

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

**Zarządzenie Nr 61/2019**  
Prezydenta Miasta Otwocka  
z dnia 26 marca 2019 r.

w sprawie: **przedłożenia informacji o stanie mienia miasta Otwocka**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity D. U. z 2017 r., poz. 2077 ze zm.) Prezydent Miasta Otwocka zarządza, co następuje:

§ 1

Przedstawić Radzie Miasta Otwocka oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie informację o stanie mienia Miasta Otwocka, stanowiącą załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

*Jarosław Tomasz Margielski*

do

Zarządzenia Nr 61/2019  
Prezydenta Miasta Otwocka  
z dnia 26 marca 2019 r.

**INFORMACJA**  
**o stanie mienia miasta Otwocka**

Pod pojęciem mienia komunalnego Miasta Otwocka rozumiane są aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 395 ze zm.) składają się na nie:

**Środki trwałe** - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

**Środki trwałe w budowie** - rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego

**Wartości niematerialne i prawne** - rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

**Aktywa obrotowe** - w tym:

- aktywa rzeczowe - przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
- aktywa finansowe - płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,

- należności krótkoterminowe - obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,
- rozliczenia międzyokresowe - trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Informacja o stanie mienia została sporządzona zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 ze zm.) i zawiera:

1. okres za jaki jest sporządzona,
2. dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
3. dane dotyczące:
  - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach,
  - b) posiadania;
4. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych według stanu na dzień 31 grudnia 2017r. i 31 grudnia 2018r.;
5. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
6. dane o wydatkach ponoszonych na utrzymanie, remont i inwestycje,
7. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających ze sprawozdań jednostek organizacyjnych Miasta Otwocka i Wydziałów Urzędu Miasta Otwocka.

Wartość i strukturę majątku w *Informacji* zaprezentowano w ujęciu tabelarycznym.

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

*Jarosław Tomasz Margielski*

**Majątek trwały**  
**Struktura majątku trwałego**  
(zestawienie zbiorcze)

**Tabela Nr 1**

	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2017r.	Stan na dzień 31.12.2018r.	zmiana wartości
1	Budynki i lokale	63 650 316,06	63 455 852,96	-194 463,10
2	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	192 048 356,48	209 484 442,59	17 436 086,11
3	Kotły i maszyny energetyczne	250 936,67	391 072,06	140 135,39
4	Urządzenia techniczne	584 261,63	696 400,63	112 139,00
5	Środki transportowe	2 074 018,25	2 074 018,25	0,00
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 839 078,61	1 768 869,54	-70 209,07
7	Grunty	57 195 929,20	63 433 500,64	6 237 571,44
8	Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego stosowania	2 228 999,21	2 197 479,96	-31 519,25
9	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparatury	355 314,32	355 314,32	0,00
10	Dziela sztuki	0,00	0,00	0,00
11	013 majątek trwały	11 747 669,87	12 728 707,76	981 037,89
12	014 zbiory biblioteczne	2 812 969,61	3 221 093,69	408 124,08
13	016 dobra kultury	2 450,00	2 450,00	0,00
14	020 wart. niem. i prawne	1 166 025,31	1 261 549,66	95 524,35
<b>Ogółem</b>		<b>335 956 325,22</b>	<b>361 070 752,06</b>	<b>24 134 370,50</b>

Majątek trwały obejmują majątek znajdujący się w ewidencji:

1. Urzędu Miasta	290 418 624,66 zł
2. Oświaty Miejskiej	684 909,64 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 1	4 775 559,45 zł
4. Szkoły Podstawowej Nr 2	2 209 773,37 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 3	3 392 531,51 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 4	4 545 582,23 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 5	3 411 971,35 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 6	6 544 050,40 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 7	2 144 905,30 zł
10. Szkoły Podstawowej Nr 8	1 876 132,00 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 9	915 245,15 zł
12. Szkoły Podstawowej Nr 12	3 014 835,74 zł
13. Przedszkola Nr 3	3 578 098,36 zł
14. Przedszkola Nr 4	401 672,27 zł
15. Przedszkola Nr 6	222 000,29 zł
16. Przedszkola Nr 10	531 559,76 zł
17. Przedszkola Nr 12	213 124,68 zł
18. Przedszkola Nr 15	1 098 764,26 zł
19. Przedszkola Nr 16	1 168 608,45 zł
20. Przedszkola Nr 17	722 490,64 zł

21. Przedszkola Nr 18	1 104 698,81 zł
22. Przedszkola Nr 20	608 060,23 zł
23. Ośrodka Pomocy Społecznej	2 125 579,25 zł
24. Żłobka Miejskiego	1 345 129,21 zł
25. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	21 136 238,11 zł
26. Otwockiego Centrum Kultury	1 094 499,77 zł
27. Miejskiej Biblioteki Publicznej	1 786 107,17 zł.

### Majątek w robotach w toku

Tabela Nr 2

Lp.		Wyszczególnienie	Stan robót na 31.12.2017r.	Stan robót na 31.12.2018r.	Zmiana wartości robót w toku
1.		2	3	4	5
<b>I.</b>	<b>010</b>	<b>ROLNICTWO I ŁOWIECTWO</b>	<b>140 488,03</b>	<b>140 488,03</b>	<b>0,00</b>
<i>I</i>		<i>Projekt budowlano wykonawczy urządzeń odwadniających Jabłonna Wsch. oraz odwodnienie os. Jabłonna Wsch. wraz z projektem i budową zbiornika małej retencji</i>	<i>140 488,03</i>	<i>140 488,03</i>	<i>0,00</i>
<b>II</b>	<b>400</b>	<b>Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę</b>	<b>0,00</b>	<b>7 975,67</b>	<b>7 975,67</b>
		Projekt i budowa wodociągu w ul. 3 Maja i ul. Czackiego	0,00	7 975,67	7 975,67
<b>III.</b>	<b>600</b>	<b>Transport i łączność</b>	<b>3 135 078,96</b>	<b>2 790 257,99</b>	<b>-344 820,97</b>
		<b>Projekty dróg gminnych/dok. remontu chodników i miejsc postojowych/doświetlenia przejść dla pieszych</b>	<b>3 135 078,96</b>	<b>2 790 257,99</b>	<b>-344 820,97</b>
<i>1</i>		<i>projekt drogi do składowiska</i>	<i>47 728,66</i>	<i>47 728,66</i>	<i>0,00</i>
<i>2</i>		<i>ul. Projektowana na os. Ługi</i>	<i>33 375,11</i>	<i>33 375,11</i>	<i>0,00</i>
<i>3</i>		<i>ul. Projektowana na os. Ługi</i>	<i>17 638,92</i>	<i>17 638,92</i>	<i>0,00</i>
<i>4</i>		<i>Odbitki z map dla działek 159/15, 159/12, 160/2, 162</i>	<i>96,86</i>	<i>96,86</i>	<i>0,00</i>
<i>5</i>		<i>ul. Projektowana od ul. Batorego do ul. Poznańskiej</i>	<i>41 893,11</i>	<i>41 893,11</i>	<i>0,00</i>
<i>6</i>		<i>opracowanie koncepcji kompleksowego odprowadzenia wód deszczowych na terenie miasta Otwocka</i>	<i>251 237,19</i>	<i>251 237,19</i>	<i>0,00</i>
<i>7</i>		<i>ul. Wyzwolenia</i>	<i>21 545,00</i>	<i>21 545,00</i>	<i>0,00</i>
<i>8</i>		<i>ul. Projektowana 1 pomiędzy Grunwaldzką a Żeromskiego</i>	<i>15 990,00</i>	<i>15 990,00</i>	<i>0,00</i>
<i>9</i>		<i>ul. Projektowana 2 na osiedlu Żeromskiego</i>	<i>126 238,03</i>	<i>126 238,03</i>	<i>0,00</i>
<i>10</i>		<i>ul. Grunwaldzka między Jabłońską a Wyszyńskiego</i>	<i>983,07</i>	<i>983,07</i>	<i>0,00</i>
<i>11</i>		<i>ul. Mickiewicza</i>	<i>22 509,00</i>	<i>0,00</i>	<i>-22 509,00</i>
<i>12</i>		<i>dok. proj. remontu chodnika i bud. miejsc post. w ul. Karczewskiej od Staszica do Hożej</i>	<i>5 227,50</i>	<i>5 227,50</i>	<i>0,00</i>
<i>13</i>		<i>Projekt ul. Tysiąclecia z chodnikiem na odc. od Batorego do Mazurskiej</i>	<i>56 580,00</i>	<i>56 580,00</i>	<i>0,00</i>
<i>14</i>		<i>Projekt bud. Ronda na skrzyżowaniu ulic Powstańców W-wy i Orlej</i>	<i>2 458,77</i>	<i>2 458,77</i>	<i>0,00</i>
<i>15</i>		<i>Projekt bud. Ronda na skrzyżowaniu ulic Samorządowej i Reymonta</i>	<i>58 486,50</i>	<i>58 486,50</i>	<i>0,00</i>
<i>16</i>		<i>Projekt bud. ronda na skrzyżowaniu ulic Wawerskiej i Szkolnej</i>	<i>55 386,27</i>	<i>55 386,27</i>	<i>0,00</i>
<i>17</i>		<i>Parkingi Stadion z zadania" Projekt przebudowy skrzyżowania ulic Batorego/Matejki/Karczewska"</i>	<i>4 182,00</i>	<i>4 182,00</i>	<i>0,00</i>
<i>18</i>		<i>Projekt budowy sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu Reymonta i Żeromskiego</i>	<i>15 104,40</i>	<i>15 104,40</i>	<i>0,00</i>
<i>19</i>		<i>Budowa sygnalizacji świetlnej lub ronda na skrzyżowaniu ulic Rycerskiej i Tysiąclecia</i>	<i>16 113,00</i>	<i>16 113,00</i>	<i>0,00</i>
<i>20</i>		<i>Projekt drogi ul. Reymonta od Żeromskiego do Samorządowej</i>	<i>57 000,00</i>	<i>57 000,00</i>	<i>0,00</i>
<i>21</i>		<i>Projekt Łukasińskiego wraz z odwodnieniami</i>	<i>60,00</i>	<i>0,00</i>	<i>-60,00</i>
<i>22</i>		<i>ul. Łukasińskiego - jezdnia od ul. Portowej do ul. Turystycznej</i>	<i>617 540,43</i>	<i>0,00</i>	<i>-617 540,43</i>

1.	2	3	4	5
23	Projekt drogi gminnej na ul. Grunwaldzkiej pomiędzy ul. Jabłońską i ul. Wyszyńskiego	48 408,27	48 408,27	0,00
24	ul. Projektowana pomiędzy Łąkową a Warsztatową	48 030,22	48 030,22	0,00
25	ul. Projektowana na terenie obejmującym działkę 39 obr. 188	38 918,00	38 918,00	0,00
26	ul. Ługi na odcinku od ul. Batorego do dz. 42 obr. 134	13 725,00	13 725,00	0,00
27	ul. Jana Pawła II	293,73	293,73	0,00
28	Projekt ul. Laskowej	104 854,14	104 854,14	0,00
29	Projekt chodników i miejsc postojowych ul. Skłodowskiej	3 997,50	3 997,50	0,00
30	ul. Rzemieślnicza od Górnej do PKP	5 227,50	5 227,50	0,00
31	Obszar ograniczony ulicami pn-pld Rzemieślnicza-Matejki, wsch.-zach. Filipowicza /Warszawska-Szkolna	110,53	110,53	0,00
32	ul. Ługi - łącznik ul. Ługi z ul. Wiejską	28 812,75	28 812,75	0,00
33	ul. Ługi od ul. Danuty do ul. Okrzei	75 723,20	75 723,20	0,00
34	ul. Czerska z kostki betonowej	18 971,00	0,00	-18 971,00
35	ul. Sputników	11 521,80	11 521,80	0,00
36	ul. Pokojowa	5 673,00	5 673,00	0,00
37	ul. Zielna jezdnia z asf.+ chodnik na odc. od ul. Kolltąj do Kosmicznej	9 424,12	9 424,12	0,00
38	ul. Malborska	17 650,50	17 650,50	0,00
39	ul. Wileńska z płyt EKO	16 233,19	0,00	-16 233,19
40	Projekt przebudowy sieci gazowej oraz elektroenergetycznej w drodze gminnej ul. Projektowanej na dz./ 39 w obr. 188	11 651,00	11 651,00	0,00
41	Doświetlenia przejścia dla pieszych ul. Andriollego róg Hożej	26 586,92	26 586,92	0,00
42	Projekt budowy chodnika w ul. Wiązowskiej (od ul. Majowej do ul. Sowińskiego) oraz w ul. Sowińskiego (od ul. Wiązowskiej do ul. Jana Pawła II)- dokumentacja	15 129,00	15 129,00	0,00
43	Projekt i budowa nawierzchni ulicy Tuwima na odcinku od ul. Majowej do ul. Pogodnej	8 738,90	8 738,90	0,00
44	Budowa ul. Zaciszej z progami zwalniającymi na odcinku od dz. ew. 15 obr. 5 do ul. Marusarzówny	7 484,00	0,00	-7 484,00
45	Projekt i budowa chodnika w ul. Reymonta na odcinku od ul. Grunwaldzkiej do ul. Goldflama	25 638,00	25 638,00	0,00
46	Projekt i budowa chodników w ul. Czecha na odcinku od ul. Mieszka I do ul. Chrobrego- opracowanie dokumentacji	3 000,00	0,00	-3 000,00
47	Projekt budowy ciągu pieszorowerowego w ul. Narutowicza (od ul. Poniatowskiego do ul. Andriollego)	25 254,60	25 254,60	0,00
48	Środki na realizację zadania pn.:projekt budowy ciągu pieszorowerowego w ul. Narutowicza (od przejazdu kolejowego do ul. Poniatowskiego)	22 371,00	22 371,00	0,00
49	Projekt i budowa ciągu pieszo-rowerowego w ul. Warszawskiej na odcinku od ul. Dłuskiego do ul. Feliksów i w ul. Jana Pawła II na odcinku od ul. Feliksów do ul. Japońskiej wraz z wykonaniem map podziało	42 586,50	42 586,50	0,00
50	Projekt i budowa ul. Czecha na odcinku od ul. Chrobrego do ul. Słonecznej - dokumentacja	7 000,00	7 000,00	0,00
51	Budowa dodatkowego progu podrzutowego w ul. Wrocławskiej wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji	1 000,00	1 000,00	0,00
52	Projekt i budowa ul. Góreckiej z kostki betonowej - I etap od strony ul. Narutowicza	74 415,00	0,00	-74 415,00
53	Projekt i budowa ul. Konopnickiej (wraz z chodnikiem i miejscami parkingowymi) na odcinku od ul. Żeromskiego do ul. Cybułskiego - dokumentacja	9 102,00	9 102,00	0,00
54	Projekt i budowa ul. Kościuszki na odcinku od ul. Reymonta do ul. Czaplckiego	10 500,00	0,00	-10 500,00
55	Projekt i budowa ul. Łąkowej - ETAP III	38 055,00	38 055,00	0,00

1.	2	3	4	5
56	Wykonanie nakładki asfaltowej (warstwy ścieralnej) w ul. Turystycznej (odc. od ul. Mickiewicza do Plaży Miejskiej)	1 000,00	0,00	-1 000,00
57	Projekt i budowa ulicy Wiązowskiej na odcinku od ul. Sowińskiego do rzeki Świder	11 591,52	0,00	-11 591,52
58	Ogrodzenie działki przy ul. Olszowej oraz budowa pobocza utwardzonego	25 000,00	0,00	-25 000,00
59	Projekt i budowa utwardzonego pobocza z kostki eko w ul. Czecha na odcinku od ul. Ambasadorskiej do ul. Chrobrego	2 792,00	0,00	-2 792,00
60	Poprawa bezpieczeństwa przejść dla pieszych na drogach powiatowych	19 926,00	0,00	-19 926,00
61	Budowa ul. Otwockiej z kostki betonowej	55 794,31	0,00	-55 794,31
62	Projekt budowy ul. Słonecznej z kostki bet. (odc. od ul. Łokietka do ul. Kraszewskiego) - dokumentacja	35 547,00	0,00	-35 547,00
63	Projekt jezdni w ul. Rakietowej z kostki bet. oraz odwodnieniem	5 039,00	5 039,00	0,00
64	Projekt jezdni w ul. Podmiejskiej z kostki bet. wraz z progami zwalniającymi oraz odwodnieniem	3 800,00	3 800,00	0,00
65	Projekt ul. Bolesława Prusa	12 830,13	12 830,13	0,00
66	Projekt budowy ulicy Bartosza	11 673,31	11 673,31	0,00
67	Projekt i budowa ul. Cybulskiego (odc. od ul. Warszawskiej do ul. Konopnickiej) - dokumentacja	14 994,50	14 994,50	0,00
68	Projekt budowy ulicy Inwalidów Wojennych	7 004,70	7 004,70	0,00
69	Wykonanie projektu budowy ulicy Kreciej na odcinku od posesji 69 do skrzyżowania z ulicą Majową - dokumentacja	39 606,00	39 606,00	0,00
70	Projekt i budowa progów zwalniających oraz słupków w ul. Bagnistej	8 031,90	8 031,90	0,00
71	Projekt budowy ul. Marusarzówny na odcinku od ul. Zaciszy do ul. Tysiąclecia - dokumentacja	11 992,50	11 992,50	0,00
72	Projekt budowy drogi projektowanej na odcinku od ul. Jabłońskiej do ul. Laskowej	15 438,00	15 438,00	0,00
73	Projekt budowy ulicy Rybnej	7 380,00	7 380,00	0,00
74	Budowa rowu opaskowego w ulicy Niezapominajki na osiedlu Jabłonna Wschodnia wraz z remontem przepustu pod ul. Niezapominajki Etap I	394 140,00	0,00	-394 140,00
75	Projekt i budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Batorego i Olszowej	41 082,00	0,00	-41 082,00
76	Projekt i budowa ul. Smolnej	0,00	81 733,50	81 733,50
77	Budowa jezdni w ul. Grzybowej	0,00	22 386,00	22 386,00
78	Budowa ul. Malborskiej	0,00	2 988,90	2 988,90
79	Projekt i budowa nawierzchni ul. Tuwima na odcinku od ul. Majowej do ul. Pogodnej	0,00	467 516,24	467 516,24
80	Nakładka asfaltowa i odwodnienie ul. Konarskiego	0,00	36 961,10	36 961,10
81	Poprawa bezpieczeństwa na drogach powiatowych	0,00	4 920,00	4 920,00
82	Projekt budowy progów zwalniających w ul. Generalskiej	0,00	2 989,99	2 989,99
83	Projekt ul. Kreciej na odcinku od nr 67 do skrzyżowania z ul. Majową	0,00	55 350,00	55 350,00
84	Projekt i budowa ul. Czecha na odcinku od ul. Chrobrego do ul. Słonecznej	0,00	8 653,80	8 653,80
85	Projekt i budowa w ul. Czecha na wysokości dz. 12 obr. 12	0,00	12 004,80	12 004,80
86	Projekt i budowa ul. Gorzowskiej	0,00	20 816,08	20 816,08
87	Projekt i budowa ul. Nałkowskiej	0,00	14 760,00	14 760,00
88	Projekt budowy ul. Jana III Sobieskiego, ul. Paderewskiego, ul. Poselskiej	0,00	71 709,00	71 709,00
89	Projekt budowy ul. Piwnej	0,00	30 093,50	30 093,50
90	Projekt budowy ul. Kwiatowej	0,00	43 846,60	43 846,60
91	Projekt i remont chodników oraz utwardzenie pobocza w ul. Wawerskiej	0,00	19 680,00	19 680,00
92	Aktualizacja dokumentacji i budowa ul. Warszawskiej od ul. Zeromskiego do ul. Narutowicza, etap III (odcinek od ul. Norwida do ul. Krasińskiego)	0,00	45 900,00	45 900,00



1.		2	3	4	5
93		Projekt organizacji ruchu i budowa tymczasowego ronda w skrzyżowaniu ul. Generalskiej i ul. Kuklińskiego	0,00	7 011,00	7 011,00
94		Przebudowa odwodnienia Placu Niepodległości	16 060,00	16 060,00	0,00
95		Wykonanie dokumentacji projektowej i przebudowa odwodnienia wybranych ulic gminnych	3 000,00	3 000,00	0,00
96		Projekt budowy odcinka ul. Świerkowej	28 225,60	28 225,60	0,00
97		ul. Lecha- miejsca postojowe	57 151,53	0,00	-57 151,53
98		ul. Geisslera -progi zwalniające dokumentacja	5 533,77	5 533,77	0,00
99		ul. Kopernika od Żeromskiego do Geisslera	0,00	0,00	0,00
100		Proj. przebudowy skrzyżowania ulic: Batorego/Matejki/Karczewska	3 645,50	3 645,50	0,00
101		ul. Ślusarskiego projekt i wbudowanie znaku drogowego aktywnego D6 z zasilaniem solarnym przy ścieżce rowerowej w ul. Ślusarskiego	2 492,50	0,00	-2 492,50
102		Projekt przystanków w ul. Majowej	6 000,00	6 000,00	0,00
103		Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy obiektu mostowego przez rzekę Świder w ciągu ul. Mostowej	5 535,00	116 481,00	110 946,00
104		Projekt i budowa parkingu przy ul. Czaplickiego 7 oraz projekt i zmiana org. ruchu w ul. Reymonta i ul. Kościuszki	19 434,00	0,00	-19 434,00
105		Projekt budowy przystanków autobusowych dla osiedla Ługi oraz Morskie Oko	6 800,00	0,00	-6 800,00
106		Projekt i przebudowa jezdni w ul. Komunardów	10 578,00	0,00	-10 578,00
107		Przebudowa wybranych ulic na terenie Otwocka	2 500,00	2 500,00	0,00
108		Projekt i budowa odwodnienia w ul. Jasnej przy skrzyżowaniu z ul. Kollątaja	0,00	6 150,00	6 150,00
109		Projekt i budowa wyniesionego skrzyżowania w ul. Lecha i Miziołka	0,00	5 473,50	5 473,50
110		Projekt i wykonanie chodnika, miejsc postojowych oraz odwodnienia w ul. Leśnej (odc. Inwalidów Wojennych -Kościuszki)	0,00	9 717,00	9 717,00
111		Projekt budowy wniesionego skrzyżowania w ul. Górnej i ul. Jasnej	0,00	5 473,50	5 473,50
112		Projekt budowy wniesionego skrzyżowania w ul. Szkolnej i Świdzkiej	0,00	9 840,00	9 840,00
113		Projekt budowy progów zwalniających w ul. Chrobrego, Czecha, droga dojazdowa od ul. Warszawskiej	0,00	12 300,00	12 300,00
<b>IV.</b>	<b>630</b>	<b>Turystyka</b>	<b>0,00</b>	<b>19 188,00</b>	<b>19 188,00</b>
1		Koncepcja turystycznego zagospodarowania doliny środkowej Wisły zwanej Urzeczem na terenie gmin: Józefów, Otwock, Karczew, Konstancin Jeziorna, Góra Kalwaria	0,00	19 188,00	19 188,00
<b>V.</b>	<b>700</b>	<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>	<b>67 534,94</b>	<b>72 091,44</b>	<b>4 556,50</b>
1		Projekt budynków mieszkalnych wielorodzinnych	17 285,16	17 285,16	0,00
2		Projekt i budowa budynków w ramach Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Otwock na lata 2016-2021	404,78	404,78	0,00
3		Odpis z księgi wieczystej Dz. Nr ew. 4/4 obr.212 pod drogę projektowaną Żabia, Jabłońska	30,00	30,00	0,00
4		Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej miasta Otwock	0,00	32 900,00	32 900,00
5		Projekt zagospodarowania osiedla Sosnowa	49 815,00	0,00	-49 815,00
6		Rewitalizacja Skweru Pamięci Żydów Otwockich oraz rekonstrukcja historycznej pompy	0,00	12 923,00	12 923,00
7		Wykonanie utwardzenia i rekultywacja terenu między ul. Staszica a ul. Andriollego	0,00	8 548,50	
<b>VI</b>	<b>750</b>	<b>Administracja publiczna</b>	<b>122 433,00</b>	<b>122 433,00</b>	<b>0,00</b>
1		Termomodernizacja budynków A i B (pozostaje tylko bud. A)Urzędu Miasta (pozostała tylko budynek A)	75 445,00	75 445,00	0,00
2		Rozbudowa budynku C + termomodernizacja budynku B (pozostał tylko budynek C)	46 988,00	46 988,00	0,00
<b>VII</b>	<b>801</b>	<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>108 574,82</b>	<b>633 032,43</b>	<b>524 457,61</b>
1		Monitoring w kompleksie sportowym w SP nr 5	5 904,00	5 904,00	0,00

1	2	3	4	5
2	Projekt Zespołu szkolno-przedszkolnego w Wólce Młackiej	29 820,12	29 820,12	0,00
3	Projekt i budowa zespołu szkło-przedszkolnego w Wólce Młackiej	0,00	179 750,00	179 750,00
4	opracowanie dokumentacji na wymianę stolarki okiennej w Przedszkolu Nr 10	2 214,00	2 214,00	0,00
5	projekt budowlany wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w Przedszkolu Nr 10	3 690,00	3 690,00	0,00
6	Adaptacja pomieszczeń na gabinety do zajęć z dziećmi z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego - SP Nr 5 - wykonanie projektu budowlanego	19 803,00	19 803,00	0,00
7	Wymiana wymienników ciepłej wody Szkoła Podstawowa Nr 12	17 958,00	17 958,00	0,00
8	budowa kompleksu rekreacyjno - sportowego SP 12	25 095,70	315 051,70	289 956,00
9	projekt sali gimnastycznej SP 9	90,00	90,00	0,00
10	opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej wymiany pieca c.o. w SP7	4 000,00	4 000,00	0,00
11	wykonanie projektów i budowa przyłączy gazowych wraz z generalnym remontem pomieszczeń kotłowni i wymianą pieca w SP2 - opłata za przyłącze do sieci	0,00	9 353,48	9 353,48
12	wykonanie projektów i budowa przyłączy gazowych wraz z generalnym remontem pomieszczeń kotłowni i wymianą pieca w SP6 - opłata za przyłącze do sieci; wykonanie projektu, opłata za przyłącze do sieci gazowej, wykonanie instalacji gazowej	0,00	45 398,13	45 398,13
<b>VIII.</b>	<b>RODZINA</b>	<b>0,00</b>	<b>51 660,00</b>	<b>51 660,00</b>
1	wykonanie Programu funkcjonalno-użytkowego - rozbudowa Żłobka Miejskiego w Otwocku	0,00	51 660,00	51 660,00
<b>IX.</b>	<b>900 GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA</b>	<b>1 025 045,37</b>	<b>3 929 207,07</b>	<b>2 904 161,70</b>
1	Przyłącza	690 045,45	690 045,45	0,00
2	Ciąg pieszo-rowerowy w Armii Krajowej od ul. Filipowicza do ul. Narutowicza (Wyberzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	138,00	938,00	800,00
3	Ścieżka rowerowa w ul. Narutowicza II (Wyberzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	8 979,00	9 779,00	800,00
4	Ścieżka rowerowa w ul. Przewoskiej (Wyberzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	92,00	892,00	800,00
5	Ścieżka rowerowa w ul. Tatrzańskiej (Wyberzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	8 865,00	9 665,00	800,00
6	Studium wykonalności- Wyberzmy Rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF zad. 313	14 206,50	14 206,50	0,00
7	ul. Kraszewskiego - ul. Majowa 2,30 km oraz Kraszewskiego- granice Miasta 0,65 km(Wyberzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	16 830,03	16 146,83	-683,20
8	ul. Turystyczna- Brzoźowa 2,40 km (Wyberzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	13 819,60	13 136,40	-683,20
9	Zagospodarowanie terenu po dawnej Zieleni Miejskiej (po dz. Ew 18 obr.139)-zagospodarowanie zieleni, zakup stałych grilli ogrodowych, altan, stolów, budowa ogrodzenia panelowego, demontaż	76 222,40	76 222,40	0,00
10	Zagospodarowanie terenu po dawnej Zieleni Miejskiej (po dz. Ew 18 obr.139)-budowa toalety oraz przyłączy wodno-kanalizacyjnych, założenie trawnika, utwardzenie terenu	1 230,00	1 230,00	0,00
11	Projekt rewitalizacji Parku Miejskiego	120 540,00	120 540,00	0,00
12	Rewitalizacja Parku Miejskiego oraz Skweru	0,00	2 913 783,10	2 913 783,10
13	Projekty oświetlenia na ulicach miejskich- ul. Żebrowskiego	2 845,87	2 845,87	0,00

1.	2	3	4	5
14	Projekty oświetlenia na ulicach miejskich- ul. Borowa	603,56	603,56	0,00
15	Projekty oświetlenia na ulicach miejskich- ul. Soplisy	4 083,07	4 083,07	0,00
16	ul. Słowackiego- punkty oświetleniowe na wysokości nr 45	3 500,00	3 500,00	0,00
17	Projekt oświetlenia ul. Bajkowa	3 690,00	3 690,00	0,00
18	Projekt budowy oświetlenia w ul. Danuty i ul. Generalskiej	16 375,00	0,00	-16 375,00
19	Projekt i budowa przewodu wodociągowe w ul. Turystycznej do plaży miejskiej	52,89	52,89	0,00
20	Projekt i budowa oświetlenia w ul. Teklińskiej	0,00	4 920,00	4 920,00
21	Projekt PSZOK	42 927,00	42 927,00	0,00
<b>X</b>	<b>926 Kultura fizyczna i sport</b>	<b>7 866,38</b>	<b>0,00</b>	<b>-7 866,38</b>
1	Kompleks sportowy przy osiedlu Ługi	7 866,38	0,00	-7 866,38
	<b>Razem</b>	<b>4 607 021,50</b>	<b>7 766 333,63</b>	<b>3 159 312,13</b>

Majątek w robotach w toku obejmuje majątek znajdujący się w ewidencji:

1. Urzędu Miasta	7 297 115,32 zł
2. Szkoły Podstawowej Nr 2	9 353,48 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 5	19 803,00 zł
4. Szkoły Podstawowej Nr 6	45 398,13 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 7	4 000,00 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 9	90,00 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 12	333 009,70 zł
8. Przedszkolu Nr 10	5 904,00 zł
9. Żłobka Miejskiego	51 660,00 zł

**Majątek obrotowy**  
**Struktura majątku obrotowego**  
(zestawienie zbiorcze)

Tabela Nr 3

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2017r.	Stan na dzień 31.12.2018r.	Zmiana wartości
<b>1.</b>	<b>Zapasy</b>	<b>215 335,81</b>	<b>290 191,49</b>	<b>74 855,68</b>
	w tym:			
	- materiały	215 335,81	290 139,00	74 803,19
<b>2.</b>	<b>Należności i roszczenia</b>	<b>46 650 261,38</b>	<b>49 867 248,77</b>	<b>3 216 987,39</b>
	w tym:			
	wymagalne	43 670 793,63	44 735 659,81	1 064 866,18
<b>3.</b>	<b>Papiery wartościowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Przeznaczone do obrotu			
	w tym:			
	- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
	- inne	0,00	0,00	0,00
<b>4.</b>	<b>Środki pieniężne w tym:</b>	<b>8 779 787,38</b>	<b>7 176 081,92</b>	<b>-1 603 705,46</b>
	w tym:			
	- w banku	8 779 788,38	7 393 035,81	-1 386 752,57
	- lokaty bankowe	0,00	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Inne</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Razem</b>	<b>55 645 384,57</b>	<b>57 333 522,18</b>	<b>1 688 137,61</b>

Majątek obrotowy obejmuje majątek znajdujący się w ewidencji:

1. Urzędu Miasta	15 708 172,06 zł
2. Oświaty Miejskiej	101 604,26 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 1	64 528,94 zł
4. Szkoły Podstawowej Nr 2	188 514,66 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 3	78 551,67 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 4	110 491,65 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 5	102 964,28 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 6	77 142,81 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 7	66 640,85 zł
10. Szkoły Podstawowej Nr 8	64 055,77 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 9	27 071,70 zł
12. Szkoły Podstawowej Nr 12	73 135,54 zł
13. Przedszkola Nr 3	39 143,28 zł
14. Przedszkola Nr 4	19 931,19 zł
15. Przedszkola Nr 6	40 802,51 zł
16. Przedszkola Nr 10	75 260,27 zł
17. Przedszkola Nr 12	18 665,20 zł
18. Przedszkola Nr 15	57 393,06 zł
19. Przedszkola Nr 16	61 900,96 zł
20. Przedszkola Nr 17	21 095,12 zł
21. Przedszkola Nr 18	47 046,88 zł
22. Przedszkola Nr 20	10 825,31 zł
23. Ośrodka Pomocy Społecznej	22 630 345,86 zł
24. Żłobka Miejskiego	19 607,75 zł
25. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	17 346 146,39 zł
26. Otwockiego Centrum Kultury	243 831,53 zł
27. Miejskiej Biblioteki Publicznej	38 652,68 zł.

## Powierzchnie i wartości gruntów komunalnych

Tabela Nr 4

Lp.	Wyszczególnienie gruntów wg klasyfikacji rodzajowej środków trwałych	Powierzchnia w ha		Wartość gruntów w zł.	
		Stan na dzień 31.12.2017r.	Stan na dzień 31.12.2018r.	Stan na dzień 31.12.2017r.	Stan na dzień 31.12.2018r.
1.	Ogródki działkowe	25,3163	25,3163	132 383,00	132 383,00
2.	Tereny zabudowy mieszkaniowej zwane terenami mieszkaniowymi i tereny mieszkaniowe niezabudowane	114,8186	133,5132	8 018 094,63	7 488 532,37
3.	Tereny zabudowy o innym przeznaczeniu (szkoły, przedszkola, budynki administracyjno-biurowe)	38,1339	39,2107	2 543 835,42	2 731 100,87
4.	Drogi	80,8363	81,1803	39 834 976,91	41 584 174,16
5.	Tereny pozostałe w tym użytkowanie wieczyste	62,8893	62,1209	6 666 639,24	11 497 310,24
	<b>Ogółem:</b>	<b>321,9944</b>	<b>341,3414</b>	<b>57 195 929,20</b>	<b>63 433 500,64</b>

## Zestawienie gruntów komunalnych według sposobów użytkowania

Tabela nr 5

Dane w ha

Lp.	Sposób użytkowania	Stan na dzień 31.12.2017r.	Stan na dzień 31.12.2018r.	Różnica (4-3)	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	W zasobie gminnym	140,1349	158,8295	18,6946	
	<i>a) własność</i>	<i>133,8535</i>	<i>152,9612</i>	<i>19,1077</i>	
	<i>b) współwłasność</i>	<i>6,2814</i>	<i>5,8683</i>	<i>-0,4131</i>	
2.	W zarządzie (użytkowaniu)	38,1339	39,2107	1,0768	
3.	W użytkowaniu wieczystym	62,8893	62,1209	-0,7684	
4.	We władaniu (przedsiębiorstw komunalnych)			0,0000	
	.....				
5.	Pozostałe grunty	80,8363	81,1803	0,3440	
	<b>Razem</b>	<b>321,9944</b>	<b>341,3414</b>	<b>19,3470</b>	

Od dnia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego powierzchnia mienia uległa zmianie łącznie o **19,3470** ha (zwiększeniu) w wyniku uregulowania praw własności Gminy do nieruchomości zajętych pod drogi. W wyniku zbycia nieruchomości oraz przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, zmniejszyła się o 0,7684 ha.

## Grunty komunalne w użytkowaniu

Tabela nr 6

Lp.	Wyszczególnienie gruntów wg klasyfikacji rodzajowej środków trwałych	Powierzchnia w ha		Wartość gruntów w zł	
		Stan na dzień 31.12.2017r.	Stan na dzień 31.12.2018r.	Stan na dzień 31.12.2017r.	Stan na dzień 31.12.2018r.
1.	Dzierżawa	7,4139	7,4139		
2.	Użytkowanie wieczyste	62,8893	62,1209	6 666 639,24	11 497 310,24
3.	Oddane w trwały zarząd:	15,4046	16,4814	318 677,00	505 942,45
4.	Inne	0,00	0,00		
	<b>Ogółem:</b>	<b>85,7078</b>	<b>86,0162</b>	<b>6 985 316,24</b>	<b>12 003 252,69</b>

**Powierzchnia oraz wartość  
dróg lokalnych (ulic)**

Tabela nr 7

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2017r.	Stan na dzień 31.12.2018r.	Przyrost
1	2	3	4	5=4-3
1	Powierzchnia dróg gminnych w ha (grunty pod drogami)	80,8363	81,1803	0,3440
2	Wartość dróg gminnych w zł (grunty pod drogami)	39 834 976,91	41 584 174,16	1 749 197,25

**Wykaz budynków i lokali  
będących własnością gminy**

Tabela nr 8

Lp.	Położenie	Powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> )	udział Gminy w nieruchomości wspólnej	Ilość lokali	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe
1.	2	3	4	5	6	7.
1	3 Maja 6	116,6	1	3	3	-
2	Andriollego 45	M 172,67 U 144	1	6	5	1
3	Armii Krajowej 14	474	1	8	8	-
4	Armii Krajowej 19	251,76	1	7	7	-
5	Armii Krajowej 20	22	1	1	1	-
6	Armii Krajowej 20A	36,09	1	1	1	-
7	Bagatela 24	241,65	1	6	6	-
8	Bagatela 25B	140,26	1	3	3	-
9	Brzozowa 1	138,59	1	4	4	-
10	Chopina 26	140,09	1	3	3	-
11	Chłodna 12	55,52	1	1	1	-
12	Cieszyńska 7	176,69	1	6	6	-
13	Cybulskiego 18	104,6	1	1	1	-
14	Czaplickiego 7	550	1	3	-	3
15	Esplanada 6	105,65	1	2	2	-
16	Fredry 5	378,49	1	10	10	-
17	Fredry 5A	33,1	1	1	1	-
18	Fredry 7	61,45	1	1	1	-
19	Fredry 7a	52,8	1	1	1	-
20	Fredry 7b	24,39	1	1	1	-
21	Fredry 9	178,9	1	5	5	-
22	Fredry 18	153,87	1	5	5	-
23	Geislera 4	76,13	0,5	2	2	-
24	Geislera 28	52,76	1	1	1	-
25	Geislera 32	55,41	1	1	1	-
26	Gen. Józefa Hallera 5C	330,4	1	9	9	-
27	Gliniecka 3	96,9	1	2	2	-
28	Gliniecka 8	129,55	1	3	3	-
29	Gliniecka 11	273,84	1	12	12	-
30	Górna 19	452,05	1	12	12	-
31	Górna 32	58,01	1	2	2	-
32	Górna 34	181,07	1	5	5	-
33	Górna 86	172,66	1	4	4	-
34	Grochowska 242 Warszawa	M 300,35 U 209,85	0,625	8	5	3
35	Jagiellońska 4	132,14	1	4	4	-
36	Jana Pawła II 6	48	1	2	2	-
37	Jana Pawła II 26	223,87	1	4	4	-
38	Jasna 12	84,2	1	2	2	-
39	Jasna 12A	123,1	1	3	3	-
40	Jasna 23A	194,97	1	4	4	-
41	Jasna 23B	170,1	1	6	6	-
42	Jasna 23C	165,55	1	6	6	-
43	Karczewska 12a	295,93	1	9	9	-
44	Kilińskiego 5	124,32	1	2	2	-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
45	Kilińskiego 27	22	1	1	1	-
46	Kilińskiego 30	275,26	1	7	7	-
47	Kochanowskiego 8	132,41	1	3	3	-
48	Kochanowskiego 8A	36,74	1	1	1	-
49	Kochanowskiego 8B	56,78	1	2	2	-
50	Kollataja 29	317,69	1	7	7	-
51	Kollataja 31	36,95	1	1	1	-
52	Kollataja 45	172,54	1	5	5	-
53	Kollataja 65	329,6	1	7	7	-
54	Kollataja 66	341,16	1	8	8	-
55	Kollataja 67	72,04	1	3	3	-
56	Kollataja 68	327,49	1	8	8	-
57	Kollataja 70	69,71	1	1	1	-
58	Kollataja 75	210,17	1	4	4	-
59	Kollataja 78	410,42	1	10	10	-
60	Kollataja 83	199,38	1	6	6	-
61	Konopnickiej 9	288,89	1	5	5	-
62	Konopnickiej 9a	191,82	1	4	4	-
63	Konopnickiej 20	68,49	1	1	1	-
64	Konopnickiej 22	153,21	1	3	3	-
65	Kopernika 26	141,24	1	2	2	-
66	Kościuszki 5	324,7	1	6	6	-
67	Kościuszki 7	329,45	1	4	4	-
68	Kościuszki 35 (częściowo spalony – pożar dn.03.06.2012.)	267,81	1	6	6	-
69	Kraszewskiego 1	197,05	1	5	5	-
70	Kraszewskiego 70	63,6	1	2	2	-
71	Kubusia Puchatka 42	186,55	1	6	6	-
72	Kubusia Puchatka 45/47	305,87	1	9	9	-
73	Legionów 6	119,12	1	4	4	-
74	Lelewela 9	91,74	1	4	4	-
75	Leśna 21	196,01	1	6	6	-
76	Łukasiewskiego 27	304,94	1	8	8	-
77	Łukasiewskiego 38	154,55	1	4	4	-
78	Majowa 7	301,89	1	8	8	-
79	Majowa 8	257,94	1	6	6	-
80	Majowa 26	170,29	1	5	5	-
81	Majowa 35	401,01	1	8	8	-
82	Majowa 76	113,45	1	3	3	-
83	Marszałkowska 25	659,88	1	16	16	-
84	Marszałkowska 27	659,88	1	16	16	-
85	Marszałkowska 29	554,35	1	14	14	-
86	Marszałkowska 31	638,32	1	16	16	-
87	Marszałkowska 33	549,93	1	14	14	-
88	Marszałkowska 35	628,46	1	16	16	-
89	Matejki 2a	37,15	1	1	1	-
90	Matejki 4a	34,95	1	1	1	-
91	Mazowiecka 11	278,29	1	12	12	-
92	Mickiewicza 1	42,1	1	1	1	-
93	Mickiewicza 1E	69,55	1	2	2	-
94	Mickiewicza 12	126,25	1	3	3	-
95	Mickiewicza 20	149,48	1	4	4	-
96	Mickiewicza 23	346,37	1	9	9	-
97	Mickiewicza 25	245,98	1	6	6	-
98	Moniuszki 15	79,18	1	2	2	-
99	Moniuszki 17	133,97	1	3	3	-
100	Moniuszki 18	112,35	1	4	4	-
101	Moniuszki 19	200,41	1	6	6	-
102	Moniuszki 20	144,77	1	5	5	-
103	Moniuszki 21	289,45	1	9	9	-
104	Moniuszki 23	167,3	1	5	5	-
105	Narutowicza 51	218,13	1	6	6	-
106	Narutowicza 53	M 149,86 U 30,10	1	6	5	1
107	Niemcewicz 2	273,09	1	8	8	-
108	Norwida 8	337,92	1	7	7	-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
109	Norwida 8A	32,06	1	1	1	-
110	Norwida 22	109,8	0,5	1	1	-
111	Orzeszkowej 4 (częściowo spalony – pożar dn 18.03.2017)	121,15	1	4	4	-
112	Orzeszkowej 8A	35,78	1	1	1	-
113	Pałacowa 4	177,31	1	5	5	-
114	Piaskowa 5/7	287,15	1	6	6	-
115	Piłsudskiego 22	492,04	1	7	7	-
116	Piłsudskiego 23	79,54	1	1	1	-
117	Podgórska 19	94,12	1	2	2	-
118	Poetycka 15	141,08	1	4	4	-
119	Poetycka 15A	370,71	1	9	9	-
120	Pogodna 6	130,02	1	4	4	-
121	Pogodna 6A	372,87	1	9	9	-
122	Poniatowskiego 13	301,61	1	6	6	-
123	Poniatowskiego 15	269,56	1	5	5	-
124	Poniatowskiego 20	130,55	1	3	3	-
125	Poniatowskiego 23	346,41	1	6	6	-
126	Poniatowskiego 38	94,42	1	1	1	-
127	Poniatowskiego 40A	139,64	1	5	5	-
128	Poniatowskiego 42	329,35	1	11	11	-
129	Poniatowskiego 42a	51,96	1	1	1	-
130	Prądyńskiego 5	268,96	1	7	7	-
131	Pułaskiego 1	522,65	1	8	8	-
132	Pusta 2	308,63	1	8	8	-
133	Reymonta 15a	242,25	1	7	7	-
134	Reymonta 16	250,03	1	5	5	-
135	Reymonta 16A	555,93	1	12	12	-
136	Reymonta 16B	22	1	1	1	-
137	Reymonta 27	158,02	1	4	4	-
138	Reymonta 27a	94,02	1	3	3	-
139	Reymonta 30	203,73	1	7	7	-
140	Reymonta 37	110,08	1	3	3	-
141	Reymonta 39	93,97	1	4	4	-
142	Reymonta 53	126,44	1	2	2	-
143	Reymonta 53A	35,21	1	1	1	-
144	Reymonta 61	396,03	1	8	8	-
145	Rodziewiczówny 13	66,98	1	1	1	-
146	Rodziewiczówny 15	39,56	1	1	1	-
147	Rodziewiczówny 17	415,08	1	13	13	-
148	Różana 2	213,1	1	5	5	-
149	Samorządowa 8	269,23	1	5	5	-
150	Samorządowa 10	522,33	1	12	12	-
151	Samorządowa 11	255,31	1	6	6	-
152	Samorządowa 33	74,73	1	2	2	-
153	Słowackiego 14	305,15	1	9	9	-
154	Słowackiego 31	100,13	1	4	4	-
155	Słowackiego 53	128,57	1	3	3	-
156	Słowackiego 57	31,33	1	1	1	-
157	Sobieskiego 12	331,79	1	7	7	-
158	Staszica 4	191,6	1	6	6	-
159	Staszica 25	85,38	1	3	3	-
160	Struga 4A	68,5	1	1	1	-
161	Sucha 8	145	0,5	1	1	-
162	Syrokomli 47	256,95	1	4	4	-
163	Syrokomli 49	17,47	1	1	1	-
164	Szwolężerów 7	110,17	1	3	3	-
165	Szwolężerów 9	106,05	1	2	2	-
166	Świerkowa 16	389,8	1	9	9	-
167	Świdzka 58	174,85	1	6	6	-
168	Tadeusza 35	46,26	1	1	1	-
169	Turystyczna 18	188,5	1	5	5	-
170	Turystyczna 18A	16	1	1	1	-
171	Warszawska 19/20A	129,59	1	2	2	-
172	Warszawska 28	M 60,29	1	2	1	1
		U 199,68				
173	Warszawska 28A	116,5	1	2	2	-



1	2	3	4	5	6	7
174	Warszawska 29	196,5	1	5	5	-
175	Warszawska 41	347,66	1	8	8	-
176	Warszawska 51	163,88	1	5	5	-
177	Warszawska 78	150,35	1	4	4	-
178	Wawerska 9	M 243,09	1	8	7	1
		U 54,06				
179	Wczasowa 17	330,62	1	13	13	-
180	Wiązowska 29	165,29	1	4	4	-
181	Wiązowska 29A	24,77	1	1	1	-
182	Wierchowa 9	339,27	1	6	6	-
183	Wierchowa 13	101,19	1	3	3	-
184	Wierchowa 14	185,76	1	4	4	-
185	Wierchowa 15	362,6	1	11	11	-
186	Wierchowa 16	33,71	1	1	1	-
187	Wierchowa 18	99,87	1	2	2	-
188	Wierzbowa 1	73,63	1	2	2	-
189	Zaciszna 10A	2071,85	1	54	54	-
190	Zaciszna 22	39,1	1	1	1	-
191	Zaciszna 24	589,93	1	17	17	-
192	Zaciszna 26	441,33	1	12	12	-
193	Zaciszna 28	301,51	1	12	12	-
194	Zaciszna 28A	161,27	1	4	4	-
195	Zaciszna 30	35,75	1	1	1	-
196	Zaciszna 30A	323,04	1	10	10	-
197	Zaciszna 30B	144,16	1	4	4	-
198	Zagłoby 12	116	1	3	3	-
199	Zajęcza 5	239,9	1	4	4	-
200	Zakopiańska 18	183,77	1	5	5	-
201	Zamenhofa 11	424,04	1	6	6	-
202	Zamenhofa 21	153,29	1	5	5	-
203	Zielna 28	245,21	1	6	6	-
204	Ziołowa 8	389,48	1	11	11	-
205	Ziołowa 9	36,71	1	1	1	-
206	Żeromskiego 4	231,47	1	4	4	-
207	Żeromskiego 4a	40,18	1	1	1	-
208	Żeromskiego 8	M 43,00	1	2	1	1
		U 68,30				
209	Żeromskiego 14	46,07	1	1	1	-
210	Żeromskiego 16	126	1	1	-	1
211	Żeromskiego 36	464,17	1	16	16	-
212	Żeromskiego 54	81,25	1	2	2	-
213	Żeromskiego 235	148,7	1	4	4	-
OGÓLEM				1111	1099	12

Dane w zakresie nieruchomości budynkowych lokalowych można przedstawiać w różnych konfiguracjach w zależności od wielkości, ilości tego rodzaju mienia z wymienieniem np. odrębnie nieruchomości w których gmina sprzedała wszystkie lokale z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu

Na zasadach preferencyjnych w okresie od złożenia poprzedniej informacji sprzedano 40 lokali mieszkalnych za gotówkę i na raty z czego uzyskano wpływ w kwocie 682 998,66 zł.

W wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych powierzchnia zasobu gminy zmniejszyła się o 1 733,77 m<sup>2</sup>.

**Wykaz lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach OSM, do których Gminie Otwock przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu (ograniczone prawo rzeczowe)**

Tabela nr 8a

Lp.	Położenie	Ilość lokali ogółem	lokale sprzedane	lokale mieszkalne Gminy
1.	2.	3.	4.	5.
1	Aleja Sikorskiego 1 (lokal 13, 14, 15 i 16)	4		4
2	Andriollego 61 m7	1		1
3	Batorego 38C m 5	1		1
4	Czaplickiego 5 m 11	1		1
5	Sportowa 7 m 4	1		1
<b>OGÓLEM</b>		<b>8</b>	<b>0</b>	<b>8</b>

**Wykaz budynków mieszkalnych innych niż bloki, stanowiących własność Gminy Otwock, w których lokale przeznaczono do sprzedaży**

Tabela nr 9

Lp.	Adres budynku	Ilość lokali ogółem	Lokale sprzedane (1975-2016)	Lokale stanowiące własność Gminy
1.	2.	3.	4.	5.
1	Andriollego 1	9	3	6
2	Geislera 24	8	6	2
3	Inwalidów Wojennych 1	8	4	4
4	Jasna 21	7	3	4
5	Jana Pawła II 8	5	3	2
6	Jaracza 4	7	5	2
7	Kochanowskiego 4	1	-	1
8	Kołątaja 25	1	-	1
9	Kołątaja 71, 73	5	3	2
10	Kołątaja 77	10	8	2
11	Kościuszki 19	6	5	1
12	Kościuszki 32	5	-	5
13	Kraszewskiego 68	5	1	4
14	Kraszewskiego 76	16	12	4
15	Kraszewskiego 78	3	2	1
16	Krótką 5	8	-	8
17	Leśna 27A	1	-	1
18	Lisia 6, 6A	6	4	2
19	Majowa 16	6	4	2
20	Majowa 18, 18A	8	6	2
21	Majowa 20	8	4	4
22	Matejki 2	9	6	3
23	Mazowiecka 14	4	1	3
24	Moniuszki 16	1	-	1
25	Narutowicza 78	6	3	3
26	Piłsudskiego 17	6	4	2
27	Poetycka 21	10	2	8
28	Poniatowskiego 31	8	3	5
29	Prądzyńskiego 12	5	3	2
30	Prusa 8, 8A	9	6	3
31	Reymonta 44	4	2	2
32	Różana 8	5	4	1
33	Słoneczna 11	9	-	9
34	Struga 4A	1	-	1
35	Świderska 30	3	1	2
36	Świderska 44	3	-	3
37	Tadeusza 37	7	-	7
38	Traugutta 7	9	5	4
39	Ujejskiego 12	6	-	6

1	2	3	4	5
40	Ujejskiego 16, 18	5	3	2
41	Westerplatte 2, 4, 8	7	-	7
42	Wierzbowa 7	4	1	3
43	Wierzbowa 9	4	1	3
44	Zaciszna 11	4	-	4
45	Zaciszna 17	7	-	7
46	Żeromskiego 38	6	3	3
<b>Ogółem</b>		<b>275</b>	<b>121</b>	<b>154</b>

**Wykaz wielomieszkańczych budynków mieszkalnych  
stanowiących własność Gminy Otwock (bloki mieszkalne),  
w których lokale przeznaczono do sprzedaży**

Tabela nr 10

Lp.	Adres budynku	Ilość lokali ogółem	Lokale sprzedane (1975 – 2017 )	Lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy
1	2	3	4	5
1	Andriollego 18	16	13	3
2	Andriollego 27/29	24	22	2
3	Andriollego 39/41	24	23	1
4	Hoża 3	20	15	5
5	Hoża 7	20	18	2
6	Hoża 9	24	23	1
7	Karczewska 23	16	10	6
8	Karczewska 25	24	19	5
9	Karczewska 27	16	15	1
10	Karczewska 31	23	21	2
11	Karczewska 43	19	16	3
12	Karczewska 45	20	15	5
13	Karczewska 51	80	66	14
14	Karczewska 53	80	49	31
15	Krucza 4	23	21	2
16	Krucza 6	24	21	3
17	J.Lennona 7	23	17	6
18	J.Lennona 9	19	12	7
19	Matejki 6	12	10	2
20	Mazowiecka 11A	22	17	5
21	Narutowicza 76	13	5	8
22	Poniatowskiego 35	10	6	4
23	Poniatowskiego 37	10	8	2
24	Poniatowskiego 39	10	6	4
25	Reymonta 77	16	10	6
26	Skłodowskiej 3	18	16	2
27	Skłodowskiej 11	23	18	5
28	Smolna 3	24	16	8
29	Smolna 5	24	21	3
30	Sosnowa 1	22	20	2
31	Sosnowa 6	24	21	3
32	Sosnowa 8	23	17	6
33	Wyspiańskiego 4	23	19	4
34	Wyspiańskiego 6	30	28	2
35	Wyspiańskiego 8	25	20	5
36	Wyspiańskiego 9	11	8	3
<b>Ogółem</b>		<b>835</b>	<b>662</b>	<b>173</b>

**Mienie w posiadaniu Gminy Otwock  
(o nieregulowanym stanie prawnym)**

Tabela nr 11

**Wykaz budynków administrowanych przez ZGM z nieregulowanym stanem prawnym**

Lp.	Adres	Powierzchnia gruntu (ha)		Ilość lokali	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe
		wartość stan na 31.12.2017r.	wartość stan na 31.12.2018r.			
1	2	3	4	5	6	7
1	ALEJA RÓŻ 12	0,1591	0,1591	4	4	
2	CZECHA 12	0,2026	0,2026	11	11	
3	CZECHA 19	0,1392	0,1392	5	5	
4	CZECHA 19A			3	3	
5	CHOPINA 1A	0,8313				
6	CHOPINA 1B	0,0978	0,0978	1	1	
7	REYMONTA 41	0,1346	0,1346	4	4	
8	CHOPINA 11	0,3680	0,3680	5	2	
9	KOŚCIUSZKI 20			10	6	
10	CHOPINA 15	0,2706	0,2706	1	1	
11	CHOPINA 17			6	6	
12	CZARNECKIEGO 3	0,4967	0,4967	5	4	
13	DĄBROWSKIEGO 3	0,4470				
14	DĄBROWSKIEGO 3A	0,4257	0,4257	1	1	
15	FELIKSÓW 4A	0,6072	0,6072	8	3	
16	FREDRY 12A	0,2512	0,2512	15	13	
17	KILIŃSKIEGO 9	0,2628	0,2628	4	3	
18	KOŁATAJA 10	0,0700	0,0700	2	2	
19	KOPERNIKA 27	0,9921	0,9921	20	10	
20	ŻEROMSKIEGO 11			6	2	
21	KOŚCIUSZKI 29	0,1646	0,1646	5	1	
22	KOŚCIUSZKI 30	0,5111	0,5111	7	5	
23	KRÓTKA 4	0,2234	0,2234	9	8	
24	PUCHATKA 38	0,2183	0,2183	5	5	
25	MARUSARZÓWNY 17	0,1427	0,1427	5	5	
26	MARUSARZÓWNY 37	0,2230	0,2230	7	7	
27	MICKIEWICZA 33	2,4986	2,4986	7	7	
28	MICKIEWICZA 35			3	3	
29	MICKIEWICZ 37			3	3	
30	MICKIEWICZA 39			2	1	
31	MICKIEWICZA 41			5	5	
32	ZACISZNA18			3	3	
33	ZACISZNA 20			7	7	
34	ZACISZNA 20A			6	6	
35	MICKIEWICZA 42	0,2039	0,2039	6	4	
36	MOCHNACKIEGO 6	0,7509	0,7509	4	3	
37	MOCHNACKIEGO 9	0,1331	0,1331	7	7	
38	PILSUDSKIEGO 16	1,1230	1,1230	3	3	
39	PILSUDSKIEGO 16A			1	1	
40	PILSUDSKIEGO 18			4	4	
41	PIWNA 13/15	0,2450	0,2450	8	3	
42	POGODNA 26	0,2442	0,2442	3	3	
43	PONIATOWSKIEGO 11	0,1512	0,1512	7	1	
44	PONIATOWSKIEGO 31a	1,2986				
45	PRZYGODY 2	0,4985	0,4985	2	2	
46	PRZYGODY 4	0,3586	0,3586	3	3	
47	REYMONTA 26	0,3807	0,3807	5	4	
48	REYMONTA 26A			3	2	
49	REYMONTA 28	0,0853	0,0853	5	5	
50	REYMONTA 55	1,6019	1,6019	13	13	
51	SŁONECZNA 15	0,1487	0,1487	3	3	
52	SŁOWACKIEGO 11	0,1967	0,1967	8	8	
53	SŁOWACKIEGO 11A			3	3	
54	SŁOWACKIEGO 56	0,5308	0,5308	1	1	
55	SŁOWACKIEGO 58			3	3	

1	2	3	4	5	6	7
56	PLATER 41			4	3	
57	SŁOWICZA 3	0,1391	0,1391	11	10	
58	SMOLNA 1	0,1750	0,1750	7	5	
59	SYROKOMLI 14	0,0790	0,0790	6	2	
60	SYROKOMLI 35	0,4317	0,4317	6	1	
61	SZCZYGLA 4	0,1376	0,1376	4	4	
62	ŚWIDERSKA 6	0,0630	0,0630	4	3	1
63	J.P II 18	0,6321	0,6321	5	5	
64	J.P II 18A			4	4	
65	J.P II 18B			1	1	
66	TRAUGUTTA 11	0,1620	0,1620	11	3	
67	TURYSTYCZNA 19	0,1376	0,1376	1	1	
68	TURYSTYCZNA 19A			1	1	
69	TEKLIŃSKA 7	0,2882	0,2882	3	1	
70	WARSZAWSKA 1A	0,09	0,09	1	1	
71	WARSZAWSKA 37	0,1118				
72	ZACISZNA 32	4,1545	4,1545	8	8	
73	ZACISZNA 32A			6	6	
74	ZACISZNA 32B			1	1	
75	ZACISZNA 36B			1	1	
76	ZACISZNA 36C			3	3	
77	ZACISZNA 34	0,1772	0,1772	1	1	
78	ZOSI 14	0,5179	0,5179	3	3	
79	ŻEROMSKIEGO 22	0,1372		2		
80	ŻEROMSKIEGO 60/62B	0,4996	0,4996	9	6	
	<b>razem</b>	<b>25,6222</b>	<b>22,7963</b>	<b>380</b>	<b>297</b>	<b>1</b>

#### Wykaz gruntów

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia gruntu (ha)		Zmiany
		wartość stan na 31.12.2017r.	wartość stan na 31.12.2018r.	
1	Grunty pod budynkami o nieregulowanym stanie prawnym	25,6222	22,7963	<b>- 2,8259</b>

#### Dochody z mienia komunalnego

Tabela nr 12

Źródło dochodu z mienia	Dochód uzyskany w okresie od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.
1. Dochody ze sprzedaży majątku w tym m.in.:	2 837 501,36
a) ze sprzedaży nieruchomości	1 355 099,63
b) ze sprzedaży lokali mieszkalnych	1 398 306,00
c) ze sprzedaży lokali użytkowych	0,00
d) ze sprzedaży użytkowania wieczystego	84 095,73
2. Dochody z najmu i dzierżawy	2 453 047,69
3. Dochody z opłat z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i użytkowania wieczystego	1 883 342,06
4. Dochody z najmu lokali będących w administracji ZGM oraz z tytułu opłat za umieszczenie szyldów i reklam	3 628 668,65
5. Pozostałe dochody	1 011,90
<b>Razem</b>	<b>10 803 571,66</b>

Dochody z mienia komunalnego zostały uzyskane przez:

- |                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| 1. Urzędu Miasta           | 6 194 873,45 zł |
| 2. Szkoły Podstawowej Nr 1 | 32 447,92 zł    |
| 3. Szkoły Podstawowej Nr 2 | 15 382,64 zł    |

4. Szkoły Podstawowej Nr 3	78 537,24 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 4	57 528,73 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 5	22 642,61 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 6	186 899,76 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 7	13 725,19 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 8	18 065,41 zł
10. Szkoły Podstawowej Nr 9	4 033,70 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 12	130 931,88 zł
12. Przedszkola Nr 3	10 124,11 zł
13. Przedszkola Nr 4	3 075,00 zł
14. Przedszkola Nr 10	7 877,00 zł
15. Przedszkola Nr 12	3 320,00 zł
16. Przedszkola Nr 15	6 776,44 zł
17. Przedszkola Nr 16	14 268,15 zł
18. Przedszkola Nr 18	10 294,80 zł
19. Przedszkola Nr 20	3 620,00 zł
20. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	3 893 879,39 zł
21. Otwockiego Centrum Kultury	95 268,24 zł

**Nakłady  
poniesione na mienie komunalne w 2018 r.**

Tabela nr 13

Dział	Rozdział	Wyszczególnienie	Kwota zł
1	2	3	4
<b>010</b>		<b>Rolnictwo i łowiectwo</b>	<b>10 000,00</b>
	01008	Melioracje wodne	10 000,00
		wydatki bieżące	10 000,00
		wydatki majątkowe	0,00
<b>400</b>		<b>Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę</b>	<b>7 975,67</b>
	40002	Dostarczanie wody	7 975,67
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	7 975,67
<b>600</b>		<b>Transport i łączność</b>	<b>9 113 125,50</b>
	60016	Drogi publiczne gminne	9 053 239,57
		wydatki bieżące	1 838 539,85
		wydatki majątkowe	7 214 699,72
	60095	Pozostała działalność	59 885,93
		wydatki bieżące	2 900,03
		wydatki majątkowe	56 985,90
<b>700</b>		<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>	<b>1 991 979,37</b>
	70001	Zakłady gospodarki mieszkaniowej	1 113 123,52
		wydatki bieżące	1 113 123,52
		wydatki majątkowe	0,00
	70004	Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	583 544,06
		wydatki bieżące	583 544,06
		wydatki majątkowe	0,00
	70095	Pozostała działalność	295 311,79
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	295 311,79

1	2	3	4
<b>750</b>		<b>Administracja publiczna</b>	<b>169 544,40</b>
	75022	Rada miasta	516,60
		wydatki bieżące	516,60
		wydatki majątkowe	0,00
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatów)	37 251,46
		wydatki bieżące	37 251,46
		wydatki majątkowe	0,00
	75085	Wspólna obsługa jednostek budżetowych	6 335,40
		wydatki bieżące	6 335,40
		wydatki majątkowe	0,00
	75095	Pozostała działalność	125 440,94
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	125 440,94
<b>754</b>		<b>Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa</b>	<b>605 885,00</b>
	75412	Ochotnicze straże pożarne	605 885,00
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	605 885,00
<b>801</b>		<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>7 968 988,08</b>
	80101	Szkoły Podstawowe	2 683 894,64
		wydatki bieżące	2 112 322,14
		wydatki inwestycyjne	571 572,50
	80103	Oddziały przedszkolne	31 257,48
		wydatki bieżące	31 257,48
		wydatki inwestycyjne	0,00
	80104	Przedszkola	1 137 907,72
		wydatki bieżące	1 037 088,58
		wydatki inwestycyjne	100 819,14
	80110	Gimnazja	215 227,11
		wydatki bieżące	215 227,11
		wydatki inwestycyjne	0,00
	80113	Dowóz uczniów do szkół	42 262,79
		wydatki bieżące	42 262,79
		wydatki inwestycyjne	0,00
	80148	Stolówki szkolne	92 948,09
		wydatki bieżące	92 948,09
		wydatki inwestycyjne	0,00
	80149	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji metod pracy w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych	307,11
		- wydatki bieżące	307,11
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	80150	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji metod pracy w szkołach podstawowych, gimnazjach	34 573,38
		- wydatki bieżące	34 573,38
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	80195	Pozostała działalność	3 730 609,76
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	3 730 609,76
<b>852</b>		<b>Pomoc społeczna</b>	<b>221 094,20</b>
	85205	Zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie	1 604,52
		- wydatki bieżące	1 604,52
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	85219	Ośrodki pomocy społecznej	219 489,68
		- wydatki bieżące	219 489,68
		- wydatki inwestycyjne	0,00
<b>854</b>		<b>Edukacyjna opieka wychowawcza</b>	<b>119 929,71</b>
	85401	Świetlice szkolne	119 929,71
		- wydatki bieżące	119 929,71
		- wydatki inwestycyjne	0,00
<b>855</b>		<b>Rodzina</b>	<b>76 874,29</b>
	85501	Świadczenia wychowawcze	14 125,22
		- wydatki bieżące	14 125,22
		- wydatki inwestycyjne	0,00

1	2	3	4
	85502	Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	21 140,98
		- wydatki bieżące	21 140,98
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	85504	Wspieranie rodziny	3 805,96
		- wydatki bieżące	3 805,96
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	85505	Tworzenie i funkcjonowanie żłobków	37 802,13
		- wydatki bieżące	37 802,13
		- wydatki inwestycyjne	0,00
<b>900</b>		<b>Gospodarka komunalna</b>	<b>8 367 425,37</b>
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	24 757,20
		wydatki bieżące	24 757,20
		wydatki majątkowe	0,00
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	27 226,94
		wydatki bieżące	27 226,94
		wydatki majątkowe	0,00
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	30 442,50
		wydatki bieżące	30 442,50
		wydatki majątkowe	0,00
	90005	Ochrona powietrzna atmosferycznego i klimatu	4 911 219,51
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	4 911 219,51
	90015	Oświetlenie ulic, placów, dróg	430 448,73
		wydatki bieżące	200 219,01
		wydatki majątkowe	230 229,72
	90095	Pozostała działalność	2 943 330,49
		wydatki bieżące	29 547,39
		wydatki majątkowe	2 913 783,10
<b>921</b>		<b>Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego</b>	<b>407 733,50</b>
	92113	Centra kultury i sztuki	295 123,14
		wydatki bieżące	295 123,14
		wydatki majątkowe	0,00
	92116	Biblioteki	62 610,36
		wydatki bieżące	62 610,36
		wydatki majątkowe	0,00
	92195	Pozostała działalność	50 000,00
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	50 000,00
<b>926</b>		<b>Kultura fizyczna i sport</b>	<b>221 311,34</b>
	92601	Obiekty sportowe	40 553,00
		wydatki bieżące	40 553,00
		wydatki majątkowe	0,00
	92695	Pozostała działalność	180 758,34
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	180 758,34
<b>RAZEM</b>			<b>29 281 866,43</b>

Nakłady na mienie zostały poniesione przez:

1. Urzędu Miasta	23 307 682,49 zł
2. Ośrodek Pomocy Społecznej	260 166,36 zł
3. Żłobek Miejski	37 802,13 zł
4. Oświaty Miejskiej	68 592,23 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 1	240 969,83 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 2	236 338,83 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 3	225 570,50 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 4	235 487,59 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 5	305 005,78 zł



10. Szkoły Podstawowej Nr 6	498 528,27 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 7	276 554,67 zł
12. Szkoły Podstawowej Nr 8	74 559,11 zł
13. Szkoły Podstawowej Nr 9	49 151,30 zł
14. Szkoły Podstawowej Nr 12	819 325,79 zł
15. Przedszkola Nr 3	123 238,38 zł
16. Przedszkola Nr 4	59 739,81 zł
17. Przedszkole Nr 6	68 981,48 zł
18. Przedszkola Nr 10	141 810,61 zł
19. Przedszkola Nr 12	62 983,70 zł
20. Przedszkola Nr 15	173 920,42 zł
21. Przedszkola Nr 16	154 260,16 zł
22. Przedszkola Nr 17	98 537,29 zł
23. Przedszkola Nr 18	178 096,98 zł
24. Przedszkola Nr 20	113 705,70 zł
25. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	1 113 123,52 zł
26. Miejską Bibliotekę Publiczną	62 610,36 zł
27. Otwockiego Centrum Kultury	295 123,14 zł

**Tabela obrazująca udziały i akcje  
Gminy Otwock w podmiotach gospodarczych.**

Tabela nr 14

Lp.	Nazwa Podmiotu	Ilość akcji/ udziałów z wyszczególnieniem sposobu objęcia (aport lub gotówka)	Wartość akcji /udziałów na dzień 31.12.2017r./na dzień 31.12.2018r.	Zmiany wartości w okresie od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.	Uwagi
1.	SATER OTWOCK Sp. z o.o	132 (aport) 396 (gotówka)	528 000,00	0,00	
2.	Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	5164 (aport i gotówka)	6 196 190,00	0,00	
3.	REMONDIS Sp. z o.o.	3836 (aport)	3 836 000,00	0,00	
4.	Otwockie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	108489 (aport) 1416 (gotówka)	109 905 000,00	0,00	
<b>Ogółem</b>			<b>120 465 190,00</b>	<b>0,00</b>	

## Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia

### Wykaz toczących się postępowań sądowych związanych z mieniem gmin

Lp.	Sygnatura akt	Przedmiot sprawy	Sąd	Wysokość dochodzonego świadczenia (wysokość ewentualnego zobowiązania)
1.	I Ns 734/17	o stwierdzenie nabycia spadku	Sąd Rejonowy w Otwocku	270.000,00 zł (z zastrzeżeniem, iż Gmina może ewentualnie odpowiadać wyłącznie do ustalonego stanu czynnego spadku - zatem kwota zadłużenia zostanie skonsumowana przez ewentualne aktywa spadkowe bądź z uwagi na ich brak wynieść 0 zł)
2.	I C 822/12	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	15.990,00 zł
3.	I C 606/17	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	16.100,00 zł
4.	I C 668/15	o zapłatę	Sąd Rejonowy w Otwocku	70.000,00 zł
5.	III C 203/15	o zapłatę	Sąd Okręgowy Warszawa Praga w Warszawie	200.000,00 zł
6.	I C 1170/15	o zapłatę	Sąd Okręgowy Warszawa Praga w Warszawie	60.000,00 zł
7.	I Ns 365/16	o stwierdzenie nabycia spadku	Sąd Rejonowy w Otwocku	57.001,72 zł (z zastrzeżeniem, iż Gmina może ewentualnie odpowiadać wyłącznie do ustalonego stanu czynnego spadku - zatem kwota zadłużenia zostanie skonsumowana przez ewentualne aktywa spadkowe bądź z uwagi na ich brak wynieść 0 zł)
8.	I Ns 127/18	o stwierdzenie nabycia spadku	Sąd Rejonowy w Otwocku	24.683,52 zł (z zastrzeżeniem, iż Gmina może ewentualnie odpowiadać wyłącznie do ustalonego stanu czynnego spadku - zatem kwota zadłużenia zostanie skonsumowana przez ewentualne aktywa spadkowe bądź z uwagi na ich brak wynieść 0 zł)

### Wykaz kredytów i pożyczek zaciągniętych na wytworzenie mienia wg. stanu na dzień 31.12.2017 r. i 31.12.2018 r. (zł.)

	<u>31.12.2017 r.</u>	<u>31.12.2018 r.</u>
1. Rozbudowa i modernizacja systemu wodno-kanalizacyjnego (NFOŚiGW)	8 634 418,18	6 520 418,18
2. Kredyty na pokrycie deficytu budżetowego	6 500 000,00	8 000 000,00

Ogółem stan zadłużenia z tytułu pożyczek i kredytów zaciągniętych na finansowanie mienia wyniósł na dzień 31.12.2017 r. **15 134 418,18 zł** oraz na dzień 31.12.2018 r. **14 520 418,18 zł**.

**Należności zabezpieczone hipoteką według stanu na dzień 31.12.2018 r.**

1. Remonty budynków prywatnych, w których mieszkają lokatorzy z przydziału administracyjnego	55 160,09 zł
2. Sprzedaż gruntów i przekształcenie na raty	297 368,79 zł
3. Opłata adiacencka rozłożona na raty	3 018,00 zł
4. Mandaty	11 300,00 zł
5. Podatek od nieruchomości	234 902,15 zł
6. Podatek od środków transportowych	10 524,76 zł
7. Podatek rolny	2 043,20 zł

Miasto posiada zobowiązania z tytułu udzielonego poręczenia spłaty pożyczki Otwockiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji, które na dzień 31.12.2018 roku wynoszą 14 568 528 zł.

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**  
*Jarosław Tomasz Margielski*