

ZARZĄDZENIE Nr 21 /2018
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA
z dnia 1 lutego 2018r

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, stanowiących własność Gminy Otwock, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2018.121), art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2017.1875), oraz Uchwały Nr LVII/450/17 Rady Miasta Otwocka z dnia 30 listopada 2017 r. zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej nieruchomości gruntowe położone w Otwocku oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr ew.:

- 51/10 w obr. 31 o powierzchni 1 351 m²
- 51/12 w obr. 31 o powierzchni 665 m²
- 51/13 w obr. 31 o powierzchni 920 m²
- 51/15 w obr. 31 o powierzchni 586 m²
- 51/16 w obr. 31 o powierzchni 919 m²
- 51/18 w obr. 31 o powierzchni 693 m²
- 53/7 z obr. 31 o powierzchni 598 m²

opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami

§ 3

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni tj. od dnia 1.02.2018r. do dnia 21.02.2018r.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Z UP. PREZYDENTA
MIASTA OTWOCKA
WICEPRZEDSIĘDZIE MIASTA
Piotr Stefanski

Załącznik

do Zarządzenia Prezydenta Miasta Otwocka
Nr 21 /2018 z dnia 1.02.2018r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku, stanowiących własność Gminy Otwock przeznaczonych do oddania
w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz Otwockiej Spółdzielni Mieszkaniowej

nr działki	dokument własności KW	Pow. działki m ²	Obr.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena Gruntu (w zł brutto)*	Wysokość I opłaty 25 % ceny nieruchomości (w zł brutto)	Opłata roczna 1% ceny nieruchomości (w zł brutto)
51/10, 51/12, 51/13, 51/15, 51/16, 51/18, 53/7	WA10/000 80742/3	łącznie 5 732	31	Według studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka w/w działki położone są na terenie oznaczonym symbolem M10- obszary mieszkaniowe, tereny budownictwa wielorodzinnego.	2 280 000,00	570 000,00	22 800,00

Termin do złożenia wniosku przez osoby,
którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
nieruchomości na podstawie art.34 ust.1
ustawy o gospodarce nieruchomościami
(j.t.Dz.U.2018.121) od 1.02.2018r. do 15.02.2018r.

Wywieszono dnia 1.02.2018r.,
na okres 21 dni
do dnia 21.02.2018r.

Uwaga :

Po upływie 3 miesięcy zastrzega się możliwość zmiany ceny nieruchomości

**Z UP. PREZYDENTA
MIASTA OTWOCKA**
WICEPREZYDENT MIASTA
Piotr Szymański