

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku:

1. przy ul. Sportowej stanowiącej część o łącznej powierzchni 30 m² działek ew. nr 4/4, 11/45 i 4/15 z obrębu 139 z przeznaczeniem pod istniejący kiosk handlowy,
2. przy ul. Karczewskiej stanowiącej część o powierzchni 12 m² działki ew. nr 7/14 z obrębu 49 z przeznaczeniem pod istniejący kiosk handlowy,
3. przy ul. Gen. K. Sosnkowskiego stanowiącej część o powierzchni 503 m² działki ew. nr 11/20 z obrębu 31 z przeznaczeniem pod istniejący parking,
4. przy ul. Sportowej stanowiącej część o łącznej powierzchni 992 m² działek ew. nr 11/19, 11/34, 11/35, 11/36, 11/43, 14/1 i 14/3 z obrębu 139 z przeznaczeniem pod istniejące pawilony handlowo-usługowe.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor
[Signature]
Katarzyna Bossakowska

**Z-ca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Gruntami**
[Signature]
Urszula Zegarska-Sak

RADCA PRAWNY
[Signature]
Maria Dowgłęlewicz
WA-12358

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka


mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta