

**Uchwała Nr LVI/428/17
Rady Miasta Otwocka
z dnia 08 listopada 2017 r.**

w sprawie zmiany Uchwały Nr LI/387/17 Rady Miasta Otwocka z dnia 30.06.2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy Otwock.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016 poz. 2147 ze zm.), Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1

Treść § 1 Uchwały Nr LI/387/17 Rady Miasta Otwocka z dnia 30.06.2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy Otwock otrzymuje brzmienie:

Wyraża się zgodę na sprzedaż następującego lokalu użytkowego z zasobu gminy Otwock:

1.Lokal o pow. 50,98 m2, usytuowany w budynku przy ul. Andriollego 22, na działce ozn. nr 158 w obr. 43, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA 1O/0009870/8 wraz z udziałem wynoszącym 0,0949 w nieruchomości wspólnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski

Uzasadnienie

W uchwale Rady Miasta Otwocka Nr LI/387/17 z dnia 30.06.2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy Otwock popełniono oczywistą omyłkę pisarską polegającą na podaniu błędnego udziału w częściach wspólnych lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Andriollego 22. Zamiast wpisać „0,0949” wpisano „0,4934”. O charakterze omyłki jako oczywistej omyłki pisarskiej nie stanowiącej merytorycznej zmiany treści Uchwały świadczy wyliczenie udziałów w częściach wspólnych dla wszystkich lokali znajdujących się w budynku przy ul. Andriollego 22. Nie ma więc wątpliwości co do intencji organu i nie merytorycznego charakteru tego błędu. Także orzecznictwo sądów administracyjnych wskazuje, że w przypadku gdy błąd ma charakter oczywisty, za jaki uznaje się oczywiste wadliwe oznaczenie numeru nieruchomości, błędna nazwa, nieadekwatna jednostka miary itp. zmiana treści uchwały jest możliwa.

W świetle powyższego konieczne jest podjęcie uchwały w celu sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski