

**Protokół Nr IV/18**  
**z IV Nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta Otwocka**  
**w dniu 27 grudnia 2018 r.**

IV Nadzwyczajna Sesja Rady Miasta Otwocka zwołana na wniosek Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 24 grudnia 2018 r. odbyła się w dniu 27 grudnia 2018 r. od godziny 16:30 do godziny 19:30 w auli Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5. W posiedzeniu uczestniczyli radni zgodnie z załączoną listą obecności oraz:

- Prezydent Miasta Otwocka J. Margielski,
- Dyrektor Żłobka Miejskiego M. Freliszka,
- Dyrektor Oświaty Miejskiej w Otwocku E. Rosłaniec,
- Skarbnik Miasta I. Lech,
- Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Gruntami U. Zegarska – Sak,
- Kierownik Biura Funduszy Zewnętrznych A. Dąbkowska,
- mieszkańcy miasta.

Proponowany porządek posiedzenia:

**1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**

**2. Przyjęcie porządku obrad.**

**3. Rozpatrzenie projektów uchwał:**

- a. w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2018 rok,
- b. w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2018,
- c. zmieniająca uchwałę Nr LIX/462/17 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2018-2023,
- d. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy w sprawie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku (ul. Wspólna, ul. Dwernickiego, ul. Lennona),
- e. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowymi najemcami umów najmu garaży i boksów motocyklowych (ul. Lennona),
- f. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Otwock na czas określony (Szkoła Podstawowa Nr 12),
- g. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock na okres dłuższy niż 3 lata,
- h. w sprawie zmiany składu stałej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Otwocka,
- i. w sprawie uzupełnienia składu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Otwocka,
- j. zmieniającej uchwałę w sprawie powołania składu osobowego Komisji Inwentaryzacyjnej - doraźnej Komisji Rady Miasta Otwocka.

**4. Zakończenie obrad.**

## Realizacja porządku posiedzenia:

### **Ad.1.**

Przewodnicząca Rady przywitała wszystkich zgromadzonych i stwierdziła kworum. Zgromadzeni odśpiewali Hymn Państwowy.

### **Ad.2.**

#### **Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Prezydentowi Miasta, który przedstawił uzasadnienie dla zwołania Sesji w trybie nadzwyczajnym z uwagi na pilną potrzebę podjęcia kilku uchwał w terminie do końca grudnia 2018 r. Jednocześnie Prezydent zapewnił, że będzie dążył do poprawy organizacji pracy Urzędu Miasta i przekazywania Radzie materiałów minimum dwa tygodnie przed ustalonym terminem Sesji. Natomiast wnioski o zwołanie Sesji w trybie nadzwyczajnym będą wpływały sporadycznie tylko w wyjątkowo ważnych sprawach.

Prezydent poinformował, że w związku z zakończeniem budowy boisk szkolnych na Osiedlu Ługi, konieczne jest pilne zawarcie umowy z zakładem energetycznym na dostawę energii elektrycznej. Dlatego też zgłosił autopoprawkę do zaproponowanego porządku obrad polegającą na wprowadzeniu Pkt. 3 c' – rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przekazania do użytkowania kompleksu boisk szkolnych przy Osiedlu Ługi w ramach zadania budżetowego: „ *Projekt i budowa boisk szkolnych przy Osiedlu Ługi*”. Prezydent przypomniał, że w poprzedniej kadencji Prezydent Miasta podjął decyzję o przekazaniu ww. obiektu w użytkowanie Szkole Podstawowej Nr 6. Szkoła, zrzeknie się użytkowania kompleksu. W terminie późniejszym obiekt zostanie przekazany w użytkowanie Szkole Podstawowej Nr 4, która jest zlokalizowana w bliżej odległości od kompleksu. Z uwagi na wymogi na podstawie, których gmina otrzymała dofinansowanie umowa nie może na tym etapie być podpisana z docelową placówką. Formalności zostaną dopełnione w roku 2019.

**Porządek posiedzenia wraz ze zgłoszoną przez Prezydenta Miasta autopoprawką został przyjęty przez aklamację.**

### **Ad.3.a.**

#### **w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2018 rok,**

Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że w dniu 27 grudnia br. została przedłożona autopoprawka Prezydenta Miasta do projektu ww. uchwały, którą radni otrzymali w materiałach dodatkowych na Sesję.

Projekt ww. uchwały był omawiany i został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Budżetu i Inwestycji na posiedzeniu w dniu 27 grudnia 2018 r. – informację w tej sprawie przedłożył Wiceprzewodniczący Komisji A. Sałaga.

Głos zabrał Prezydent Miasta i poinformował, że w dniu 28 grudnia 2018 r. odbędzie się spotkanie z udziałem Burmistrza Gminy Karczew i Prezes OPWiK dotyczące sprawy umorzenia odsetek, które zostały naliczone z tytułu nie zapłaconego podatku od nieruchomości. Sprawa ta została nieuregulowana przez poprzedniego Prezydenta Miasta Otwocka i Zarządu Spółki. W związku z tym, że w budżecie miasta pojawiły się środki z podatku dochodowego jest możliwość uregulowania ww. zobowiązania do końca 2018 roku (chodzi o kwotę prawie 1,5 mln zł.). Dlatego też, nie ma konieczności zaciągania kredytu dla pokrycia tej należności. Podczas tego spotkania odbędą się negocjacje dotyczące umorzenia odsetek po uregulowaniu należności głównej. Prezydent powiedział, że spodziewa się pozytywnego zakończenia negocjacji. Zadeklarował również gotowość do ewentualnego udzielenia radnym bardziej szczegółowych informacji w tej sprawie.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały

Protokół sporządziła:  
Barbara Paylar  
Biuro Rady Miasta

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr IV/19/18 w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2018 rok.**

Wyniki głosowania:

za: 12

przeciw: 0

wstrzymało się: 4

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad.3.b.**

**w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2018,**

Projekt ww. uchwały był omawiany i został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Budżetu i Inwestycji w dniu 27 grudnia 2018 r. – informację przedłożył Wiceprzewodniczący Komisji A. Sałaga.

Skarbnik Miasta przedstawiła informację 8 wydatkówk. majątkowych, które nie zostały zakończone w 2018 r. z uwagi na nie sprzyjające warunki atmosferyczne i 2 wydatki bieżące

Przewodnicząca Rady poinformowała, że do przedłożonego projektu uchwały Prezydent Miasta przedłożył pisemną autopoprawkę polegającą uzupełnieniu projektu o dwa zadania tj.: „projekt i budowę jezdni w ul. Pokojowej – I etap” oraz „projekt i budowę ul. Poznańskiej na odcinku od ul. Okrzei do ostatnich zabudowań.” Pismo zostało dołączone do materiałów dodatkowych przekazanych radnym przed Sesją. Następnie udzieliła głosu Prezydentowi Miasta.

Prezydent Miasta powiedział, że zadania, które zostały przedstawione to inwestycje, które nie zostały zrealizowane z uwagi na niesprzyjające warunki pogodowe. Powiedział, że podjął decyzję o wstrzymaniu prac w przypadku warunków atmosferycznych, które mogą niekorzystnie wpłynąć na układaną nawierzchnię ulic, tak jak miało to miejsce w przypadku ul. Księżycowej. Inwestycje zostaną dokończone na wiosnę 2019 r. Prezydent przedstawił radnym szczegółowe informacje na temat realizacji inwestycji między innymi w ul. Świderskiej, ul. Konarskiego i ul. Tuwima oraz poinformował, że aby rozliczyć inwestycje muszą one zostać wpisane stosowną uchwałą do wydatków niewygasających. Dodał również, że w przypadkach, kiedy opóźnienia w realizacji inwestycji będą wynikały z winy wykonawcy będą każdorazowo naliczane kary umowne.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr IV/20/18 w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2018.**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

### Ad.3.c.

#### **zmieniająca uchwałę Nr LIX/462/17 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2018 - 2023,**

Przewodnicząca Rady Miasta poinformowała, że w dniu 27 grudnia br. została przedłożona autopoprawka Prezydenta Miasta do projektu ww. uchwały, którą radni otrzymali w materiałach dodatkowych na Sesję. Zapisy projektu uchwały zostały rozszerzone o zmiany w przedsięwzięciach: „projekt i budowa kompleksu boisk szkolnych przy Osiedlu Ługi” i „nakładka asfaltowa i odwodnienie ul. Konarskiego (projekt przebudowy i przebudowa).

Projekt ww. uchwały był omawiany i został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Budżetu i Inwestycji na posiedzeniu w dniu 27 grudnia 2018 r. – informację przedłożył Wiceprzewodniczący Komisji A. Sałaga.

Skarbnik Miasta I. Lech przedstawiła projekt ww. uchwały. Poinformowała, że w związku z tym, iż budżet miasta na 2019 r. nie został jeszcze uchwalony to, aby można było ogłaszać postępowania przetargowe i podpisać umowy konieczne jest podjęcie ww. uchwały. Wyraziła gotowość do udzielenia odpowiedzi na ewentualne pytania radnych.

Prezydent Miasta powiedział, że wymienione w autopoprawce zadania były realizowane, ale nie dostały dokończone. Termin uchwalenia przez Radę Miasta budżetu upływa w dniu 31 stycznia 2019 r. Spowodowałyby to opóźnienie w postępowaniach o ok. miesiąc. Podjęcie uchwały zmieniającej WPF umożliwi realizację niektórych zadań. Prezydent poinformował, że w przypadku zamówień publicznych ważne jest, aby można było działać już od 1 stycznia 2019 r. Prezydent zadeklarował, że będzie realizował zadania wskazane przez Radę Miasta, natomiast zadania, które budzą kontrowersje nie będą przekazywane do realizacji.

Następnie Prezydent Miasta przedstawił szczegółowe informacje odnośnie technicznej strony realizacji kompleksu sportowego przy Osiedlu Ługi. Projekt zawierał wiele mankamentów, które miałyby wpływ na użytkowanie obiektu (np. brak utwardzenia pod trybunami, zapychanie się systemu odwadniającego i powstawanie kałuż, brak umocowania do bramek do piłki nożnej itp.) Powiedział, że termin zakończenia tej inwestycji minął w dniu 1 grudnia 2018 r. tj. z siedemnastodniowym opóźnieniem. Z uwagi na to zostały naliczone wykonawcy kary umowne. Opóźnienie odnotowane w dzienniku budowy zostało spowodowane poprzez zwiększanie zakresu robót, niesprzyjające warunki atmosferyczne i uwarunkowania gruntowe. Odbyło się spotkanie z wykonawcą, na którym uzgodniono, że w ramach kwoty kary umownej Zamawiający zamówi prace o podobnej specyfice, co jest zgodne z ustawą o zamówieniach publicznych.

Prezydent Miasta jeszcze raz podkreślił konieczność wykorzystanie pierwszego miesiąca 2019 r. do przygotowania postępowań przetargowych i jednocześnie przeprosił, że autopoprawki do WPF zostały przedstawione Radzie Miasta w ostatniej chwili, co wynika głównie z pozyskania informacji, które wpływają z dnia na dzień, a dotyczą kluczowych dla miasta spraw. Poinformował, że bezpośrednio przed Sesją pojawiła się informacja o możliwości aplikowania do dnia 28 grudnia br. o dofinansowanie w wysokości 100.000 zł. na poprawę bezpieczeństwa na drogach. Można zgłosić dwie inwestycje, które są w trakcie realizacji. Zaproponował, aby wnioskiem o dofinansowanie objąć budowę sygnalizacji świetlnej w ul. Tysiąclecia i ul. Rycerskiej oraz doświetlenie dwóch wybranych przez Radę Miasta przejść dla pieszych, zgodnie ze wskazaniem Komisji Spraw Społecznych, Zdrowia i Porządku Publicznego i Policji. Druga możliwość pozyskania środków zewnętrznych związana jest z programem rządowym Maluch+, co umożliwiłoby utworzenie dodatkowych 8 miejsc z Żłobku Miejskim oraz zwiększenie zatrudnienia o 1 etat opiekunki. Wniosek aplikacyjny musi zostać złożony do dnia 11 stycznia 2019 r.

Prezydent Miasta poprosił Radę Miasta o podjęcie decyzji w sprawie umieszczenia ww. zadania w WPF.

Następnie Przewodnicząca Rady udzieliła głosu Dyrektorowi Żłobka Miejskiego p. M. Freliszce.

Pani Dyrektor poinformowała, że Maluch + jest corocznym programem resortowym. W tym roku bardzo późno, bo na początku grudnia, opublikowano informację dotyczącą zasad aplikowania. W ciągu 4 dni przygotowane zostały dokumenty aplikacyjne. W 2018 r. dopuszczona została możliwość zorganizowania jednego pomieszczenia dla dzieci z ruchomymi leżakami (wcześniej musiały być dwa rozdzielne pomieszczenia: sypialnia i jadalnia). Bardzo ważne jest utworzenie dodatkowego stanowiska pracy dla opiekunki, bo w chwili obecnej opiekunek jest za mało biorąc pod uwagę godziny, w jakich Żłobek jest otwarty (do 11 godzin dziennie) oraz urlopy i zwolnienia lekarskie pracowników. Pozyskane środki można będzie przeznaczyć na modernizację placu zabaw. Pani Dyrektor podkreśliła, że inwestowanie w infrastrukturę Żłobka są konieczne, bo oczekiwania rodziców odnośnie bezpieczeństwa dzieci wzrastają. Podkreśliła, że utworzenie 8 dodatkowych miejsc dla dzieci zostanie wykonane z zachowaniem obowiązujących przepisów.

Radny M. Głasek poprosił o uwzględnienie w WPF zadania polegającego na wykonaniu sygnalizacji świetlnej przy skrzyżowaniu ul. Rycerskiej i Tysiąclecia, bo jest to uzasadnione społecznie prośbami mieszkańców. Poprosił jednocześnie, aby montaż sygnalizacji nie blokował ruchu drogowego na skrzyżowaniu.

Radny I. Wojtasik zapytał, czy teren osiedla przy ul. Smolnej będzie sprzedany wspólnocie mieszkaniowej.

Prezydent Miasta odpowiedział, że zależy to od woli Rady Miasta i wspólnoty mieszkaniowej. Zaproponował, aby dyskusję na temat tego terenu przenieść na posiedzenie właściwej Komisji. Powiedział, że jego zdaniem na osiedlu tym potrzebny jest plac zabaw i remont chodników. Teren powinien pozostać nieogrodzony. Jednakże to Rada Miasta podejmuje decyzje o ewentualnej sprzedaży terenu. Jeżeli teren zostałby sprzedany to niewątpliwie zostanie przez wspólnotę mieszkaniową ogrodzony, a komunikacja zostanie ograniczona.

Radny A. Sałaga zauważył, że ogrodzenie terenu w centrum spowoduje powinien precedens. Poparł propozycję Prezydenta Miasta, aby omówić tą sprawę na posiedzeniu Komisji.

Radny I. Wojtasik poprosił o wyjaśnienie kwestii zwiększenia kwoty określonej w upoważnieniu dla Prezydenta Miasta do podpisywania umów na kwotę do 8 mln zł.

Skarbnik Miasta udzieliła informacji, że w grudniu umowy muszą być zawarte na podstawie jednorazowego upoważnienia. Limit kwotowy jest ustalany corocznie.

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu reprezentantowi mieszkańców ul. Bartosza, której realizacja jest już rozpoczęta. Mieszkańcy proszą, aby dokończenie tego zadania nastąpiło 2019 r. Poprosili, aby Prezydent Miasta ustosunkował się do tej sprawy.

Prezydent Miasta odpowiedział, że budżet miasta na rok 2019 zostanie przygotowany w ciągu miesiąca tj. do końca stycznia 2019 r. oraz, że możliwe jest wpisanie do WPF wykonania projektu budowy ul. Bartosza. Powiedział również, że w związku z rezygnacją z realizacji programu termomodernizacji budynków na inwestycje przeznaczone będą zarezerwowane wcześniej na termomodernizację środki.

Przewodnicząca Rady przypomniała, że poprzednia Rada przyjęła założenie, że w pierwszej kolejności realizowane będą ulice, dla których projekty zostały już opracowane.

Prezydent Miasta poprosił o zarządzanie 10 minutowej przerwy na skorygowanie zapisów projektu uchwały.

*Przewodnicząca Rady ogłosiła przerwę.*

*Po przerwie obrady zostały wznowione. Przewodnicząca Rady stwierdziła kworum.*

Prezydent Miasta wprowadził autopoprawkę w zaproponowanym projekcie uchwały polegającą na zmniejszeniu kwoty przeznaczonej na wykonanie nakładki asfaltowa o 440.000 zł. oraz dodanie pkt. 2 poz. 2: przedsięwzięcie program „Maluch + 2019” kwota 45.000 zł. i pkt. 23: „Razem Bezpieczniej” - łączne nakłady 245.000 zł. Programy zostaną naniesione w projekcie uchwały i w załącznikach Nr 1 i Nr 2.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr IV/21/18 zmieniającą uchwałę Nr LIX/462/17 Rady Miasta Otwocka z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Otwocka na lata 2018-2023.**

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad.3.c'**

**w sprawie przekazania do użytkowania kompleksu boisk szkolnych przy Osiedlu Ługi w ramach zadania budżetowego: „projekt i budowa boisk szkolnych przy Osiedlu Ługi”,**

Prezydenta Miasta zgłosił autopoprawkę do treści projektu uchwały. Zamiast zapisu: „przekazuje się Dyrekcji Szkoły” wpisać: „przekazuje się Szkole Podstawowej Nr 6”

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę Nr IV/22/18 w sprawie przekazania do użytkowania kompleksu boisk szkolnych przy Osiedlu Ługi w ramach zadania budżetowego: „projekt i budowa boisk szkolnych przy Osiedlu Ługi”.**

Wyniki głosowania:

za: 12

przeciw: 0

wstrzymało się: 3

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad.3.d.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy w sprawie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku (ul. Wspólna, ul. Dwernickiego, ul. Lennona),**

Protokół sporządziła:  
Barbara Paylar  
Biuro Rady Miasta

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt ww. uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej.

Pani U. Zegarska na pytanie Prezydenta Miasta odpowiedziała, że umowa będzie mogła być w każdym momencie być rozwiązana, bo każda umowa najmu zawiera warunek wypowiedzenia.

Radny A. Gurdział zapytał, jakie są plany w kwestii zwiększenia ilości parkingowych w tej części miasta. Zauważył, że samochodów jest coraz więcej oraz, iż garaże przy ul. Lennona są w kiepskim stanie technicznym.

Prezydent Miasta zobowiązał się do sprawdzenia zapisu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod kątem parkingu wielopoziomowego.

Odnosnie stanu technicznego garaży U. Zegarska – Sak stwierdziła, że garaże stanowią nie tylko własność gminy Otwock, ale również własność prywatną.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie w sprawie podjęcia ww. uchwały.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr IV/23/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy w sprawie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku (ul. Wspólna, ul. Dwernickiego, ul. Lennona).**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad.3.e.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowymi najemcami umów najmu garaży i boksów motocyklowych (ul. Lennona),**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt ww. uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr IV/24/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowymi najemcami umów najmu garaży i boksów motocyklowych (ul. Lennona).**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad.3.f.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Otwock na czas określony (dot. Szkoły Podstawowej Nr 12),**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt ww. uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej.

Naczelnik U. Zegarska – Sak poinformowała, że Szkoła Podstawowa Nr 12 uzyskuje ok. 3.000 zł plus Vat miesięcznie z tytułu najmu pomieszczeń.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr IV/25/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Otwock na czas określony (dot. Szkoły Podstawowej Nr 12).**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad.3.g.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock na okres dłuższy niż 3 lata (galeria kupiecka: ul. Staszica, ul. Świderska i ul. Kupiecka),**

Projekt uchwały był omawiany i został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Budżetu i Inwestycji na posiedzeniu w dniu 27 grudnia 2018 r.– informację przedstawił A. Sałaga Wiceprzewodniczący Komisji.

Naczelnik U. Zegarska – Sak poinformowała, że przy zawieraniu umowy dzierżawy gruntu w trybie bezprzetargowym wymaga uprzedniej zgody Rady Miasta.

Prezydent Miasta zgłosił autopoprawkę w tytule uchwały w § 1 projektu polegającą na dopisaniu: „ul. Kupiecką w Otwocku na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata” tak, aby zapis uchwały był zgodny z ustawą.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr IV/26/18 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock na okres dłuższy niż 3 lata.**

Wyniki głosowania:

za: 12

przeciw: 0

wstrzymało się: 3

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.



**Ad.3.h.**

**w sprawie zmiany składu stałej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Otwocka,**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że radny Ireneusz Paśniczek złożył pismo dotyczące rezygnacji z pracy w Komisji Skarg, Wniosków i Petycji i powyższa uchwała jest związana z powyższą rezygnacją.

Radny J. Łakomski zapytał, jaki jest powód rezygnacji radnego I. Paśniczka z pracy w ww. Komisji. Zauważył, że Komisja ta jeszcze nie rozpoczęła pracy, bo nie odbyło się jeszcze pierwsze posiedzenie Komisji.

Radny I. Paśniczek odpowiedział, że Statut Miasta nie wymaga uzasadnienia rezygnacji z pracy w Komisji.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr IV/27/18 w sprawie zmiany składu stałej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Otwocka.**

Wyniki głosowania:

za: 14

przeciw: 0

wstrzymało się: 1

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad.3.i.**

**w sprawie uzupełnienia składu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Otwocka,**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że radny I. Paśniczek zgłosił chęć pracy w Komisji Rewizyjnej i powyższy projekt uchwały jest formą uzupełnienia składu ww. Komisji.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr IV/28/18 w sprawie uzupełnienia składu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Otwocka.**

Wyniki głosowania:

za: 13

przeciw: 0

wstrzymało się: 2

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad.3.j.**

**zmieniającej uchwałę w sprawie powołania składu osobowego Komisji Inwentaryzacyjnej - doraźnej Komisji Rady Miasta Otwocka,**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że zaszła konieczność zmiany treści podjętej uchwały i uzupełnienia jej o zadania, jakimi będzie się zajmować Komisja Inwentaryzacyjna, ponieważ Statut Miasta tego nie określa. Powiedziała, że jest to uchwała porządkująca.

**Rada Miasta Otwocka podjęła uchwałę nr IV/29/18 zmieniającą uchwałę w sprawie powołania składu osobowego Komisji Inwentaryzacyjnej - doraźnej Komisji Rady Miasta Otwocka.**

Wyniki głosowania:

za: 15

przeciw: 0

wstrzymało się: 0

Formularze z wynikami głosowania jawnego imiennego stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad.4. Zakończenie obrad.**

Zgromadzeni odśpiewali Hymn Państwowy. Na tym obrady zakończono.

Monika Joanna Kwiek



Przewodnicząca Rady Miasta Otwocka