

Zarządzenie Nr 57/2018 **Prezydenta Miasta Otwocka** **z dnia 27 marca 2018 r.**

w sprawie: **przedłożenia informacji o stanie mienia miasta Otwocka**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) i art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity D. U. z 2017 r., poz. 2077) Prezydent Miasta Otwocka zarządza, co następuje:

§ 1

Przedstawić Radzie Miasta Otwocka oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Warszawie informację o stanie mienia miasta Otwocka, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENTA
MIASTA OTWOCKA
Rol Słupski
VICEPREZYDENT MIASTA
100 S. Wolności 100

do

Zarządzenia Nr 57/2018
Prezydenta Miasta Otwocka
z dnia 27 marca 2018 r.

INFORMACJA
o stanie mienia miasta Otwocka

Pod pojęciem mienia komunalnego Miasta Otwocka rozumiane są aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 395 ze zm.) składają się na nie:

Środki trwałe - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

Środki trwałe w budowie - rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego

Wartości niematerialne i prawne - rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

Aktywa obrotowe - w tym:

- aktywa rzeczowe - przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
- aktywa finansowe - płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,

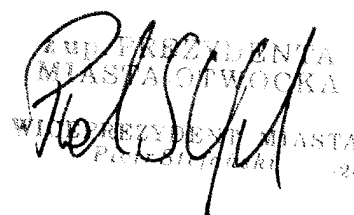
- należności krótkoterminowe - obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego,
- rozliczenia międzyokresowe - trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Informacja o stanie mienia została sporządzona zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2077) i zawiera:

1. okres za jaki jest sporządzona,
2. dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
3. dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach,
 - b) posiadania;
4. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych według stanu na dzień 31 grudnia 2015r. i 31 grudnia 2016r.;
5. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
6. dane o wydatkach ponoszonych na utrzymanie, remont i inwestycje,
7. inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających ze sprawozdań jednostek organizacyjnych Miasta Otwocka i Wydziałów Urzędu Miasta Otwocka.

Wartość i strukturę majątku w *Informacji* zaprezentowano w ujęciu tabelarycznym.



Official stamp and signature of the Mayor of Otwock. The stamp contains the text: "RADA MIASTA OTWOCKA" and "WITOLD BEZYSKIENI, MIASTA OTWOCKA". The signature is handwritten and appears to be "Witold Bezykieni".

Majątek trwały
Struktura majątku trwałego
(zestawienie zbiorcze)

Tabela Nr 1

	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2016r.	Stan na dzień 31.12.2017r.	zmiana wartości
1	Budynki i lokale	63 661 792,79	63 650 316,06	-11 476,73
2	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	173 483 869,48	192 048 356,48	18 564 487,00
3	Kotły i maszyny energetyczne	222 898,11	250 936,67	28 038,56
4	Urządzenia techniczne	574 664,39	584 261,63	9 597,24
5	Środki transportowe	2 095 418,25	2 074 018,25	-21 400,00
6	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 433 438,82	1 839 078,61	405 639,79
7	Grunty	51 670 103,13	57 195 929,20	5 525 826,07
8	Maszyny, urządzenia, aparaty ogólnego stosowania	2 119 389,54	2 228 999,21	109 609,67
9	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparatury	309 532,07	355 314,32	45 782,25
10	Dzieła sztuki	0,00	0,00	0,00
11	013 majątek trwały	10 923 292,84	11 747 669,87	824 377,03
12	014 zbiory biblioteczne	2 297 073,93	2 812 969,61	515 895,68
13	016 dobra kultury	2 450,00	2 450,00	0,00
14	020 wart. niem. i prawne	935 563,00	1 166 025,31	230 462,31
Ogółem		309 729 486,35	335 956 325,22	25 160 733,83

Majątek trwały obejmując majątek znajdujący się w ewidencji:

1. Urzędu Miasta	269 604 967,77 zł
2. Oświaty Miejskiej	671 240,66 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 1	4 625 411,59 zł
4. Szkoły Podstawowej Nr 2	2 116 553,39 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 3	3 186 251,04 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 4	4 482 712,10 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 5	3 305 546,47 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 6	3 353 695,57 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 7	2 067 314,34 zł
10. Szkoły Podstawowej Nr 8	1 848 788,45 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 9	892 246,21 zł
12. Szkoły Podstawowej Nr 12	2 882 846,29 zł
13. Przedszkola Nr 3	3 572 861,41 zł
14. Przedszkola Nr 4	396 456,27 zł
15. Przedszkola Nr 6	231 752,92 zł
16. Przedszkola Nr 10	503 856,16 zł
17. Przedszkola Nr 12	205 244,37 zł
18. Przedszkola Nr 15	1 059 024,53 zł
19. Przedszkola Nr 16	1 163 070,45 zł

20. Przedszkola Nr 17	706 833,51 zł
21. Przedszkola Nr 18	1 063 932,41 zł
22. Przedszkola Nr 20	593 060,23 zł
23. Ośrodka Pomocy Społecznej	2 112 202,55 zł
24. Żłobka Miejskiego	1 307 327,08 zł
25. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	21 407 226,90 zł
26. Otwockiego Centrum Kultury	970 329,54 zł
27. Miejskiej Biblioteki Publicznej	1 625 573,01 zł.

Majątek w robotach w toku

(Urząd Miasta oraz Oświata Miejska)

Tabela Nr 2

Lp.		Wyszczególnienie	Stan robót na 31.12.2016r.	Stan robót na 31.12.2017r.	Zmiana wartości robót w toku
1.		2	3	4	5
I.	010	ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	140 488,03	140 488,03	0,00
1.		Projekt budowlano wykonawczy urządzeń odwadniających Jabłonna Wsch. oraz odwodnienie os. Jabłonna Wsch. wraz z projektem i budową zbiornika małej retencji	140 488,03	140 488,03	0,00
II.	600	Transport i łączność	4 416 773,96	3 135 078,96	-1 281 695,00
		Projekty dróg gminnych/dok. remontu chodników i miejsc postojowych/doświetlenia przejść dla pieszych	4 416 773,96	3 135 078,96	-1 276 105,63
1.		projekt drogi do składowiska	47 728,66	47 728,66	0,00
2.		ul. Projektowana na os. Ługi	33 375,11	33 375,11	0,00
3.		ul. Projektowana na os. Ługi	17 638,92	17 638,92	0,00
4.		Odbitki z map dla działek 159/15, 159/12, 160/2, 162	96,86	96,86	0,00
5.		ul. Projektowana od ul. Batorego do ul. Poznańskiej	41 893,11	41 893,11	0,00
6.		opracowanie koncepcji kompleksowego odprowadzenia wód deszczowych na terenie miasta Otwocka	251 237,19	251 237,19	0,00
7.		ul. Źródłana	18 080,40	0,00	-18 080,40
8.		ul. Wyzwolenia	21 545,00	21 545,00	0,00
9.		ul. Projektowana 1 pomiędzy Grunwaldzką a Żeromskiego	15 990,00	15 990,00	0,00
10.		ul. Projektowana 2 na osiedlu Żeromskiego	126 238,03	126 238,03	0,00
11.		ul. Grunwaldzka między Jabłońską a Wyszyńskiego	983,07	983,07	0,00
12.		ul. Mickiewicza	2 829,00	22 509,00	19 680,00
13.		dokumentacja projektowa remontu chodnika i budowy miejsc postojowych w ul. Karczewskiej od Staszica do Hożej	5 227,50	5 227,50	0,00
14.		Projekt drogi ul. Mazowieckiej	17 958,00	0,00	-17 958,00
15.		ul. Mazowiecka od ul. Jasnej do Majowej	219 329,43	0,00	-219 329,43
16.		Projekt ul. Tysiąclecia z chodnikiem na odc. od Batorego do Mazurskiej	56 580,00	56 580,00	0,00
17.		Projekt bud. Ronda na skrzyżowaniu ulic Andriollego i Pułaskiego	62 790,00	0,00	-62 790,00
18.		Projekt bud. Ronda na skrzyżowaniu ulic Powstańców W-wy i Orlej	2 458,77	2 458,77	0,00
19.		Projekt bud. Ronda na skrzyżowaniu ulic Samorządowej i Reymonta	58 486,50	58 486,50	0,00
20.		Projekt budowy ronda na skrzyżowaniu ulic Wawerskiej i Szkolnej	55 386,27	55 386,27	0,00
21.		Parkingi Stadion z zadania" Projekt przebudowy skrzyżowania ulic Batorego/Matejki/Karczewska"	0,00	4 182,00	4 182,00
22.		Projekt budowy sygnalizacji .świetlnej na skrzyżowania .Reymonta i Żeromskiego	15 104,40	15 104,40	0,00
23.		Budowa sygnalizacji świetlnej lub ronda na skrzyżowaniu ulic Rycerskiej i Tysiąclecia	16 113,00	16 113,00	0,00

1.	2	3	4	5
24.	Budowa sygnalizacji świetlnej w ul. Okrzei róg Rycerskiej	21 180,60	0,00	-21 180,60
25.	Projekt drogi ul. Reymonta od Żeromskiego do Samorządowej	57 000,00	57 000,00	0,00
26.	Projekt Łukasińskiego wraz z odwodnieniami	60,00	60,00	0,00
27.	ul. Łukasińskiego – jezdnia od ul. Portowej do ul. Turystycznej	34 388,00	617 540,43	583 152,43
28.	ul. Pogodna od Tuwima do Otwockiej	13 110,26	0,00	-13 110,26
29.	ul. Pogodna od ul. Kolorowej do ul. Otwockiej	11 619,50	0,00	-11 619,50
30.	Projekt drogi gminnej na ul. Grunwaldzkiej pomiędzy ul. Jabłońską i ul. Wyszyńskiego	48 408,27	48 408,27	0,00
31.	ul. Projektowana pomiędzy Łąkową a Warsztatową	48 030,22	48 030,22	0,00
32.	ul. Projektowana na terenie obejmującym działkę 39 obr. 188	38 918,00	38 918,00	0,00
33.	ul. Ługi na odcinku od ul. Batorego do dz. 42 obr. 134	13 725,00	13 725,00	0,00
34.	ul. Jana Pawła II	293,73	293,73	0,00
35.	Projekt ul. Laskowej	86 404,14	104 854,14	18 450,00
36.	Projekt ścieżki w ul. Żeromskiego	1 747 135,60	0,00	-1 747 135,60
37.	Projekt chodników i miejsc postojowych ul. Skłodowskiej	3 997,50	3 997,50	0,00
38.	ul. Rzemieślnicza od Górnego do PKP	5 227,50	5 227,50	0,00
39.	ul. Zajączka i Lisia	31 527,54	0,00	-31 527,54
40.	Obszar ograniczony ulicami pn-łpłd Rzemieślnicza-Matejki, wsch.-zach. Filipowicza /Warszawska-Szkolna	110,53	110,53	0,00
41.	ul. Generalska- jezdnia od skrzyżowania z ul. Kuklińskiego do skrzyżowania z ul. Danuty	31 101,00	0,00	-31 101,00
42.	ul. Danuty od skrzyżowania z Generalską do dz. ew. 5/8 obr.30	8 615,00	0,00	-8 615,00
43.	ul. Danuty przy Kościele Miłosierdzia Bożego	13 999,86	0,00	-13 999,86
44.	ul. Hoża- przebudowa chodników wraz z odwodnieniem etap I od Armii Krajowej do łącznika pomiędzy Sosnową a Hożą	72 118,74	0,00	-72 118,74
45.	ul. Sobieskiego z kostki bet. Od ul. Kosmicznej do ul. Kołłątaja	5 130,30	0,00	-5 130,30
46.	ul. Ługi - łącznik ul. Ługi z ul. Wiejską	28 812,75	28 812,75	0,00
47.	ul. Ługi od ul. Danuty do ul. Okrzei	75 723,20	75 723,20	0,00
48.	ul. Czarska z kostki betonowej	18 911,00	18 971,00	60,00
49.	ul. Różana	11 480,30	0,00	-11 480,30
50.	ul. Sputników	6 540,30	11 521,80	4 981,50
51.	ul. Bagnista	272 734,26	0,00	-272 734,26
52.	ul. Jodłowa	13 687,50	0,00	-13 687,50
53.	ul. Mała z kostki betonowej wraz z chodnikiem	11 480,30	0,00	-11 480,30
54.	ul. Pokojowa	138,00	5 673,00	5 535,00
55.	ul. Wiązowska z płyt EKO od ul. Majowej do Ostrowskiej	4 837,50	0,00	-4 837,50
56.	ul. Żurawia od ul. Majowej do ul. Krętej	22 216,80	0,00	-22 216,80
57.	ul. Zielna jezdnia z asf.+ chodnik na odc. od ul. Kołłątaj do Kosmicznej	19 259,07	9 424,12	-9 834,95
58.	ul. Wrocławska z kostki EKO	7 380,00	0,00	-7 380,00
59.	u. Ziołowa	8 509,85	0,00	-8 509,85
60.	ul. Warszawska od ul. Narutowicza do ul. Żeromskiego	38 499,00	0,00	-38 499,00
61.	ul. Malborska	17 650,50	17 650,50	0,00
62.	ul. Olszowa na odcinku od Batorego do Przewoskiej	6 003,49	0,00	-6 003,49
63.	ul. Wąska od ul. Majowej do Wojska Polskiego	20 764,09	0,00	-20 764,09
64.	ul. Wileńska z płyt EKO	8 988,49	16 233,19	7 244,70
65.	Projekt i budowa ul. Warsztatowej	234 915,23	0,00	-234 915,23
66.	Projekt ul. Żabia	70 000,00	0,00	-70 000,00
67.	ul. Żabia na odcinku od ul. Majowej do nr 32	9 492,53	0,00	-9 492,53
68.	Projekt łącznik Żabia Majowa	9 434,00	0,00	-9 434,00
69.	Projekt przebudowy sieci gazowej oraz elektroenergetycznej w drodze gminnej ul. Projektowanej na dz./ 39 w obr. 188	11 651,00	11 651,00	0,00

1.	2	3	4	5
70.	Doświetlenia przejścia dla pieszych ul. Andriollego róg Hożej	26 586,92	26 586,92	0,00
71.	Projekt budowy chodnika w ul. Wiązowskiej (od ul. Majowej do ul. Sowińskiego) oraz w ul. Sowińskiego (od ul. Wiązowskiej do ul. Jana Pawła II)- dokumentacja		15 129,00	15 129,00
72.	Projekt i budowa nawierzchni ulicy Tuwima na odcinku od ul. Majowej do ul. Pogodnej		8 738,90	8 738,90
73.	Budowa ul. Zacisznej z progami zwalniającymi na odcinku od dz. ew. 15 obr. 5 do ul. Marusarzówny		7 484,00	7 484,00
74.	Projekt i budowa chodnika w ul. Reymonta na odcinku od ul. Grunwaldzkiej do ul. Goldflama		25 638,00	25 638,00
75.	Projekt i budowa chodników w ul. Czecha na odcinku od ul. Mieszka I do ul. Chrobrego-opracowanie dokumentacji		3 000,00	3 000,00
76.	Projekt budowy ciągu pieszorowerowego w ul. Narutowicza (od ul. Poniatowskiego do ul. Andriollego)		25 254,60	25 254,60
77.	Środki na realizację zadania pn.:projekt budowy ciągu pieszorowerowego w ul. Narutowicza (od przejazdu kolejowego do ul. Poniatowskiego)		22 371,00	22 371,00
78.	Projekt i budowa ciągu pieszo-rowerowego w ul. Warszawskiej na odcinku od ul. Dłuskiego do ul. Feliksów i w ul. Jana Pawła II na odcinku od ul. Feliksów do ul. Japońskiej wraz z wykonaniem map podziało		42 586,50	42 586,50
79.	Projekt i budowa ul. Czecha na odcinku od ul. Chrobrego do ul. Słonecznej - dokumentacja		7 000,00	7 000,00
80.	Budowa dodatkowego progu podrzutowego w ul. Wrocławskiej wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji		1 000,00	1 000,00
81.	Projekt i budowa ul. Góreckiej z kostki betonowej - I etap od strony ul. Narutowicza		74 415,00	74 415,00
82.	Projekt i budowa ul. Konopnickiej (wraz z chodnikiem i miejscami parkingowymi) na odcinku od ul. Żeromskiego do ul. Cybulskiego - dokumentacja		9 102,00	9 102,00
83.	Projekt i budowa ul. Kościuszki na odcinku od ul. Reymonta do ul. Czaplickiego		10 500,00	10 500,00
84.	Projekt i budowa ul. Łąkowej - ETAP III		38 055,00	38 055,00
85.	Wykonanie nakładki asfaltowej (warstwy ścieralnej) w ul. Turystycznej (odc. od ul. Mickiewicza do Plaży Miejskiej)		1 000,00	1 000,00
86.	Projekt i budowa ulicy Wiązowskiej na odcinku od ul. Sowińskiego do rzeki Świder		11 591,52	11 591,52
87.	Ogrodzenie działki przy ul. Olszowej oraz budowa pobocza utwardzonego		25 000,00	25 000,00
88.	Projekt i budowa utwardzonego pobocza z kostki eko w ul. Czecha na odcinku od ul. Ambasadorskiej do ul. Chrobrego		2 792,00	2 792,00
89.	Poprawa bezpieczeństwa przejść dla pieszych na drogach powiatowych		19 926,00	19 926,00
90.	Budowa ul. Otwockiej z kostki betonowej		55 794,31	55 794,31
91.	Projekt budowy ul. Słonecznej z kostki bet.(odc. od ul. Łokietka do ul. Kraszewskiego) - dokumentacja		35 547,00	35 547,00
92.	Projekt jezdni w ul. Rakietowej z kostki bet. oraz odwodnieniem		5 039,00	5 039,00
93.	Projekt jezdni w ul. Podmiejskiej z kostki bet. wraz z progami zwalniającymi oraz odwodnieniem		3 800,00	3 800,00
94.	Projekt ul. Bolesława Prusa		12 830,13	12 830,13
95.	Projekt budowy ulicy Bartosza		11 673,31	11 673,31
96.	Projekt i budowa ul. Cybulskiego (odc. od ul. Warszawskiej do ul. Konopnickiej) - dokumentacja		14 994,50	14 994,50
97.	Projekt budowy ulicy Inwalidów Wojennych		7 004,70	7 004,70
98.	Wykonanie projektu budowy ulicy Kreciej na odcinku od posesji 69 do skrzyżowania z ulicą Majową - dokumentacja		39 606,00	39 606,00
99.	Projekt i budowa progów zwalniających oraz słupków w ul. Bagnistej		8 031,90	8 031,90

1.		2	3	4	5
100.		Projekt budowy ul. Marusarzówny na odcinku od ul. Zacisznej do ul. Tysiąclecia - dokumentacja		11 992,50	11 992,50
101.		Projekt budowy drogi projektowanej na odcinku od ul. Jabłońskiej do ul. Laskowej		15 438,00	15 438,00
102.		Projekt budowy ulicy Rybnej		7 380,00	7 380,00
103.		Budowa rowu opaskowego w ulicy Niezapominajki na osiedlu Jabłonna Wschodnia wraz z remontem przepustu pod ul. Niezapominajki Etap I		394 140,00	394 140,00
104.		Projekt i budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Batorego i Olszowej		41 082,00	41 082,00
105.		Przebudowa odwodnienia Placu Niepodległości	16 060,00	16 060,00	0,00
106.		Wykonanie dokumentacji projektowej i przebudowa odwodnienia wybranych ulic gminnych	3 000,00	3 000,00	0,00
107.		Projekt budowy odcinka ul. Świerkowej	28 225,60	28 225,60	0,00
108.		ul. Lecha- miejsca postojowe	7 200,00	57 151,53	49 951,53
109.		ul. Geisslera -progi zwalniające dokumentacja	5 533,77	5 533,77	0,00
110.		ul. Kopernika od Żeromskiego do Geisslera	7 250,00	0,00	-7 250,00
111.		Proj. przebudowy skrzyżowaniu ulic: Batorego/Matejki/Karczewska	3 645,50	3 645,50	0,00
112.		ul. Ślusarskiego projekt i wbudowanie znaku drogowego aktywnego D6 z zasilaniem solarnym przy ścieżce rowerowej w ul. Ślusarskiego	2 492,50	2 492,50	0,00
113.		Projekt przystanków w ul. Majowej	6 000,00	6 000,00	0,00
114.		Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy obiektu mostowego przez rzekę Świder w ciągu ul. Mostowej		5 535,00	5 535,00
115.		Projekt i budowa parkingu przy ul. Czaplickiego 7 oraz projekt i zmiana org. ruchu w ul. Reymonta i ul. Kościuszki		19 434,00	19 434,00
116.		Projekt budowy przystanków autobusowych dla osiedla Ługi oraz Morskie Oko		6 800,00	6 800,00
117.		Projekt i przebudowa jezdni w ul. Komunardów		10 578,00	10 578,00
118.		Przebudowa wybranych ulic na terenie Otwocka	2 500,00	2 500,00	0,00
III.	700	Gospodarka mieszkaniowa	67 130,16	67 534,94	404,78
1.		Projekt budynków mieszkalnych wielorodzinnych	17 285,16	17 285,16	0,00
2.		Projekt i budowa budynków w ramach Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Otwock na lata 2016-2021		404,78	404,78
3.		Odpis z księgi wiecz. Dz. Nr ew. 4/4 obr.212 pod drogę projektowaną Żabia, Jabłońska	30,00	30,00	0,00
4.		Projekt zagospodarowania osiedla Sosnowa	49 815,00	49 815,00	0,00
IV.	750	Administracja publiczna	122 433,00	122 433,00	0,00
1.		Termomodernizacja budynków A i B (pozostaje tylko bud. A)Urzędu Miasta (pozostała tylko budynek A)	75 445,00	75 445,00	0,00
2.		Rozbudowa budynku C + termomodernizacja budynku B (pozostał tylko budynek C)	46 988,00	46 988,00	0,00
V.	801	Oświata i wychowanie	79 389,12	108 574,82	29 185,70
1.		Monitoring w kompleksie sportowym w SP nr 5	5 904,00	5 904,00	0,00
2.		Projekt Zespołu szkolno-przedszkolnego w Wólce Młódzkiej	29 820,12	29 820,12	0,00
3.		opracowanie dokumentacji na wymianę stolarki okiennej w Przedszkolu Nr 10	2 214,00	2 214,00	0,00
4.		projekt budowlany wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w Przedszkolu Nr 10	3 690,00	3 690,00	0,00
5.		Adaptacja pomieszczeń na gabinety do zajęć z dziećmi z orzeczeniami o potrzebie kształcenia specjalnego - SP Nr 5 - wykonanie projektu budowlanego	19 803,00	19 803,00	0,00
6.		Wymiana wymienników ciepłej wody Szkoła Podstawowa Nr 12	17 958,00	17 958,00	0,00
7.		budowa kompleksu rekreacyjno - sportowego SP 12	0,00	25 095,70	25 095,70
8.		projekt sali gimnastycznej SP 9	0,00	90,00	90,00
9.		opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej wymiany pieca c.o. w SP7	0,00	4 000,00	4 000,00
VI.	900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 601 631,72	1 025 045,37	-576 586,35
1.		Wykonanie oświetlenia na ulicy Grunwaldzkiej	60,00	0,00	-60,00

1.	2	3	4	5
2.	Wykonanie oświetlenia na os. Jabłonna Wsch.	341 067,69	0,00	-341 067,69
3.	Przyłącza	690 045,45	690 045,45	0,00
4.	Ciąg pieszo-rowerowy w Armii Krajowej od ul. Filipowicza do ul. Narutowicza (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	36 423,00	138,00	-36 285,00
5.	Ścieżka rowerowa w ul. Narutowicza II (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	18 940,03	8 979,00	-9 961,03
6.	Ścieżka rowerowa w ul. Przewoskiej (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	33 302,00	92,00	-33 210,00
7.	Ścieżka rowerowa w ul. Tatrzańskiej (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	8 865,00	8 865,00	0,00
8.	Studium wykonalności- Wybierzmy Rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF zad. 313	14 206,50	14 206,50	0,00
9.	ul. Kraszewskiego - ul. Majowa 2,30 km oraz Kraszewskiego- granice Miasta 0,65 km(Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	16 146,83	16 830,03	683,20
10.	ul. Turystyczna- Brzozowa 2,40 km (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	13 136,40	13 819,60	683,20
11.	ul. Przewoska-Olszowa 0,54 km (Wybierzmy rower- Partnerstwo dla rozwoju komunikacji niskoemisyjnej WOF	2 955,69	0,00	-2 955,69
12.	Zagospodarowanie terenu po dawnej Zieleni Miejskiej (po dz. Ew 18 obr.139)-zagospodarowanie zieleni, zakup stałych grilli ogrodowych, altan, stołów, budowa ogrodzenia panelowego, demontaż	73 222,40	76 222,40	3 000,00
13.	Zagospodarowanie terenu po dawnej Zieleni Miejskiej (po dz. Ew 18 obr.139)-budowa toalety oraz przyłączy wodno-kanalizacyjnych, założenie trawnika, utwardzenie terenu	1 230,00	1 230,00	0,00
14.	Projekt rewitalizacji Parku Miejskiego	120 540,00	120 540,00	0,00
15.	Projekty oświetlenia na ulicach miejskich- ul. Żebrowskiego	2 845,87	2 845,87	0,00
16.	Projekty oświetlenia na ulicach miejskich- ul. Borowa	603,56	603,56	0,00
17.	Projekty oświetlenia na ulicach miejskich- ul. Soplicy	4 083,07	4 083,07	0,00
18.	ul. Słowackiego- punkty oświetleniowe na wysokości nr 45	3 500,00	3 500,00	0,00
19.	Projekty oświetlenia na ulicach miejskich- os. Jabłonna Wsch.	170 151,23	0,00	-170 151,23
20.	Projekt oświetlenia ul. Żurawia	3 690,00	0,00	-3 690,00
21.	Projekt oświetlenia ul. Bajkowa	3 690,00	3 690,00	0,00
22.	Projekt budowy oświetlenia w ul. Danuty i ul. Generalskiej		16 375,00	16 375,00
23.	Projekt i budowa przewodu wodociągowe w ul. Turystycznej do plaży miejskiej		52,89	52,89
24.	Projekt PSZOK	42 927,00	42 927,00	0,00
VII.	926 Kultura fizyczna i sport	9 245,39	7 866,38	-1 379,01
1.	Kompleks sportowy przy osiedlu Ługi	170,39	7 866,38	7 695,99
2.	Plac zabaw przy osiedlu Czaplickiego	5 105,00	0,00	-5 105,00
3.	Plac zabaw osiedla Jabłonna Wschodnia	3 970,00	0,00	-3 970,00
Razem		6 437 091,38	4 607 021,50	-1 830 069,88

Majątek w robotach w toku obejmuje majątek znajdujący się w ewidencji:

1. Urzędu Miasta	4 534 170,80 zł
2. Szkoły Podstawowej Nr 5	19 803,00 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 7	4 000,00 zł
4. Szkoły Podstawowej Nr 9	90,00 zł

5. Szkoły Podstawowej Nr 12	43 053,70 zł
6. Przedszkolu Nr 10	5 904,00 zł

Majątek obrotowy
Struktura majątku obrotowego
(zestawienie zbiorcze)

Tabela Nr 3

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2016r.	Stan na dzień 31.12.2017r.	Zmiana wartości
1.	Zapasy	312 889,16	215 335,81	-97 553,35
	w tym:			
	- materiały	312 889,16	215 335,81	-97 553,35
2.	Należności i roszczenia	45 441 859,56	46 650 261,38	1 208 401,82
	w tym:			
	wymagalne	41 377 863,06	43 670 793,63	2 292 930,57
3.	Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
	Przeznaczone do obrotu	0,00	0,00	0,00
	w tym:			
	- udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
	- inne	0,00	0,00	0,00
4.	Środki pieniężne w tym:	11 750 604,33	8 779 787,38	-2 970 816,95
	w tym:			
	- w banku	11 742 340,94	8 779 788,38	-2 962 552,56
	- lokaty bankowe	0,00	0,00	0,00
5.	Inne	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
	Razem	57 505 353,05	55 645 384,57	-1 859 968,48

Majątek obrotowy obejmuje majątek znajdujący się w ewidencji:

1. Urzędu Miasta	16 409 052,87 zł
2. Oświaty Miejskiej	119 775,75 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 1	32 651,87 zł
4. Szkoły Podstawowej Nr 2	42 194,30 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 3	92 509,41 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 4	80 984,45 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 5	116 285,87 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 6	31 754,51 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 7	158 942,64 zł
10. Szkoły Podstawowej Nr 8	79 752,71 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 9	102 959,81 zł
12. Szkoły Podstawowej Nr 12	153 163,74 zł
13. Przedszkola Nr 3	42 435,79 zł
14. Przedszkola Nr 4	16 752,50 zł
15. Przedszkola Nr 6	48 868,99 zł
16. Przedszkola Nr 10	24 957,82 zł
17. Przedszkola Nr 12	31 101,43 zł
18. Przedszkola Nr 15	27 731,12 zł

19. Przedszkola Nr 16	38 013,21 zł
20. Przedszkola Nr 17	5 086,64 zł
21. Przedszkola Nr 18	53 902,76 zł
22. Przedszkola Nr 20	29 105,72 zł
23. Ośrodka Pomocy Społecznej	20 610 559,15 zł
24. Żłobka Miejskiego	20 839,56 zł
25. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	17 030 904,10 zł
26. Otwockiego Centrum Kultury	214 469,59 zł
27. Miejskiej Biblioteki Publicznej	30 628,26 zł.

Powierzchnie i wartości gruntów komunalnych

Tabela Nr 4

Lp.	Wyszczególnienie gruntów wg klasyfikacji rodzajowej środków trwałych	Powierzchnia w ha		Wartość gruntów w zł.	
		Stan na dzień 31.12.2016r.	Stan na dzień 31.12.2017r.	Stan na dzień 31.12.2016r.	Stan na dzień 31.12.2017r.
1.	Ogródki działkowe	25,3163	25,3163	132 383,00	132 383,00
2.	Tereny zabudowy mieszkaniowej zwane terenami mieszkaniowymi i tereny mieszkaniowe niezabudowane	116,0390	114,8186	8 489 053,86	8 018 094,63
3.	Tereny zabudowy o innym przeznaczeniu (szkoły, przedszkola, budynki administracyjno-biurowe)	37,6287	38,1339	1 774 831,38	2 543 835,42
4.	Drogi	76,0486	80,8363	34 606 432,65	39 834 976,91
5.	Tereny pozostałe w tym użytkowanie wieczyste	62,9443	62,8893	6 667 402,24	6 666 639,24
Ogółem:		317,9769	321,9944	51 670 103,13	57 195 929,20

Zestawienie gruntów komunalnych według sposobów użytkowania

Tabela nr 5

Dane w ha

Lp.	Sposób użytkowania	Stan na dzień 31.12.2016r.	Stan na dzień 31.12.2017r.	Różnica (4-3)	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	W zasobie gminnym	141,3553	140,1349	-1,2204	
	<i>a) własność</i>	<i>134,5966</i>	<i>133,8535</i>	<i>-0,7431</i>	
	<i>b) współwłasność</i>	<i>6,7587</i>	<i>6,2814</i>	<i>-0,4773</i>	
2.	W zarządzie (użytkowaniu)	37,2608	38,1339	0,8731	
3.	W użytkowaniu wieczystym	62,9443	62,8893	-0,0550	
4.	We władaniu (przedsiębiorstw komunalnych)			0,0000	
5.	Pozostałe grunty	76,4165	80,8363	4,4198	
Razem		317,9769	321,9944	4,0175	

Od dnia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego powierzchnia mienia uległa zmianie łącznie o **4,0175 ha (zwiększeniu)**

Grunty komunalne w użytkowaniu

Tabela nr 6

Lp.	Wyszczególnienie gruntów wg klasyfikacji rodzajowej środków trwałych	Powierzchnia w ha		Wartość gruntów w zł	
		Stan na dzień 31.12.2016r.	Stan na dzień 31.12.2017r.	Stan na dzień 31.12.2016r.	Stan na dzień 31.12.2017r.
1.	Dzierżawa	7,4139	7,4139		
2.	Użytkowanie wieczyste	62,9443	62,8893	6 667 402,24	6 666 639,24
3.	Oddane w trwały zarząd:	15,4046	15,4046	318 677,00	318 677,00
4.	Inne	0,00	0,00		
	Ogółem:	85,7628	85,7078	6 986 079,24	6 985 316,24

Powierzchnia oraz wartość dróg lokalnych (ulic)

Tabela nr 7

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2016r.	Stan na dzień 31.12.2017r.	Przyrost
1	2	3	4	5=4-3
1	Powierzchnia dróg gminnych w ha (grunty pod drogami)	76,0486	80,8363	4,7877
2	Wartość dróg gminnych w zł (grunty pod drogami)	34 606 432,65	39 834 976,91	5 228 544,26

Wykaz budynków i lokali będących własnością gminy

Tabela nr 8

Lp.	Położenie	Powierzchnia użytkowa (m ²)	udział Gminy w nieruchomości wspólnej	Ilość lokali	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	3 Maja 6	116,6	1	3	3	-
2	Andriollego 45	M 172,67	1	6	5	1
		U 144				
3	Armii Krajowej 14	473	1	8	8	-
4	Armii Krajowej 19	251,76	1	7	7	-
5	Armii Krajowej 20	22	1	1	1	-
6	Armii Krajowej 20A	36,09	1	1	1	-
7	Bagatela 24	226,91	1	6	6	-
8	Bagatela 25B	140,26	1	3	3	-
9	Brzozowa 1	127,09	1	4	4	-
10	Chopina 26	155,27	1	5	5	-
11	Chłodna 12	55,52	1	1	1	-
12	Cieszyńska 7	176,69	1	6	6	-
13	Cybulskiego 18	104,6	1	1	1	-
14	Czaplickiego 7	550	1	3	-	3
15	Esplanada 6	105,65	1	2	2	-
16	Fredry 5	379,19	1	10	10	-
17	Fredry 5A	33,1	1	1	1	-
18	Fredry 7	61,45	1	1	1	-
19	Fredry 7a	52,8	1	1	1	-
20	Fredry 7b	24,39	1	1	1	-
21	Fredry 9	181,26	1	5	5	-
22	Fredry 18	153,83	1	6	6	-
23	Geislera 4	76,13	0,5	2	2	-
24	Geislera 28	52,76	1	1	1	-
25	Geislera 32	55,41	1	1	1	-
26	Gen. Józefa Hallera 5C	330,4	1	9	9	-
27	Gliniecka 3	96,9	1	2	2	-
28	Gliniecka 8	129,55	1	3	3	-
29	Gliniecka 11	273,84	1	12	12	-
30	Górna 19	452,05	1	12	12	-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
31	Górna 32	58,01	1	2	2	-
32	Górna 34	181,07	1	5	5	-
33	Górna 86	172,66	1	4	4	-
34	Grochowska 242	M 300,35	0,625	8	5	3
	Warszawa	U 209,85				
35	Jagiellońska 4	132,45	1	4	4	-
36	Jana Pawła II 6	48	1	2	2	-
37	Jana Pawła II 26	223,87	1	4	4	-
38	Jasna 12	84,2	1	2	2	-
39	Jasna 12A	123,1	1	3	3	-
40	Jasna 23A	194,97	1	4	4	-
41	Jasna 23B	170,1	1	6	6	-
42	Jasna 23C	165,55	1	6	6	-
43	Karczewska 12a	295,93	1	9	9	-
44	Kilińskiego 5	124,32	1	2	2	-
45	Kilińskiego 27	22	1	1	1	-
46	Kilińskiego 30	275,26	1	7	7	-
47	Kochanowskiego 6/8	132,41	1	3	3	-
48	Kochanowskiego 6/8A	36,74	1	1	1	-
49	Kochanowskiego 6/8B	56,78	1	2	2	-
50	Kołątaja 29	317,69	1	7	7	-
51	Kołątaja 31	36,95	1	1	1	-
52	Kołątaja 45	172,54	1	5	5	-
53	Kołątaja 65	329,71	1	7	7	-
54	Kołątaja 66	341,16	1	8	8	-
55	Kołątaja 67	72,04	1	3	3	-
56	Kołątaja 68	319,39	1	8	8	-
57	Kołątaja 70	69,71	1	1	1	-
58	Kołątaja 75	210,17	1	4	4	-
59	Kołątaja 78	410,42	1	10	10	-
60	Kołątaja 83	199,38	1	6	6	-
61	Konopnickiej 9	288,89	1	5	5	-
62	Konopnickiej 9a	191,82	1	4	4	-
63	Konopnickiej 20	68,49	1	1	1	-
64	Konopnickiej 22	153,21	1	3	3	-
65	Kopernika 26	141,24	1	2	2	-
66	Kościuszki 5	324,7	1	6	6	-
67	Kościuszki 7	329,45	1	4	4	-
68	Kościuszki 35 (częściowo spalony – pożar dn.03.06.2012.)	267,81	1	6	6	-
69	Kraszewskiego 1	197,05	1	5	5	-
70	Kraszewskiego 70	63,6	1	2	2	-
71	Kubusia Puchatka 42	186,55	1	6	6	-
72	Kubusia Puchatka 45/47	293,5	1	9	9	-
73	Legionów 6	119,12	1	4	4	-
74	Lelewela 9	91,74	1	4	4	-
75	Leśna 21	196,01	1	6	6	-
76	Łukasińskiego 27	304,94	1	8	8	-
77	Łukasińskiego 38	154,55	1	4	4	-
78	Majowa 7	301,89	1	8	8	-
79	Majowa 8	257,94	1	6	6	-
80	Majowa 22	44,01	1	1	1	-
81	Majowa 26	170,29	1	5	5	-
82	Majowa 35	401,01	1	8	8	-
83	Majowa 76	113,45	1	3	3	-
84	Marszałkowska 25	659,88	1	16	16	-
85	Marszałkowska 27	636,63	1	16	16	-
86	Marszałkowska 29	554,35	1	14	14	-
87	Marszałkowska 31	638,1	1	16	16	-
88	Marszałkowska 33	549,93	1	14	14	-
89	Marszałkowska 35	628,46	1	16	16	-
90	Matejki 2a	37,15	1	1	1	-
91	Matejki 4a	34,95	1	1	1	-
92	Mazowiecka 11	278,29	1	12	12	-
93	Mickiewicza 1	42,1	1	1	1	-
94	Mickiewicza 1E	65,55	1	2	2	-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
95	Mickiewicza 12	126,25	1	3	3	-
96	Mickiewicza 20	149,48	1	4	4	-
97	Mickiewicza 23	344,57	1	9	9	-
98	Mickiewicza 25	245,98	1	6	6	-
99	Moniuszki 15	79,18	1	2	2	-
100	Moniuszki 17	133,97	1	3	3	-
101	Moniuszki 18	112,35	1	4	4	-
102	Moniuszki 19	200,41	1	6	6	-
103	Moniuszki 20	144,77	1	5	5	-
104	Moniuszki 21	289,45	1	9	9	-
105	Moniuszki 23	167,3	1	5	5	-
106	Narutowicza 51	218,13	1	5	5	-
107	Narutowicza 53	M 149,87 U 30,10	1	6	5	1
108	Niemcewicz 2	273,09	1	8	8	-
109	Norwida 8	337,92	1	7	7	-
110	Norwida 8A	32,06	1	1	1	-
111	Norwida 22	109,8	0,5	1	1	-
112	Orzeszkowej 4 (częściowo spalony – pożar dn. 18.03.2017.)	121,15	1	4	4	-
113	Orzeszkowej 8A	35,78	1	1	1	-
114	Pałacowa 4	177,31	1	5	5	-
115	Piaskowa 5/7	287,15	1	6	6	-
116	Piłsudskiego 22	4941,3	1	7	7	-
117	Piłsudskiego 23	79,54	1	1	1	-
118	Podgórska 19	94,12	1	2	2	-
119	Poetycka 15	141,08	1	4	4	-
120	Poetycka 15A	370,71	1	9	9	-
121	Pogodna 6	130,02	1	4	4	-
122	Pogodna 6A	372,87	1	9	9	-
123	Poniatowskiego 13	301,61	1	6	6	-
124	Poniatowskiego 15	269,56	1	5	5	-
125	Poniatowskiego 20	130,55	1	3	3	-
126	Poniatowskiego 23	341,1	1	6	6	-
127	Poniatowskiego 38	94,42	1	1	1	-
128	Poniatowskiego 40A	133,13	1	5	5	-
129	Poniatowskiego 42	329,35	1	11	11	-
130	Poniatowskiego 42a	51,96	1	1	1	-
131	Prądyńskiego 5	268,96	1	7	7	-
132	Pułaskiego 1	522,65	1	8	8	-
133	Pusta 2	308,63	1	8	8	-
134	Reymonta 15a	242,25	1	7	7	-
135	Reymonta 16	250,03	1	5	5	-
136	Reymonta 16A	555,93	1	12	12	-
137	Reymonta 16B	22	1	1	1	-
138	Reymonta 27	158,02	1	4	4	-
139	Reymonta 27a	94,02	1	3	3	-
140	Reymonta 30	204,38	1	7	7	-
141	Reymonta 37	110,08	1	3	3	-
142	Reymonta 39	93,97	1	4	4	-
143	Reymonta 53	126,44	1	2	2	-
144	Reymonta 53A	35,21	1	1	1	-
145	Reymonta 61	395,03	1	8	8	-
146	Rodziewiczówny 13	66,98	1	1	1	-
147	Rodziewiczówny 15	39,56	1	1	1	-
148	Rodziewiczówny 17	415,06	1	13	13	-
149	Różana 2	213,1	1	5	5	-
150	Samorządowa 8	269,23	1	5	5	-
151	Samorządowa 10	522,33	1	12	12	-
152	Samorządowa 11	255,31	1	6	6	-
153	Samorządowa 33	74,73	1	2	2	-
154	Słowackiego 14	305,15	1	9	9	-
155	Słowackiego 31	100,15	1	4	4	-
156	Słowackiego 53	128,57	1	3	3	-
157	Słowackiego 57	31,33	1	1	1	-
158	Sobieskiego 12	333,01	1	7	7	-
159	Staszica 4	191,6	1	6	6	-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
160	Staszica 25	85,38	1	3	3	-
161	Struga 4A	68,5	1	1	1	-
162	Sucha 8	145	0,5	1	1	-
163	Syrokomi 47	256,95	1	4	4	-
164	Syrokomi 49	17,47	1	1	1	-
165	Szwolężerów 7	110,17	1	3	3	-
166	Szwolężerów 9	106,05	1	2	2	-
167	Świerkowa 16	389,8	1	9	9	-
168	Świdrska 58	174,85	1	5	5	-
169	Tadeusza 35	46,26	1	1	1	-
170	Turystyczna 18	188,5	1	5	5	-
171	Turystyczna 18A	16	1	1	1	-
172	Warszawska 19/20A	120,95	1	2	2	-
173	Warszawska 28	M 60,29	1	2	1	1
		U 199,68				
174	Warszawska 28A	116,5	1	2	2	-
175	Warszawska 29	196,5	1	5	5	-
176	Warszawska 41	343,3	1	8	8	-
177	Warszawska 51	163,88	1	5	5	-
178	Warszawska 78	150,35	1	4	4	-
179	Wawerska 9	M 243,09	1	8	7	1
		U 54,06				
180	Wczasowa 17	330,61	1	13	13	-
181	Westerplatte 2	42,92	1	2	2	-
182	Westerplatte 4	98,76	1	2	2	-
183	Westerplatte 6	121,42	1	3	3	-
184	Wiązowska 29	165,29	1	4	4	-
185	Wiązowska 29A	24,77	1	1	1	-
186	Wierchowa 9	339,27	1	6	6	-
187	Wierchowa 13	101,19	1	3	3	-
188	Wierchowa 14	185,76	1	4	4	-
189	Wierchowa 15	362,6	1	11	11	-
190	Wierchowa 16	33,33	1	1	1	-
191	Wierchowa 18	99,87	1	2	2	-
192	Wierzbowa 1	73,63	1	2	2	-
193	Zaciszna 10A	2071,85	1	54	54	-
194	Zaciszna 22	39,1	1	1	1	-
195	Zaciszna 24	613,13	1	18	18	-
196	Zaciszna 26	441,33	1	12	12	-
197	Zaciszna 28	301,51	1	12	12	-
198	Zaciszna 28A	161,27	1	4	4	-
199	Zaciszna 30	35,75	1	10	10	-
200	Zaciszna 30A	323,04	1	10	10	-
201	Zaciszna 30B	144,16	1	4	4	-
202	Zągloby 12	116	1	3	3	-
203	Zajęcza 5	236,59	1	4	4	-
204	Zakopiańska 18	151,68	1	5	5	-
205	Zamenhofs 11	424,04	1	6	6	-
206	Zamenhofs 21	148,23	1	5	5	-
207	Zielna 28	245,21	1	6	6	-
208	Ziołowa 8	389,48	1	11	11	-
209	Ziołowa 9	36,71	1	1	1	-
210	Żeromskiego 4	231,47	1	4	4	-
211	Żeromskiego 4a	40,18	1	1	1	-
212	Żeromskiego 8	M 43,00	1	2	1	1
		U 68,30				
213	Żeromskiego 14	46,07	1	1	1	-
214	Żeromskiego 16	126	1	1	-	1
215	Żeromskiego 36	464,17	1	16	16	-
216	Żeromskiego 54	81,25	1	2	2	-
217	Żeromskiego 235	148,7	1	4	4	-
OGÓLEM				1130	1118	12

Dane w zakresie nieruchomości budynkowych lokalowych można przedstawiać w różnych konfiguracjach w zależności od wielkości, ilości tego rodzaju mienia z wymieniem np. odrębnie

nieruchomości, w których gmina sprzedała wszystkie lokale z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu.

Na zasadach preferencyjnych w okresie od złożenia poprzedniej informacji sprzedano 38 lokali mieszkalnych za gotówkę i na raty, z czego uzyskano wpływ w kwocie 777 659,85 zł.

W wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych powierzchnia zasobu gminy zmniejszyła się o 1 834,63 m².

Wykaz lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach OSM, do których Gminie Otwock przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu (ograniczone prawo rzeczowe),

Tabela nr 8a

Lp.	Położenie	Ilość lokali ogółem	lokale sprzedane	lokale mieszkalne Gminy
1.	2.	3.	4.	5.
1	Aleja Sikorskiego 1 (lokal 13, 14, 15 i 16)	4		4
2	Andriollego 61 m7	1		1
3	Batorego 38C m 5	1		1
4	Czaplickiego 5 m 11	1		1
5	Sportowa 7 m 4	1		1
OGÓLEM		8	0	8

Wykaz budynków mieszkalnych innych niż bloki, stanowiących własność Gminy Otwock, w których lokale przeznaczono do sprzedaży

Tabela nr 9

L.p.	Adres budynku	Ilość lokali ogółem	Lokale sprzedane (1975-2017)	Lokale stanowiące własność Gminy
1	2	3	4	5
1	Andriollego 1	9	3	6
2	Geislera 24	8	6	2
3	Inwalidów Wojennych 1	8	4	4
4	Jasna 21	7	3	4
5	Jana Pawła II 8	5	3	2
6	Jaracza 4	7	5	2
7	Kochanowskiego 4	1	-	1
8	Kołątaja 25	1	-	1
9	Kołątaja 71, 73	5	3	2
10	Kołątaja 77	10	8	2
11	Kościuszki 19	6	5	1
12	Kościuszki 32	5	-	5
13	Kraszewskiego 68	5	1	4
14	Kraszewskiego 76	16	12	4
15	Kraszewskiego 78	3	2	1
16	Krótką 5	8	-	8
17	Leśna 27A	1	-	1
18	Lisia 6, 6A	6	4	2
19	Majowa 16	6	4	2
20	Majowa 18, 18A	8	6	2
21	Majowa 20	8	4	4
22	Matejki 2	9	3	6
23	Mazowiecka 14	4	1	3
24	Moniuszki 16	1	-	1
25	Narutowicza 78	6	2	4
26	Piłsudskiego 17	6	4	2
27	Poetycka 21	10	2	8

1	2	3	4	5
28	Poniatowskiego 31	8	3	5
29	Prądzyńskiego 12	5	3	2
30	Prusa 8, 8A	9	6	3
31	Reymonta 44	4	2	2
32	Różana 8	5	4	1
33	Śloneczna 11	9	-	9
34	Struga 4A	1	-	1
35	Świdrska 30	3	1	2
36	Świdrska 44	3	-	3
37	Tadeusza 37	7	-	7
38	Traugutta 7	9	5	4
39	Ujejskiego 12	6	-	6
40	Ujejskiego 16, 18	5	3	2
41	Wierzbowa 7	4	1	3
42	Wierzbowa 9	4	1	3
43	Zaciszna 11	4	-	4
44	Zaciszna 17	7	-	7
45	Żeromskiego 38	6	3	3
Ogółem		268	117	151

**Wykaz wielomieszaniowych budynków mieszkalnych
stanowiących własność Gminy Otwock (bloki mieszkalne),
w których lokale przeznaczono do sprzedaży**

Tabela nr 10

L.p.	Adres budynku	Ilość lokali ogółem	Lokale sprzedane (1975 – 2017)	Lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy
1	2	3	4	5
1	Andriollego 18	16	13	3
2	Andriollego 27/29	24	22	2
3	Andriollego 39/41	24	23	1
4	Hoża 3	20	15	5
5	Hoża 7	20	13	7
6	Hoża 9	24	23	1
7	Karczewska 23	16	10	6
8	Karczewska 25	24	18	6
9	Karczewska 27	16	12	4
10	Karczewska 31	23	20	3
11	Karczewska 43	19	16	3
12	Karczewska 45	20	15	5
13	Karczewska 51	80	64	16
14	Karczewska 53	80	46	34
15	Krucza 4	23	21	2
16	Krucza 6	24	21	3
17	J.Lennona 7	23	17	6
18	J.Lennona 9	19	12	7
19	Matejki 6	12	10	2
20	Mazowiecka 11A	22	17	5
21	Narutowicza 76	13	5	8
22	Poniatowskiego 35	10	6	4
23	Poniatowskiego 37	10	8	2
24	Poniatowskiego 39	10	6	4
25	Reymonta 75	16	4	12
26	Reymonta 77	16	10	6
27	Skłodowskiej 3	18	13	5
28	Skłodowskiej 11	23	18	5
29	Smolna 3	24	15	9
30	Smolna 5	24	21	3
31	Sosnowa 1	22	16	6
32	Sosnowa 6	24	21	3
33	Sosnowa 8	23	17	6
34	Wyspiańskiego 4	23	18	5
35	Wyspiańskiego 6	30	28	2
36	Wyspiańskiego 8	25	20	5
37	Wyspiańskiego 9	11	8	3
Ogółem		851	642	209

**Mienie w posiadaniu Gminy Otwock
(o nieuregulowanym stanie prawnym)**

Tabela nr 11

Wykaz budynków administrowanych przez ZGM z nieuregulowanym stanem prawnym

Lp.	Adres	Powierzchnia gruntu (ha)		Ilość lokali	Lokale mieszkalne	Lokale użytkowe
		wartość stan na 31.12.2016r.	wartość stan na 31.12.2017r.			
1	2	3	4	5	6	7
1	ALEJA RÓŻ12	0,1591	0,1591	4	4	
2	CZECHA 12	0,2026	0,2026	11	11	
3	CZECHA 19	0,1392	0,1392	5	5	
4	CZECHA 19A			3	3	
5	CHOPINA 1	1,6300		3	3	
6	CHOPINA 1A		0,8313	2	2	
7	CHOPINA 1B		0,0978	1	1	
8	REYMONTA 41		0,1346	4	4	
9	CHOPINA 11	0,3680	0,3680	3	3	
10	KOŚCIUSZKI 20			6	6	
11	CHOPINA 15	0,2706	0,2706	1	1	
12	CHOPINA 17			6	6	
13	CYBULSKIEGO 14	0,1127		1	1	
14	CZARNECKIEGO 3	0,4967	0,4967	5	5	
15	DĄBROWSKIEGO 3	0,4470	0,4470	1	1	
16	DĄBROWSKIEGO 3A	0,4257	0,4257	1	1	
17	FELIKSÓW 4A	0,6072	0,6072	5	5	
18	FREDRY 12A	0,2512	0,2512	3	3	
19	KILIŃSKIEGO 9	0,2628	0,2628	3	3	
20	KOŁATAJA 10	0,0700	0,0700	2	2	
21	KOPERNIKA 27	0,9921	0,9921	12	12	
22	ŻEROMSKIEGO 11			2	2	
23	KOŚCIUSZKI 29	0,1646	0,1646	4	4	
24	KOŚCIUSZKI 30	0,5111	0,5111	6	6	
25	KRÓTKA 4	0,2234	0,2234	9	9	
26	PUCHATKA 38	0,2183	0,2183	5	5	
27	MARUSARZÓWNY 17	0,1427	0,1427	5	5	
28	MARUSARZÓWNY 37	0,2230	0,2230	7	7	
29	MICKIEWICZA 33	2,4986	2,4986	7	7	
30	MICKIEWICZA 35			3	3	
31	MICKIEWICZ 37			3	3	
32	MICKIEWICZA 39			2	2	
33	MICKIEWICZA 41			5	5	
34	ZACISZNA 18			3	3	
35	ZACISZNA 20			7	7	
36	ZACISZNA 20A			6	6	
37	MICKIEWICZA 42	0,2039	0,2039	4	4	
38	MOCHNACKIEGO 6	0,7509	0,7509	3	3	
39	MOCHNACKIEGO 9	0,1331	0,1331	7	7	
40	PILSUDSKIEGO 16	1,1230	1,1230	3	3	
41	PILSUDSKIEGO 16A			1	1	
42	PILSUDSKIEGO 18			4	4	
43	PIWNA 13/15	0,2450	0,2450	4	4	
44	POGODNA 26	0,2442	0,2442	3	3	
45	PONIATOWSKIEGO 11	0,1512	0,1512	1	1	
46	PONIATOWSKIEGO 31a	1,2986	1,2986	1	1	
47	PRZYGODY 2	0,4985	0,4985	2	2	
48	PRZYGODY 4	0,3586	0,3586	3	3	
49	REYMONTA 26	0,3807	0,3807	5	5	
50	REYMONTA 26A			3	3	
51	REYMONTA 28	0,0853	0,0853	5	5	
52	REYMONTA 55	1,6019	1,6019	13	13	
53	SŁONECZNA 15	0,1487	0,1487	2	2	
54	SŁOWACKIEGO 11	0,1967	0,1967	8	8	
55	SŁOWACKIEGO 11A			3	3	
56	SŁOWACKIEGO 56	0,5308	0,5308	1	1	
57	SŁOWACKIEGO 58			3	3	
58	PLATER 41			4	4	
59	SŁOWICZA 3	0,1391	0,1391	11	11	

1	2	3	4	5	6	7
60	SMOLNA I	0,1750	0,1750	6	6	
61	STASZICA 5/7	0,0190				
62	SYROKOMLI 14	0,0790	0,0790	2	2	
63	SYROKOMLI 35	0,4317	0,4317	1	1	
64	SZCZYGLA 4	0,1376	0,1376	4	4	
65	ŚWIDERSKA 6	0,0630	0,0630	4	3	1
66	J.P II 18	0,6321	0,6321	5	5	
67	J.P II 18A			4	4	
68	J.P II 18B			1	1	
69	TRAUGUTTA 11			3	3	
70	TURYSTYCZNA 19	0,1376	0,1376	1	1	
71	TURYSTYCZNA 19A			1	1	
72	TEKLIŃSKA 7	0,2882	0,2882	2	2	
73	WARSZAWSKA 1A	0,09	0,09	1	1	
74	WARSZAWSKA 37	0,1118	0,1118	4	4	
75	ZACISZNA 32	4,1545	4,1545	8	8	
76	ZACISZNA 32A			6	6	
77	ZACISZNA 32B			1	1	
78	ZACISZNA 36B			1	1	
79	ZACISZNA 36C			3	3	
80	ZACISZNA 34	0,1772	0,1772	1	1	
81	ZOSI 14	0,5179	0,5179	3	3	
82	ŻEROMSKIEGO 22	0,1372	0,1372	2	2	
83	ŻEROMSKIEGO 60/62B	0,4996	0,4996	6	6	
razem		26,3202	25,6222	320	319	1

Wykaz gruntów

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia gruntu (ha)		Zmiany
		wartość stan na 31.12.2016r.	wartość stan na 31.12.2017r.	
1	Grunty pod budynkami o nieregulowanym stanie prawnym	26,3202	25,6222	0,6980

Dochody z mienia komunalnego

Tabela nr 12

Źródło dochodu z mienia	Dochód uzyskany w okresie od 01.01.2017r. do 31.12.2017r.
1. Dochody ze sprzedaży majątku w tym m.in.:	1 016 815,68
a) ze sprzedaży nieruchomości	0,00
b) ze sprzedaży lokali mieszkalnych	852 930,09
c) ze sprzedaży lokali użytkowych	0,00
d) ze sprzedaży użytkowania wieczystego	48 720,29
2. Dochody z najmu i dzierżawy	2 346 639,67
3. Dochody z opłat z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i użytkowania wieczystego	814 042,25
4. Dochody z najmu lokali będących w administracji ZGM oraz z tytułu opłat za umieszczenie szyldów i reklam	3 800 893,24
5. Pozostałe dochody	263 084,13
Razem	8 241 474,97

Dochody z mienia komunalnego zostały uzyskane przez:

1. Urzędu Miasta	3 292 646,43
2. Oświaty Miejskiej	7 784,47 zł
3. Szkoły Podstawowej Nr 1	32 164,19 zł
4. Szkoły Podstawowej Nr 2	12 221,50 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 3	56 158,20 zł

6. Szkoły Podstawowej Nr 4	63 450,91 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 5	30 728,61 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 6	180 572,36 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 7	9 808,11 zł
10. Szkoły Podstawowej Nr 8	17 931,00 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 9	4 294,49 zł
12. Szkoły Podstawowej Nr 12	99 153,88 zł
13. Przedszkola Nr 3	10 441,50 zł
14. Przedszkola Nr 4	2 826,70 zł
15. Przedszkola Nr 10	6 326,21 zł
16. Przedszkola Nr 12	3 990,00 zł
17. Przedszkola Nr 15	9 365,60 zł
18. Przedszkola Nr 16	15 203,10 zł
19. Przedszkola Nr 17	1 109,91 zł
20. Przedszkola Nr 18	11 894,10 zł
21. Przedszkola Nr 20	3 240,00 zł
22. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	4 321 051,15 zł
23. Otwockiego Centrum Kultury	49 112,55 zł

**Nakłady
poniesione na mienie komunalne w 2017 r.**

Tabela nr 13

Dział	Rozdział	Wyszczególnienie	Kwota zł
1	2	3	4
010		Rolnictwo i leśnictwo	10 000,00
	01008	Melioracje wodne	10 000,00
		wydatki bieżące	10 000,00
		wydatki majątkowe	0,00
500		Handel	3 340,00
	50095	Pozostała działalność	3 340,00
		wydatki bieżące	3 340,00
		wydatki majątkowe	0,00
600		Transport i łączność	13 031 026,45
	60016	Drogi publiczne gminne	12 529 157,79
		wydatki bieżące	816 145,48
		wydatki majątkowe	11 713 012,31
	60095	Pozostała działalność	501 868,66
		wydatki bieżące	50 516,86
		wydatki majątkowe	451 351,80
700		Gospodarka mieszkaniowa	1 952 132,99
	70001	Zakłady gospodarki mieszkaniowej	925 668,88
		wydatki bieżące	901 107,88
		wydatki majątkowe	24 561,00
	70004	Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	871 723,70
		wydatki bieżące	871 723,70
		wydatki majątkowe	0,00
	70095	Pozostała działalność	154 740,41
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	154 740,41

1	2	3	4
750		Administracja publiczna	145 804,40
	75022	Rada miasta	3 078,69
		wydatki bieżące	3 078,69
		wydatki majątkowe	0,00
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatów)	96 865,87
		wydatki bieżące	78 220,09
		wydatki majątkowe	18 645,78
	75085	Wspólna obsługa jednostek budżetowych	45 859,84
		wydatki bieżące	45 859,84
		wydatki majątkowe	0,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	66 958,53
	75412	Ochotnicze straże pożarne	62 698,29
		wydatki bieżące	62 698,29
		wydatki majątkowe	0,00
	75416	Straż gminna (miejska)	4 260,24
		wydatki bieżące	4 260,24
		wydatki majątkowe	0,00
801		Oświata i wychowanie	5 575 966,24
	80101	Szkoły Podstawowe	2 064 857,14
		wydatki bieżące	1 710 187,54
		wydatki inwestycyjne	354 669,60
	80103	Oddziały przedszkolne	11 757,05
		wydatki bieżące	11 757,05
		wydatki inwestycyjne	0,00
	80104	Przedszkola	1 464 240,02
		wydatki bieżące	1 114 592,69
		wydatki inwestycyjne	349 647,33
	80110	Gimnazja	1 668 223,66
		wydatki bieżące	990 031,09
		wydatki inwestycyjne	678 192,57
	80113	Dowóz uczniów do szkół	53 107,41
		wydatki bieżące	53 107,41
		wydatki inwestycyjne	0,00
	80148	Stołówki szkolne	189 906,21
		wydatki bieżące	116 827,28
		wydatki inwestycyjne	73 078,93
	80149	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji metod pracy w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych	41 354,24
		- wydatki bieżące	41 354,24
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	80150	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji metod pracy w szkołach podstawowych, gimnazjach	76 620,51
		- wydatki bieżące	76 620,51
		- wydatki inwestycyjne	0,00
	80195	Pozostała działalność	5 900,00
		wydatki bieżące	5 900,00
		wydatki majątkowe	0,00
851		Ochrona zdrowia	355,04
	85195	Pozostała działalność	355,04
		wydatki bieżące	355,04
		wydatki majątkowe	0,00
852		Pomoc społeczna	189 425,75
	85205	Zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie	2 003,00
		wydatki bieżące	2 003,00
		wydatki majątkowe	0,00
	85219	Ośrodki pomocy społecznej	182 445,16
		wydatki bieżące	182 445,16
		wydatki majątkowe	0,00
	85295	Pozostała działalność	4 977,59
		wydatki bieżące	4 977,59
		wydatki majątkowe	0,00
855		Rodzina	125 160,00
	85501	Świadczenia wychowawcze	37 468,00
		wydatki bieżące	37 468,00
		wydatki majątkowe	0,00

1	2	3	4
	85502	Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	36 365,20
		wydatki bieżące	36 365,20
		wydatki majątkowe	
	85504	Wspieranie rodziny	1 326,80
		wydatki bieżące	1 326,80
		wydatki majątkowe	0,00
	85505	Tworzenie i funkcjonowanie żłobków	50 000,00
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	50 000,00
900		Gospodarka komunalna	4 587 786,84
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	78 658,40
		wydatki bieżące	78 658,40
		wydatki majątkowe	0,00
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	14 355,95
		wydatki bieżące	14 355,95
		wydatki majątkowe	0,00
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	23 497,80
		wydatki bieżące	23 497,80
		wydatki majątkowe	0,00
	90005	Ochrona powietrzna atmosferycznego i klimatu	3 472 671,54
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	3 472 671,54
	90015	Oświetlenie ulic, placów, dróg	965 480,55
		wydatki bieżące	261 433,57
		wydatki majątkowe	704 046,98
	90095	Pozostała działalność	33 122,60
		wydatki bieżące	30 069,71
		wydatki majątkowe	3 052,89
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	755 737,65
	92106	Teatry	87 199,64
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	87 199,64
	92113	Centra kultury i sztuki	562 113,10
		wydatki bieżące	174 606,14
		wydatki majątkowe	387 506,96
	92116	Biblioteki	106 424,91
		wydatki bieżące	106 424,91
		wydatki majątkowe	0,00
926		Kultura fizyczna i sport	88 423,89
	92601	Obiekty sportowe	78 423,89
		wydatki bieżące	33 427,90
		wydatki majątkowe	44 995,99
	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	10 000,00
		wydatki bieżące	0,00
		wydatki majątkowe	10 000,00
RAZEM			26 532 117,78

Nakłady na mienie zostały poniesione przez:

1. Urzędu Miasta	19 001 144,02
2. Ośrodek Pomocy Społecznej	264 940,79 zł
3. Żłobek Miejski	50 000,00 zł
4. Oświaty Miejskiej	104 867,25 zł
5. Szkoły Podstawowej Nr 1	259 097,71 zł
6. Szkoły Podstawowej Nr 2	791 723,07 zł
7. Szkoły Podstawowej Nr 3	523 071,50 zł
8. Szkoły Podstawowej Nr 4	316 683,58 zł
9. Szkoły Podstawowej Nr 5	218 667,85 zł

10. Szkoły Podstawowej Nr 6	606 999,11 zł
11. Szkoły Podstawowej Nr 7	496 451,45 zł
12. Szkoły Podstawowej Nr 8	122 217,43 zł
13. Szkoły Podstawowej Nr 9	57 844,03 zł
14. Szkoły Podstawowej Nr 12	555 366,01 zł
15. Przedszkola Nr 3	152168,90 zł
16. Przedszkola Nr 4	122 113,27 zł
17. Przedszkole Nr 6	77 901,88
18. Przedszkola Nr 10	200 356,15 zł
19. Przedszkola Nr 12	48 360,86 zł
20. Przedszkola Nr 15	216 456,75 zł
21. Przedszkola Nr 16	222 612,15 zł
22. Przedszkola Nr 17	278 509,77 zł
23. Przedszkola Nr 18	170 070,42 zł
24. Przedszkola Nr 20	80 286,94 zł
25. Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej	925 668,88 zł
26. Miejską Bibliotekę Publiczną	106 424,91 zł
27. Otwockiego Centrum Kultury	562 113,10 zł

**Tabela obrazująca udziały i akcje
Gminy Otwock w podmiotach gospodarczych.**

Tabela nr 14

Lp.	Nazwa Podmiotu	Ilość akcji/ udziałów z wyszczególnieniem sposobu objęcia (aport lub gotówka)	Wartość akcji /udziałów na dzień 31.12.2016r./na dzień 31.12.2017r.	Zmiany wartości w okresie od 01.01.2017r. do 31.12.2017r.	Uwagi
1.	SATER OTWOCK Sp. z o.o	132 (aport) 396 (gotówka)	528 000,00	0,00	
2.	Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	5164 (aport i gotówka)	6 196 190,00	0,00	
3.	REMONDIS Sp. z o.o.	3836 (aport)	3 836 000,00	0,00	
4.	Otwockie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.	108489 (aport) 1416 (gotówka)	109 905 000,00	0,00	
Ogółem			120 465 190,00	0,00	

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia

Wykaz toczących się postępowań sądowych związanych z mieniem gmin

Lp.	Sygn. akt	Przedmiot sprawy	Stan sprawy
1	2	3	4
1.	1 C 166/16	o pozbawienie wykonalności tytułu wykonawczego	9.05.2018r. termin rozprawy apelacyjnej przed Sądem Okręgowym
2.	1 C 105/11	skarga o wznowienie postępowania	25.04.2018 kolejny termin rozprawy
3.	1 C 24/16	o zapłatę	Apelacja Gminy Otwock, w oczekiwaniu na wyznaczenie terminu
4.	1 C 21/16	o zapłatę (Żłobek)	Odroczona bez terminu
5.	1 C 20/18	o zapłatę	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
6.	1 C 2/16	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy przez Sąd Okręgowy
7.	1 C 668/15	o zapłatę	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
8.	1 C 665/17	o zapłatę	Odroczona bez terminu
9.	1 C 661/16	o eksmisję	Wyrok z 10.01.2018r. przyznający uprawnienie do lokalu socjalnego
10.	1 C 659/16	o eksmisję	Postępowanie zawieszono
11.	1 C 656/16	o eksmisję	Wyrok zasądający eksmisję bez lokalu socjalnego, pozwany złożył wniosek o uzasadnienie
12.	1 C 647/17	o eksmisję	Interwencja uboczna, odroczone bez terminu
13.	1 C 606/17	o zapłatę	Odroczona bez terminu
14.	1 C 601/17	o eksmisję	Interwencja uboczna; kolejny termin wyznaczony na 10.04.2018
15.	1 C 503/17	o eksmisję	Interwencja uboczna; postępowanie zawieszono na podstawie art. 174 § 1 pkt 1 k.p.c.
16.	1 C 497/17	o zapłatę	Postępowanie zawieszono na podstawie art. 178 k.p.c.
17.	1 C 490/17	o eksmisję	Interwencja uboczna; kolejny termin wyznaczony na 20.06.2018
18.	1 C 459/16	o ustalenie wstąpienia w stosunek najmu	Gmina złożyła apelację, w oczekiwaniu na wyznaczenie terminu przez Sąd Okręgowy
19.	1 C 655/16	o eksmisję	Postępowanie zawieszono do czasu prawomocnego zakończenia postępowania w sprawie 1 C 459/16
20.	1 C 315/15	o eksmisję	Pozwani złożyli apelację, w oczekiwaniu na wyznaczenie terminu przez Sąd Okręgowy
21.	III C 203/15	o zapłatę	Apelacja Gminy; w oczekiwaniu na wyznaczenie terminu przez Sąd Apelacyjny
22.	1 C 175/15	o wydanie lokalu	Apelacja Gminy; w oczekiwaniu na wyznaczenie terminu przez Sąd Okręgowy
23.	1 C 167/16	o pozbawienie wykonalności tytułu wykonawczego	Kolejny termin wyznaczony na 24.04.2018
24.	1 C 1170/15	o zapłatę	Apelacja powoda, w oczekiwaniu na wyznaczenie terminu przez Sąd Okręgowy
25.	1 C 1165/17	o zapłatę (żłobek)	Wyrok z 9.03.2018 oddalający powództwo, jeszcze nie jest prawomocny
26.	1 C 1163/15	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
27.	1 C 1162/15	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie kolejnego terminu
28.	1 C 1119/17	o eksmisję	Kolejny termin wyznaczony na 10.04.2018
29.	1 C 1118/17	o eksmisję	Termin wyznaczony na 11.04.2018
30.	1 C 1106/17	o ustalenie wstąpienia w stosunek najmu	Gmina złożyła wniosek o uzasadnienie wyroku, które jeszcze nie zostało doręczone
31.	1 C 1091/15	o zapłatę	Żłobek; wyrok z 29.11.2017r. oddalający powództwo- wyrok jeszcze nieprawomocny
32.	1 C 1064/17	o zapłatę	W oczekiwaniu na wyznaczenie kolejnego terminu

1	2	3	4
33.	I C 971/15 (IV Ca 1848/16)	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu przez Sąd Okręgowy
34.	I C 969/17	o zwrot i rewaloryzację kaucji mieszkaniowej	Gmina złożyła apelację, w oczekiwaniu na wyznaczenie terminu przez Sąd Okręgowy
35.	I Co 877/17	o zawezwanie do próby ugodowej	Termin wyznaczony na 11.04.2018
36.	I C 742/15	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie prawomocnego odpisu wyroku
37.	I C 736/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
38.	I C 735/15	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
39.	I C 734/15	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
40.	I C 1816/16	o eksmisję	Postępowanie zawieszono
41.	I C 1795/17	o eksmisję	Termin wyznaczony na 28.03.2018
42.	I C 1502/13 (IV Ca 625/16)	o zapłatę	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
43.	I C 1429/17	o zapłatę	Pozwany złożył sprzeciw od nakazu zapłaty; w oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
44.	I C 1357/16	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie prawomocnego odpisu wyroku
45.	I C 1355/16	o eksmisję	Kolejny termin: 26.03.2018
46.	I C 1354/16	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
47.	I C 1333/16	o eksmisję	Interwencja uboczna; apelacja złożona przez powodów, w oczekiwaniu na wyznaczenie terminu przez Sąd Okręgowy
48.	I C 1294/15	o eksmisję	Interwencja uboczna, pozwany złożył wniosek o uzasadnienie
49.	I C 1210/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
50.	I C 1209/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
51.	I C 1208/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
52.	I C 1200/16	o zapłatę	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy przez Sąd Okręgowy
53.	13 spraw	o zapłatę	W oczekiwaniu na nadanie sygnatury akt przez sąd
54.	2 sprawy	o eksmisję	W oczekiwaniu na nadanie sygnatury akt przez sąd
55.	1 sprawa	o zasiedzenie	W oczekiwaniu na nadanie sygnatury akt przez sąd
56.	I C 5348/17	o zapłatę	Postanowienie o połączeniu sprawy do wspólnego rozpoznania ze sprawą o zniesienie współwłasności
57.	I C 3601/17	o zapłatę	Termin: 9.04.2018
58.	I C 2056/17	o zapłatę	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
59.	I C 2055/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
60.	I C 2054/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
61.	I C 2045/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
62.	I C 2044/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
63.	I C 2043/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
64.	I C 2042/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
65.	I C 1955/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
66.	III C 1876/17	o zapłatę	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy

1	2	3	4
67.	I C 1820/16	o eksmisję	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu rozprawy
68.	I C 1819/16	o eksmisję	W oczekiwaniu na uprawomocnienie się wyroku
69.	XXVI GC 89/17	o zapłatę	Kolejny termin 25.04.2018
70.	I Nc 2441/17	o zapłatę	Nakaz zapłaty jeszcze nieprawomocny
71.	I Nc 2379/17	o zapłatę	Nakaz zapłaty jeszcze nieprawomocny
72.	I Nc 2378/17	o zapłatę	Nakaz zapłaty jeszcze nieprawomocny
73.	I Nc 2377/17	o zapłatę	Nakaz zapłaty jeszcze nieprawomocny
74.	I Nc 2376/17	o zapłatę	Nakaz zapłaty jeszcze nieprawomocny
75.	I Nc 2368/16	o zapłatę	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
76.	I Nc 2353/16	o zapłatę	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
77.	I Nc 2352/16	o zapłatę	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
78.	I Nc 2350/16	o zapłatę	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
79.	I Nc 2349/16	o zapłatę	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
80.	I Nc 2342/16	o zapłatę	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
81.	I C 1783/16	o zapłatę	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
82.	VI P 412/17	o przywrócenie do pracy i odszkodowanie	Termin: 21.03.2018
83.	VI P 87/17	o odszkodowanie	W oczekiwaniu na wyznaczenie kolejnego terminu
84.	I Ns 254/17	o zasiedzenie	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu
85.	I Ns 113/17	o zniesienie współwłasności	Termin: 27.03.2018
86.	I Ns 43/18	o zasiedzenie	W oczekiwaniu na wyznaczenie terminu
87.	VII Ns 223/17	o zniesienie współwłasności	W oczekiwaniu na wyznaczenie kolejnego terminu
88.	I C 560/16	o zapłatę	Postępowanie zawieszono
89.	I C 1003/16	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie prawomocnego wyroku sądu
90.	I C 597/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
91.	I C 596/17	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
92.	I C 363/15	o zapłatę	Wyrok z dnia 10.01.2018r., w oczekiwaniu na doręczenie prawomocnego odpisu
93.	I C 36/16	o zapłatę	Żłobek; powództwo oddalone, powódka złożyła wniosek o uzasadnienie wyroku
94.	I C 55/16	o zapłatę	Żłobek; powództwo oddalone, wniosek powodów o uzasadnienie
95.	I C 1237/16	o ustalenie wstąpienia w stosunek najmu	Powództwo oddalone, w oczekiwaniu na doręczenie prawomocnego wyroku
96.	I C 1161/15	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie prawomocnego wyroku sądu
97.	I C 779/14	o eksmisję	W oczekiwaniu na doręczenie tytułu wykonawczego
98.	I C 658/16	o eksmisję	W oczekiwaniu na przedstawienie oferty lokalu socjalnego
99.	I C 165/15 (IV Ca 1385/16)	o eksmisję	Interwencja uboczna; Sąd Okręgowy zmienił wyrok Sądu Rejonowego przyznając pozwanym uprawnienie do lokalu socjalnego
100.	I C 654/16	o eksmisję	Pozew został cofnięty a postępowanie umorzone z uwagi na zwrócenie przez pozwanych lokalu Gminie
101.	I Nc 2345/16	o zapłatę	Tytuł wykonawczy doręczony 14.12.2017
102.	I C 1093/17	o eksmisję	Postępowanie umorzone z uwagi na śmierć pozwanej
103.	III Nc 120/17	o zapłatę	Wyrok z klauzulą wykonalności doręczony 8.01.2018
104.	I Nc 2354/16	o zapłatę	Wyrok zaopatrzonej w klauzulę wykonalności doręczony 8.01.2018

1	2	3	4
105.	I Nc 2340/16	o zapłatę	Wyrok zaopatrzony w klauzulę wykonalności doręczony 18.01.2018
106.	I C 738/15	o eksmisję	Postępowanie umorzone z uwagi na dobrowolne wydanie lokalu przez pozwaną
107.	I Ns 472/16	o zasiedzenie	Postanowienie Sądu z 14.07.2017 o stwierdzeniu zasiedzenia nieruchomości przez wnioskodawcę
108.	I Ns 608/16	o zasiedzenie	Postanowienie Sądu z 5.07.2017 o stwierdzeniu zasiedzenia nieruchomości przez wnioskodawczynię

Wykaz kredytów i pożyczek

zaciągniętych na wytworzenie mienia
wg. stanu na dzień 31.12.2016 r. i 31.12.2017 r. (zł.)

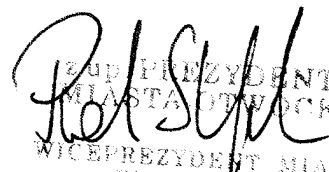
		<u>31.12.2016 r.</u>	<u>31.12.2017 r.</u>
1.	Rozbudowa i modernizacja systemu wodno-kanalizacyjnego (NFOŚiGW)	10 748 418,18	8 634 418,18
2.	Kredyt na pokrycie deficytu budżetowego	0,00	6 500 000,00

Ogółem stan zadłużenia z tytułu pożyczek i kredytów zaciągniętych na finansowanie mienia wyniósł na dzień 31.12.2016 r. **10 748 418,18 zł** oraz na dzień 31.12.2017 r. **15 134 418,18 zł**.

Należności zabezpieczone hipoteką według stanu na dzień 31.12.2017 r.

1.	Remonty budynków prywatnych, w których mieszkają lokatorzy z przydziału administracyjnego	54 730,05 zł
2.	Sprzedaż gruntów i przekształcenie na raty	442 292,11 zł
3.	Oplata adiacencka rozłożona na raty	2 167,44 zł
4.	Mandaty	11 300,00 zł
5.	Podatek od nieruchomości	728 725,59 zł
6.	Podatek od środków transportowych	15 093,54 zł
7.	Podatek rolny	4 769,70 zł

Miasto posiada zobowiązania z tytułu udzielonego poręczenia spłaty pożyczki Otwockiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji, które na dzień 31.12.2017 roku wynoszą 15 423 904 zł.


 WICEPREZYDENT MIASTA
 Piotr Siciński