

z dnia 04.09 2019 r.

w sprawie ustanowienia na rzecz P4 Sp. z o.o. i jej następców prawnych służebności przejścia i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 128/5 z obr. 213 położonej w Otwocku przy ul. Laskowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz § 1, § 2, § 3 Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 r. w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 197 poz. 5468) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się warunki ustanowienia na rzecz P4 Sp. z o.o. zwanej dalej „Inwestorem” prawo służebności przejścia i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako dz. ew. nr 128/5 z obr. 213, o pow. 15 m², uregulowanej w księdze wieczystej KW WA10/00040908/3, położonej w Otwocku przy ul. Laskowej w celu zapewnienia Inwestorowi nieograniczonego dostępu do działek ozn. nr 127/3 i 128/11 z obr. 213, uregulowanych w księdze wieczystej KW WA10/00042681/9, na których będzie wybudowana stacja bazowa telefonii komórkowej PLAY nr OTW3320A.

§ 2. 1. Ustanowienie służebności przejścia i przejazdu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **396,06 zł (brutto)**, ustalone na podstawie operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

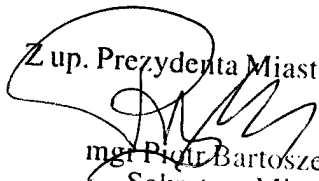
2. Do kosztów związanych z ustanowieniem prawa służebności przejścia i przejazdu, zostanie doliczona kwota w wysokości **530,00 zł (brutto)**, na którą składają się koszty:

- wykonania operatu szacunkowego - 480,00 zł (brutto),
- wypisu z rejestru gruntów - 50,00 zł (brutto).

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem służebności przejścia i przejazdu w formie aktu notarialnego ponosi Inwestor.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta