

INWESTOR:



**Miasto Otwock**

ul. Armii Krajowej 5

05-400 Otwock

tel. 22 779 20 01, fax. 22 779 42 25

e-mail: [umotwock@otwock.pl](mailto:umotwock@otwock.pl)

NAZWA OBIEKTU:

**PRZEBUDOWA UL. PIWNEJ W OTWOCKU**

**DROGA GMINNA NR 270987W**

NR. EWIDENCYJNE DZIAŁEK:

Jednostka ewidencyjna: 141702\_1 OTWOCK

**Obręb 10:** dz.ew.15/3, 17/1, 19/1,97/3, 98/1, 98/2, 114

WYKONAWCA:



**"MM - Projekt" Projektowanie i Konsulting w**

**Inżynierii Lądowej Michał Michniewicz**

ul. Krótka 7B lok.13, 05-400 Otwock

tel. 693-391-964, fax. 22 779-28- 33,

[michal.michniewicz@gmail.com](mailto:michal.michniewicz@gmail.com)

NIP: 8132845460 REGON: 146653826

OPRACOWAŁ:

**Projektant:**

mgr inż. Michał Michniewicz

Nr upr.: PDK/0120/POOD/08

Podpis.....

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

**DOKUMENTACJA DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH  
NIEWYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

**Kwiecień 2019 r.**

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity – Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oświadczam, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

**Projektant:**

mgr inż. Michał Michniewicz

Nr upr.: PDK/0120/POOD/08

Data: Kwiecień 2019

Podpis.....

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

**SPIS TREŚCI**

<b>1. CZĘŚĆ OGÓLNA</b>	<b>5</b>
1.1. Przedmiot inwestycji	5
1.2. Przedmiot opracowania	5
1.3. Podstawa opracowania	5
1.4. Cel i zakres opracowania	7
<b>2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>	<b>8</b>
2.1. Warunki terenowo prawne	8
2.2. Istniejące zagospodarowanie terenu	8
2.2.1. Rozwiązania sytuacyjne	8
2.2.2. Rozwiązania konstrukcyjne	8
2.2.3. Odwodnienie	8
2.2.4. Elementy uzbrojenia terenu	9
<b>3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>	<b>9</b>
3.1. Rozwiązania sytuacyjne	9
3.1.1. Geometria drogi w planie	9
3.2. Odwodnienie	10
3.3. Urządzenia infrastruktury technicznej	10
<b>4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	<b>10</b>

## 1. CZĘŚĆ OGÓLNA

### 1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi gminnej nr 270987W ul. Piwnej w Otwocku na odcinku ok. 249m, polegająca na wykonaniu nawierzchni jezdni, zjazdów oraz poboczy wraz z wprowadzeniem elementów uspokojenia ruchu w postaci progów zwalniających.

### 1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę dla przebudowywanego odcinka drogi gminnej nr 270987W ul. Piwnej, w Otwocku, gm. Otwock, powiat otwocki, województwo mazowieckie.

### 1.3. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Mapa zasadnicza w skali 1:500.
- Wizja lokalna.
- Uzgodnienia z Inwestorem.

#### Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2017 poz. 1332),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2015 poz. 199),
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. 2010 nr 193 poz. 1287 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. 2013 poz. 260 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. 2013 poz. 1232 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2013 poz. 1235 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2014 poz. 1446),

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463),
- OBWIESZCZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I BUDOWNICTWA z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016 Poz.124)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 18 lutego 2016 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem ( Dz.U. 2016 poz. 314),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462.), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury I Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2015 poz. 1554)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. 2013 poz. 1129),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity - Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650) oraz Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 4 sierpnia 2011 r zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2011r Nr 173 Poz. 1034)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych

urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263),

Materiały pomocnicze:

- Normy Polskie i inne przepisy branżowe stosowane w budownictwie drogowym.

## **1.4. Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę dla przebudowy pasa drogowego - ul. Piwnej w Otwocku.

Dokumentacja projektowa obejmuje swym zakresem rozwiązania dla:

- wykonania nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej o szer. 3,50 m,
- wykonania pobocza chłonnego z kruszywa o szer. 0,75 m,
- wykonania pobocza z kruszywa o szer. 0,75m,
- miejscowej wymiany nawierzchni chodnika,
- wykonania progów zwalniających U-16a o nawierzchni z betonowej kostki brukowej,
- wykonania zjazdów o nawierzchni z betonowej kostki brukowej,
- wprowadzenia elementów stałej organizacji ruchu.

## 2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 2.1. Warunki terenowo prawne

W stanie obecnym przedmiotowy odcinek ul. Piwnej określić można jako nieurządzony. Istniejący pas drogowy ma zmienną szerokość od ok. 6,3 m do ok. 7,0 m. Ulica posiada jezdnię utwardzoną nieulepszoną z kruszywa łamanego o szerokości od ok. 3,0m do ok. 5,0m. Ruch pieszy odbywa się po jezdni.

#### **Obszar inwestycji zlokalizowany jest na następujących działkach:**

- **Obręb 10:** dz.ew.15/3, 17/1, 19/1,97/3, 98/1, 98/2, 114

Na terenie projektowanej inwestycji nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarem eksploatacji górniczej.

Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi nie występują.

