

Zarządzenie Nr¹¹¹...../2019
Prezydenta Miasta Otwocka
z dnia ^{14 marca}.....2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, przeznaczonych do wdzierzawienia na okres do 3 lat .

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Otwock, położoną przy ul. Kaczeńców w Otwocku, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej nr 79 w obrębie 260, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

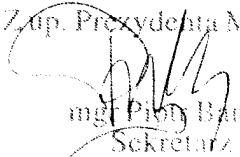
§ 3

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia ^{14.03}.....2019 r. do dnia ^{02.04}.....2019 r. oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zup. Prezydenta Miasta Otwocka

mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta

W Y K A Z

nieruchomości położonych w Otwocku, przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ew. gruntów	Położenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu do wydzierżawienia	Czas trwania umowy	Opis nieruchomości, cel dzierżawy oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu (stawka netto w stosunku rocznym)	dzierżawnego (stawką netto w stosunku rocznym)
1.	Dz. ew. nr 79 w obr. 260 o pow. 1679 m ² KW WAIO/00071942/9	ul. Kaczeńców	350 m ²	do 3 lat	Grunt przewidziany do wydzierżawienia użytkowany będzie jako tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. Przez w/w grunt przebiega rów odwadniający. Dzierżawca zostanie zobowiązany do systematycznego oczyszczania, udrażniania i podkaszania na odcinku wygradzonego gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	2.60 zł za 1 m ² gruntu przy zabudowie jednorodzinnej*	tereny zielone mieszkaniowej

* do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy dzierżawy.
Terminy wnoszenia opłat oraz zasady ich aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r.

Wywieczono dnia ^{14.03}.....2019 r. na okres 21 dni do dnia ^{03.04}.....2019 r.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka



mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta