

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

ZARZĄDZENIE NR 292/19
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 3.10..... 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Otwock, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Narutowicza 53 w Otwocku, przeznaczonego do wynajęcia na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem lokal użytkowy o powierzchni 30,10 m² stanowiący własność Gminy Otwock, usytuowany w budynku położonym przy ul. Narutowicza 53 w Otwocku, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

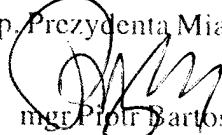
§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 3. 1. Zarządzenie podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia 3.10..... 2019 r. do dnia 24.10..... 2019 r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

2. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

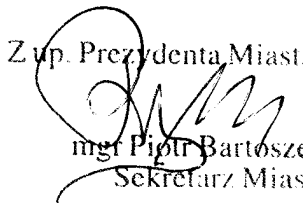
Z up. Prezydenta Miasta Otwocka


mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta

Wykaz lokalu przeznaczanego do oddania w najem

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Narutowicza 53
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	dz. ew. nr 65 o pow. 1400 m ² obręb 80 KW WA10/00051996/6
Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	lokal użytkowy o pow. 30,10 m ²
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	najem na czas oznaczony do 3 lat
Cel najmu	lokal użytkowy
Wysokość i termin wnoszenia opłat	23,21 zł za 1 m ² lokalu w stosunku miesięcznym plus 23%VAT, czynsz płatny do 15-ego dnia każdego miesiąca zgodnie z Zarządzeniem Nr 75/2013 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 27 maja 2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Otwock oraz zasad wnoszenia opłat z tytułu ich użytkowania.
Warunki zmiany wysokości opłat	wzrost stawki czynszu następuje: 1. o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS – obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia 2. w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu określonych w/w Zarządzeniu.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka


mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta