

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

**ZARZĄDZENIE NR 71/2019
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 04.04 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, przeznaczonej do
wyzierżawienia na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Otwock położoną przy ul. Komunardów w Otwocku, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej nr 4/4 w obrębie 8 zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 04.04 2019 r. do dnia 25.04 2019 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka. Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka


mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta

70
Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr...../2019 z dnia2019 r.

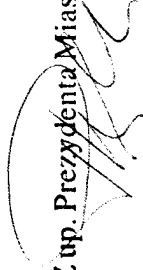
W Y K A Z

nieruchomości położonych w Otwocku, przeznaczonych do oddania w dzierżawę						
Lp	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg KW	Adres nieruchomości	Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Opis nieruchomości, cel dzierżawy oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu dzierżawnego (stawka netto w stosunku rocznym)
1.	Dz. ew. nr 4/4 w obr. 8 o pow. 1347 m ² KW WA10/000 67988/2	ul. Komunardów	50 m ²	do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzielona z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.	2,60 zł za 1 m ² gruntu pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej *

* do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy dzierżawy.
Terminy wnoszenia opłat oraz zasady ich aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r.
Opłata z tytułu dzierżawy będzie wnoszona w ratach półrocznych.

Wywieszono dnia 04.04.....2019 r. na okres 21 dni do dnia 25.04.....2019 r.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka


mgr. Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta