

**Uchwała Nr VII/53/19
Rady Miasta Otwocka
z dnia 26 lutego 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Otwock na czas określony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust 1 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r poz.2204 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Wierchowej 9** stanowiącej część o pow. 205 m² działki ewidencyjnej nr 21 z obrębu 54 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy i garaż.
2. **ul. Joachima Lelewela 9** (budynek Stanisława Moniuszki 18) stanowiącej część o pow.46 m² działki ewidencyjnej nr 45/2 z obrębu 55 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
3. **ul. Westerplatte 2-6** stanowiącej część o pow. 295 m² działek ewidencyjnych nr 1/1 i 1/2 z obrębu 109 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
4. **ul. Hugona Kollątaja 75** stanowiącej część o pow. 442 m² działki ewidencyjnej nr 65/1 z obrębu 3 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.
5. **ul. Zacisznej 22** stanowiącej część o pow. 70 m² działki ewidencyjnej nr 14 z obrębu 5 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.
6. **ul. Majowej 7** stanowiącej część o pow. 440 m² działki ewidencyjnej nr 10/4 z obrębu 7 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.
7. **ul. Armii Krajowej 19-20** stanowiącej część o pow. 923 m² działek ewidencyjnych nr 11,12/4 z obrębu 142 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe oraz garaż.
8. **ul. Juliusza Słowackiego 31** stanowiącej część o pow. 100 m² działki ewidencyjnej nr 10 z obrębu 91 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
9. **ul. Zacisznej 28** stanowiącej część o pow. 360 m² działki ewidencyjnej nr 4 z obrębu 5 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i garaże.
10. **ul. Jana Matejki 4A** stanowiącej część o pow. 200 m² działki ewidencyjnej nr 73 z obrębu 49 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
11. **ul. Zacisznej 11** stanowiącej część o pow. 531 m² działek ewidencyjnych nr 25/1,25/2 z obrębu 3 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i garaż.
12. **ul. Tadeusza Kościuszki 5/7** stanowiącej część o pow. 80 m² działki ewidencyjnej nr 47/1 z obrębu 94 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
13. **ul. Hugona Kollątaja 83** stanowiącej część o pow. 173 m² działki ewidencyjnej nr 68 z obrębu 3 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.
14. **ul. Stefana Żeromskiego 54** stanowiącej część o pow. 200 m² działki ewidencyjnej nr 7/1 z obrębu 54 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.
15. **ul. Aleksandra Fredry 5** stanowiącej część o pow. 192 m² działki ewidencyjnej nr 166 z obrębu 79 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

16. **ul. Górnej 19** stanowiącej część o pow. 35 m² działki ewidencyjnej nr 45 z obrębu 42 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy oraz garaż.
17. **ul. Stefana Żeromskiego 4** stanowiącej część o pow. 148 m² działki ewidencyjnej nr 43 z obrębu 98 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.
18. **ul. Słonecznej 11** stanowiącej część o pow. 94 m² działki ewidencyjnej nr 50 z obrębu 11 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy oraz garaże.
19. **ul. Wierchowej 13/15** stanowiącej część o pow. 628 m² działki ewidencyjnej nr 24/3 z obrębu 54 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.
20. **ul. Adama Mickiewicza 10B** stanowiącej część o pow. 398 m² działki ewidencyjnej nr 12/17 z obrębu 1 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
21. **ul. Józefa Poniatowskiego 20** stanowiącej część o pow. 13 m² działki ewidencyjnej nr 17/3 z obrębu 143 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.
22. **ul. Majowej 8** stanowiącej część o pow. 14 m² działki ewidencyjnej nr 14/2 z obrębu 7 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.
23. **ul. Jasnej 12** (budynek Kołłątaja 78) stanowiącej część o pow. 12 m² działki ewidencyjnej nr 9/2 z obrębu 4 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.
24. **ul. Zacisznej 17** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 22 z obrębu 3 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.
25. **ul. Mikołaja Kopernika 26** stanowiącej część o pow. 28 m² działki ewidencyjnej nr 42/2 z obrębu 96 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.
26. **ul. Glinieckiej 11** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 14/3 z obrębu 54 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA

Monika Joanna Kwiek