

**Protokół Nr VI/19**  
**z VI Sesji Rady Miasta Otwocka**  
**w dniu 28 stycznia 2019 r.**

VI Sesja Rady Miasta Otwocka została zwołana na wniosek Przewodniczącej Rady Miasta i odbyła się w dniu 28 stycznia 2019 r. w Auli bud. A Urzędu Miasta Otwocka od godziny 12.00 do godziny

W posiedzeniu uczestniczyli radni zgodnie z załączoną listą obecności oraz:

- p. Jarosław Tomasz Margielski - Prezydent Miasta Otwocka,
- p. Iwona Lech – Skarbnika Miasta,
- p. Piotr Bartoszewski – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego,
- p. Magdalena Nowak – Naczelnik Wydziału Gospodarki Gruntami,
- p. Krzysztof Cyra – Naczelnik Wydziału Inwestycji,
- p. Magdalena Kośmicka – Matras – Naczelnik Wydziału Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi,
- p. Agnieszka Wieteska – Naczelnik Wydziału Działalności Gospodarczej,
- p. Andrzej Hałaczekiewicz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej,
- p. Janusz Stroiński - Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Otwocku,
- p. mec. Bożenna Marchel – Potrzuska,
- przedstawiciele mediów,
- mieszkańcy miasta.

Proponowany porządek posiedzenia:

**Proponowany porządek obrad:**

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z I Sesji Rady Miasta Otwocka.
4. Rozpatrzenie projektów uchwał:
  - a. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Otwocka,
  - b. w sprawie przyjęcia Rocznej Programu współpracy Miasta Otwocka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2019,
  - c. w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2019 rok,
  - d. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2019-2032,
  - e. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/164/15 Rady Miasta Otwocka z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wprowadzenia opłaty targowej,
  - f. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczej straży pożarnej, za uczestnictwo w działaniu ratowniczym lub szkoleniu organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę,
  - g. w sprawie przekazania do użytkowania garażu rowerowego na terenie Szkoły Podstawowej nr 12 przy ul. Andriollego 76 w Otwocku w ramach zadania budżetowego pn. „rowerowy garaż (SP12) projekt i budowa”,
  - h. w sprawie przekazania do użytkowania siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej Nr 8 przy ul. Żeromskiego 235 w Otwocku realizowanej w ramach zadania budżetowego pn. „siłownia zewnętrzna oraz plac zabaw (ul. Żeromskiego 235) projekt i wykonanie”,

- i. w sprawie przekazania do użytkowania ogólnodostępnej strefy gier, ćwiczeń i zabaw na terenie Szkoły Podstawowej Nr 3 przy ul. Tadeusza Kościuszki 28 w Otwocku realizowanej w ramach zadania budżetowego pn. „ogólnodostępnej strefy gier, ćwiczeń i zabaw przy SP 3 projekt i budowa”,
- j. w sprawie przekazania do użytkowania placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 im. Józefa Piłsudskiego przy ul. Szkolnej 31 w Otwocku na terenie działki ewidencyjnej nr 48 realizowanego w ramach zadania budżetowego pn. „projekt i budowa placu zabaw w SP 4”,
- k. zmieniającą uchwałę nr LXXIV/576/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2018 roku w sprawie przekazania do użytkowania parku sportowo rekreacyjnego na Kresach u zbiegu ul. Czecha i ul. Ambasadorskiej na terenie Szkoły Podstawowej Nr 6 w Otwocku realizowanego w ramach zadania budżetowego pn. „park sportowo rekreacyjny na Kresach”,
- l. w sprawie zmiany uchwały nr XI/98/15 Rady Miasta Otwocka z dnia 30 lipca 2015 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od odpłatności, jak również trybu ich pobierania,
- m. w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania pomocy w formie zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności oraz określenia zasad zwrotu wydatków na pomoc w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019–2023,
- n. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Otwock na czas określony (ul. Różana),
- w sprawie określenia warunków udzielania oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od opłat za przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe budynkami mieszkalnym i jednorodzinnymi w prawo własności tych gruntów,
  - w sprawie określenia warunków udzielania oraz wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty za przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów,  
(dwa projekty wycofane z porządku obrad)
- o. w sprawie określenia warunków udzielenia oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów,
- p. w sprawie przekazania do użytkowania kompleksu boisk szkolnych przy osiedlu Ługi w ramach zadania budżetowego: „projekt i budowa boisk szkolnych przy osiedlu Ługi”,
- q. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock (ul. Tadeusza Kościuszki),
- r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Otwock na czas określony (ul. Wierchowa itd.),

- s. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Otwocka na czas określony (ul. Wawerska),
- t. w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu poprawionego projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Otwock i Gminy Karczew.

5. Sprawozdanie z prac komisji Rady.
6. Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta.
7. Zapytania i wolne wnioski.
8. Zakończenie obrad.

### **Realizacja porządku posiedzenia:**

#### **Pkt. Ad.1.**

Przewodnicząca Rady przywitała wszystkich zgromadzonych i stwierdziła kworum. Zgromadzeni odśpiewali Hymn Państwowy.

#### **Pkt. Ad.2.**

Przewodnicząca Rady wprowadziła autopoprawki do zaproponowanego porządku obrad. Wycofała projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Otwocka i wprowadziła w pkt. 4 a – projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały II/4/18 w związku z koniecznością przedłużenia okresu działania Komisji Statutowej i koniecznością przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie przygotowanego projektu nowego Statutu Miasta Otwocka. Następnie poinformowała, że w związku z pismem Prezydenta Miasta wykreśla z porządku obrad dwa projekty uchwał w pkt. 4 o. i pkt. 4 p. i wprowadza w to miejsce dwa inne projekty uchwał:

- o. w sprawie określenia warunków udzielenia oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów,*
- p. w sprawie przekazania do użytkowania kompleksu boisk szkolnych przy osiedlu Ługi w ramach zadania budżetowego: „projekt i budowa boisk szkolnych przy osiedlu Ługi”.*

Przewodnicząca Rady zapytała, czy są pytania lub uwagi do proponowanego porządku obrad.

Uwag, ani pytań nie zgłoszono.

**Porządek obrad wraz ze zgłoszonymi przez Przewodniczącą Rady zmianami został zatwierdzony.**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Pkt. Ad.3.**

**Protokół z I Sesji Rady Miasta Otwocka został przyjęty w przedłożonej treści.**

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Pkt. Ad.4. Rozpatrzenie projektów uchwał:**

- a. w sprawie zmiany uchwały Nr II/4/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 29 listopada 2018 r. w sprawie powołania składu osobowego Komisji Statutowej - doraźnej komisji Rady Miasta Otwocka,**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że uchwała Nr II/4/18 określała termin zakończenia pracy Komisji Statutowej w dniu 31 stycznia 2019 r. Jednakże w związku z obowiązkiem poddanie przygotowanego projektu uchwały konsultacjom społecznym zaszła konieczność wprowadzenia zmiany do podjętej uchwały. Zaproponowała określenie terminu zakończenia pracy Komisji Statutowej na 31 marca 2019 r.

Głos zabrał radny M. Kraśniewski i przypomniał, że był przeciwny określaniu terminu zakończenia pracy Komisji Statutowej w uchwale. Powiedział, że zawsze mogą zajść nieprzewidziane okoliczności utrudniające zachowanie wyznaczonego terminu, tak jak ma to właśnie miejsce. Zaproponował, aby radca prawny wypowiedział się na temat nie określania konkretnego terminu zakończenia pracy Komisji Statutowej.

Uznał, że właściwy będzie zapis otwarty tj. „Komisja Statutowa zakończy pracę z chwilą uchwalenia Statutu Miasta Otwocka”.

Mec. B. Marchel Potrzuska odpowiedziała, że jest to rozsądne, aby terminu nie wpisywać do projektu uchwały.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/33/2019 w sprawie zmiany uchwały Nr II/4/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 29 listopada 2018 r. w sprawie powołania składu osobowego Komisji Statutowej - doraźnej komisji Rady Miasta Otwocka.**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**b) w sprawie przyjęcia Rocznego Programu współpracy Miasta Otwocka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2019,**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że przedłożony projekt uchwały wraz z wprowadzoną zmianą uzyskał pozytywną opinię Komisji Spraw Społecznych, Zdrowia i Porządku Publicznego. Poprosiła o zgłaszanie pytań lub uwag do przedłożonego projektu uchwały.

Pytań, ani uwag nie zgłoszono.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/34/2019 w sprawie przyjęcia Rocznego Programu współpracy Miasta Otwocka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2019.**

Wyniki głosowania:

za: 13

przeciw: 0

wstrzymało się: 2

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**c) w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2019 rok,**

Wiceprzewodniczący Komisji Budżetu i Inwestycji A. Sałaga poinformował, że przedłożony jeszcze w ubiegłym roku projekt uchwały przygotowany przez Prezydenta Miasta Z. Szczepaniaka został negatywnie zaopiniowany przez Komisję Budżetu i Inwestycji.

Prezydent Miasta poprosił o rozdanie radnym materiałów dodatkowych, które zawierają propozycje wprowadzenia zmian w projekcie Uchwały Budżetowej na 2019 r. Prezydent Miasta wyjaśnił, że przedłożone materiały nie są autopoprawką. Wprowadzanie zmian do projektu uchwały w drodze autopoprawki może spowodować zakwestionowanie uchwały przez RIO i jej uchylenie przez wojewodę. Powiedział, że również trzy kluby radnych: PIS, PO i radnych bezpartyjnych zgłosiły swoje wnioski do projektu uchwały budżetowej. Poprosił o zapoznanie się z przedłożonym zestawieniem i zadeklarował gotowość do udzielania wyjaśnień i odpowiadania na pytania radnych.

Radny D. Piętka poprosił o 15 – 20 minutową przerwę w obradach w celu zapoznania się z przedłożonymi materiałami.

Przewodnicząca Rady zarządziła 30 minutową przerwę na zapoznanie się z przedłożonymi materiałami.

Obrady zostały wznowione. Przewodnicząca Rady stwierdziła kworum.

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Skarbnikowi Miasta.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że z uwagi na wnioski zgłoszone przez radnych konieczne jest wprowadzenie zmian. Omówiła proponowane zmiany. Następnie zwróciła się zapytaniem

do Prezydenta Miasta, czy wyraża zgodę na zwiększenie deficytu w budżecie miasta Otwocka i pokrycie go z kredytu.

Prezydent Miasta wyraził zgodę na zwiększenie deficytu budżetowego pod warunkiem, że środki te zostaną przeznaczone do realizacji inwestycji na terenie miasta.

Radny P. Bogusz zwrócił się do Prezydenta Miasta z zapytaniem dotyczącym realizacji ul. Bernardyńskiej, która jest drogą dojazdową do nowo wybudowanego ośrodka opiekuńczego. Sprawa była wielokrotnie poruszana na posiedzeniach komisji w zeszłej kadencji i prowadzone były rozmowy z inwestorem odnośnie ewentualnej partycypacji w kosztach tej inwestycji oraz formy prawnej współpracy z inwestorem w celu realizacji tej inwestycji.

Prezydent Miasta odpowiedział, że inwestor prywatny wykonał na własny koszt projekt i podbudowę zasadniczą o grubości 50 i 30 cm, aby zapewnić nośność drogi dla pojazdów ciężkich typu straż pożarna. Najbardziej kosztowna praca została już wykonana. Teraz po stronie gminy jest wykonanie nakładki asfaltowej. Jeżeli nie zostanie to zrobione to dojdzie do wymieszkania frakcji i od nowa trzeba będzie te prace wykonać.

Naczelnik K. Cyra uzupełnił, że prace, o których wspomniał Prezydent Miasta zostały wykonane na mocy porozumienia pomiędzy gminą, a inwestorem.

Radny P. Bogusz nawiązując do złożonej przez klub radnych „Przyjazny Otwock” propozycji opracowania harmonogramu wykonywanych prac inwestycyjnych przypomniał, że radni tego klubu wnosili o przedłużenie ścieżki rowerowej w ul. Armii Krajowej w ul. Narutowicza w kierunku Jabłonnej.

Prezydent Miasta odpowiedział, że fragment ścieżki będzie realizowany, jednakże budowa ronda nie została uwzględniona w budżecie powiatu otwockiego na rok 2019. Odcinek ścieżki rowerowej od torów do Szkoły Podstawowej Nr 2 przy ul. Poniatowskiego jest to zadanie przepisane z WPF. Prezydent poinformował, że w trakcie rozpatrywania jest wniosek gminy o dofinansowanie tej inwestycji na poziomie 80%. Prezydent Miasta zauważył, że stan techniczny chodnika przy ul. Narutowicza, którym dzieci idą do szkoły jest tragiczny i remont jest konieczny. Ul. Narutowicza przy Kościele została wykonana bez podbudowy, asfalt został wylany bezpośrednio na piasek, dlatego nawierzchnia jest popękana. Jeżeli będzie trzeba położyć siatkę zbrojeniową to zwiększą się koszty. Taka sama sytuacja jest w ul. Armii Krajowej. Jak zostanie uruchomiony fundusz dróg lokalnych, to gmina będzie mogła podejmować działania, aby pozyskać fundusze na remonty dróg. Na remont ul. Warszawskiej środki zostały zabezpieczone w budżecie.

Radny P. Bogusz zapytał, czy fragment ścieżki nie może zostać wykonany przez PKP w ramach prac odtworzeniowych w związku z modernizacją przejazdu kolejowego w Środborowie.

Prezydent Miasta powiedział, że zwróci uwagę na tą sprawę podczas spotkania koordynacyjnego z wykonawcą.

Radny P. Bogusz podziękował za uwzględnienie tej ścieżki rowerowej w projekcie budżetu miasta. Zapytał, czy środki na oczyszczanie miasta zostały zabezpieczone w wystarczającej wysokości.

Prezydent Miasta powiedział, że rozpoczęte zostały działania mające na celu rozszerzenie działalności OPWIK między innymi o usługi z zakresu drogownictwa (naprawa nawierzchni ulic) i utrzymania zieleni. Rozpoczęte zostały rozmowy z Prezesem Spółki dotyczące zakupu odpowiedniego sprzętu. Od kwietnia 2019 r. Spółka rozpocznie świadczenie usług w szerszym zakresie. Wtedy będzie można zorientować się, jaka jest efektywność takiego rozwiązania i czy przyniesie to oczekiwane oszczędności w budżecie miasta.

Radny P. Bogusz zapytał, czy zakup drona do monitorowania zanieczyszczenia powietrza będzie miał wpływ na poprawę jakości powietrza w mieście.

Prezydent Miasta powiedział, że przy Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Otwocka zostanie utworzony EKO Patrol. Przeszkolony pracownik EKO Patrolu będzie obsługiwał dron, który będzie wyposażony w czujniki. Będzie on badał najbardziej zanieczyszczone obszary miasta i typował największych emiterów zanieczyszczeń. Pracownik EKO Patrolu na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta będzie mógł wejść na teren nieruchomości i sprawdzić palenisko również z asystą policji, jeśli zajdzie taka konieczność. Próbkę popiołu będą przekazywane do zbadania. Po otrzymaniu potwierdzenia, że spalaniu ulegały odpady naliczane będą kary dla emiterów zanieczyszczeń. Jeżeli kilku sprawców zostanie ukaranych to procedury tego typu zostaną ograniczone, a jakość powietrza będzie lepsza. Rozpatrywana jest również możliwość zakupu na wyposażenie Urzędu Miasta kamery termowizyjnej, która będzie udostępniana dla potrzeb mieszkańców. Sprawa ta zostanie skierowana do zaopiniowania przez komisję.

Radny D. Piętka zapytał, czy zwiększenie dochodów, jeżeli chodzi o gospodarkę mieszkaniową i gospodarkę nieruchomościami, związane jest ze zwiększeniem sprzedaży nieruchomości gminnych.

Prezydent Miasta odpowiedział, że dochody nie będą zwiększane z uwagi na sprzedaż majątku. Nieruchomości, które zostały wcześniej przygotowane do sprzedaży nie mogą być zbyte w tej formie. Działki muszą być przygotowane pod względem planistycznym i infrastrukturalnym zwiększającym ich wartość rynkową i dopiero wtedy przeznaczone do sprzedaży. Poszczególne wydziały Urzędu Miasta dostały już dyspozycję przygotowywania całej mapy nieruchomości Otwocka z określonym stanem prawnym tak, aby przygotować miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Zwiększenie dochodów jest złudne i dotyczy zamiany gruntów z OSM, która musi być zrealizowana do końca bieżącego roku.

Radny D. Piętka poruszył sprawę bardzo złego stanu chodnika wzdłuż ul. Chopina oraz nawierzchni na ul. Kościuszki w kierunku ul. Kościelnej, jak również brak chodnika przy szpitalu MSWiA przy ul. Prusa oraz przy ul. Kopernika i ul. Geislera. Zapytał również, których nieruchomości dotyczy zamiana z OSM.

Prezydent Miasta odpowiedział, że jeżeli Rada zdecyduje o ujęciu tych zadań w budżecie miasta to zostaną one zrealizowane. Podkreślił, że widzi potrzebę rozwiązania problemu z parkowaniem przy szpitalu MSWiA, który prowadzi rehabilitację, z której korzysta wiele osób również spoza miasta. Prezydent przypomniał jeszcze sprawę budowy szkoły w Wólce Młódzkiej. Powiedział, że radni, którzy optowali za budową tej placówki za 25 mln zł. nie powinni wnioskować o żadne inne inwestycje. Następnie Prezydent wyjaśnił sprawę dotyczącą wykupu nieruchomości od OSM głównie gruntów przy osiedlu Ługi, parking przy ul. Wroniej oraz parking ul. Kmicica – jest to dokończenie działań podjętych na mocy

porozumienia zawartego w poprzedniej kadencji z OSM. Działania te nie będą generowały wydatków po stronie miasta. Są to działania porządkujące, dlatego po stronie wydatków i dochodów jest ta sama kwota.

Prezydent Miasta powiedział, że liczy, że uda się pozyskać jeszcze środki na inwestycje, jeżeli przetargi zostaną rozstrzygnięte w sposób korzystny dla gminy.

Radny D. Piętka zaproponował podjęcie rozmów z dyrekcją szpitala MSWiA, bo z tego co mu wiadomo, to parking był zaprojektowany na terenie szpitala. Radny zapytał, czy zmniejszenie wydatków o 800.000 zł przeznaczonych na gospodarkę mieszkaniową nie będzie miało wpływu na prace ZGM.

Prezydent Miasta odpowiedział, że środki z dużym prawdopodobieństwem nie zostaną wykorzystane w związku ze zleconą ekspertyzą budynku przedszkola przy ul. Kochanowskiego. Wtedy konieczne będzie przeniesienie dzieci do budynku tymczasowego tzw. kontenerowego, który potem będzie można wykorzystać w innym celu.

Radny D. Piętka zauważył, że kontenerowe budownictwo było realizowane w szpitalu MSWiA i okazało się, że nie jest to rozwiązanie ekonomiczne. Poza tym zaistniał problem z transportem modułów. Radny odniósł się jeszcze do sprawy zmniejszenia środków na projekt szkoły w Wólce Młódzkiej. Zapytał, jakie są w tym zakresie plany?

Prezydent Miasta odpowiedział, że kwota zapisana w projekcie na 2019 będzie trudna do spożytkowania. Opracowane zostaną dwa programy funkcjonalno – użytkowe dla budownictwa w systemie modułowym i w systemie tradycyjnym. Po dokonaniu wyboru lepszego rozwiązania, ogłoszony zostanie przetarg na wyłonienie wykonawcy projektu i realizację inwestycji. Planowana jest realizacja inwestycji w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Dlatego też, gmina podejmie starania o pozyskanie środków zewnętrznych.

Radny D. Piętka poprosił o informację, o jaką kwotę zostały zmniejszone środki przeznaczone na działalność instytucji kultury. Zauważył, że są to instytucje, które muszą być dotowane, bo nie są w stanie funkcjonować tylko w oparciu o środki własne.

Prezydent Miasta powiedział, że przeanalizował sprawę i kwota jest wyższa o ok. 30% niż przyjęta na początku roku 2018 r. Podkreślił jednak, że jest to sprawa otwarta, z uwagi na możliwe dofinansowania lub nieprzewidziane wydatki.

Przewodnicząca Rady ustosunkowała się do spraw inwestycji w mieście i powiedziała, że nie jest możliwe niestety zaplanowanie inwestycji w każdej części miasta. Na etapie pracy nad projektem budżetu trzeba dokonać wyboru. Jeżeli jednak w trakcie roku pojawią się dodatkowe środki, które pozwolą na realizację przynajmniej jednej inwestycji w każdej części miasta, to będzie to ponownie omawiane i oceniane.

Radny D. Piętka poprosił o przeprowadzenie w okresie wiosennym przeglądu pogwarancyjnego ul. Narutowicza.

Radny M. Kraśniewski zauważył, że kwota 15.000 zł przeznaczona na zakup ksero dla Szkoły Podstawowej Nr 6 jest dość wysoka.

Przewodnicząca Rady odpowiedziała, że sprawa była omawiana na posiedzeniu Komisji Oświaty i Wychowania. Niestety taka jest cena porządnej kopiarki dla potrzeb szkoły.

Radny A. Sałaga powiedział, że chciałby poruszyć bardzo ważny temat, który był również przedmiotem obrad Komisji Oświaty i Wychowania. Chodzi natomiast o brak



systematycznych inwestycji i bieżących napraw, które pozwalałyby utrzymać budynki oświatowe w niepokarszającym się stanie technicznym. Budynki trzech przedszkoli są w stanie tragicznym (przy ul. Karczewskiej, ul. Komunardów i ul. Kochanowskiego). Problem będzie narastał. Szkoły są w trochę lepszej sytuacji. Niektóre potrzebują zmiany sposobu ogrzewania i np. docieplenia budynków. Jednak kilka szkół mieści się w starych budynkach i remonty będą niezbędne. Zaproponował, aby Prezydent przygotował kompleksowy program dot. remontów i modernizacji obiektów oświatowych oraz dokonanie analizy sytuacji pod względem nauczania w systemie zmianowym i lepszego wykorzystania istniejącej bazy oraz zarządzania oświatą w przyszłości. Podkreślił, że większość kosztów związanych z funkcjonowaniem oświaty to wynagrodzenia pracowników.

Radny P. Bogusz wrócił do tematu poruszonego przez Prezydenta Miasta dotyczącego budownictwa komunalnego i remontów pustostanów. Jaka kwota została przeznaczona na ten cel – zapytał radny.

Prezydenta Miasta odpowiedział, że na remonty pustostanów przeznaczono kwotę 400.000 zł.

Radny P. Bogusz zaproponował zwiększenie tej kwoty o 100.000 zł., co poprawiłoby sytuację i zwiększyłoby ilości mieszkań do zasiedlenia.

Radny J. Kosiński powiedział, że nie wiadomo, czy budownictwo komunalne będzie realizowana na terenie miasta Otwocka w 2019 r. Trzeba poczekać, na ekspertyzę w sprawie stanu budynku przedszkola przy ul. Kochanowskiego. Kiedy sytuacja się wyjaśni, wtedy Rada będzie mogła rozpatrzyć sprawę przyznania dodatkowych środków na remont pustostanów. Trzeba też mieć na uwadze, że pierwsze remonty z uwagi na konieczność przeprowadzenia przetargów rozpoczną się dopiero w kwietniu. Także kwota 400.000 jest realna do wykorzystania.

Prezydent Miasta zgodził się z wypowiedzią radnego Kosińskiego, że 400.000 zł to bardzo duża kwota i należy się skoncentrować na wykorzystaniu tych środków. Prezydent poruszył jeszcze temat polityki mieszkaniowej gminy na najbliższe lata. Powiedział, że będzie przygotowywał program budownictwa w systemie TBS, na który jest duże zapotrzebowanie ze strony mieszkańców miasta. Powiedział również, że na skutek interwencji radnego J. Kosińskiego doprowadził do ograniczenia listy prac remontowych wymaganych przez ZGM do wykonania na koszt najemców lokali, którzy zadeklarowali przyjęcie lokalu i jego remont na koszt własny. Wymagania narzucane przez ZGM windowały w sposób nieuzasadniony koszty.

Radny P. Bogusz powiedział, że przyjmuje, iż dodatkowa kwota na remonty pustostanów zostanie wyasygnowana w ciągu roku, jeżeli nowe budynki mieszkaniowe nie będą realizowane.

Głos w dyskusji ponownie zabrał Prezydent Miasta. Powiedział, że chciałby radnym przedstawić sprawę decyzji podjętej przez Poprzedniego Prezydenta Miasta, która ma niestety konsekwencje finansowe i będzie powodowała obciążenie budżetu. Zarządzeniem Prezydenta Miasta został wprowadzony nowy regulamin wynagradzania pracowników Urzędu Miasta Otwocka. Regulamin ten zawiera zapis, że pracownikom Urzędu należy się coroczna waloryzacja płac o 3% plus trzy punkty. Zapis ten został wprowadzony na wniosek związków zawodowych. Wobec powyższego Prezydent Miasta musi stosować się do przyjętego regulaminu i będzie musiał podjąć pewne decyzje, aby respektować prawa pracowników.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia wniosków Nr I, II, III do projektu uchwały sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2019 rok – pełna treść wniosków Nr I, II, i III stanowił załącznik do niniejszego protokołu.

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

**Wnioski Nr I, II i III zostały przyjęte. Treść projektu uchwały została zmieniona.**

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie dostosowania projektu uchwały sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2019 rok do zmian wynikających z przegłosowanych wniosków Nr I, II i III.

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Projekt ww. uchwały został zmieniony.**

**Prezydent Miasta udzielił informacji na temat dotacji 68 str. Projekt uchwały budżetowej zgłosił autopoprawkę – wykreślić itd., po przecinku dopisać półmaratonu otwockiego, armagedonu i itd. Prowadzone są rozmowy wstępne odnośnie organizacji półmaratonu otwockiego (dział 926 rodz. 92605 i § 2360).**

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/35/2019 w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2019 rok w treści uwzględniającej wszystkie autopoprawki i wszystkie przegłosowane wnioski**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**d) w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2019-2032,**

Przewodnicząca Rady poprosiła Panią I. Lech - Skarbnik Miasta o zabranie głosu.

Skarbnik Miasta przedłożyła informację na temat koniecznych zmian w projekcie WPF Miasta Otwocka na lata 2019-2032.

Głos zabrał Prezydent Miasta i poinformował, że podobnie jak przy uchwale budżetowej nie może tych zmian zgłosić w formie autopoprawki, gdyż przyjęcie tego trybu mogłoby skutkować zaskarżeniem uchwały przez wojewodę.

Wobec powyższego Przewodnicząca Rady zgłosiła **wniosek Nr 1** wprowadzający następujące zmiany do projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2019-2032:

1. Wykreślenie niżej wymienionych przedsięwzięć:
  - a. opieki nad kotami wolno bytującymi w Otwocku,
  - b. zapobiegania bezdomności psów na terenie miasta Otwocka wraz z opieką,
  - c. zakupu artykułów biurowych na potrzeb Urzędu Miasta Otwocka,
  - d. zakupu artykułów chemicznych na potrzeby Urzędu Miasta Otwocka.
2. Zmiana limitów wydatków dla niżej wymienionych przedsięwzięć:
  - a. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pod nazwą „PKP I” w roku 2019 z kwoty 35.000 zł na kwotę 23.136,30 zł, w roku 2010 z kwoty 14.000 zł na kwotę 28.000 zł.
  - b. zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka w roku 2019 z kwoty 23.136,30 na kwotę 46.272,60 zł.
3. Zmiana limitu zobowiązań dla niżej wymienionych przedsięwzięć:
  - a. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pn. „Centrum” z kwoty 55.350 zł na kwotę 11.070 zł,
  - b. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pn. „Karczewska” z kwoty 66.500 na kwotę 27.982,50 zł.
4. Zmiana kwoty długu urealnienie jej do wysokości faktycznie zaciągniętego kredytu w roku 2018 roku, tym samym zmiana planowanych rozchodów z tytułu spłat kredytów i pożyczek, a o różnicę wynikającą ze zmiany rozchodów zmiana planowanych wydatków (w tym majątkowych). Planowany dług w poszczególnych latach oraz planowane rozchody będą wynosiły:

Rok	Kwota długu	Kwota rozchodów/spłat
2019	35.743.318,18	3.214.000,00
2020	32.529.318,18	3.214.000,00
2021	28.815.318,18	3.714.000,00
2022	26.036.900,00	2.778.418,18
2023	23.436.900,00	2.600.000,00
2024	20.937.000,00	2.499.900,00
2025	18.437.000,00	2.500.000,00
2026	15.937.000,00	2.500.000,00
2027	13.437.000,00	2.500.000,00
2028	10.937.000,00	2.500.000,00
2029	8.137.000,00	2.800.000,00
2030	5.337.000,00	2.800.000,00
2031	2.537.000,00	2.800.000,00
2032	0,00	2.537.000,00

*(radny M. Kraśniewski opuścił aulę)*

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Protokół sporządziła:  
Barbara Paylar  
Biuro Rady Miasta

**Wniosek został przyjęty. Treść projektu uchwały została zmieniona.**

Przewodnicząca Rady zgłosiła **wniosek Nr 2** o dostosowanie treści zapisów projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2019-2032 do zmian wynikających z wniosków przegłosowanych pozytywnie przez radnych oraz zmian wynikających z przyjętej Uchwały Budżetowej Miasta na 2019 rok.

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

**Wniosek został przyjęty.**

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/36/2019 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2019-2032.**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**e) w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/164/15 Rady Miasta Otwocka z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wprowadzenia opłaty targowej,**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że przedłożony projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Spraw Społecznych, Zdrowia i Porządku Publicznego. Poprosiła o zgłaszanie pytań lub uwag do przedłożonego projektu uchwały.

Pytań, ani uwag nie zgłoszono.

Prezydent Miasta powiedział, że uchwała Nr XIX/164/15 była obarczona była wadą prawną i RIO stwierdziło jej nieważność. Dlatego też, przygotowany został kolejny projekt uchwały uwzględniający uwagi RIO.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/37/2019 w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/164/15 Rady Miasta Otwocka z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wprowadzenia opłaty targowej.**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**f) w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczej straży pożarnej, za uczestnictwo w działaniu ratowniczym lub szkoleniu organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę,**

Protokół sporządziła:  
Barbara Paylar  
Biuro Rady Miasta

Przewodnicząca Rady poinformowała, że przedłożony projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Spraw Społecznych, Zdrowia i Porządku Publicznego.

Prezydent Miasta poinformował, że stawki nie były zmieniane od 2009 r. Projekt uchwały przewiduje stawki zgodnie ze złożonym wnioskiem.

Radny D. Piętka zaproponował zapis gwarantujący naliczenie stawki za każdą rozpoczętą godzinę akcji ratowniczej, a nie za kwadrans.

Prezydent Miasta wyjaśnił, że zaproponowana stawka jest kwotą podzieloną przez cztery, co umożliwi dokonywanie rozliczenia za każdy rozpoczęty kwadrans prowadzonej akcji lub szkolenia. Nie jest to stawka wygórowana biorąc pod uwagę zaangażowanie strażaków oraz ryzyko, jakie jest związane z ich pracą. Niestety jednak trzeba brać pod uwagę możliwości budżetu miasta.

Radny J. Kosiński zaproponował, aby dyskusja na temat projektów uchwała odbywała się na posiedzeniach komisji. Poprosił o uszanowanie czasu osób uczestniczących w Sesji i składanie konkretnych wniosków.

Radny P. Bogusz podniósł, że rozliczenie z pewnością wynika z określonych przepisów, a stawkę zawsze można zmienić.

Wobec powyższego radny D. Piętka zgłosił wniosek formalny, aby uchwała zawierała zapis gwarantujący naliczenie stawki za każdą rozpoczętą godzinę akcji ratowniczej, a nie za kwadrans.

**Przewodnicząca Rady poddała wniosek radnego Piętki pod głosowanie:**

za: 3

przeciw: 8

wstrzymało się: 4

**Wniosek został odrzucony.**

Prezydent Miasta zwrócił się z prośbą do radcy prawnego o wyjaśnienie, czy radny, który jest członkiem OSP może brać udział w głosowaniu dotyczącym tej uchwały.

Mec. B. Marchel - Potrzuska wyjaśniła, że radny nie może brać udziału w głosowaniu, które dotyczy bezpośrednio jego interesu prawnego. Interes ten musi być indywidualny. W tym przypadku taka sytuacja nie ma miejsca. Mec. B. Marchel – Potrzuska odniosła się również do wcześniejszego wniosku radnego D. Piętki. Wyjaśniła, że zgodnie z Kodeksem pracy i ustawą o finansach publicznych wynagrodzenie można wypłacić tylko za faktycznie wykonaną pracę.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/38/2019 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczej straży pożarnej, za uczestnictwo w działaniu ratowniczym lub szkoleniu organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę.**

*(radny I. Paśniczek opuścił aulę)*

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Protokół sporządziła:  
Barbara Paylar  
Biuro Rady Miasta

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**g) w sprawie przekazania do użytkowania garażu rowerowego na terenie Szkoły Podstawowej nr 12 przy ul. Andriollego 76 w Otwocku w ramach zadania budżetowego pn. „rowerowy garaż (SP12) projekt i budowa”,**

Prezydent Miasta wprowadził autopoprawkę w § 1 projektu uchwały zamiast zapisu: „wyrażam zgodę” zapis: „wyraża się zgodę” oraz że: „przekazuje się w użytkowanie Szkole Podstawowej Nr 12”, a nie „Dyrekcji Szkoły”.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/39/2019 w sprawie przekazania do użytkowania garażu rowerowego na terenie Szkoły Podstawowej nr 12 przy ul. Andriollego 76 w Otwocku w ramach zadania budżetowego pn. „rowerowy garaż (SP12) projekt i budowa”.**  
*(radna B. Olpińska opuściła aulę).*

Wyniki głosowania:

za: 13

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**h) w sprawie przekazania do użytkowania siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej Nr 8 przy ul. Żeromskiego 235 w Otwocku realizowanej w ramach zadania budżetowego pn. „siłownia zewnętrzna oraz plac zabaw (ul. Żeromskiego 235) projekt i wykonanie”,**

Prezydent Miasta wprowadził autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na korekcie zapisu: „realizowanych” na „zrealizowanych” w tytule i treści uchwały oraz, że: „przekazuje się w użytkowanie Szkole Podstawowej Nr 8”, a nie „Dyrekcji Szkoły”.

*(radny I. Paśniczek wrócił na aulę)*

*(radny B. Kozłowski opuścił aulę)*

Radny D. Piętka zapytał, czy obiekt jest ogrodzony i zabezpieczony oraz, czy udostępniona została instrukcja użytkowania urządzeń.

Prezydent Miasta zobowiązał obecną na Sesji Dyrektor Oświaty Miejskiej Panią E. Rosłaniec do sprawdzenia tej sprawy i przekazania informacji radnym.

Przewodnicząca Rady zapytała, czy są jeszcze pytania lub uwagi do przedłożonego projektu uchwały.

Pytań, ani uwag nie zgłoszono.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/40/2019 w sprawie przekazania do użytkowania siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej Nr 8 przy ul. Żeromskiego 235 w Otwocku zrealizowanej w ramach zadania budżetowego pn. „siłownia zewnętrzna oraz plac zabaw (ul. Żeromskiego 235) projekt i wykonanie”.**

Protokół sporządziła:  
Barbara Paylar  
Biuro Rady Miasta

*(radny A. Gurdziel opuścił aulę)*  
*(radny B. Kozłowski wrócił na aulę)*

Wyniki głosowania:  
za: 13  
przeciw: 0  
wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**i) w sprawie przekazania do użytkowania ogólnodostępnej strefy gier, ćwiczeń i zabaw na terenie Szkoły Podstawowej Nr 3 przy ul. Tadeusza Kościuszki 28 w Otwocku realizowanej w ramach zadania budżetowego pn.: „ogólnodostępnej strefy gier, ćwiczeń i zabaw przy SP 3 projekt i budowa”,**

Prezydent Miasta wprowadził autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na korekcie zapisu: „realizowanych” na „zrealizowanych” w tytule i treści uchwały oraz, że: „przekazuje się w użytkowanie Szkole Podstawowej Nr 3”, a nie „Dyrekcji Szkoły”.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/41/2019 w sprawie przekazania do użytkowania ogólnodostępnej strefy gier, ćwiczeń i zabaw na terenie Szkoły Podstawowej Nr 3 przy ul. Tadeusza Kościuszki 28 w Otwocku zrealizowanej w ramach zadania budżetowego pn.: „ogólnodostępnej strefy gier, ćwiczeń i zabaw przy SP 3 projekt i budowa”.**

*(radna B. Olpińska wróciła na aulę)*  
*(radny R. Kosiński wyszedł z auli)*

Wyniki głosowania:  
za: 13  
przeciw: 0  
wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**j) w sprawie przekazania do użytkowania placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 im. Józefa Piłsudskiego przy ul. Szkolnej 31 w Otwocku na terenie działki ewidencyjnej nr 48 realizowanego w ramach zadania budżetowego pn. „projekt i budowa placu zabaw w SP 4”,**

Prezydent Miasta wprowadził autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na korekcie zapisu: „realizowanych” na „zrealizowanych” w tytule i treści uchwały oraz, że: „przekazuje się w użytkowanie Szkole Podstawowej Nr 4”, a nie „Dyrekcji Szkoły”.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/42/2019 w sprawie przekazania do użytkowania placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 im. Józefa Piłsudskiego przy ul. Szkolnej 31 w Otwocku na terenie działki ewidencyjnej nr 48 realizowanego w ramach zadania budżetowego pn. „projekt i budowa placu zabaw w SP 4”.**

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

*(radny P. Bogusz opuścił aulę)*

*(radni: A. Gurdziel, J. Kosiński, M. Strawiński wrócili na aulę)*

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**k) zmieniającą uchwałę nr LXXIV/576/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2018 roku w sprawie przekazania do użytkowania parku sportowo rekreacyjnego na Kresach u zbiegu ul. Czecha i ul. Ambadorskiej na terenie Szkoły Podstawowej Nr 6 w Otwocku realizowanego w ramach zadania budżetowego pn. „park sportowo rekreacyjny na Kresach”,**

Prezydent Miasta wprowadził autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na korekcie zapisu: „realizowanych” na „zrealizowanych” w tytule i treści uchwały oraz, że: „przekazuje się w użytkowanie Szkole Podstawowej Nr 6”, a nie „Dyrekcji Szkoły”.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/43/2019 zmieniającą uchwałę nr LXXIV/576/18 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2018 roku w sprawie przekazania do użytkowania parku sportowo rekreacyjnego na Kresach u zbiegu ul. Czecha i ul. Ambadorskiej na terenie Szkoły Podstawowej Nr 6 w Otwocku realizowanego w ramach zadania budżetowego pn. „park sportowo rekreacyjny na Kresach”.**

*(radni: M. Kraśniewski i P. Bogusz wrócili na aulę)*

Przewodnicząca Rady Miasta ogłosiła 20 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie obrady zostały wznowione. Przewodnicząca Rady stwierdziła kworum.

*(radni: B. Olpińska, P. Bogusz D. Piętka opuścili aulę)*

Prezydent Miasta wprowadził autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na korekcie zapisu: „realizowanych” na „zrealizowanych” w tytule i treści uchwały oraz, że: „przekazuje się w użytkowanie Szkole Podstawowej Nr 6”, a nie „Dyrekcji Szkoły”.

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**l) w sprawie zmiany uchwały nr XI/98/15 Rady Miasta Otwocka z dnia 30 lipca 2015 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług**



**opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od odpłatności, jak również trybu ich pobierania,**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że przedłożony projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Budżetu i Inwestycji.

Pytań, ani uwag nie zgłoszono.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/44/2019 w sprawie zmiany uchwały nr XI/98/15 Rady Miasta Otwocka z dnia 30 lipca 2015 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od odpłatności, jak również trybu ich pobierania.**

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**m) w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania pomocy w formie zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności oraz określenia zasad zwrotu wydatków na pomoc w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem "Posilek w szkole i w domu" na lata 2019–2023,**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że przedłożony projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Budżetu i Inwestycji.

Pytań, ani uwag nie zgłoszono.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/45/2019 w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania pomocy w formie zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności oraz określenia zasad zwrotu wydatków na pomoc w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem "Posilek w szkole i w domu" na lata 2019–2023.**

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**n) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Otwock na czas określony (ul. Różana).**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że przedłożony projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarki Miejskiej.

Prezydent Miasta wprowadził autopoprawkę do projektu uchwały polegająca na wykreśleniu z treści nieruchomości położonej przy ul. Syrokomli 46 z uwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość została sprzedana oraz zmianę w pkt. 8, który otrzymał nr 7 w kolejności.

*(radny D. Piętka wrócił na aulę)*

Radny A. Sałaga zwrócił uwagę, że do projektu uchwały nie została załączona mapa.

Radny J. Kosiński odpowiedział, że w materiałach, które otrzymała Komisja mapy były zamieszczone i są do wglądu. Nie ma obowiązku załączenia mapy w przypadku tej uchwały.

Radny D. Piętka zgłosił wątpliwość prawną dotyczącą załączenia do projektu uchwały wykazu nieruchomości i poprosił o opinię radcy prawnego.

Mec. B. Marchel – Potruska odpowiedziała, że wystarczający jest zapis w uchwale, że Rada Miasta wyraża zgodę na dzierżawę nieruchomości. To organ wykonawczy, czyli Prezydent Miasta gospodaruje mieniem gminy.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/46/2019 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Otwock na czas określony (ul. Różana).**

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**o) w sprawie określenia warunków udzielenia oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów,**

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej J. Kosiński poinformował, że ostatnie posiedzenie Komisji nie odbyło się z uwagi na brak kworum. Zgłosił wniosek, aby projekt niniejszej uchwały ponownie skierować do Komisji Gospodarki Miejskiej celem zaopiniowania.

**Wniosek został przyjęty. Projekt uchwały zostanie ponownie przekazany do Komisji Gospodarki Miejskiej celem zaopiniowania.**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**p) w sprawie przekazania do użytkowania kompleksu boisk szkolnych przy osiedlu Ługi w ramach zadania budżetowego: „projekt i budowa boisk szkolnych przy osiedlu Ługi”,**

Prezydent Miasta wprowadził autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na korekcie zapisu: „realizowanych” na „zrealizowanych” w tytule i treści uchwały oraz, że: „przekazuje się w użytkowanie Szkole Podstawowej Nr 4”, a nie „Dyrekcji Szkoły”.

Pytań, ani uwag do projektu ww. uchwały nie zgłoszono.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/47/2019 w sprawie przekazania do użytkowania kompleksu boisk szkolnych przy osiedlu Ługi w ramach zadania budżetowego: „projekt i budowa boisk szkolnych przy osiedlu Ługi”.**

*(radny D. Piętka opuścił aulę)*

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**q) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock (ul. Tadeusza Kościuszki),**

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej J. Kosiński poinformował, że ostatnie posiedzenie Komisji nie odbyło się z uwagi na brak kworum. Zgłosił wniosek, aby projekt niniejszej uchwały ponownie skierować do Komisji Gospodarki Miejskiej celem zaopiniowania.

**Wniosek został przyjęty. Projekt uchwały zostanie ponownie przekazany do Komisji Gospodarki Miejskiej celem zaopiniowania.**

*(radny D. Piętka wrócił na aulę)*

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Radny J. Kosiński zgłosił wniosek o wykreślenie z porządku obrad uchwał w pkt. 4 r, s, które również zostaną ponownie przekazane Komisji Gospodarki Miejskiej celem zaopiniowania i dostosowanie numeracji do zmiany (Pkt. 4 t porządku obrad będzie Pkt. 4 r).

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

**Wniosek został przyjęty. Punkt 4 r i 4 s zostały wykreślone z porządku obrad.**

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**r) w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu poprawionego projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Otwock i Gminy Karczew, (brak opinii Komisji Gospodarki Miejskiej).**

Przewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej J. Kosiński poinformował, że ww. projekt dotyczy poprawek w regulaminie z sierpnia 2018 r. Sprawa była procedowana na Komisji Gospodarki Miejskiej. Podjęta w sierpniu 2018 r. uchwała została przekazana do organu nadzorczego tj. Wód Polskich, który w odpowiedzi zawiadomił o konieczności dokonania zamian w przedłożonym regulaminie. Wszystkie uwagi zostały uwzględnione w poprawionym projekcie regulaminu ponownie przedłożonego Radzie Miasta. Radny szczegółowo omówił wprowadzone zamiany.

Radny A. Sałaga poprosił, aby radca prawny sprawdził poprawności zapisów w tytule uchwały.

Mec. B. Marchel – Potrzuska zabrała głos i wyjaśniła, że procedowana uchwała dotyczy wyłącznie przekazania poprawionego projektu regulamin zgodnie ze wskazówkami organu regulującego po raz kolejny do Wód Polskich. Nie wniosła zastrzeżeń do formy zapisu. Dodała, że regulamin będzie jeszcze raz przedmiotem obrad, kiedy po uzyskaniu postanowienia o opinii organu regulacyjnego będzie musiał być przyjęty przez Radę Miasta w formie uchwały zatwierdzającej.

Radny D. Piętka zapytał, czy w uzasadnieniu nie powinno być zapisu, że Rada Miasta Otwocka, po dokonaniu analizy, przesyła poprawiony projekt regulaminu.

Radny J. Kosiński odpowiedział, że w § 1 projektu uchwały jest zapis, że analiza została wykonana. Natomiast w uzasadnieniu jest opisany cały tryb procedowania.

Prezydent Miasta zgłosił autopoprawkę w załączniku nr 1 do projektu uchwały polegającą na dopisaniu do tytułu: „na terenie Gminy Otwock i Gminy Karczew” i analogicznej korekcie w pozostałej treści załącznika.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr VI/48/2019 w sprawie przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu poprawionego projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Otwock i Gminy Karczew.**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Pkt. Ad.5. Sprawozdanie z prac komisji Rady.**

Przewodniczący poszczególnych Komisji przedłożyli ustne sprawozdanie z prac Komisji.

**Pkt. Ad.6. Sprawozdanie z pracy Prezydenta Miasta.**

Prezydent Miasta poinformował, że zostało przedłożone radnym sprawozdanie w formie pisemnej. Poprosił o zadawanie ewentualnych pytań.

Pytań nie zgłoszono.

**Pkt. Ad.7. Zapytania i wolne wnioski.**

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Panu Łukaszowi Balcerowi, który przedstawił się i powiedział, że występuje, jako mieszkaniec Otwocka z zapytaniem do uchwalonego budżetu miasta na 2019 r. Poprosił o wyjaśnienie, dlaczego kwota przeznaczona na opiekę nad bezdomnymi zwierzętami została zmniejszona. Powiedział, że z 250 tys. zł na walkę z bezdomnością psów na terenie miasta Rada Miasta zabrała 50 tys. zł i przeznaczyła na dotację celową na opiekę nad kotami wolno żyjącymi. Jednak w przypadku psów zasady finansowania radykalnie się zmieniły. Miasto zrezygnowało z dotacji celowej, dzięki której schronisko w Celestynowie mogło ubiegać się o pieniądze. Zamiast niej, w budżecie miasta wprowadzono zapis „zakup usług”, co oznacza, że wszystkie podmioty gospodarcze, również hycle czy prywatne przytuliska z całej Polski, będą mogły starać się o 200 tys. zł, które miasto przeznaczyło na walkę z bezdomnością psów. Pan Balcer podkreślił, że nowe zasady nie były konsultowane z organizacjami pozarządowymi zajmującymi się ochroną zwierząt. Decyzja Rady uderza w działalność schroniska w Celestynowie, które nie prowadzi działalności gospodarczej i nie zarabia na zwierzętach, a całość dotacji przeznaczało na opiekę nad zwierzętami, ale również na działania zapobiegające bezdomności psów takie jak zakładanie czipów, sterylizacje, edukację w szkołach i wolontariat. Pan Balcer powiedział, że takie postępowanie Rady świadczy o braku zrozumienia władz miasta dla problematyki opieki nad zwierzętami bezdomnymi i zrównywanie tego problemu z np. usługami zakupu długopisów, czy papieru toaletowego dla potrzeb Urzędu Miasta. Opieka nad zwierzętami bezdomnymi nie powinna być traktowana w kategorii usługi, podkreślił p. Balcer.

Radny A. Sałaga poprosił o wyjaśnienie, w jakim charakterze występuje przez Radą p. Balcer.

Radna U. Golińska poinformowała, że Pan Łukasz Balcer jest mieszkańcem Otwocka, ale również Dyrektorem Schroniska dla Zwierząt w Celestynowie i Prezesem Towarzystwa Opieki Nad Zwierzętami w Polsce.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że wypowiedź p. Balcera jest swobodną interpretacją sytuacji i intencji Rady Miasta.

Prezydent Miasta zwracają się do Pana Ł. Balcera powiedział, że prosi o merytoryczne wypowiedzi i nie stosowanie niewłaściwych porównań. Prezydent Miasta zwrócił uwagę, że opieka nad zwierzętami bezdomnymi jest tematem bardzo ważnym dla władz miasta, czemu dały one wyraz przeznaczając na ten cel środki dużo większe niż w innych gminach. Nie można jednak zapominać, że zadaniem własnym gminy jest również troska o potrzeby jej mieszkańców, takie jak mieszkalnictwo komunalne i socjalne, oświata, czy opieka społeczna. Podział środków budżetowych musi być dokonywany w sposób racjonalny. Sesja Rady Miasta nie jest miejscem do publicystyki zastosowanej przez p. Balcera. Również wywieranie nacisków poprzez grupy społecznościowe nie jest niewłaściwym sposobem

dialogu i współpracy. Następnie Prezydent Miasta wyjaśnił, że dotacja celowa przeznaczana na opiekę nad bezdomnymi psami była mocno przeszacowana, co wiązało się ze stratami dla miasta. W latach 2016 i 2017 opiekę nad bezdomnymi psami sprawowało schronisko w Celestynowie. Jednak sposób szacowania kosztów budził wątpliwości, bo liczba psów, które trafiały do schroniska w ramach dotacji, była prognozowana na podstawie danych za wcześniejsze lata. Potem często okazywało się, że kwota była bardzo zawyżona w stosunku do rzeczywistej liczby psów odłowionych w Otwocku. Dlatego, Rada Miasta zdecydowała o zmianie sposobu finansowania tego zadania. Przyjęto rozwiązanie, w którym wydatek na konkretnego psa jest ponoszony dopiero po odłowieniu i umieszczeniu go w schronisku. W ten sposób pieniądze są wydatkowane racjonalnie, a miasto płaci jedynie za bezdomne psy, które rzeczywiście objęto opieką. Takie rozwiązanie funkcjonuje w większości gmin w Polsce. W przyjętym przez Radę budżecie miasta na rok 2019 na opiekę nad zwierzętami przeznaczono łącznie ponad 300 tys. zł. To jest zawrotna kwota, zwłaszcza w porównaniu do pieniędzy, które przeznaczają na to samo zadanie inne gminy. Zarówno przy dotacji celowej, jak i w ramach przetargu gmina ma możliwość wprowadzenia kryteriów, które są w stanie spełnić najlepsze schroniska w prawidłowy sposób realizujące opiekę nad zwierzętami. Władzom miasta zależy, aby podmiot, który wygra przetarg, zachowywał najwyższe standardy, zwłaszcza w kwestii odławiania i transportu zwierząt do schroniska, prawidłowej opieki weterynaryjnej świadczonej na miejscu, odpowiednich standardów w żywieniu zwierząt. Powinien on również wykazać się wysoką liczbą prawidłowo przeprowadzonych i kontrolowanych adopcji zwierząt. Takie priorytety przyjęła Rada Miasta w poprzedniej kadencji. Były one z powodzeniem realizowane poprzez zawieranie umów z podmiotami cieszącymi się dobrą reputacją. W 2018 r. to zadanie realizowało schronisko w Nowym Dworze Mazowieckim, które zapewnia czworonogom właściwą opiekę. Niedługo zostanie ogłoszony przetarg, w którym schronisko w Celestynowie również może startować na tych samych zasadach, jak każdy inny tego typu podmiot, zapewnił Prezydent. Jednocześnie Prezydent Miasta poprosił o merytoryczne, a nie emocjonalne wypowiedzi.

Radna U. Golińska zgodziła się z wypowiedzią Prezydenta Miasta. Zauważyła, że specyfika opieki nad bezdomnymi kotami i psami jest zupełnie inna.

Pan Łukasz Balcer nie zgodził się z wypowiedzią p. Prezydenta i p. Radnej Golińskiej. Podkreślił, że nie otrzymał odpowiedzi na pytanie, dlaczego część dotacji została przekazana na koty. Jako mieszkańcowi Otwocka zależy, aby przyznane środki były wykorzystywane w jak najlepszy sposób z naciskiem na edukację mieszkańców w zakresie opieki nad zwierzętami. Trzeba wspierać działania mające na celu zapobieganie bezdomności zwierząt, a nie ograniczać się do płatności za odłowione z terenu miasta zwierzęta. Przyjęta forma zakupu usług nie jest dobrym rozwiązaniem. Zdecydowanie lepszym rozwiązaniem jest forma dotacji. Zapytał, czy wiadomo, ile jest wolno bytujących kotów w Otwocku. W budżecie nie ma zapisu środków przeznaczonych na opiekę nad kotami bezdomnymi, czy to zadanie też będzie realizowane w formie zakupu usług, zapytał.

Prezydent Miasta stwierdził, że w jego ocenie wątpliwości p. Balcera są spowodowane koniecznością odprowadzenia podatku VAT przez podmiot, któremu zostanie zlecona usługa. Radny D. Piętka poprosił o zajęcie stanowiska przez Prezydenta Miasta do sprawy renowacji i ochrony obiektów zabytkowych na terenie miasta.

*(radny M. Krasniewski opuścił aulę)*


Prezydent Miasta poinformował, że odbyło się spotkanie z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, na którym ustalono między innymi, że jest możliwość pozyskania dofinansowania rewitalizacji dwóch wskazanych obiektów na terenie miasta oraz, że konieczne jest przeprowadzenie inwentaryzacji najcenniejszych obiektów. Budynki niszczejają i ulegają pożarom. Niestety współpraca z poprzednim Prezydentem Miasta nie skutkowałą pozyskaniem środków na remont choćby jednego obiektu ze środków konserwatora zabytków. Prezydent wyraził nadzieję na owocną współpracę z konserwatorem zabytków w zakresie ratowania Świdermajerów, które są przecież wizytówką Otwocka.

Radna M. Rock zapytała, kiedy radni będą mieli do dyspozycji laptopy i system do głosowania elektronicznego.

Prezydent Miasta odpowiedział, że sprawa jest w trakcie realizacji i na kolejnym posiedzeniu radni będą mogli już głosować elektronicznie.

**Pkt. Ad.8. Zakończenie obrad.**

Zgromadzeni odśpiewali Hymn Państwowy. Na tym obrady zakończono.

Monika Joanna Kwiek  
  
Przewodnicząca Rady Miasta Otwocka

