

**Uchwała Nr LXXIV/568/18
RADY MIASTA W OTWOCKU
z dnia 27 września 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia opinii na temat pozbawienia charakteru ochronnego lasów
nie stanowiących własności Skarbu Państwa położonych na terenie miasta Otwocka**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), w związku z art. 16 ust. 1a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2017 r., poz. 788 ze zm.), oraz §2 pkt.4 Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 25 sierpnia 1992 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu uznawania lasów za ochronne oraz szczegółowych zasad prowadzenia w nich gospodarki leśnej (Dz.U. z 1992r., Nr 67 poz.337) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§1

Pozytywnie opiniuje się pozbawienie charakteru ochronnego lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa jako zgodne z polityką przestrzenną miasta Otwocka, wyrażoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka zatwierdzonego uchwałą Nr LII/540/14 z dnia 10 czerwca 2014 r.

§ 2

Opinia dotyczy lasów położonych na terenie miasta Otwocka, na działkach o numerach ewidencyjnych:

- 1, 3, 5, 9/1, 9/2, 10, 11, 12, 17, 22, 21, 26, 27, 28/1, 28/2, 29, 32, 34, 35/1, 35/2, 36, 37/4, 37/5 w obr. 91
- 21/2, 21/3, 21/4, 22, 42/1 w obr. 92
- 1/2, 1/3, 1/4, 1/8, 8/6, 8/8, 8/9 w obr. 93
- 1/3, 2/3, 2/4, 2/7, 4/3, 5/1, 7/4, 7/5, 7/16, 7/17, 8/1, 9, 10/1, 11/1, 12/1, 12/2, 15, 16/4, 16/7, 16/9, 19/2, 20/1, 20/2, 26, 28 w obr. 110

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA**
Jarosław Tomasz Margielski

UZASADNIENIE

Tereny leśne zawierające się na działkach ewidencyjnych wymienionych w paragrafie drugim uchwały, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa posiadają status lasów ochronnych. Obszar ten objęty jest procedurą planistyczną prowadzoną w oparciu o uchwałę Rady Miasta Otwocka Nr XXVIII/227/16 z dnia 31 maja 2016 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pn. „Emilii Plater”. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2017 r., poz. 1075 ze zm.) ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego muszą być zgodne z kierunkami wyznaczonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Na omawianym terenie, zgodnie z polityką przestrzenną miasta wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka na przedmiotowym obszarze wskazano tereny funkcjonalnego centrum miasta, tereny mieszkaniowo – usługowe oraz tereny zabudowy mieszkaniowej na działkach leśnych.

Celem uzyskania określonego zagospodarowania terenu konieczne jest otrzymanie – w procedurze sporządzania planu miejscowego, zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, a wcześniej decyzji Starosty Powiatu Otwockiego o pozbawieniu ich charakteru ochronnego.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Margielski