

z dnia 09.09 2019 r.

**w sprawie ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 46/9 z obr. 129 położonej w Otwocku przy ul. Kraszewskiego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz § 7 uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 197, poz. 5468) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się warunki ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja S.A. zwanej dalej „Spółką” prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako dz. ew. nr 46/9 z obr. 129, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA10/00043376/5, położonej w Otwocku przy ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego w związku z zamiarem wybudowania kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia w celu zasilenia w energię elektryczną nieruchomości ozn. jak dz. ew. nr 46/8 z obr. 129 oraz wykonywania przeglądów, konserwacji i napraw.

2. Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **474,05 zł (brutto)**, ustalone na podstawie operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Do kosztów związanych z ustanowieniem prawa służebności przesyłu opisanej w pkt. 1 zostanie doliczona kwota w wysokości **530,00 zł (brutto)**, na którą składają się koszty:

- wykonania operatu szacunkowego - 480,00 zł (brutto),
- wypisu z rejestru gruntów - 50,00 zł (brutto).

§ 2. 1. Wykonywanie przez Spółkę prawa służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o powierzchni 4,40 m<sup>2</sup> (odcinek o długości 4 m i szerokości 1,10 m) i będzie polegało na prawie wybudowania kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia, dystrybucji energii elektrycznej, wykonywania przeglądów, konserwacji i napraw z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt Spółki.

2. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane formie aktu notarialnego w księdze wieczystej na czas faktycznego korzystania z urządzenia energetycznego w zakresie opisanym w pkt. 1.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi w całości Spółka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

  
mgr Piotr Bartoszewski  
Sekretarz Miasta