

z dnia 06.06. 2019 r.

w sprawie ustanowienia na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 123/1 w obr. 172, stanowiącej drogę polną położoną w Otwocku na przedłużeniu ul. Niezapominajki.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 ze zm.) oraz Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustanawiam na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. zwanej dalej Spółką, prawo służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr **123/1 w obr. 172**, położonej w Otwocku na przedłużeniu ul. Niezapominajki, w związku z planowanym wybudowaniem na przedmiotowej nieruchomości sieci gazowej średniego ciśnienia na powierzchni 76 m² (na odcinku o długości 71,5 m i szerokości 1,063 m) oraz przyłącza gazowego na powierzchni 4,1 m² (na odcinku o długości 4 m i szerokości 1,025 m) w celu podłączenia do sieci gazowej budynku na działce ozn. nr 12 w obr. 184.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **2.446,70 zł (brutto)**, ustalone na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Do kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu opisanej w pkt. 2 zostanie doliczona kwota w wysokości **530,00 zł** na którą składają się koszty:

- wykonania operatu szacunkowego - 480,00 zł (brutto),
- wypisu z rejestru gruntów - 50,00 zł.

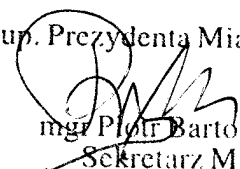
§ 2. Wykonywanie przez Spółkę prawa służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o pow. 80,1 m² i będzie polegało na prawie wybudowania sieci gazowej i przyłącza gazowego do granicy z działką ew. nr 12 w obr. 184 oraz prawie usuwania awarii, dokonywania napraw, remontów, konserwacji i modernizacji z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt Spółki. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu i korzystania z nieruchomości zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane w Dziale III KW WA 10/00069469/2.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi Spółka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka


mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta