

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

ZARZĄDZENIE NR 202/19
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 22 lipca 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, przeznaczonej do
wyzierżawienia na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30. ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Otwock położoną przy ul. Władysława Reymonta 77 w Otwocku, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej nr 4/1 w obrębie 73 zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 3.

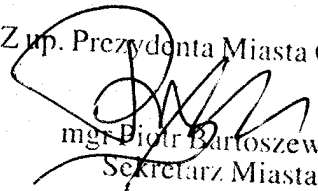
Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 22.07 2019 r. do dnia 11.08 2019 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka


mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr/2019 z dnia2019 r.

W Y K A Z

nieruchomości położonych w Otwocku, przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg.KW	Adres nieruchomości	Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości i jej okres trwania	Opis nieruchomości, cel dzierżawy oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu dzierżawnego (stawka netto w stosunku rocznym)
1.	Dz. ew. nr 4/1 w obr. 73 o pow. 5600m ² KW 36162	ul. Władysława Reymonta 77	105 m ²	do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy. Brak MPZP.	Ogródek przydomowy w zależności od powierzchni (od 0,63 do 1,04 zł/m ² w stosunku rocznym)*

* do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy dzierżawy. Terminy wnoszenia opłat oraz zasady ich aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r. Opłata z tytułu dzierżawy będzie wnoszona w ratach półrocznych.

Wzrost stawki czynszu następuje:

1. O średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS - obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia
2. W przypadku zmian wysokości stawek czynszu określonych w w/w Zarządzeniu

Wywieszono dnia 21.072019 r. na okres 21 dni do dnia2019 r.

Zm. Prezydenta Miasta Otwocka
mgr Piotr Bałoszewski
Sekretarz Miasta