

**ZARZĄDZENIE NR 163/2019  
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 13.06.2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Otwock przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 poz. 506), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), Prezydent Miasta Otwocka zarządza co następuje:

§ 1. Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu (*dot. działki ew. nr 8/3 z obr. 8 położonej w Otwocku przy ul. Majowej*).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 14.06.2019 r. do dnia 04.07.2019 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zup. Prezydenta Miasta Otwock.

*[Podpis]*  
mgr Piotr Bartoszewski  
Sekretarz Miasta

Zał. do Zarządzenia Prezydenta Miasta Otwocka

Nr ..163/2019..... z dnia ..13.06.2019r..

WYKAZ  
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock,  
przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Nr działki w obr. 8	Powierzchnia działki	KW Nr	Cena *	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Otwock, ul. Majowa	8/3	1.449 m <sup>2</sup>	WA10/00034355/6	665.610 zł	M/U-8 obszary zabudowy mieszkaniowej na działkach leśnych	Działka o korzystnym kształcie i równym terenie. Posiada użytek B w ewidencji gruntów. Docelowo cz. nieruchomości może być przeznaczona na poszerzenie ulicy Majowej. Działka nie posiada zjazdu z drogi powiatowej 2763W. Nabywca na swój koszt wykona zjazd po uzyskaniu stosownych pozwoleń. W przygotowaniu są dokumenty do wniosku o wydanie warunków zabudowy.

\* cena zawiera podatek VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 ze zm.), od ..14.06.2019r.. r. do ..25.07.2019..... r.

Wywieszono dnia ..14.06.2019r.  
na okres 21 dni  
do dnia .....04.07.2019r.....

**U w a g a :** Po upływie 3 miesięcy zastrzega się możliwość zmiany ceny nieruchomości

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka  
  
mgr Piotr Bartoszewski  
Sekretarz Miasta