

Zarząd Dróg Powiatowych
w Otwocku z/s w Karczewie
05-480 Karczew, ul. Bohaterów Westerplatte 36
tel./fax 22 780 64 21, NIP 532-16-48-374
(1)

DZD/ 3644 /LCP-2754W/AJ/19



Karczew, 23.05.2019 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 w związku z art. 60 ust. 1, art. 64 ust. 1 oraz art. 54 pkt 2 lit. c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 t.j.) art. 19 ust. 1 i 2 oraz art. 21 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 t.j.) art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 t.j.) oraz uchwały Nr XCIV/40/15 Zarządu Powiatu w Otwocku z dnia 2 września 2015 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku do załatwiania spraw w zakresie określonym w przepisach ustawy o drogach publicznych oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy, a w szczególności do wydawania decyzji administracyjnych – w związku z wystąpieniem Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 23.05.2019 r. WPP.6733.24.2019.BS o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy opracowanego na wniosek Miasta Otwock

postanawiam

uzgodnić w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego drogi Nr 2754W ul. Reymonta w Otwocku projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie przedszkola wraz niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie dz. nr ew. 19/1, 19/2, 19/3, 19/4 z obr. 76 w Otwocku, przy zachowaniu warunków określonych w projekcie decyzji.

Uzasadnienie

Do Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku wpłynęło pismo Prezydenta Miasta Otwocka o uzgodnienie załączonego projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji, o której mowa w sentencji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 w związku z art. 60 ust. 1, art. 64 ust. 1 oraz art. 54 pkt 2 lit. c) cytowanej w podstawie prawnej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję o warunkach zabudowy wydaje się po uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi - w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego. Na mocy art. 19 ust. 1 i 2 oraz art. 21 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 t.j.) zarządcą dróg powiatowych na terenie powiatu otwockiego jest Zarząd Powiatu w Otwocku, który wykonuje swoje obowiązki przy pomocy Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku, reprezentowanego przez Dyrektora, a działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego uchwałą Zarządu Powiatu z dnia 2 września 2015 r.

W przedmiotowej sprawie ustalono, że niezabudowana nieruchomość, na której ma być realizowana inwestycja przylega z jednej strony do drogi powiatowej Nr 2754W- ul. Reymonta w Otwocku, z drugiej strony do dróg gminnych ul. Piłsudskiego i ul. Orzeszkowej. Planowana obsługa komunikacyjna działki objętej inwestycją od strony w/w drogi powiatowej i ul. Orzeszkowej. Z mapy sytuacyjnej wynika, że działka objęta inwestycją nie posiada urządzonego zjazdu z drogi powiatowej. W kwestii ewentualnej lokalizacji zjazdu z drogi powiatowej na nieruchomość objętą inwestycją, inwestor zwróci się do Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku z odrębnym wnioskiem na wydanie stosownego zezwolenia. Miejsca postojowe inwestor zapewnia na terenie własnym inwestycji.

Zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy o drogach publicznych budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu. Zjazd z drogi powiatowej na działkę powinien spełniać wymogi wynikające z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne określone w cytowanym wyżej rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki

Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1140 z późn. zm.).

Niniejsze postanowienie nie zastępuje decyzji zezwalającej na lokalizację zjazdu z drogi powiatowej, o którym wyżej mowa.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszego postanowienia zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za moim pośrednictwem złożone w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.

Otrzymują:

- ① Prezydent Miasta Otwocka
2. Miasto Otwock
3. a/a

Sporządziła:
Anna Jarek, tel. (0-22) 780-64-21

Z Up. Zarządu Powiatu
Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych
mgr inż. Tadeusz Marek Płaczek

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO informujemy, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku – jednostka organizacyjna Powiatu Otwockiego. Miejsce zbierania i przetwarzania danych: ul. Bohaterów Westerplatte 36, 05-480 Karczew.
- 2) Inspektorem ochrony danych w Zarządzie Dróg Powiatowych w Otwocku jest Pani Daria Bartnicka, e-mail: iod@powiat-otwocki.pl.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań Administratora wynikających z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 995), a także zadań wynikających z innych ustaw, porozumień zawartych przez Powiat z organami administracji rządowej w sprawie wykonywania zadań publicznych z zakresu administracji rządowej, jak również zadań wynikających z porozumień zawartych z jednostkami lokalnego samorządu terytorialnego, a także województwem, na którego obszarze znajduje się terytorium powiatu w sprawie powierzenia prowadzenia zadań publicznych.
- 4) Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.).
- 5) Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, a także prawo do ich usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, co do danych osobowych, których podanie jest dobrowolne, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej. Oświadczenie o cofnięciu zgody na przetwarzanie danych osobowych wymaga jego złożenia w formie pisemnej.
- 6) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 7) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane oraz zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawy kompetencyjne lub ustawę z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.) i ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 217 z późn. zm.), w tym rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.