki Amest Otwock Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Otwocku - wobec braku realizacji założeń umowy spółki z dnia 18 października 1996 roku;
2. podjęciu stosownych czynności zabezpieczających i windykacyjnych w zakresie zwrotu Miastu Otwock gruntów o łącznej powierzchni 208 451 m² obciążonych na okres lat 30 (trzydziestu) prawem użytkowania - wniesionego do Spółki w formie wkładu niepieniężnego (aportu) - *po zakończeniu działalności (rozwiązaniu) Spółki lub po upływie powyższego okresu;*
3. podjęciu zawczasu stosownych działań w celu zabezpieczenia terenu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu po upływie okresów w nim wskazanych, w tym umożliwiających jego rekultywację.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

W dniu 18 października 1996 roku (akt notarialny: Repertorium A nr 5256/96) Gmina Otwock przystąpiła do spółki pod nazwą: Sater Otwock Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Otwocku (*obecnie: Amest Otwock Sp. z o.o.*).

Czas trwania spółki określony został na okres lat 30 (trzydziestu). Na adekwatny czas ustanowione zostało prawo użytkowania gruntów o łącznej powierzchni 208 451 m² - wniesione do Spółki w formie wkładu niepieniężnego (aportu) - z przeznaczeniem na budowę składowiska odpadów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi stanowienie o kierunkach działania Prezydenta. Adekwatnie w tym zakresie stanowi w § 8 ust. 2 Statut Miasta Otwocka.

Rada Miasta Otwocka - z uwagi na okoliczność braku realizacji założeń Spółki podjętych przez Wspólników w momencie jej zawarcia, a ponadto z uwagi na charakter jej działalności, ustalony okres jej trwania oraz sposób objęcia udziałów - widzi konieczność uregulowania kierunków działania Prezydenta Miasta Otwocka w rzeczonym zakresie. Realizacja przyjętych założeń zapobiegnie dalszej działalności Spółki w kierunku nieodpowiadającym pierwotnym założeniom i ustaleniom Stron, w tym postanowieniom umowy Spółki, a także umożliwi realizację polityki Miasta w zakresie działalności inwestycyjnej, gospodarki nieruchomościami oraz ochrony środowiska, w tym założeń ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701 z późn. zm.).

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek