

z dnia 04.09.2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych położonych  
w Otwocku, stanowiących własność Gminy Otwock, przeznaczonych do zbycia w drodze  
bezpłatnej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

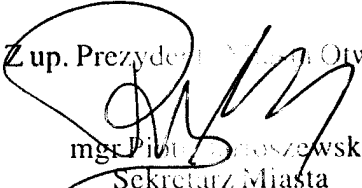
Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), oraz Uchwały Nr VII/52/19 Rady Miasta Otwocka z dnia 26 lutego 2019 r. zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze bezpłatnej część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 47/4 z obr. 94 o pow. 403 m<sup>2</sup> objętej księgą wieczystą KW WA10/00034251/7 położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, w celu poprawy warunków zagospodarowania dz. ew. nr 49 i dz. ew. nr 50/2 z obr. 94 objętej księgą wieczystą KW WA10/00026721/4.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni tj. od dnia 05.09.2019 do dnia 26.09.2019.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydent Miasta Otwocka  
  
mgr Piotr Broniszewski  
Sekretarz Miasta

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

Załącznik  
do Zarządzenia Prezydenta  
Miasta Otwocka  
Nr. 263/2019 z dnia 08.08.2019

**W Y K A Z**


**nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, stanowiących własność Gminy Otwock przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

nr działki	obr	Pow. działki m <sup>2</sup>	KW	przeznaczenie w Planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	Cena gruntu (zł netto)
47/4	94	403	WA10/00034251/7	działka zlokalizowana na terenie oznaczonym na rysunku Planu symbolem MD <sub>1s</sub> - zabudowa mieszkaniowa kilkurodzinna na działkach z zadrzewieniem o charakterze leśnym	nieruchomość obciążona umową dzierżawy na czas oznaczony, na nieruchomości usytuowana jest część obiektu budowlanego, pozostała część obiektu usytuowanego na nieruchomościach sąsiednich.	604 500, 00

\*do ceny zostanie doliczony podatek Vat w wysokości w zgodnej z przepisami obowiązującymi w dacie zawarcia umowy sprzedaży

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) od 08.08.2019 do 17.08.2019.....

Wywieszono dnia  
na okres 21 dni  
do dnia

  
Z up. Prezydenta Miasta Otwocka  
mgr Piotr Bartoszewski  
Sekretarz Miasta

**Uwaga :** Po upływie 3 miesięcy zastrzega się możliwość zmiany ceny nieruchomości