

ZARZĄDZENIE Nr *127* /18
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA
z dnia *25 maja* 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, stanowiących własność Gminy Otwock, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania tych nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.2018.121.ze zm.), art. 30 ust. 1i ust 2 pkt. 3 Ustawy o samorządzie gminnym (tj.Dz.U.2017.1875 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Otwock oznaczoną w ewidencji gruntów jako:

- dz.ew. nr 202 w obr. 43 położona przy ul. Świderskiej,
- dz.ew. nr 77/1 w obr. 43 położona przy ul. Świderskiej,
- dz.ew. nr 77/2 w obr. 43 położona przy ul. Świderskiej,

opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

§ 3

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni tj. od dnia *25.05.2018*.....do dnia *15.06.2018*.....

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**ZUP PREZYDENTA
MIASTA OTWOCKA**
Piotr Stefanski
WICEPREZYDENT MIASTA
Piotr Stefanski

Załącznik
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Otwocka
Nr. 147/18 z dnia 17.07.2018

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, stanowiących własność Gminy Otwock przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania tych nieruchomości.

położenie nieruchomości	nr działki i obr	KW numer	łącznie pow. działek	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	Cena gruntu * (w zł netto)
Otwock ul.Świdrska	77/2 77/1 202 obr 43	WA10/0000193 3/2 WA10/0007220 6/5 WA10/0003658 5/1	303 m ²	nieruchomość zlokalizowana na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MU (Kwartał 8) – zabudowa mieszkaniowo usługowa	na nieruchomości znajdują się naniwienia stanowiące własność osoby fizycznej nieruchomość graniczy z działkami nr 76 i 209/1 w obr 43 – stanowiącymi własność osób fizycznych	164 418, 00

*do ceny zostanie doliczony podatek Vat obowiązujący w dacie sprzedaży

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.2018.121 ze. zm.) od 15.07.2018 r. do 07.07.2018

Wywieszono dnia 17.07.2018
na okres 21 dni
do dnia 07.08.2018

Z UP. PR. E. J. B. ENA
MIASTA OTWOCKA
WICEPREZYDENT MIASTA
mgr Stefan

Uwaga : Po upływie 3 miesięcy zastrzega się możliwość zmiany ceny nieruchomości