

**ZARZĄDZENIE NR 203/15
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 25 lipca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, przeznaczonej do
wyzdierżawienia na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Otwock położoną przy ul. Wypoczynkowej w Otwocku, oznaczoną jako część działek ewidencyjnych nr 52/1, 52/2 w obrębie 231 zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 3.

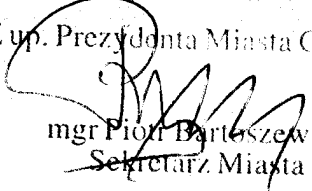
Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 25.07.2019 r. do dnia 15.08.2019 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka


mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr *208* /2019 z dnia *15 Lipca*2019 r.
W Y K A Z

nieruchomości położonych w Otwocku, przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg.KW	Adres nieruchomości	Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości i jej trwania	Opis nieruchomości, cel dzierżawy oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu dzierżawnego (stawka netto w stosunku rocznym)
1.	Dz. ew. nr 52/1 w obr. 231 o pow. 46 m ² Dz. ew. nr 52/2 w obr. 231 o pow. 83 m ² KW 32877	ul. Wypoczynkowa	28 m ²	do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem pod dojeżdżanie i dojazd do nieruchomości ozn. jako dz. ew. 51/2 Oznaczenie w planie A12KL, KD - ulice lokalne i dojazdowe	6,45 zł/m ² gruntu pod dojeżdżanie i dojazd*

* do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy dzierżawy.

Terminy wnoszenia opłat oraz zasady ich aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r. zmienione Zarządzeniem 146/2019 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 5 czerwca 2019 r.

Opłaty z tytułu dzierżawy będą wnoszone w ratach kwartalnych.

Wzrost stawki czynszu następuje:

1. O średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS - obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia
2. W przypadku zmian wysokości stawek czynszu określonych w w/w Zarządzeniu
3. **Wywieszono dnia** *15.07*2019 r. **na okres 21 dni do dnia** *15.08*2019 r.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

[Podpis]
mgr *[Imię]* *[Nazwisko]*
Sekretarz Miejski