

# ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

w Otwocku

samorządowy zakład budżetowy

ogłasza nabór

na wolne stanowisko pracy

## inspektora nadzoru budowlanego

wymiar czasu pracy: pełny etat, pierwsza umowa na czas określony

Termin składania dokumentów: 25.06.2019 r.

### **1) Wymagania niezbędne:**

- a) obywatelstwo polskie, poza obywatelami polskimi o zatrudnienie mogą ubiegać się obywatele Unii Europejskiej oraz obywatele innych państw, którym na podstawie umów międzynarodowych lub przepisów prawa wspólnotowego przysługuje prawo do podjęcia zatrudnienia na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
- b) zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
- c) niekaralność za umyślne przestępstwa ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- d) wykształcenie wyższe o profilu budowlanym,
- e) uprawnienia budowlane, bez ograniczeń minimum 7 lat.
- f) udokumentowany staż pracy min. 10 lat.
- g) Doświadczenie przy przygotowywaniu dokumentacji od strony Zamawiającego i nadzorowaniu prac budowlanych w tym remontowych.

### **2) Wymagania dodatkowe:**

- a) ogólna znajomość przepisów prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych, ustawy o ochronie praw lokatorów oraz innych z nimi związanych,
- b) umiejętność obsługi komputera programów kosztorysujących, edytora tekstów, arkusza kalkulacyjnego,
- c) prawo jazdy kat. B, samochód,
- d) cechy osobowości: komunikatywność i umiejętność pracy w zespole.
- e) Dodatkowym atutem będzie posiadanie wykształcenia w specjalności utrzymania remontów.

### **3) Ogólny zakres wykonywania zadań na stanowisku:**

- a) prowadzenie bieżących przeglądów budynków, lokali,
- b) prowadzenie dokumentacji obiektów,
- c) planowanie remontów,
- d) zlecanie, kontrola i rozliczanie robót budowlanych,
- e) wykonywanie kosztorysów w tym inwestorskich,
- f) prowadzenie bieżącej obsługi interesantów wg kompetencji (wizyty w terenie, korespondencja itp.).

**4) W miesiącu maju 2019 roku wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych jest niższy niż 6%.**

### **5) Wymagane dokumenty:**

- a) kwestionariusz osobowy,
- b) list motywacyjny,
- c) życiorys - curriculum vitae,
- d) kserokopie świadectw pracy,
- e) kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie,
- f) oświadczenie o niekaralności za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- g) oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych oraz o korzystaniu w pełni z prawa publicznych,
- h) oświadczenie odnośnie pracy (lub nie) w organach samorządu terytorialnego lub kserokopia

zaświadczenia o zdaniu z wynikiem pozytywnym egzaminu kończącego służbę przygotowawczą,  
i) inne dodatkowe dokumenty o posiadanych kwalifikacjach i umiejętnościach.

Wymagane dokumenty aplikacyjne należy złożyć:

- osobiście w siedzibie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej Otwock, ul. Wawerska 8 pokój nr 6,  
lub
- pocztą , elektroniczną na adres [sekretariat@zgm-otwock.pl](mailto:sekretariat@zgm-otwock.pl), w przypadku posiadanych  
uprawnień do podpisu elektronicznego  
lub
- pocztą na adres: Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej ul. Wawerska 8 05-400 Otwock,

z dopiskiem: dotyczy naboru na stanowisko inspektora nadzoru budowlanego w terminie  
**do dnia 25.06.2019r.**

W przypadku wysłania pocztą decyduje data wpływu do ZGM.

Wymagane dokumenty aplikacyjne: list motywacyjny i szczegółowe CV, powinny być opatrzone  
klauzulą i podpisane:

"Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla  
potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z art. 6 ust 1 lit. A ogólne  
Rozporządzenie o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE [ 119  
z 04.05.2016)".

*Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej zastrzega sobie prawo do pozostawienia  
naboru bez rozstrzygnięcia.*

DYREKTOR

*I-I*