

**Protokół Nr XIV/19
z XIV Nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta Otwocka
w dniu 28 czerwca 2019 r.**

XIV Nadzwyczajna Sesja Rady Miasta Otwocka odbyła się na podstawie § 9 ust. 3 Statutu Miasta Otwocka na wniosek radnych w dniu 28 czerwca 2019 r. od godz. 10.15 do godz. 14.16 w Auli Urzędu Miasta Otwocka. W posiedzeniu uczestniczyli radni zgodnie z załączoną listą obecności oraz:

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| - Jarosław Margielski | Prezydent Miasta |
| - Piotr Bartoszewski | Sekretarz Miasta Otwocka |
| - Iwona Lech | Skarbnik Miasta |
| - Piotr Bąk | Naczelnik Wydziału Informatyki |
| - Bożena Marchel – Potrzuska | Radca Prawny |
| - mieszkańcy, przedstawiciele mediów. | |

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Raport o stanie Gminy-Miasta Otwocka za 2018 rok:
 - a. przedstawienie Raportu o stanie Gminy Otwock za 2018 r.
 - b. debata nad Raportem o stanie Gminy Otwock za 2018 r.
 - c. podjęcie uchwały w sprawie wotum zaufania dla Prezydenta Miasta Otwocka.
4. Rozpatrzenie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta Otwocka za 2018 rok:
 - a. przedłożenie rocznego sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Otwocka za 2018 rok,
 - b. przedłożenie rocznych sprawozdań z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za 2018 rok,
 - c. przedstawienie Uchwały Nr Wa.167.2019 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Prezydenta Miasta Otwocka sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta Otwocka za 2018 rok,
 - d. przedłożenie informacji o stanie mienia Miasta Otwocka,
 - e. podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Otwocka za 2018 rok,
 - f. wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Otwocka za 2018 rok,
 - g. podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Otwocka za 2018 rok.
5. Przyjęcie sprawozdania z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego w Otwocku za 2018 rok.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2018 dla Miasta Otwocka.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Otwocku za 2018 r.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Otwocku ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie regulaminu targowisk w Otwocku.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały zmiany uchwały Nr XIX/164/15 Rady Miasta Otwocka z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wprowadzenia opłaty targowej.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Otwock i Gminy Karczew.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/255/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 2 września 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Otwock.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXIV/365/13 Rady Miasta Otwocka z dnia 7 maja 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Otwocka pod nazwą „Wólka Mładzka”.
14. Zakończenie obrad.

Realizacja porządku posiedzenia:

Ad.Pkt.1. Przewodnicząca Rady przywitała wszystkich zgromadzonych i stwierdziła kworum. Odśpiewano Hymn Państwowy.

Ad. Pkt.2.

Prezydent Miasta poprosił, aby w porządku posiedzenia uwzględnić rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta Otwocka na 2019 r.

Przewodnicząca Rady uzupełniła, że wniosek dot. tego projektu uchwały wpłynął w dniu 25 czerwca 2019 r. i był opiniowany przez Komisję Budżetu i Inwestycji oraz Komisję Oświaty i Wychowania. Zapytała, czy radni, którzy wnioskowali o zwołanie Sesji w trybie nadzwyczajnym wyrażają zgodę na zmianę proponowanego porządku posiedzenia.

Radni wnioskujący o zwołanie Sesji tj.: J. Kosiński, A. Krzyżanowski, U. Golińska, A. Gurdziel, W. Dousa, B. Kozłowski, kolejno wyrazili zgodę na zmianę porządku posiedzenia.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia proponowanego porządku obraz wraz ze zmianą.

Wyniki głosowania:

za: 13

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Porządek posiedzenia został przyjęty.

Ad. Pkt.3.a.

Przedstawienie Raportu o stanie Gminy Otwock za 2018 r.

Prezydent Miasta poinformował, że radni otrzymali po raz pierwszy, zgodnie z wymogami ustawy, Raport o stanie Gminy Otwock za 2018 r. Wyraził gotowość do udzielenia odpowiedzi na pytania.

Radny I. Pańniczek zgłosił kilka uwag. W Raporcie nie wykazano uchwały Nr 56/2018 r. z dnia 14 listopada 2018 r. oraz nie zawarto sprawozdania z realizacji lokalnego programu rewitalizacji. Raport zawiera informację, że uchwała Nr 61/2018 z dnia 19 lutego 2018 r. została zrealizowana. Powinien natomiast być zapis, że uchwała nie została zrealizowana, ponieważ nie rozbudowano żłobka w ramach Program Maluch + na 2018 r. i nie utworzono 60 nowych miejsc opieki dla dzieci. Kolejna uwaga radnego dotyczy uchwały Nr 74/2018 i braku sprawozdania z realizacji programu zdrowotnego w 2018 r. (brak informacji, jakie szczepienia zostały zrealizowane w 2018 r.). Kolejna uwaga radnego dotyczyła uchwały Nr 77/2018 i braku sprawozdania z realizacji zadania polegającego na pozyskaniu dofinansowania geotermii. Radny zapytał, czy wniosek o dofinansowanie został złożony. Radny nawiązał również do uchwały Nr 60/2018 dotyczącej Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy i braku informacji, że sprawozdanie zostało zamieszczone.

Prezydent Miasta podziękował za przedłożone przez radnego uwagi i powiedział, że ustosunkuje się do poruszonych kwestii. Natomiast, jeżeli chodzi o tryb zmiany treści Raportu, to sprawa jest do rozważenia z radcą prawnym. Odnośnie rewitalizacji Prezydent poinformował, że działania realizowane w mieście obejmują głównie terenów zielonych zlokalizowanych w centrum miasta takich jak: parku miejskiego, Skweru VII Pułku Łączności i Skweru Lennestadt, o dofinansowanie rewitalizacji, których wystąpiono do Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych. Kolejno wystosowano wystąpienie o zmianę we wniosku polegającą na rezygnacji z rewitalizacji skweru Lennestadt na rzecz Skweru VII Pułku Łączności i Skweru Niepodległości. Takie działania są prowadzone. Podjęta została również inicjatywa pozyskania środków z funduszy norweskich i w związku z tym na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka opublikowano ankietę dla mieszkańców. Odnośnie geotermia jest możliwa do zrealizowania. Uruchomiono pilne działania w celu dopełnienia formalności i złożenia wniosku o dofinansowania odwiertu geotermalnego na terenie miasta. Ocena I stopnia tj. formalna została dokonana i jest pozytywna. Teraz trwa ocena II stopnia na szczeblu ministerstwa. Wszystko, co było możliwe zostało w krótkim czasie wykonane. Wniosek ma realne szanse na pozyskanie dofinansowania, bo jest przygotowany na bardzo wysokim poziomie merytorycznym. Jednakże wiele gmin jest zainteresowanych pozyskaniem tych środków. Planowane jest również spotkanie w ministerstwie w tej sprawie, które odbędzie się w lipcu. Po tym spotkaniu radni otrzymają informację w sprawie tego wniosku aplikacyjnego.

Sekretarz Miasta powiedział, że raport ma zawierać informacje o stanie realizacji uchwał, na podstawie danych, które zostały przygotowane przez merytoryczne wydziały, po dokonanej analizie. Sekretarz Miasta poinformował, że nie może na bieżąco się odnieść do kwestii realizacji uchwały dotyczącej programu Maluch +, ale stosowna informacja zostanie przygotowana i przekazana radnym. Uchwała ta jest jednak zrealizowana, bo gmina Otwock przystąpiła do udziału w rządowym programie Maluch +, który odbywa się corocznie.

Radny I. Paśniczek podniósł, że uzasadnienie uchwały zawiera informację, że w żłobku miejskim zostaną utworzone dodatkowe miejsca opieki dla dzieci do lat 3, co nie doszło do skutku i jest sprzeczne z informacją, że przedmiotowa uchwała została zrealizowana.

Prezydent Miasta przypomniał sytuację dotyczącą rozbudowy żłobka. Dyskusja podjęta przez poprzednie władze miasta dotyczyła nadbudowy budynku w okresie wakacyjnym bez ewakuacji dzieci z niższych pięter. Wtedy to Rada Miasta podjęła uchwałę o przystąpieniu do tego programu, po wysłuchaniu stanowiska ówczesnego Prezydenta Miasta, który uważał, że zadanie to jest możliwe do realizacji. Następnie, po wykonaniu koncepcji i analiz, okazało się, że wykonanie inwestycji jest nierealne z uwagi na krótki czas do realizacji, obecność dzieci w budynku oraz duże koszty nadbudowy. Z uczestnictwa w programie miasto uzyskało jednak inne korzyści takie jak: pozyskanie środków na wyposażenie żłobka i utworzenie kilku dodatkowych miejsc i zatrudnieniu pracowników. Prezydent zadeklarował, że wyjaśni sprawę z pracownikami merytorycznego wydziału i zwróci uwagę na zapis w uzasadnieniu uchwały. Prezydent Miasta kontynuując swoją wypowiedź podkreślił, że Raport został przygotowany po raz pierwszy i z pewnością będzie można w przyszłym roku rozszerzyć ten dokument o inne informacje w sposób pełniejszy i również w formie uproszczonej. W wielu wydziałach zmienia się kierownictwo i następują zmiany organizacyjne. Nieobsadzone jest stanowisko Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Naczelnika Wydziału Kultury i Promocji. Konkursy w najbliższym czasie zostaną rozstrzygnięte. Przedłożony dokument odpowiada wymogom ustawowym, jednakże w przyszłym roku Prezydent Miasta będzie chciał, aby był to dokument rozszerzony i uzupełniony.

Ad. Pkt.3.b.

Debata nad Raportem o stanie Gminy Otwock za 2018 r.

Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że zgodnie z zapisami ustawy o samorządzie gminnym mieszkańcy, którzy chcieliby zabrać głos w debacie na temat Raportu

powinni złożyć do Urzędu Miasta stosowne zgłoszenie poparte, co najmniej pięćdziesięcioma podpisami mieszkańców miasta. Przewodnicząca Rady poinformowała Radę, że Pani Barbara Dylejko – Menin, członek Rady Seniorów, przedłożyła wymagane zgłoszenie do udziału w debacie nad Raportem o stanie Gminy Otwock za 2018 rok.

Prezydent Miasta poprosił jeszcze o możliwość uzupełnienia wcześniejszej wypowiedzi dotyczącej realizacji programu rewitalizacji i poinformował, że w Urzędzie Miasta otwocka zatrudniona została osoba, która będzie wykonywała czynności również doradcze, jeżeli chodzi o obiekty, które mają status zabytków.

Radny I. Paśniczek zapytał, jak nazywa się urzędnik, który w swoim zakresie czynności będzie miał sprawy związane z rewitalizacją obiektów zabytkowych i w jaki sposób można się z tą osobą skontaktować.

Prezydent Miasta odpowiedział, że wkrótce ukaże się informacja na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka. Dyżur tej osoby będzie miał miejsce w czwartki, kiedy to będzie ona dostępna dla mieszkańców miasta Otwocka. Jest to p. Wiktor Lach, który jest osobą bardzo zaangażowaną w sprawy ochrony zabytków na terenie miasta Otwocka. Prezydent wyraził nadzieję na lepszą współpracę z konserwatorem zabytków i podjęcie szybkich działań mających na celu aktualizację gminnej ewidencji zabytków zgodnie z wcześniejszymi zaleceniami konserwatora.

Pani B. Dylejko – Menin zabrała głos i powiedziała, że ubolewa, że jako jedyna zgłosiła chęć do udziału w debacie. Stwierdziła, że fakt ten nie świadczy o braku zainteresowania mieszkańców sprawami miasta, ale o niewystarczającym przepływie informacji pomiędzy Urzędem Miasta Otwocka, a mieszkańcami. Poprosiła, aby w przyszłym roku opublikować Raport wcześniej i poinformować mieszkańców miasta o możliwości udziału w Sesji absolutoryjnej, która powinna mieć miejsce w godzinach popołudniowych. Raport jest mało czytelny i brakuje rysunków i wykresów ułatwiających analizę danych. Odniosła się również do informacji, które zostały ukazane w Raporcie i których brakuje. Poprosiła, aby przy danych demograficznych zaprezentować tendencje demograficzne. Koszty organizacji uroczystości państwowych i budowę pomników – brak takich informacji. Budowa pomników powinna być konsultowana z mieszkańcami miasta, którzy tego oczekują. Zapytała, na jakiej podstawie prawnej udzielane są świadczenia na lokale własnościowe. Wyjaśnienie przedstawił Sekretarz Miasta (chodzi o lokale stanowiące własność Gminy Otwock znajdujące się w budynkach zarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe).

Prezydent Miasta dodał, że obecnie przy sprzedaży lokali brane jest pod uwagę to, aby sprzedać wszystkie lokale w danym budynku.

Pani B. Dylejko – Menin zadała pytanie dotyczące współpracy z organizacjami pozarządowymi i informacji zawartej w raporcie, że zaplanowane środki przekroczyły o 90.000 zł środki przeznaczone na dotacje. Z czego to wynika?

Informacji udzielił Prezydent Miasta. Odniosł się w pierwszej kolejności do tego, że kolejny Raport będzie sporządzony w bardziej przystępnej dla mieszkańców formie nie tylko w kwestii tendencji demograficznych. Także przyjmuje wniosek złożony przez p. Dylejko – Menin. Odnośnie uroczystości państwowych i budowy pomników, będzie to również można wyszczególnić, chociaż ta informacja znajduje się w sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta za rok 2018 r. Uchwały w sprawie budowy pomnika zgodnie z zapisami ustawy podejmuje Rada Miasta, która jest reprezentantem mieszkańców. Dyskusje odbywają się na posiedzeniach komisji, w których mieszkańcy mogą zabierać głos. Odnośnie rekonstrukcji pomnika Marszałka Józefa Piłsudskiego odbywa się ona podstawie wcześniej podjętej uchwały Rady Miasta. Rewitalizacja pomników nie wymaga takiej uchwały. Prezydent poinformował jeszcze o prowadzonych rozmowach z PKP Nieruchomości odnośnie dzierżawy gruntów pod parkingi przy dworcu kolejowym oraz wieży ciśnień. Elementem symbolicznym dla Otwocka jest figurą Chrystusa Króla przy ul. Orlej, która również wymaga rewitalizacji (teren powiatu otwockiego) – koszt ok. 70.000 zł. Rozmowy dotyczące

partycypacji w kosztach tej rewitalizacji są prowadzone z władzami powiatu otwockiego oraz fundacją kolejarzy. Rozpatrywana jest również inicjatywa mieszkańców ustawienia repliki samolotu przy ul. Andriollego i przywrócenia we właściwe miejsce popiersia gen. Tadeusza Kościuszki, które zostało skradzione, a następnie odzyskane.

Przewodnicząca Rady Miasta dodała, że termin wstępny Sesji absolutoryjnej był już znany w styczniu tego roku. Z przyczyn organizacyjnych wynika konieczność zorganizowania Sesji w piątek. Z uwagi na uroczystości Bożego Ciała i zakończenie roku szkolnego nie jest to termin właściwy. W przyszłym roku należy Sesję absolutoryjną zorganizować nieco wcześniej.

Pani B. Dylejko – Menin poruszyła jeszcze kwestie wysokości dotacji w przeliczeniu na jednego uczestnika oraz dużych dotacji dla otwockich parafii (łącznie ponad 100.000 zł). Zapytała, czy inne organizacje nie składają środków o dofinansowanie, czy też parafie są preferowane. Podobne imprezy są organizowane np. przez placówki oświatowe. Skąd wynikają różnice w wysokości dotacji dla Caritasu i np. Panaceum? Jest to bulwersujące, bo łącznie 250.000 zł zostało przekazanych organizacjom kościelnym, co jest dużą kwotą, jeżeli chodzi o budżet miasta.

Prezydent Miasta podziękował za pytania i uwagi. Odnosząc się do zaprezentowanych wyliczeń dotyczących dotacji powiedział, że nie do końca jest to prawdziwy obraz. Wyliczenia dotyczą tylko działu dotyczącego dotacji, ale pomoc i wsparcie jest przekazywane również w innych formach np. zapewnienie lokali, wsparcie dla klubów osiedlowych, które np. zajmują się działaniem na rzecz seniorów. Również szkoły, które organizują różne imprezy, korzystają z dofinansowań np. na zakup nagród. Prezydent powiedział, że kwota przekazana PANACEUM była faktycznie za niska i podejmie działanie, aby zwiększyć tę kwotę mimo, iż PANACEUM korzysta z udostępnionego budynku będącego własnością miasta, które również opłaca koszty eksploatacji budynku, co jest dotacją ukrytą. Odnosząc się do imprez organizowanych przez parafie katolickie, Prezydent dodał, że są to zazwyczaj dobrze zorganizowane wydarzenia kulturalne, społeczne, pikniki rodzinne mające miejsce na terenach gminnych, z których korzystają mieszkańcy miasta w tym dzieci, nie tylko będące członkami parafii. Jest jednak za tym, aby dawać organizacjom pomoc rzeczową np. w postaci udostępnienia sceny, nagłośnienia, czy sprzętu do pomiaru czasu zamiast środków finansowych tak, aby zadania gminy mogły być realizowane. Pozwoli to również bardziej oszczędnie gospodarować środkami budżetowymi.

Przewodniczącą Rady dodała, że parafie organizują wyjazdy oraz akcje lato i zima w mieście. To nie jest pełne sfinansowanie wyjazdu tylko dofinansowanie wypoczynku, z którego korzystają dzieci z Otwocka, a nie tylko dzieci z konkretnej parafii, czy osoby duchowne.

Pani B. Dylejko – Menin zapytała, w jaki sposób rozliczane są dotacje, kto to kontroluje i czy są sporządzane, które mogłyby być upublicznione.

Prezydent Miasta odpowiedział, że są to dokumenty, które w ramach dostępu do informacji publicznej można do wglądu uzyskać. Nadzór dotacji nie jest jeszcze na oczekiwanym przez Prezydenta poziomie. Dlatego też, został ogłoszony nabór na stanowisko Naczelnika Wydziału Kultury i Promocji, który będzie to zadanie realizował.

Prezydent Miasta podsumował, że stan gminy jest niesatysfakcjonujący, co widać na przykładzie tragicznego wyglądu całego miasta. Zakup usług na wykonywanie kluczowych zadań gminy jest nieporozumieniem. Sprzątanie ulic i wycinka zieleni nie może odbywać się na zasadzie zlecenia i całkowitym poleganiu na zewnętrznej firmie. Zadania własne gminy muszą być powierzone jednostkom gminy lub spółkom gminnym. Niedopuszczalne jest, aby Urząd na drodze prawnej egzekwował wykonywanie poszczególnych usług. W przyszłości sprzątanie ulic będzie powierzone Spółce OPWiK. Podobnie jest z likwidacją dzikich wysypisk śmieci i rozliczenie wykonanej pracy tylko roboczogodzinach. Poziom usług powinien być znacznie wyższy i satysfakcjonujący. To był duży błąd, że wiele lat temu zadania własne gminy przekazano podmiotom zewnętrznym. W wielu obszarach zarządzania miasta powstała patologia np. jeżeli chodzi o utrzymanie porządku w mieście,

czy nasadzenia i utrzymanie zieleni. Są to kluczowe sprawy dla mieszkańców i zmiany zostaną wprowadzone.

Radny I. Paśniczek zapytał, czy zgłoszone przez niego uwagi zostaną uwzględnione w przedłożonym Raporcie.

Prezydent Miasta powiedział, że formalnie nie ma możliwości zmiany tego Zarządzenia i Raportu, ale uwagi będą uwzględnione w kolejnym raporcie wraz z innymi rzeczami, które Prezydent będzie chciał jeszcze do Raportu wprowadzić.

Ad. Pkt.3.c.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Otwocka.

Prezydent Miasta wprowadził autopoprawkę do projektu uchwały przedłożoną radnym formie pisemnej dotyczącą zmiany tytułu projektu uchwały. Prezydent powiedział, że jest wiele obszarów w Urzędzie, które nie funkcjonują dobrze, ale do końca 2019 roku będzie to okres wystarczający, aby struktura i forma działania Urzędu była zbliżona do oczekiwanego. Poprosił Radę Miasta o udzielenie wotum zaufania i jednocześnie o wstrzymanie się od głosu w sprawie udzielenia absolutorium z uwagi na to, że sprawował funkcję tylko przez ponad miesiąc 2018 r.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Otwocka.

Wyniki głosowania:

za: 13

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/114/19 w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Otwocka.

Przewodnicząca Rady pogratulowała Prezydentowi Miasta uzyskania wotum zaufania.

Prezydent Miasta podziękował Radzie Miasta w imieniu pracowników Urzędu Miasta Otwocka i swoim.

Ad. Pkt.4.a.

Przedłożenie rocznego sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Otwocka za 2018 rok.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej M. Strawiński, który poinformował, że Komisja Rewizyjna kierowała się pozytywną opinią RIO w Warszawie, która zawierała jedną uwagę dotyczącą nieterminowego regulowania zobowiązań. Uchwała Komisji Rewizyjnej została przesłana do RIO w terminie. Rada otrzymała wniosek Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w sprawie przedłożonego dokumentu. Pytań nie zgłoszono.

Ad. Pkt.4.b.

Przedłożenie rocznych sprawozdań z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za 2018 rok.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w sprawie przedłożonych dokumentów. Pytań nie zgłoszono.

Ad. Pkt.4.c.

Przedstawienie Uchwały Nr Wa.167.2019 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Prezydenta Miasta Otwocka sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta Otwocka za 2018 rok.

Pytań nie zgłoszono.

Ad. Pkt.4.d.

Przedłożenie informacji o stanie mienia Miasta Otwocka.

Pytań nie zgłoszono.

Ad. Pkt.4.e.

podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Otwocka za 2018 rok,

Pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały.

Wyniki głosowania:

za: 11

przeciw: 0

wstrzymało się: 2

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/115/2019 w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Otwocka za 2018 rok.

Ad. Pkt.4.f.

Wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Otwocka za 2018 rok.

Rada Miasta zapoznała się z wnioskiem Komisji Rewizyjnej.

Pytań nie zgłoszono.

Ad. Pkt. 4.g.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Otwocka za 2018 rok.

Prezydent Miasta powtórzył, że przez 1,5 miesiąca sprawował funkcję w 2018 r. i nie był to okres reprezentatywny, aby ocenić wykonanie budżetu. Nastąpiła również zmiana personalna na stanowisku Prezydenta Miasta Otwocka. Podkreślił, że wcześniej nie miał wpływu na realizację budżetu. Poprosił, o wstrzymanie się od głosu w tym roku. W przyszłym roku wykonanie budżetu będzie w pełnej odpowiedzialności należało do obecnie urzędującego Prezydenta Miasta.

Wyniki głosowania:

za: 0

przeciw: 0

wstrzymało się: 13

Uchwała w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Otwocka za 2018 rok nie została podjęta.

Ad.Pkt.4.1.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu miasta Otwocka na 2019 r.

Wiceprzewodniczący Komisji A. Sałaga poinformował, że projekty ww. uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Budżetu i Inwestycji oraz Komisji Oświaty i Wychowania.

Przewodnicząca Rady zarządziła 10 minutową przerwę.

Po przerwie obrady zostały wznowione. Przewodnicząca Rady stwierdził kworum.

Prezydent Miasta zgłosił autopoprawkę dotyczącą realizowanej inwestycji budowy ul. Malborskiej – brakuje odcinka łączącego tą ulicę z ul. Tysiąclecia. Wcześniej tej sprawy nie można było uregulować z uwagi na brak porozumienia pomiędzy gminą i właścicielami gruntów w sprawie wykupu nieruchomości pod drogę. Przesunięcie środków na wykup nieruchomości i realizacja porozumienia umożliwi zwiększenie zakresu inwestycji i wykonanie ul. Malborskiej na całej długości.

Skarbnik Miasta doprecyzowała, że chodzi o przesunięcie środków w kwocie 8.500 zł z poręczeń dla OPWiK na wykup gruntów pod ul. Malborską.

Z uwagi na brak uwag i pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania:

za: 11

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/116/2019 w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Miasta Otwocka na 2019 r.

Ad. Pkt.5.

Przyjęcie sprawozdania z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego w Otwocku za 2018 rok.

Pani Katarzyna Rychalska Zastępca Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Otwocku poinformowała, że sprawozdanie uzyskało pozytywną opinię Komisji Spraw Społecznych, Zdrowia i Porządku Publicznego.

Rada Miasta zapoznała się z przedłożonym sprawozdaniem. Uwag nie zgłoszono. Sprawozdanie przyjęto.

Ad. Pkt. 6.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2018 dla Miasta Otwocka.

Pani Katarzyna Rychalska Zastępca Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Otwocku poinformowała, że projekt ww. uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Spraw Społecznych, Zdrowia i Porządku Publicznego.

Wyniki głosowania:

za: 10

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/117/2019 w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2018 dla Miasta Otwocka.

Ad. Pkt.7.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Otwocku za 2018 r.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt ww. uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Spraw Społecznych, Zdrowia i Porządku Publicznego.

Z uwagi na brak uwag i pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania:

za: 10

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/118/2019 w sprawie sprawozdania z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Otwocku za 2018 r.

Ad. Pkt.8.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Otwocku ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt ww. uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Spraw Społecznych, Zdrowia i Porządku Publicznego.

Z uwagi na brak uwag i pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania:

za: 8

przeciw: 0

wstrzymało się: 3

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/119/2019 w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Otwocku ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Ad. Pkt.9.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie regulaminu targowisk w Otwocku.

Głos zabrał Sekretarz Miasta poinformował, że regulamin został przygotowany przez wydział merytoryczny. Poprosił o zgłaszanie ewentualnych pytań.

Radny I. Paśniczek, zapytał czy uwagi kupców zostały ujęte w regulaminie, jeżeli nie, to które uwagi nie mogły być uwzględnione i dlaczego.

Prezydent Miasta poinformował, o spotkaniu z kupcami, które odbyło się w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka. Wszystkie postulaty kupców zostały uwzględnione. Projekt uchwały jest solidnie wypracowanym konsensusem pomiędzy kupcami, a gmina.

Z uwagi na brak uwag i pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały.

Wyniki głosowania:

za: 9

przeciw: 0

wstrzymało się: 2

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/120/2019 w sprawie regulaminu targowisk w Otwocku.

Ad. Pkt.10.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmiany uchwały Nr XIX/164/15 Rady Miasta Otwocka z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wprowadzenia opłaty targowej.

Sekretarz Miasta omówił projekt ww. uchwały wraz z uzasadnieniem oraz poinformował, że autopoprawki zostały zawarte w piśmie z dnia 25 czerwca 2019 r. sygnatura WDG.0006.3.2019 (pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Poinformował ponadto, że projekt uchwały był konsultowany z kupcami i ich uwagi zostały ujęte w przedłożonym projekcie uchwały.

Prezydent Miasta dodał, że podczas spotkania w Urzędzie Miasta Otwocka kupcy zgłosili potrzeby wydłużenia zadaszenia na obszar całego bazaru i doprowadzenia energii elektrycznej oraz przebudowy odwodnienia. W związku z tymi postulatami niezbędne będzie zabezpieczenie środków finansowych w budżecie miasta. Prezydent Miasta zadeklarował, że przygotuje kalkulację kosztów realizacji tych zadań.

Pani Aleksandra Sławińska zarządzająca targowiskiem prywatnym vis a vis Bazaru „Mój Ryneček” zabrała głos w imieniu kupców. W 2010 r. syn zabiegał o uzyskanie pozwolenia na sprzedaż kwiatów. Nie było to możliwe z uwagi na wielu chętnych. Porozumienie z właścicielem prywatnej nieruchomości pod warunkiem utrzymania porządku na nieruchomości. Handlarze przeważnie obcokrajowcy się nie wywiązywali i porządku nie było. Państwo Sławińscy odpowiadają za porządek na tym terenie. Teren został odgrodzony i utworzono prywatny bazarek. Syn zmarł w 2014 r. Zarządza nim teraz p. Aleksandra Sławińska. Warunki są dużo gorsze niż na bazarze. Natomiast zaproponowane opłaty są bardzo wysokie. Pani Sławińska zaproponowała opłatę stałą po 10 zł. podobnie, jak po na targowisku przed cmentarzem.

Prezydent Miasta odpowiedział, jest otwarty na propozycje.

Sekretarz Miasta poinformował, że p. Sławińska była obecna na spotkaniu z kupcami, gdzie przedstawiała swoje argumenty, które zostały wzięte pod uwagę. Oprócz tego, że kupcy płacą opłatę targową to płacą opłatę regulacyjną. Opłata targowa jest pobierana na terenie całej gminy i jest dochodem gminy. Kompleksowa kontrola w tym roku dotycząca dbałości o dochody gminy. Zasadne jest podjęcie tej uchwały i ewentualnie późniejsza jej modyfikacja.

Pani Aleksandra Sławińska powtórnie zabrała głos i wskazała różnicę w warunkach handlu na targowisku i na targowisku prywatnym. Wprowadzenie takiej samej opłaty spowoduje, że handel na prywatnym targowisku nie będzie opłacalny.

Sekretarz Miasta poprosił o porównanie stawek, które zostały zróżnicowane na skutek rozmów i kompromisu. Handel pod cmentarzem odbywa się 7 dni w tygodniu. Na bazarze handel odbywa się w wyznaczone dni. Dbłość o dochody miasta jest kwestią równie ważną.

Prezydent Miasta dodał, że kupcy z bazaru podnieśli, że opłata nie powinna być niższa dla osób handlujących na terenie prywatnym. Chociaż niewątpliwie warunki do handlu są różne. Po uchwaleniu planu miejscowego „Cmentarz” będzie w tym miejscu wybudować atrakcyjne pawilony handlowe. W tej chwili handel odbywa się na prywatnej nieruchomości codziennie. Handlujący zniczami przed świętami w listopadzie nie byli obciążani opłatami, co znacznie uszczuplało dochody gminy. Uchwała

miała na celu uporządkowanie handlu w mieście i pójsie w kierunku tworzenia małych rynezków. Uchwałę można będzie rozszerzać.

Przewodnicząca Rady poinformowała ze z uwagi na brak kworum, nie mogą być podejmowane uchwały.

Prezydent Miasta kontynuował swoją wypowiedź. Zaproponowane stawki można zmienić na wniosek radnych. Od 3 m do 20 m może być stawka 10 zł. Prezydent Miasta zaproponował autopoprawkę dotyczącą stawek określonych w ust. 8.

Przewodnicząca Rady wznowiła obrady i stwierdziła kworum.

Radny A. Sałaga wyraził opinię, że trzeba wysłuchać obydwu stron, a nie wprowadzać zmiany w stawkach uwzględniające tylko część.

Prezydent Miasta stwierdził, że nie są zmieniane stawki ustalone w drodze negocjacji. Nie ma możliwości usatysfakcjonowania wszystkich, ale zapisy uchwały są bardziej obiektywne.

Sekretarz Miasta przedstawił propozycję autopoprawki w ust. 8, która dotyczy nieruchomości oznaczonej jak dz. nr 37/2 i 40 w obr. 144:

- | | |
|--|-----------------------------------|
| - stawka za 1 m ² do 3 m ² | – 5 zł za każdy rozpoczęty metr, |
| - stawka za 3 m ² do 9 m ² | – 10 zł za każdy rozpoczęty metr, |
| - stawka za 9 m ² do 25 m ² | – 10 zł za każdy rozpoczęty metr, |
| - stawka od 25 m ² do 40 m ² | – 25 zł za każdy rozpoczęty metr. |

Poprosił również o uwzględnienie w projekcie uchwały autopoprawek przedłożonych pisemnie w materiałach na Sesję.

Prezydent Miasta potwierdził i poprosił o wprowadzenie zmian do projektu uchwały.

Z uwagi na brak uwag i pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały wraz z autopoprawką.

Z uwagi na brak dalszych uwag i pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania:

za: 9

przeciw: 0

wstrzymało się: 2

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/121/2019 w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/164/15 Rady Miasta Otwocka z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wprowadzenia opłaty targowej.

Pani Aleksandra Sławińska podziękowała Radzie Miasta Otwocka za wysłuchanie.

Przewodnicząca Rady ogłosiła 10 minutową przerwę.

Przewodnicząca Rady wznowiła obrady i stwierdziła kworum.

Ad. Pkt. 11.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Otwock i Gminy Karczew.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej i Komisję Budżetu i Inwestycji na wspólnym posiedzeniu w dniu 17 czerwca 2019 r.

Radny I. Wojtasik poprosił o wyjaśnienie zapisu w § 5 ust. 3 projektu uchwały.

Prezydent Miasta wyjaśnił, definicję wodomierza i dodatkowego urządzenia pomiarowego oraz kwestie techniczne związane z pomiarem wody.

Z uwagi na brak dalszych uwag i pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały.

Wyniki głosowania:

za: 10

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/122/2019 w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Otwock i Gminy Karczew.

Ad. Pkt.12.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/255/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 2 września 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Otwock.

Sekretarz Miasta omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem oraz proponowaną autopoprawkę przedłożoną radnym w formie pisemnej.

Prezydent Miasta dodał, że projekt uchwały wynikał z postulatów radnych oraz trudnych i nagłych przypadków losowych, w których dotychczas nie można było udzielić pomocy w pierwszej kolejności. Projekt tej uchwały daje takie możliwości w szczególnie dramatycznych sytuacjach na podstawie pozytywnej opinii Komisji Mieszkaniowej w sprawie.

Przewodnicząca Komisji U. Golińska poinformowała, że projekt przedmiotowej uchwały uzyskał pozytywną opinie Komisji Mieszkaniowej.

Z uwagi na brak dalszych uwag i pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania:

za: 11

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/123/2019 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/255/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 2 września 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Otwock.

Ad. Pkt.13.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXIV/365/13 Rady Miasta Otwocka z dnia 7 maja 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Otwocka pod nazwą „Wólka Mładzka”.

Sekretarz Miasta poinformował, że projekt uchwały dotyczy zmiany uchwały z 2013 r. Duży obszar i prace planistyczne trwają już od 2013 r. Na wniosek Komisji Ochrony Środowiska i Urbanistyki możliwe będzie podział na cztery etapy dla tego rozległego obszaru, co pozwoli uruchomić tereny pod względem budowlanym i inwestycyjnym.

Radny I. Wojtasik zapytał, na kiedy jest przewidywany termin zakończenia tego planu.

Sekretarz Miasta wyraził nadzieję, że termin będzie jak najszybszy, a etapowość przyspieszy całą procedurę i umożliwi wnikliwe rozpatrywanie uwag mieszkańców.

Z uwagi na brak dalszych uwag i pytań Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania:

za: 11

przeciw: 0


wstrzymało się: 0

Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr XIV/124/2019 zmieniającą Uchwałę Nr XXXIV/365/13 Rady Miasta Otwocka z dnia 7 maja 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Otwocka pod nazwą „Wólka Mładzka”.

Ad.Pkt.14. Zakończenie obrad.

Zgromadzeni odśpiewali Hymn Państwowy.

Monika Joanna Kwiek



Przewodnicząca Rady Miasta Otwocka

