



# URZĄD MIASTA OTWOCKA

WYDZIAŁ INWESTYCJI

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock

tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06) wew. 239

www.otwock.pl e-mail: inwestycje@otwock.pl

Otwock, dnia 25.04.2019 r.

## Ogłoszenie o zamówieniu

na podstawie regulaminu w sprawie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Otwocka na dostawy, usługi i roboty budowlane, ze środków publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000,- euro  
(zarządzenie nr 212 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 29.12.2017 r.)

szacowana wartość zamówienia: ( do 55 000,- zł netto / powyżej 55 000,- zł netto ) \*  
**(przetarg nieograniczony / zapytanie ofertowe)\***

Nazwa zadania: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej określającej zakres prac remontowych dla lokalu przy ul. Kołłątaja 68 m 3 będącego w administracji Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku zadanie realizowane w ramach zadania budżetowego pn., „remont pustostanów będących własnością gminy Otwock”.

### 1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, określającej zakres prac remontowych dla lokalu przy ul. Kołłątaja 68 m 3 będącego w administracji Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku zadanie realizowane w ramach zadania budżetowego pn., „remont pustostanów będących własnością gminy Otwock”.

W zakres prac będących przedmiotem umowy wchodzi w szczególności wykonanie:

1) Dokumentacji projektowej, służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonane robót budowlanych, dla których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę składającej się w szczególności z:

- 2) Uproszczonej inwentaryzacji budowlanej dla potrzeb planowanych robót.
- 3) Planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami.
- 4) Przedmiaru robót.
- 5) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- 6) Kosztorysu robót.

### Przy planowanym zakresie robót:

- a) Wykonanie inwentaryzacji pomieszczeń lokalu przy ul. Kołłątaja 68 m 3 oraz 6.
- b) Ekspertyza wraz z projektem przebiega łączącego lokal 3 oraz 6 przy ul. Kołłątaja 68.
- c) Projekt instalacji CO, CWU z lokalizacją pieca na paliwo stałe we wskazanych pomieszczeniach z dostosowaniem istniejącego komina w pomieszczeniach
- d) Określenie mocy instalowanego kotła oraz jego parametrów technicznych.

2. Zamawiający zamieszcza w załączeniu do ogłoszenia materiały jakie posiada w związku z ogłoszeniem o zamówieniu ( w przypadku robót budowlanych )

3. Wymagany termin realizacji zamówienia : do 30 dni od daty podpisania umowy.

4. Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

**5. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:**

- a) Kompletny, wypełniony formularz ofertowy wg załączonego wzoru – zał. nr 1
- b) oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2

Oferta niespełniająca warunków wymienionych w pkt. a) i b) nie zostanie poddana procesowi punktacji.

**6. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie:**

**A) Cenę należy wliczyć:**

- a) wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT,

**Cena** podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

**7. Miejsce i termin złożenia oferty:**

- a) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 06.05.2019 r. do godz. 10.00 w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego: Biuro Obsługi Mieszkańców – bud. „B” pok. 1 w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5.

**b) Opis sposobu przygotowania oferty:**

- ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
- na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: oferta na „**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej określającej zakres prac remontowych dla lokalu przy ul. Kołłątaja 68 m 3 będącego w administracji Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku zadanie realizowane w ramach zadania budżetowego pn., „remont pustostanów będących własnością gminy Otwock”**”.
- ceny w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
- c) Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona wykonawcy nie otwarta.
- d) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

**8. Miejsce i termin otwarcia ofert.**

Otwarcie złożonych ofert cenowych nastąpi w dniu 07.05. 2019 r., o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5 w Otwocku, budynek B pok. Nr 35.

**9. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:**

Krzysztof Gościcki

Kamil Mazek

Beata Wądołkowska

Zapytania dotyczące treści i przedmiotu zamówienia należy kierować na adres mailowy [inwestycje@otwock.pl](mailto:inwestycje@otwock.pl) w tytule umieszczając zwrot „Ogłoszenie o zamówieniu”

**W załączeniu:**

Załącznik Nr 1 Wzór oferty

Załącznik Nr 2 Oświadczenie

Załącznik N 3 Wzór umowy

Załącznik Nr 4 Oświadczenie RODO

**Z up. Prezydenta Miasta Otwocka**

*Sławomir Sierański*

**Sławomir Sierański**  
**Wiceprezydent Miasta**

)\* niepotrzebne skreślić

sporządził:

**INSPEKTOR**

sprawdził pod względem merytorycznym:

**Naczelnik**

**Wydziału**

....., dnia ..... r.

**Zamawiający:**

Gmina Otwock, którą reprezentuje  
Prezydent Miasta Otwocka,  
05-400 Otwock,  
ul. Armii Krajowej 5  
tel. 22 779 20 01

**Wykonawca / zarejestrowana nazwa/ imię i nazwisko:**

.....

adres Wykonawcy: ulica ..... nr domu .....

kod ..... miejscowość .....

powiat ..... województwo .....

tel.: ..... fax: .....

REGON: ..... NIP: .....

**OFERTA**

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na zadanie pn.:

*Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej określającej zakres prac remontowych dla lokalu przy ul. Kollątaja 68 m 3 będącego w administracji Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku zadanie realizowane w ramach zadania budżetowego pn., „remont pustostanów będących własnością gminy Otwock”.*

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości:

netto: ..... zł (słownie:.....)

podatek VAT....% tj: ..... zł. (słownie:.....)

brutto: ..... zł.(słownie:.....)

Dnia .....

(pieczęć i podpis Wykonawcy)

URZĄD MIASTA OTWOCKA

WÓJTA MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 25-400 Otwock

tel. 22 779 20 01, fax 22 779 20 02

**Zamawiający:**

Gmina Otwock, którą reprezentuje  
Prezydent Miasta Otwocka,  
05-400 Otwock,  
ul. Armii Krajowej 5,  
tel. 22 779 20 01

....., dnia..... r.

**Wykonawca / zarejestrowana nazwa/ imię i nazwisko:**

.....  
.....  
adres Wykonawcy: ulica ..... nr domu .....  
kod ..... miejscowość .....  
powiat ..... województwo .....  
tel.: ..... fax: .....  
REGON: ..... NIP: .....

Dotyczy zadania pn., „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej określającej zakres prac remontowych dla lokalu przy ul. Kollątaja 68 m 3 będącego w administracji Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku zadanie realizowane w ramach zadania budżetowego pn., „remont pustostanów będących własnością gminy Otwock”.

**OŚWIADCZAMY, ŻE:**

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Dnia .....

(pieczęć i podpis Wykonawcy)