

ZARZĄDZENIE NR 121/2019
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 23.05 2019 r.

w sprawie ustanowienia na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 31/1 w obr. 148, położonej w Otwocku przy ul. Józefa Poniatowskiego 42.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2019 poz. 506) oraz Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock zarządzam co następuje:

§ 1.1 Ustanawiam na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., zwanej dalej Spółką, prawo służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka nr ew. **31/1 w obr. 148**, położonej w Otwocku przy ul. Józefa Poniatowskiego 42, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA 1O/00053204/2 w związku z planowanym wybudowaniem na przedmiotowej nieruchomości przyłącza gazowego na powierzchni 2.064 m² (tj. na odcinku o długości 2 m i szerokości 1 m plus 32 mm szerokość kabla).

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **286,59 zł (brutto)**, ustalone na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Do kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu opisanej w pkt. 2 zostanie doliczona kwota w wysokości **530,00 zł** na którą składają się koszty:

- wykonania operatu szacunkowego - 480,00 zł (brutto),
- wypisu z rejestru gruntów - 50,00 zł (brutto).

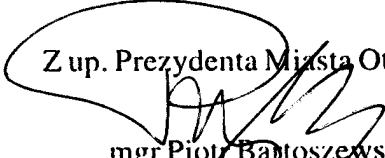
§ 2. Wykonywanie przez Spółkę prawa służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu o pow. 2,064 m² i będzie polegało na prawie wybudowania przyłącza gazowego średniego ciśnienia od istniejącego gazociągu na działce ozn. nr 31/1 w obr. 148 w celu podłączenia do sieci gazowej budynku na działce ozn. nr 6 w obr. 152 oraz prawie usuwania awarii, dokonywania napraw, remontów, konserwacji i modernizacji z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt Spółki. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu i korzystania z nieruchomości zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane w Dziale III KW WA 1O/00053204/2.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi w całości Spółka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka:


mgr Piotr Bątoszewski
Sekretarz Miasta