



K 65 NT SEP. M. Góralstwo
2023/12/11

Projekt

z dnia 6 grudnia 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR /23
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na czas określony

✓ Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

- 1) **ul. Krótkiej 4** stanowiącej część o pow. 280 m² działki ewidencyjnej nr 1 z obrębu 106 z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe i garaże;
- 2) **ul. Elizy Orzeszkowej 8** stanowiącej część o pow. 24 m² działki ewidencyjnej nr 82 z obrębu 79 z przeznaczeniem pod pomieszczenie gospodarcze.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista

Daniel Piasecki

p.o Naczelnika Wydziału Nieruchomości

Anna Latoszek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA
dr inż. Jarosław Tomasz Margielski