

**UCHWAŁA NR XV/134/19
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 10 lipca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste do dnia 21.03.2099 r. nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Otwock oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 52/14 z obrębu 4 o powierzchni 70 m², położona w Otwocku przy ul. Jasnej, uregulowana w KW WA1O/00034627/4 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki ewidencyjnej nr 52/2 z obrębu 4 uregulowanej w KW WA1O/00043491/7).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwick

Uzasadnienie

W zasobach Gminy Otwock występują nieruchomości gruntowe, które w całości lub w części nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości natomiast mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zbywania nieruchomości, do czasu określenia zasad dokonywania tych czynności, wymaga zgody Rady Miasta. Z uwagi na powyższe zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek