

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

ZARZĄDZENIE NR *130/2019*  
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia *29 05* 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, usytuowanej przy ul. Kołłątaja w Otwocku, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. nr 6/5 z obrębu 10 położonej przy ul. Kołłątaja w Otwocku, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.


§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 3. 1. Zarządzenie podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia *29.05* 2019 r. do dnia *19.06* 2019 r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

2. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

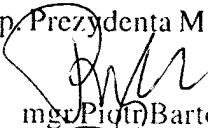
Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

  
mgr Piotr Bartoszewski  
Sekretarz Miasta

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Kółtąja
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	dz. ew. nr 6/5 o pow. 213 m <sup>2</sup> obręb 10 KW 37398
Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	116 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem KX – ciągu pieszo-jezdne
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat
Cel dzierżawy	dojście i dojazd do dz. ew. 6/1 i 6/2 z obr. 10 od ul. Piwnej
Wysokość i termin wnoszenia opłat	6,45 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym plus 23%VAT płatne do 15-ego dnia każdego miesiąca zgodnie z Zarządzeniem Nr 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock oraz zasad wnoszenia opłat dzierżawnych.
Warunki zmiany wysokości opłat	wzrost stawki czynszu następuje: 1. o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS – obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia 2. w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu określonych w w/w Zarządzeniu.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

  
mgr Piotr Bartoszewski  
Sekretarz Miasta