



STAROSTA OTWOCKI

GN.6853.405.2019.AN



Otwock, dnia 8 lipca 2019 r.

BS

POSTANOWIENIE Nr 16/2019

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.) w związku z art. 53 ust. 4 pkt. 10a i art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r., poz. 1945 ze zm.)

postanawiam:

uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na zmianie sposobu użytkowania budynku funkcjonującego jako Dom Dziecka na budynek przeznaczony na potrzeby administracji – Starostwa i jednostek organizacyjnych powiatu na terenie działki nr ew. 73/8 z obr. 8 położonej przy ul. Komunardów w Otwocku.

UZASADNIENIE

W dniu 3 lipca 2019 r. do Kancelarii Powiatu Otwockiego wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Otwocka, z prośbą o uzgodnienie warunków zabudowy w zakresie zadań samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego w związku z planowaną inwestycją polegającą na zmianie sposobu użytkowania budynku funkcjonującego jako Dom Dziecka na budynek przeznaczony na potrzeby administracji – Starostwa i jednostek organizacyjnych powiatu na terenie działki nr ew. 73/8 z obr. 8 położonej przy ul. Komunardów w Otwocku.

Do wniosku dołączono projekt decyzji wraz z mapą terenu.

W wyniku przeprowadzenia wszechstronnej analizy przedmiotowej sprawy, uznać należy, że projektowane zamierzenie nie jest sprzeczne z przepisami prawa oraz nie koliduje z interesami Skarbu Państwa i Powiatu Otwockiego.

W związku z powyższym pozytywnie opiniuję projekt decyzji o warunkach zabudowy.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem, w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.



STAROSTA
Cezary Łukaszewski

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Otwocka
ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock
2. Zarząd Powiatu w Otwocku
3. a/a