

z dnia 10.05..... 2019 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz każdoczesnego właściciela szerokopasmowej światłowodowej sieci "Internet dla Mazowsza" usytuowanej na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Otwock ozn. jako dz. ew. nr 9/30 i 9/31 w obr. 139 położonej w Otwocku przy ul. Karczewskiej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 poz. 506) oraz Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock zarządzam co następuje:

§ 1. Ustanawiam na rzecz każdoczesnego właściciela szerokopasmowej sieci światłowodowej, wybudowanej na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock ozn. jako działki ew. nr 9/30 i 9/31 w obr. 139 położonej w Otwocku przy ul. Karczewskiej prawo służebności przesyłu polegające na prawie korzystania z wybudowanej na ww. nieruchomości sieci w związku z realizacją Projektu „Internet dla Mazowsza”.

§ 2. 1. Ustanowienie służebności opisanej w § 1 następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości 1.124,22 zł (brutto), ustalone na podstawie operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

2. Do kosztów związanych z ustanowieniem służebności opisanej w pkt. 1 zostanie doliczona kwota w wysokości 923,60 zł na którą składają się:

- koszty wykonania aktualnego operatu szacunkowego - 480 zł (brutto),
- koszty wykonania operatu szacunkowego w wysokości 393,60 za który Gmina zapłaciła w 2018 r. a sprawa nie została sfinalizowana z przyczyn niezależnych od Gminy
- koszty wypisu z rejestru gruntów - 50 zł (brutto)

§ 3. 1. Wykonywanie przez każdoczesnego właściciela szerokopasmowej sieci światłowodowej, wybudowanej na działkach opisanych w § 1, w związku z realizacją projektu „Internet dla Mazowsza” będzie polegało na prawie korzystania z ww. sieci oraz na prawie usuwania awarii, dokonywania napraw, remontów, konserwacji i modernizacji z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt każdoczesnego właściciela sieci przesyłowej.

2. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu opisanej w § 1 zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie ustanowione w formie aktu notarialnego i wpisane do księgi wieczystej KW Nr WA10/00003413/5.

§ 4. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu ponosi w całości właściciel sieci przesyłowej - Województwo Mazowieckie.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zup. Prezydenta Miasta Otwocka

mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta