

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	d.1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
		8.30		8.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.300</b>
2	d.1	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do 25 km			
		Opłata środowiskowa	m <sup>3</sup>	0.208	
		0.208			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.208</b>
2		<b>Roboty branży budowlanej</b>			
3	d.2	Wymiana okna skrzynkowego na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. do 2.5 m <sup>2</sup> - okna powinny być wyposażone w nawietrzaki okienne, nośność urządzeń zabezpieczających 350N, przenikliwość ciepła Uw W/m <sup>2</sup> K 0 1,49, przepuszczalność powietrza 4, w kolorze białym.	m <sup>2</sup>		
		4.821		4.821	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.821</b>
4	d.2	Wymiana okna skrzynkowego na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. ponad 2.5 m <sup>2</sup> - okna powinny być wyposażone w nawietrzaki okienne, nośność urządzeń zabezpieczających 350N, przenikliwość ciepła Uw W/m <sup>2</sup> K 0 1,49, przepuszczalność powietrza 4, w kolorze białym.	m <sup>2</sup>		
		3.545		3.545	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.545</b>
5	d.2	Wymiana okna skrzynkowego na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. do 1.0 m <sup>2</sup> - okna powinny być wyposażone w nawietrzaki okienne, nośność urządzeń zabezpieczających 350N, przenikliwość ciepła Uw W/m <sup>2</sup> K 0 1,49, przepuszczalność powietrza 4, w kolorze białym.	m <sup>2</sup>		
		0.986		0.986	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.986</b>
6	d.2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - dotyczy parapetów zewnętrznych okien	m <sup>2</sup>		
		3.105		3.105	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.105</b>
7	d.2	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych na drzwi balkonowe z PCV	m <sup>2</sup>		
		2.074		2.074	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.074</b>
8	d.2	Wyjęcie i wstawienie nowych drzwi płycinowych wewnątrz lokalowych, oszklone skrzydło łazienkowe powinno być wyposażone w kratkę nawiewną.	m <sup>2</sup>		
		9.030		9.030	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.030</b>
9	d.2	Wymiana kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2		2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
10	d.2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z kasowaniem zacieków, rozebraniem kasetonów i poszpachlowaniem nierówności - dotyczy sufitów (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów			
		44.240		44.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.240</b>
11	d.2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków ścian z zerwaniem taśm, usunięciem kołków rozporowych i poszpachlowaniem nierówności oraz uzupełnienie fug glazurze na ścianach w łazience. (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian.			
		156.878		156.878	
				<b>RAZEM</b>	<b>156.878</b>
12	d.2	Malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>		
		8.400		8.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.400</b>
13	d.2	Malowanie farbą olejną rur wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		53.088		53.088	
				<b>RAZEM</b>	<b>53.088</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	d.2	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2 - dotyczy drzwi wejściowych 4.620	m <sup>2</sup>	RAZEM	53.088
			m <sup>2</sup>	4.620	
15	d.2	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - dotyczy pokoi i przedpokoi 39.409	m <sup>2</sup>	RAZEM	4.620
			m <sup>2</sup>	39.409	
16	d.2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - dotyczy kuchni 4.947	m <sup>2</sup>	RAZEM	39.409
			m <sup>2</sup>	4.947	
17	d.2	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych klejone 9.380	m	RAZEM	4.947
			m	9.380	
18	d.2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu - dotyczy balkonu 3.728	m <sup>2</sup>	RAZEM	9.380
			m <sup>2</sup>	3.728	
19	d.2	Mycie po robotach malarskich posadzek z terakoty 2.910	m <sup>2</sup>	RAZEM	3.728
			m <sup>2</sup>	2.910	
3		<b>Roboty branży sanitarnej</b>		RAZEM	2.910
20	d.3	Montaż brakujących uchwytów na rurze stal. dn15 i PP D-20 3	msc.		
			msc.	3.000	
21	d.3	Wymiana przepływowej termy gazowej wraz z adaptacją podejścia wod, gaz i odprowadzenia spalin. 1	szt.	RAZEM	3.000
			szt.	1.000	
22	d.3	Kuchnia gazowa 4 palnikowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem elektrycznym, wymiana 1	szt.	RAZEM	1.000
			szt.	1.000	
23	d.3	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm w instalacjach 2	szt.	RAZEM	1.000
			szt.	2.000	
24	d.3 analogia	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych wraz z pozytywną opinią szczelności. 1	lokal.	RAZEM	2.000
			lokal.	1.000	
25	d.3	Wykonanie opinii kominiarskiej kanałów spalinowych i wentylacji pomieszczeń 1	szt.	RAZEM	1.000
			szt.	1.000	
26	d.3	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wraz z szafką. 1	szt.	RAZEM	1.000
			szt.	1.000	
27	d.3	Montaż syfonów zlewowych 1	szt.	RAZEM	1.000
			szt.	1.000	
28	d.3	Wymiana wanny stalowej wraz z odpływem kanalizacji 1	kpl.	RAZEM	1.000
			kpl.	1.000	
29	d.3	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 2	szt.	RAZEM	1.000
			szt.	2.000	
30	d.3	Wymiana baterii wannowej z natryskiem 1	szt.	RAZEM	2.000
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	d.3	Wymiana baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
32	d.3	Mycie urządzeń sanitarnych: umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	d.3	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	d.3	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 50-80 mm (zlewozmywak, wanna)	msc.		
		2	msc.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
35	d.3	Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36	d.3	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37	d.3	Wymiana głowicy zaworu o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
38	d.3	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych. Przeróbka podejścia z montażem zaworu odcinającego Dn 15	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
39	d.3	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	d.3	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 20 mm. przy podgrzewaczu L=3,0m Przedmiar dodatkowy	msc.		
		3	m		3.000
		1	msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4		<b>Roboty branży elektrycznej</b>			
41	d.4	Wymiana tablic licznikowych na cegle	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42	d.4	Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 22 mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi 3x4mm <sup>2</sup> Dyd	m		
		6	m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
43	d.4	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x1,5mm <sup>2</sup> w budynkach mieszkalnych na wyłącznik w listwie montażowej	wyp.		
		6	wyp.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
44	d.4	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x1,5mm <sup>2</sup> w budynkach mieszkalnych na przełącznik w listwie montażowej	wyp.		
		2	wyp.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
45	d.4	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x2,5mm <sup>2</sup> w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z w listwie montażowej LN 25x17	wyp.		
		10	wyp.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
46	d.4	Montaż tablicy modułowej nt. RN 1x12	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47 d.4	1	Montaż wyłącznika różnicowego 1k 25A 30mA	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
48 d.4	3	Montaż wyłączników nadmiarowych 1P 10-20A B	szt.		
			szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
49 d.4	3	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar pomiar		
				3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
50 d.4	1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób. prób.		
				1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
51 d.4	10	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar pomiar		
				10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
52 d.4	1	Przygotowanie instalacji elektrycznej do PGE Otwock celem licznikowania	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>5</b>		<b>Pozycja dla przyszłego najemcy remontującego lokal we własnym zakresie</b>			
53 d.5	0	Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (piece i kuchnie) oraz instalacji wod - kan. są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji.	0		
	0		0	0.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>