

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1		Sprzątnięcie lokalu i piwnicy po najemcy z wywiezieniem na wysypisko śmieci i opłatą środowiskową.	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2		Demontaż krat okiennych	szt.		
d.1		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
3		Rozebranie okapu w pomieszczeniu kuchni	szt.		
d.1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - dotyczy przrdpokoju i kuchni	m <sup>2</sup>		
d.1		12.511	m <sup>2</sup>	12.511	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.511</b>
5		Rozebranie posadzki z płytek terakotowych - dotyczy łazienki	m <sup>2</sup>		
d.1		3.287	m <sup>2</sup>	3.287	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.287</b>
6		Skucie glazury ze ścian - dotyczy kuchni i łazienki	m <sup>2</sup>		
d.1		19.908	m <sup>2</sup>	19.908	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.908</b>
7		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do 25 km			
		Oplata środowiskowa	m <sup>3</sup>	0.893	
		0.893			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.893</b>
2		<b>Roboty branży budowlanej</b>			
8		Zakup dostawa i montaż nawietrzaków okiennych	szt.		
d.2		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
9		Wyjęcie i wstawienie nowych drzwi pływiniowych wewnątrz lokalowych, oszklonych.	m <sup>2</sup>		
d.2		5.460	m <sup>2</sup>	5.460	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.460</b>
10		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.2		1.89	m <sup>2</sup>	1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
11		Wymiana krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2		Wymiana drzwiczek wycierowych w ścianach z cegieł	szt.	2.000	
		2			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
12		Przestawienie pieców licowanych kaflami fazowanymi o objętości 0.75-1.0 m3 z pozytywną opinią kominiarską o prawidłowym podłączeniu pieca.	szt.pie c.		
d.2		1	szt.pie c.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13		Przestawienie trzonów kuchennych licowanych kaflami znormalizowanymi o 2 ścianach licowanych z pozytywną opinią kominiarską o prawidłowym podłączeniu kuchni.	szt.trz.		
d.2		1	szt.trz.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
14		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>	36.194	
		36.194			
				<b>RAZEM</b>	<b>36.194</b>
15		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - dotyczy ścian (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie pionowe.	m <sup>2</sup>		
d.2		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian.	m <sup>2</sup>	114.994	
		114.994			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>114.994</b>
16	d.2	Przygotowanie powierzchni pod panele podłogowe i wykładziny pcv z wy- poziomowaniem i wyrównaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		36.194	m <sup>2</sup>	36.194	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.194</b>
17	d.2	(z. VIII) Posadzki z paneli podłogowych - dotyczy pokoju	m <sup>2</sup>		
		20.395	m <sup>2</sup>	20.395	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.395</b>
18	d.2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulono- we - dotyczy przedpokoju, kuchni i łazienki	m <sup>2</sup>		
		15.692	m <sup>2</sup>	15.692	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.692</b>
19	d.2	Posadzki - listwy przyściennne z tworzyw sztucznych klejone	m		
		23.46	m	23.460	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.460</b>
3		<b>Roboty branży sanitarne</b>			
20	d.3	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 20-32 mm. Instalacja wraz z pionem od poziomu w piwnicy	m		
		23	m	23.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.000</b>
21	d.3	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
22	d.3	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 110 mm na ścianach budynku (pion)	m		
		3	m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
23	d.3	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		3+2.5	m	5.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.500</b>
24	d.3	Mycie urządzeń sanitarnych: umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	d.3	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	d.3	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 50 mm	msc.		
		1	msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	d.3	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	d.3	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	d.3	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych wraz z szafką .	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30	d.3	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	d.3	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym. Umywalka z demontażu po umyciu.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	d.3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połą- czeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	d.3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		3	podej.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
34	d.3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3.2	m	3.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.200</b>
35	d.3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6.70	m	6.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.700</b>
36	d.3	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20-25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		29	m	29.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.000</b>
37	d.3	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		6	m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
38	d.3	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm. Odcięcie pionu w piwnicy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	d.3	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z stalowych o śr. nominalnej 20 mm. Montaż zaworu odcinającego do lokalu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	d.3	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii,	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
41	d.3	Montaż baterii zlewozmywakowej, umywalkowej o śr. nominalnej 15 mm z ruchomą wylewką	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
42	d.3	Montaż baterii prysznicowej z natryskiem o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43	d.3	Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44	d.3	Montaż podgrzewacza elektrycznego wody ciepłej o poj. 50 dm3	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
45	d.3	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych z usunięciem ewentualnych wycieków. Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1.000
		29	m	29.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.000</b>
4		<b>Roboty branży elektrycznej</b>			
46	d.4	Wymiana tablic licznikowych na cegle	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
47	d.4	Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 20 mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi 3x4mm2 Dyd	m		
		7	m	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
48	d.4	Montaż tablicy modułowej RN 1x12	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
49	d.4	Montaż wyłącznika różnicowego 2k 25A 30mA	szt.		
		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
50		Montaż wyłączników nadmiarowych 1P 10-20A B	szt.		
d.4		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
51		Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x1,5mm <sup>2</sup> w budynkach mieszkalnych na wyłącznik w listwie montażowej	wyp.		
d.4		3	wyp.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
52		Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x1,5mm <sup>2</sup> w budynkach mieszkalnych na przełącznik w listwie montażowej	wyp.		
d.4		1	wyp.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
53		Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x2,5mm <sup>2</sup> w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z w listwie montażowej LN 25x17	wyp.		
d.4		6	wyp.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
54		Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	miar		
d.4		7	miar	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
55		Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
d.4		1	prób.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
56		Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
d.4		1	prób.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
57		Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	miar		
d.4		4	miar	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
58		Przygotowanie instalacji elektrycznej do PGE Otwock celem dokonania licnikowania	ukł.		
d.4		1	ukł.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5		<b>Pozycja dla przyszłego najemcy remontującego lokal we własnym zakresie</b>			
59		Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (piece i kuchnie) oraz instalacji wod - kan. są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji.	0		
d.5		0	0	0.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>

Starszy Inspektor  
Nadzeru Robót Budowlanych

Józef Gawrylik  
nr upr. bud. St-107/84

mgr inż. Andrzej Mischczak  
Inspektor nadzoru robót sanitarnych  
upr. bud. LUB/0021/OWOS/03

Lech Gajda  
upr. bud. St. 938/88/MAZIE/6513/03  
upr. SEP „D” nr D/249/184/14 „E” nr E/241/184/14

*[Signature]*

23.01.2018