### 2.2. Istniejące zagospodarowanie terenu

#### 2.2.1. Rozwiązania sytuacyjne

W stanie istniejącym droga przebiega w śladzie pomiędzy ogrodzeniami posesji. Szerokość pasa drogowego jest zmienna i wynosi średnio od ok 6,3 m do ok. 7,0 m. Długość przedmiotowego odcinka wynosi około 249 m.

Szerokości istniejącej nawierzchni jest zmienna i wynosi od ok. 3,0 do ok. 5,0 m.

#### 2.2.2. Rozwiązania konstrukcyjne

W stanie istniejącym ul. Piwna posiada nawierzchnię utwardzoną nieulepszoną z kruszywa. Zjazdy do posesji posiadają zróżnicowaną nawierzchnię – betonową, gruntową, z kruszywa. Zinwentaryzowane fragmenty nawierzchni przewidziano do rozbiórki..

#### 2.2.3. Odwodnienie

Wody opadowe i roztopowe z ulicy Piwnej, odprowadzane są na przylegające pobocze gruntowe/pas zieleni.



## 2.2.4. Elementy uzbrojenia terenu

W obrębie projektowanego odcinka drogi znajdują się sieci uzbrojenia terenu, takie jak:

- sieć elektroenergetyczna napowietrzna i podziemna,
- sieć teletechniczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej.

## 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 3.1. Rozwiązania sytuacyjne

#### 3.1.1. Geometria drogi w planie

Rozwiązanie geometryczne drogi w planie przebiega w przybliżeniu w śladzie istniejącej nawierzchni z kruszywa. Rozwiązanie sytuacyjno – wysokościowe dostosowano do istniejących warunków terenowych oraz istniejącej infrastruktury. Z uwagi na niewielkie natężenie ruchu oraz ograniczoną szerokość pasa drogowego zaprojektowano przekrój jednojezdniowy, jednopasowy o ruchu jednokierunkowym – szer. 3,50 m. Przewidziano ponadto progi zwalniające typu U-16a. Szerokość poboczy wynosi 0,75m.

Zaprojektowano jednostronny spadek poprzeczny drogi o wartości 2% w kierunku projektowanego chłonnego pobocza.

W celu uspokojenia ruchu na przebudowywanym odcinku drogi zaprojektowano 2 progi zwalniające U – 16a. Kształt progu (od strony najazdowej) został przewidziany jako wycinek koła o promieniu  $R=17,50m$ . Od strony pobocza zastosowano skosy.

#### **Parametry techniczne przebudowywanej drogi:**

- Jezdnia:
  - długość odcinka: 249 m,
  - szerokość jezdni 3,5 m,
  - szerokość pasów ruchu: 1x3,5m - jednokierunkowa,
  - nawierzchnia z betonowej kostki brukowej,
  - dopuszczalny nacisk na oś 100 kN,

- Pobocza:
  - nieutwardzone o szerokości 0,75 m,
  - nawierzchnia pobocza str. P z kruszywa
  - nawierzchnia pobocza str. L z kruszywa
  - długość pobocza str. L: ok. 202 m
  - długość pobocza str. P: ok. 207 m
- Ruch pieszych:
  - Pobocze
- Rozwiązanie wysokościowe:
  - Niweletę drogi zaprojektowano w sposób zapewniający spadki podłużne konieczne do odprowadzenia wody z jezdni oraz dowiązanie do istniejących zjazdów i bram do posesji.

Zastosowane rozwiązania wpłyną na poprawę bezpieczeństwa oraz warunków ruchu pojazdów.

## 3.2. Odwodnienie

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane powierzchniowo za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych na przylegające pobocze chłonne – bez zmian. Przewidziano jednostronne pobocze chłonne z kruszywa. Odwodnienie działać będzie jako rozsączające.

## 3.3. Urządzenia infrastruktury technicznej

Przebudowa drogi nie koliduje z infrastrukturą techniczną.

## 4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu budowlanego powołano się na przepisy z art. 5 ust.1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.z 2017r. poz. 1332) oraz art. 77 i art. 113 ust. 5 i 7 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U.2016, poz. 124).

Obszar oddziaływania przedmiotowego obiektu budowlanego mieści się w granicach działek na których jest zlokalizowany.

Projektowany obiekt budowlany nie wprowadza związanych z tym obiektem ograniczeń w zagospodarowaniu ani zabudowie terenu w jego otoczeniu.

## **II. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA**



PODKARPACKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
PDK OIIB/KK/0054/0042/08

Rzeszów, 2008-12-31

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.*)

stwierdzamy, że

**Pan MICHAŁ MICHNIEWICZ**  
magister inżynier  
/kierunek studiów - budownictwo /  
ur. 10 sierpnia 1979 r., miejsce urodzenia - Puławy  
otrzymał

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny **PDK/0120/POOD/08**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako .....

mgr inż. Andrzej Hliniak .....

inż. Stanisław Dołęgowski .....

Otrzymują:  
1. Pan Michał Michniewicz  
zam. Lecka 380  
36-030 Białowa  
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
3. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej

**Pan Michał Michniewicz**

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art.13 ust. i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,**
- 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

II. Na mocy § 15 i § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

1. droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2. droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami,

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej  
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ  
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

  
dr inż. Zbigniew Plewako



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-MHF-E8C-IRI \*

Pan MICHAŁ MICHNIEWICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0128/09  
adres zamieszkania ul. KOBIELSKA 6 M 3, 04-359 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-03-01 do 2020-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-02-01 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**