

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

Zarządzenie Nr 42/2019  
Prezydenta Miasta Otwocka  
z dnia 11.03.2019

w sprawie ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka ew. nr 71/2 obr. 17 położonej w Otwocku przy ul. Wawerskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustanawiam na rzecz PGE Dystrybucja S.A. prawo służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako dz. nr 71/2 w obr. 17, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA10/00053674/7, położonej w Otwocku przy ul. Wawerskiej w związku z usytuowaniem na ww. nieruchomości 2 stacji transformatorowych, słupa energetycznego średniego napięcia, linii kablowej średniego napięcia oraz w związku z planowanym wybudowaniem linii kablowych niskiego napięcia od istniejącej stacji transformatorowej przy ul. Szkolnej i zasilenia w energię elektryczną dz. ew. nr 161/2 w obr. 44.
2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **10.056,48 zł brutto**, ustalone na podstawie operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.  
Do kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu opisanej w pkt. 1 zostanie doliczona kwota w wysokości **443,60 zł (brutto)**, na którą składają się koszty wykonania operatu szacunkowego - 393,60 zł (brutto) oraz koszty wypisu z rejestru gruntów - 50 zł (brutto).

§ 2

1. Wykonywanie przez PGE Dystrybucja S.A. prawa służebności przesyłu ograniczać się będzie do powierzchni 84 m<sup>2</sup> i będzie polegało na prawie wstępu na przedmiotowa nieruchomość, prawie swobodnego dostępu do stacji transformatorowych, słupa energetycznego oraz dystrybucji energii elektrycznej, wykonywania przeglądów, konserwacji, napraw i przebudowy z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt PGE Dystrybucja S.A.
2. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane w formie aktu notarialnego i wpisane do księgi wieczystej na czas faktycznego korzystania z urządzeń energetycznego w zakresie opisanym w pkt. 1.

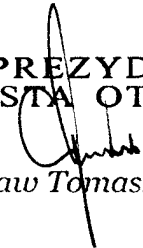
§ 3

Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi w całości PGE Dystrybucja S.A.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

  
Jarosław Tomasz Margielski