

z dnia 10.07 2019 r.

**w sprawie ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 128/9 w obr. 213 położonej w Otwocku przy ul. Laskowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustanawiam na rzecz PGE Dystrybucja S.A. zwanej dalej „Spółką” prawo służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako dz. ew. nr 128/9 w obr. 213, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA10/00042903/2, położonej w Otwocku przy ul. Laskowej w związku z zamiarem wybudowania kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia, w celu zasilenia w energię elektryczną planowanej inwestycji, polegającej na budowie wieży telekomunikacyjnej na nieruchomości gruntowej ozn. jako dz. ew. nr 127/3 i 128/11 w obr. 213, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA10/00042681/9.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **298,89 zł (brutto)**, ustalone na podstawie operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Do kosztów związanych z ustanowieniem prawa służebności przesyłu opisanej w pkt. 1 zostanie doliczona kwota w wysokości **530,00 zł (brutto)**, na którą składają się koszty:

- wykonania operatu szacunkowego - 480,00 zł (brutto),
- wypisu z rejestru gruntów - 50,00 zł (brutto).

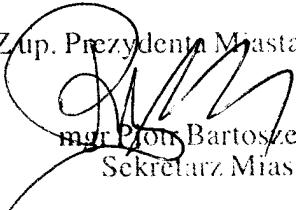
§ 2. 1. Wykonywanie przez Spółkę prawa służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o powierzchni 6,15 m<sup>2</sup> (odcinek o długości 6 m i szerokości 1,025 m) i będzie polegało na prawie wybudowania kablowego przyłącza elektroenergetycznego średniego napięcia, dystrybucji energii elektrycznej, wykonywania przeglądów, konserwacji i napraw z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt Spółki.

2. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane w formie aktu notarialnego na czas faktycznego korzystania z urządzenia energetycznego w zakresie opisanym w pkt. 1.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi Spółka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka  
  
mgr Piotr Bartoszewski  
Sekretarz Miasta