

Otwock, dnia 09.10.2018 r.

ZAPROSZENIE

do złożenia oferty cenowej na zadanie:

sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad pracami budowlanymi na terenie Parku Miejskiego w Otwocku w ramach zadania budżetowego „Rewitalizacja Parku Miejskiego oraz Skweru 7 Pułku Ułanów i Skweru Lennestadt w Otwocku”

Zamówienie, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

- art. 4 pkt 8 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r poz. 1579 ze zm.).

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest dokonanie **wyboru osoby pełniącej nadzór inwestorski branży ogólnobudowlanej nad inwestycją polegającą na rewitalizacji parku miejskiego w Otwocku.**

1. W zakres prac będących przedmiotem umowy wchodzi w szczególności nadzorowanie całości procesu rewitalizacji parku miejskiego w Otwocku.
2. Umowa podpisana z Wykonawcą rewitalizacji zakłada wykonanie robót do dnia 31.10.2019 roku.
3. Zakres prac jak i informacja o wartości przedmiotowej inwestycji są podane na stronie www.bip.otwock.pl w zakładce przetargi w postępowaniu o nazwie „Ogłoszenie o zamówieniu - „Rewitalizacja Parku Miejskiego oraz Skweru 7 Pułku Ułanów i Skweru Lennestadt w Otwocku”” i w zakładce ogłoszenia o wyniku w postępowaniu o nazwie Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty - Wykonanie rewitalizacji Parku Miejskiego w Otwocku w ramach zadania budżetowego „Rewitalizacja Parku Miejskiego oraz Skweru 7 Pułku Ułanów i Skweru Lennestadt w Otwocku”.
4. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nastąpi w czterech, równych transzach. Według następującej zasady:
 1. Podstawą do wystawienia pierwszej faktury Przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego jest złożenie **pisemnych raportów o postępie** z pierwszego, drugiego i trzeciego miesiąca sprawowania swojej funkcji,
 2. podstawą do wystawienia drugiej faktury Przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego jest złożenie **pisemnych raportów o postępie robót** z czwartego, piątego i szóstego miesiąca sprawowania swojej funkcji,
 3. podstawą do wystawienia trzeciej faktury Przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego jest złożenie **pisemnych raportów o postępie robót** z siódmego, ósmego i dziewiątego miesiąca sprawowania swojej funkcji,

4. podstawą do wystawienia czwartej faktury Przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego jest podpisanie protokołu ostatecznego bezusterkowego odbioru całej inwestycji.

Do oferty cenowej należy podać jedną łączną kwotę za cały okres sprawowania nadzoru inwestorskiego.

Osoba pełniąca nadzór inwestorski musi spełniać wymagania, o których mowa w art. 37a i 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zamawiający wymaga aby Podmiot składający ofertę był osobą prawną.

Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

- A Cena oferty 80%.** Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 80 punktów.
Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$$W_c = \frac{\text{Cena minimalna}}{\text{Cena ofertowa}} \times 80 \text{ pkt.}$$

- B Długość doświadczenia zawodowego 20%.** Osoba z najdłuższym doświadczeniem zawodowym na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego spełniającego wymagania, o których mowa w art. 37a i 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, której oferta nie została odrzucona otrzyma 20 punktów.

Pozostałe proporcjonalnie mniej, wg formuły:

$$W_t = \frac{\text{Najkrótsze doświadczenie zawodowe wyrażone w latach}}{\text{Najdłuższe doświadczenie zawodowe wyrażone w latach}} \times 20 \text{ pkt.}$$

Maksymalnie można podać 10 lat doświadczenia zawodowego. Jeśli osoba poda dłuższy okres doświadczenia zawodowego to punkty zostaną naliczone tak jakby podała 10 lat.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta nieodrzucona, która uzyska największą całkowitą ilość punktów.

2. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

- a) formularz ofertowy
- b) oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 1
- c) Informacje na temat okresów zatrudnienia na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego spełniającego wymagania, o których mowa w art. 37a i 37 c ustawy z

dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia autentyczności podanych informacji.

3. **Termin realizacji przedmiotu umowy:** okres wykonania rewitalizacji parku miejskiego w Otwocku.

4. **Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:**

Ofertę cenową należy złożyć w terminie **do dnia 26.11.2018 roku do godziny 10:00** w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego: Biuro Obsługi Mieszkańców – bud. „B” pok. 1 w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5

5. **Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:**

- a) ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
- b) na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: **wyboru osoby pełniącej nadzór inwestorski nad pracami budowlanymi na terenie Parku Miejskiego w Otwocku**
- c) cena w ofercie ma być wyrażona cyfrowo i słownie,
- d) oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
- e) oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zniszczona.

6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę cenową przed terminem upływu jej składania.

7. **Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:**

Anna Witka,

Urząd Miasta Otwocka, bud. B, pok. 37, tel: (22) 779 20 01 w. 156,

inwestycje@otwock.pl

....., dnia 09.10.18 r.

**z up. PREZYDENTA
MIASTA OTWOCKA**
Piotr Stefański

Zamawiający:

Gmina Otwock, którą reprezentuje
Prezydent Miasta Otwocka,
ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock,
tel. 22 779 20 01

Wykonawca / zarejestrowana nazwa/ imię i nazwisko:

.....

adres Wykonawcy: ulica nr domu

kod miejscowość

powiat województwo

tel.:

fax:

REGON:.....

NIP:

OFERTA CENOWA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.:

wyboru osoby pełniącej nadzór inwestorski nad pracami budowlanymi na terenie Parku

Miejskiego w Otwocku

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości:

netto:zł (słownie.....)

podatek VAT....% tj:zł. (słownie:.....)

brutto:zł.(słownie:.....)\

Długość doświadczenia zawodowego lat

2. Oświadczam, że zawarte w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej warunki akceptuję bez zastrzeżeń i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej oferty jako najkorzystniejszej do zawarcia umowy na ww. warunkach.

Dnia

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 1

....., dnia.....r.

Zamawiający:

Gmina Otwock, którą reprezentuje
Prezydent Miasta Otwocka,
ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock,
tel. 22 779 20 01

Wykonawca / zarejestrowana nazwa/ imię i nazwisko:

.....
.....

adres Wykonawcy: ulica nr domu

kod miejscowość

powiat województwo

tel.: fax:

REGON:..... NIP:

Dot. wyboru osoby pełniącej nadzór inwestorski nad pracami budowlanymi na terenie Parku Miejskiego w Otwocku

OŚWIADCZAMY, ŻE:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Dnia

(pieczęć i podpis Wykonawcy)