

w sprawie ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka nr 23/3 w obr. 231 położonej w Otwocku przy ul. Wspaniałej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017.1875) oraz Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustanawiam na rzecz PGE Dystrybucja S.A. prawo służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako dz. nr 23/3 w obr. 231 położonej w Otwocku przy ul. Wspaniałej w związku z zamiarem wybudowania na przedmiotowej nieruchomości kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **1.825,32 zł (brutto)**, ustalone na podstawie operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Do kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu opisanej w pkt. 1 zostanie doliczona kwota w wysokości **443,60 zł**, na którą składają się koszty:
 - wykonania operatu szacunkowego - 393,60 zł (brutto),
 - wypisu z rejestru gruntów - 50 zł (brutto).

§ 2

1. Wykonywanie przez PGE Dystrybucja S.A. prawa służebności przesyłu ograniczać się będzie do powierzchni 42 m² i będzie polegało na prawie wybudowania urządzenia elektroenergetycznego opisanego w § 1 pkt. 1 oraz na prawie usuwania awarii, dokonywania napraw, remontów, konserwacji i modernizacji z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt PGE Dystrybucja S.A.
2. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane w formie aktu notarialnego na czas faktycznego korzystania z urządzenia energetycznego w zakresie opisanym w pkt. 1.

§ 3

Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi w całości PGE Dystrybucja S.A.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

Zbigniew Szczepaniak