

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

**Zarządzenie Nr 40...../2019
Prezydenta Miasta Otwocka
z dnia 8 marca.....2019 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat .

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Otwock, położoną przy ul. Zielnej 28 w Otwocku, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej nr 118 w obrębie 8 zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 3

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 08 03.....2019 r. do dnia 29 03.....2019 r.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski

**Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr. 40/2019
z dnia 28.03.2019 r.**

**W Y K A Z
nieruchomości położonych w Otwocku, przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp	Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ew. gruntów	Położenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu do wydzierżawienia	Czas trwania umowy	Opis nieruchomości, cel dzierżawy oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość czynszu (stawka netto w stosunku rocznym) dzierżawnego
1.	Dz.ew. nr 118 w obr. 8 o pow. 1582 m ² KW 42214	ul. Zielna 28	18 m ²	do 3 lat	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem pod budowę garażu przy budynku będącym w administracji Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	11,38 zł za 1 m ² gruntu pod garaż*

* do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy dzierżawy.
Terminy wnoszenia opłat oraz zasady ich aktualizacji zgodnie z Zarządzeniem 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r.

Wywieszono dnia 28.03.2019 r. na okres 21 dni do dnia 28.03.2019 r.

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski